

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

M E G H Í V Ó

a Gazdasági Bizottság **2019. december 18. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

NAPIREND:

Zárt ülés:

- 1./ Budapest XI. kerület Fehérvári út 86. – részletfizetési kérelem
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 2./ Lakásingatlan elővásárlási jog érvényesítése
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
 - 2.1. Budapest XI. kerület Bogyó u. 3. 4. em. 4.
 - 2.2. Budapest XI. kerület Stoczek utca 11. fsz. 2.

Nyilvános ülés:

- 3./ Lakásvásárlási kérelem - Budapest XI. kerület Villányi út 82. als. 2.
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 4./ Ügyvezetők egyéb juttatásainak megállapítása
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 5./ Budapest XI. kerület, Diószegi út – Daróczi út – Bocskai út – Karolina út által határolt terület kerületi építési szabályzata
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Bódis Csaba referens
- 6./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz – Budapest XI. kerület, Fehérvári út 160. sz. ingatlan építéséhez kapcsolódó Keserű-ér partja (3797) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 7./ A díszpolgárrá választásról, valamint a kerületi kitüntetések és elismerő címek adományozásáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 8./ A közterület-használati díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 9./ Albertfalvai Kispiac vagyonkezelői jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

- 10./** Uniker-Coop Kft. behajthatatlan követelésének törlése
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 11./** KözPont Újbudai Kulturális, Pedagógiai és Média Kft. szerződéseinek módosítása
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 12./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest XI. ker., Deáki utca (Kányakapu u. – Molnárfecske u. között) kisnyomású gázelosztó vezeték kiépítés terve
- 12.2.** Budapest XI. ker., Kamaraerdei út (Süvöltő u. – Kenderike u. között) kisnyomású gázelosztó vezeték kiépítése terve a XXII. ker. Kenderike u. 12. sz. ingatlan gázellátásához
- 13./** Budapest XI. ker., DÉLI ÖSSZEKÖTŐ VASÚTI HÍD-KELENFÖLD vasúti híd pályához kapcsolódó útépítési tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14./** Budapest XI. ker., Etele Téri Szolgáltató és Kereskedelmi Központ közműellátásának terveihez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14.1.** Távközlés, épület bevezető hálózat kiépítése terv
- 14.2.** Elektromos hálózat kiépítése terv
- 15./** Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15.1.** Budapest XI. kerületében az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. által üzemeltetett parkolók közterület-használati díjának mérséklés
- 15.2.** Budapest XI. kerület, Vegyész utca közterület-használati díjának mérséklése
- 15.3.** Budapest XI. kerületében található taxiállomások közterület-használati díjának mérséklése
- 15.4.** Budapest XI. kerület, Bikás park és Kőrösy József utca – Váli utca sarok közterület-használati díjának mérséklése
- 15.5.** Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 3. és 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- 15.6.** Budapest XI. kerület, Bikás parkban kialakításra kerülő jégpálya közterület-használati díjának mérséklése
- 15.7.** Budapest XI. kerület, Márton Áron tér 1. szám alatti pavilon közterület-használati díjának mérséklése
- 15.8.** Budapest XI. kerület, Menyecske u. – Kérő utca sarkán álló 1. és 3. számú pavilonok közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
- 15.9.** Budapest XI. kerület, 43041/4 hrsz.-ú közterület közterület-használati díjának mérséklése

16./ Telekingatlanok

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 16.1.** Budapest XI. ker. Rupphegyi út 1321/1, 1321/2 és 1322/3 hrsz.-ú ingatlanok rendezése és a 1321/2 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére vonatkozó bizottsági határozatokban megjelölt szerződéskötési határidő meghosszabbítása
- 16.2.** Budapest XI. ker. 1485 hrsz.-ú ingatlan KÉSZ szerinti telekredezése csere és területrész megvásárlása ügyében szerződéskötési határidő meghosszabbítása
- 16.3.** Budapest XI. ker. Madárhegy utca 1594 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása
- 16.4.** Kiss és Társa Kft.-vel (Home Bau Hungary Kft. „kényszertörlesztés alatt” jogelődjével) szemben fennálló követelés törlése

17./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 17.1.** Budapest XI. ker. Spanyolréti út 1331/2 hrsz. – bérlőkijelölés
- 17.2.** Budapest XI. ker. Kamaraerdő 58/2 hrsz. 2. parcella – bérlőkijelölés
- 17.3.** Budapest XI. ker. Fülöke u. 208 hrsz. 5. parcella – haszonbérleti díj tartozás mérséklése
- 17.4.** Budapest XI. ker. Kamaraerdő 108/2 5. parcella (rég 4a. parcella) – haszonbérleti díj mérséklése
- 17.5.** Budapest XI. ker. Egér út 701/2 hrsz.-ú ingatlan – elektromos áram és vezetékes víz ellátás létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás
- 17.6.** Budapest XI. ker. Sashegy 2645/5 hrsz. 1. parcella – haszonbérleti szerződés megszüntetése közös megegyezéssel
- 17.7.** Üres, bérlő nélküli mezőgazdasági haszonbérlemények bérbeadása / pályázati felhívás

18./ Helyiségek – bérbeadása

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 18.1.** Budapest XI. ker. Kaptárkő u. 11. – bérbevételi kérelem
- 18.2.** Budapest XI. ker. Ménesi út 16. – pályázat értékelése

19./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése

Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 19.1.** Budapest XI. ker. Kisköre u. 3-5. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 19.2.** Budapest XI. ker. Villányi út 10. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 19.3.** Budapest XI. ker. Orlay u. 2/b. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 19.4.** Budapest XI. ker. Dombóvári u. 1. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 19.5.** Budapest XI. ker. Halmi u. 44. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 19.6.** Budapest XI. ker. Erőmű u. 8. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 19.7.** Budapest XI. ker. Vak Bottyán u. 6. – bérleti díj fizetés kezdetének módosítása
- 19.8.** Budapest XI. ker. Neszmélyi út 36. ingatlanon álló konténer és sportpálya – bérleti díj jogviszony hosszabbítás

- 20./** Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 20.1.** Budapest XI. ker. Ballagi Mór u. 12. – alapító okirat módosítása
20.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 55. – határozat módosítása
- 21./** Helyiségek - értékesítés
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 21.1.** Budapest XI. ker. Bártfai u. 5/b. – vételár módosítása
21.2. Budapest XI. ker. Bocskai út 63-65. – vételi kérelem
- 22./** Budapest XI. ker. Bánk bán u. 7. – tetőtér tulajdonjogának rendezése
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató

Budapest, 2019. december 13.

Erhardt Attila s. k.
elnök