

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2020. február 26. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

**NAPIREND:**

**Nyilvános ülés:**

- 1./ Újbuda Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendelete  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 2./ Javaslat a Budapest XI., Dobogó út – Péterhegyi út – Órmezei út – Balatoni út által határolt terület védetté nyilvánítására  
Előterjesztő: Bakai-Nagy Zita alpolgármester
- 3./ Tulajdonosi hozzájárulás sportfejlesztéshez kapcsolódó TAO támogatás igényléséhez
  - 3.1. Az Emericus Sportegyesület sportfejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulás  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
  - 3.2. A Játszva, Sportolva Megelőzni Alapítvány sportfejlesztési programjához tulajdonosi hozzájárulás  
Előterjesztő: Bakai-Nagy Zita alpolgármester
- 4./ Parkolási koncepció elfogadása  
Előterjesztő: Hintsch György alpolgármester
- 5./ Infopark területének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása  
Előterjesztő: Orosz Anna alpolgármester
- 6./ Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Vásárhelyi Pál utca 11. III. 7.  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 7./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
  - 7.1. Budapest XI. kerület, Bikás park közterület-használati díjának mérséklése
  - 7.2. Budapest XI. kerület, Hauszmann Alajos utca közterület-használati díjának mérséklése
  - 7.3. Budapest XI. kerület, Nagyszeben tér közterület-használati díjának mérséklése
  - 7.4. Budapest XI. kerület, Rétköz utca 45/B szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
  - 7.5. Budapest XI. kerület, Menyecske utca – Vöfely utca sarkán álló 3. és 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése

- 8./** Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 8.1.** Budapest XI. ker., Fehérvári út 245. 43901 hrsz. alatti ingatlan villamosenergia-ellátása
- 8.2.** Budapest XI. ker., Karolina út 27. 4618/6 hrsz. alatti ingatlan villamosenergia-ellátása
- 8.3.** Budapest XI. ker., Kőérberki dűlő 56/1 hrsz. alatti ingatlan villamosenergia-ellátása
- 8.4.** Budapest XI. ker., Prielle K. u. 21-35. villamosenergia bővítése
- 9./** Budapest, XI. ker. Kamaraerdei út 11. légekábeles optikai-ellátása terv tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10./** Budapest, XI. ker. Vahot u. 6. (3475/48. hrsz.) ingatlanon a VABA projekt építkezés miatt a Magyar Telekom Nyrt. hírközlő hálózat kiváltása terv tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 11./** Budapest XI. ker., 6 helyszínen kialakításra kerülő 107E autóbusz viszonylat megállóhelyek módosított tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12./** Budapest XI. kerület, Beléndek utca, Cickafark utca, Deáki utca, Horzsakó utca, Madárhegyi út, Molnárfecske utca útépítési és csapadékvíz-elvezetési engedélyezési és kiviteli terve  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13./** Budapest XI. ker., DÉLI ÖSSZEKÖTŐ VASÚTI HÍD-KELENFÖLD vasúti híd vasúti pályához kapcsolódó útépítési, gyalog és kerékpárút átvezetések tervéhez kiadott 638/GB/2019. (XII. 18.) és az azt kiegészítő 59/GB/2020.(II.12.) határozat kiegészítés kérelme  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14./** Budapest XI. ker., Walzer lakópark Budafoki dűlő út létesítése a 3995/20. hrsz.-ú ingatlanon tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Budapest XI. ker., Kamaraerdei út (Süvöltő u. - Kenderike u. között) kisnyomású gázelosztó vezeték kiépítése a XXII. ker. Kenderike u. 12. számú ingatlan gázellátása tervére kiadott 637b/GB/2019. (XII. 18.) határozat módosítás kérelme  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Budapest XI. ker., Barackmag és Medvetalp utcában tervezett aszfaltburkolatú utak építése kapcsán érintett FGSZ tulajdonú hírközlő kábellel kapcsolatos kártalanítási és együttműködési megállapodások aláírásához tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 17./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 17.1.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1485 hrsz.-ú ingatlan KÉSZ szerinti telekredezése csere és területrész megvásárlása ügyében hozott bizottsági határozat módosítása
- 17.2.** Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevétele kapcsán bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelem
- 17.3.** Budapest XI. ker. Felsőhatár út 1311/4 hrsz.-ú ingatlanban lévő magántulajdoni hányad cseréje a Rupphegyi úton elhelyezkedő 1313/4 hrsz.-ú ingatlan egy részével míg a fennmaradó rész elidegenítése
- 18./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan - Budapest XI. ker. Balatoni út 130/12 hrsz. 11. parcella – területhasználat  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 19./** Gazdasági Társaságok ügyei  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 19.1.** Szent Kristóf Szakrendelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság Ügyrend jóváhagyása
- 19.2.** Zombolyai Ingatlanhasznosító Kft. Felügyelő Bizottság Ügyrend jóváhagyása
- 19.3.** Kamara-Projekt Ingatlanfejlesztő és Beruházó Kft. Felügyelő Bizottság Ügyrend jóváhagyása
- 19.4.** Hadik-Kávéház Ingatlanhasznosító és Vendéglátó Kft. Felügyelő Bizottság Ügyrend jóváhagyása
- 20./** Helyiségek – Budapest XI. ker. Ménesi út 82. – bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 21./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 21.1.** Budapest XI. ker. Bartók B. út 103. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 21.2.** Budapest XI. ker. Sopron u. 70. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 21.3.** Budapest XI. ker. Etele út 71. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 21.4.** Budapest XI. ker. Vegyész u. 1-5. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 21.5.** Budapest XI. ker. Karinthy F. út 10. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 21.6.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – bérleti jogviszony hosszabbítás

**Budapest, 2020. február 21.**

**Erhardt Attila s. k.**  
**elnök**