



ÚJBUDA PRIZMA
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

Vállalkozási szerződés

XIV-10-30/2019

amely létejött egyrészről Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyet neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001), képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrésztől az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégyi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, KSH-21185023881057201, fizetési számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20600626), képviseli: **Lőrincz István Gergely ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Jelen szerződést a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerinti közfeladat teljesítésére, illetve közszolgáltatás nyújtására. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő/Megbízó felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésben foglaltak szerint a Megrendelő/Megbízó a szerződést felmondja.

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a mellékletekben meghatározott műszaki tartalom és árajánlat szerint a **Budapest XI. kerületi 2. 1. pontban részletezett közterületi utak felújítási munkáinak** kivitelezését a mellékletben megadott mennyiségekre, a vonatkozó Útügyi Előírásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen, rendelkezés szerinti használatra alkalmas állapotban.

2. Vállalkozási díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéenként a vállalkozási díjat

Kivitelezés	Nettó	27% Áfa	Bruttó
Karcag utca (Vegyész utcától a Mezőkövesd út irányába)	39.110.062.-	10.559.717.-	49.669.779.-
Összesen:	39.110.062.-	10.559.717.-	49.669.779.-

,azaz összesen bruttó negyvenkilencmillió-hatszázhatvankilencezer-hétszázhetvenkilenc forint, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált általánjárban határozzák meg.

2.2. Az általánjár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az általánjár tartalmazza a beruházás rendeltetés szerü

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.

1113 Budapest, Hamzsabégyi út 60.

Tel.: 372-7640 Fax: 466-9972

www.ujbudaprizma.hu



használatához szükséges és a szakhatóságok által elrendelt összes munkát, valamint az anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

3. A szerződés határidői

- 3.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési határideje: **2019. szeptember 30.**
- 3.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vállalkozó egy részszámla és a végsszámla benyújtására jogosult. A részszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 50 %-os, a végsszámla benyújtásának feltétele a munkák 100 %-os készültségi foka.
- 4.2. A rész illetve végsszámla benyújtásának feltétele a szerződés szerinti rész illetve teljes munka sikeres átadás-átvételenek megtörténte, a kivitelezői nyilatkozat és a beépített anyagok minőségtanúsítványainak csatolása. A számlák összegei a teljesítés mértékével arányosak.
- 4.3. A vállalkozási díj kifizetése a két példányban kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással történik Vállalkozó 11784009-20600626 számú számlájára.
- 4.4. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

5. Kötbérek

- 5.1. Megrendelő a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 5.000 Ft, azaz napi ötezer forint késedelmi kötbért jogosult felszámolni. A kötbér maximális mértéke a munka bruttó vállalási díjának 10 %-a.
- 5.2. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így ennek összegét a Vállalkozó köteles számlájából levonni.
- 5.3. A Vállalkozónak felrőható okból elmaradt teljesítés esetén a Megrendelő a nettó vállalási összeg 15%-át jogosult felszámolni meghúsulási kötbérként.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 6.2. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási területen, környezeti-, tűzvédelmiének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárminek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.4. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételenek időponijától köteles az "Építési napló" megnyitni és vezetni a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet szerint.
A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni.

A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellettal megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.

- Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a haladékot nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal - rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) - közölni és ezt a naplóba bejegyezni.
- 6.5. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 6.6. A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.7. Ha Vállalkozó egyes munkarészeket beépít, el akar, köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen a beépítésről értesíteni.
- 6.8. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási területre építés alatti jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése, valamint a munkaterületen a lakosságot a beruházóról valamint beruházásról tájékoztató táblák kihelyezése.
- 6.9. Megrendelő megbíztatja a munka végzését köteles ellenőrizni és észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni.
- 6.10. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződés szerinti teljesítését, jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 6.11. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.
- 6.12. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.13. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.
- 6.14. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire jogosult. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 7. Jótállási és szavatossági feltételek**
- 7.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.
- 7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra az 5.2. pontban foglaltak alapján került sor.
Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyílvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

9. Egyes rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.
Ennek érdekében:
 - kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák;
 - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek;
 - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok feletteseinek útján.
- 9.2. Megrendelő képviselői:
Büki László városgazdálkodási igazgató
Teljesítést igazoló: Kádi Gergely közlekedési osztályvezető, tel.: 381-1363;
Kapcsolattartó: Visztra István, tel.: 3811-349
email: visztra.istvan@ujbuda.hu
Vállalkozó képviselője:
Lőrincz István Gergely ügyvezető
Felelős megbízottja és kapcsolattartó: Bóka Gyula út- és közműépítő részlegvezető
tel.: 06-70-702-1930, email: boka.gyula@ujbudaprizma.hu
- 9.3. Szerződő felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, terveket, terviratokat (ide értve az átadási dokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.
- 9.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a mellékletben szereplő vállalkozói ajánlatok.
- 9.5. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

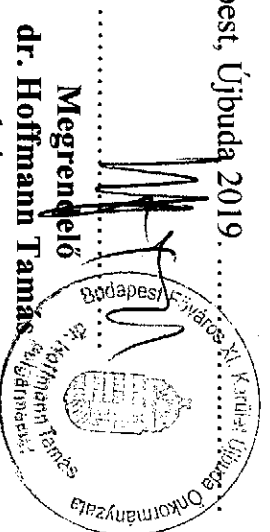


A Megrendelő kijelenti, hogy az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. adatkezelési tájékoztatóját és szabályzatát megismerte, azt a GDPR előírásaival összhangban lévőnek és megfelelőnek találta, valamint az azokban foglaltakat magára nézve is kötelezőnek fogadja el. Kijelenti, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. birtokába kerülő személyes adatok Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. általi kezeléséhez hozzájárul. Kijelenti és szavatolja továbbá, hogy maga is rendelkezik a GDPR szabályainak megfelelő adatkezelési tájékoztatóval és az adatkezeléshez kapcsolódó valamennyi szükséges jogszabályi előírásnak eleget tesz.

Jelen szerződés öt (5) oldalon, hat (6) példányban készült, melyet Felek előlvasás után és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Melléklet: 1 db árajánlat

Budapest, Újbuda 2019.



Megrendelő
dr. Hoffmann Tamás
polgármester
Budapest Főváros XI. ker. **2019 JÜN 26.**
Újbuda Önkormányzata
képviselőtében

Budapest, 2019.

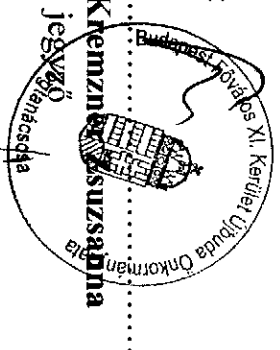
ÜJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
113 Budapest, Képzési utca 60.
Vállalkozó
Lőrincz István Gergely
ügyvezető
Újbuda Prizma Közhasznú
Nonprofit Kft.
képviselőtében

Budapest, 2019. május 30.

Ellenjegyezte:

2019 JÜN 14.

Vargáné dr. Krenznich Suszanna



Pénzügyileg ellenjegyezte:

2019 JÜN 25.

Soltész Erika

Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
igazgató

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
Szakmai: <i>S.M.</i>
Pénzügyi: <i>S.</i>
Jogi:

R B

1000

1000

1000

1000



ÚJBUDA PRIZMA

KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Városgazdálkodási Igazgatósága
Közlekedési Osztály

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hamzaszeg utca 60.
Tel.: 372-7640 Fax: 466-9972
www.ujbuda-prizma.hu

Ügyművezető: Mr.áz Julianna
Telefon: 06-20-236-0804
Iktatószám: ÚT/56-1/2019

Budapest
Bocskai út 39-41.

1113

Kádi Gergely
részére

Visztra István
részére

Tárgy: Ajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület Karcaag utca
(Vegyész utca - Mezőkövesd utca irányába) útfelújítás munkálatai 1655 m2

ÁRAJÁNLAT

melly készült a Budapest XI. kerület Karcaag utca (Vegyész utca - Mezőkövesd utca irányába) útfelújítási munkálatai 1655 m2

Sz.	Megnevezés	Mértéke egység	Mennyiség	Egységár	Érték
1.	Megvalósulási tervek készítése	db	1	88 885 Ft	88 885 Ft
2.	Szakfelügyeletek	db	1	24 502 Ft	24 502 Ft
3.	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	db	1	197 600 Ft	197 600 Ft
4.	Tervezői művezetés	db	1	98 800 Ft	98 800 Ft
5.	Ideiglenes forgalomterelési terv készítése	db	1	197 600 Ft	197 600 Ft
6.	Munkaterület tisztítása	db	1	234 000 Ft	234 000 Ft
7.	Munkaterület lekerítés	db	1	277 200 Ft	277 200 Ft
8.	Lakossági tájékoztatás	db	1	54 428 Ft	54 428 Ft
9.	Aszfalt pályaszerkezetű út bontása (teljes pályaszerkezet), lerakóhelyre való szállítással (tízülés nélkül)	m3	331	15 704 Ft	5 198 024 Ft
10.	Aszfalt pályaszerkezetű út marása 5 cm vastagságig, lerakóhelyre való szállítással 15 km-ig	m2	1655	1 472 Ft	2 436 160 Ft
11.	Szegély bontása betongerendával, ágyazattal egyútt	fm	414	2 421 Ft	1 002 294 Ft
12.	Aszfaltburkolat szelvégfása	fm	25	1 423 Ft	35 575 Ft
13.	Védőréteg építése	m3	133	14 316 Ft	1 904 028 Ft
14.	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése Ckt-4	m3	133	24 691 Ft	3 283 903 Ft
15.	AC 22 kötő típusú aszfalt kötőréteg építése teljes pályaszerkezet cserénel	m3	47	107 446 Ft	5 049 962 Ft
16.	AC 11 kopó típusú aszfalt kopóréteg építése	m3	67	125 207 Ft	8 388 869 Ft

17.	Kiegészítő réteg építése teljes pályaszerkezet cserénél és 4 cm-t meghaladó hajlásoknál, illetve szűlcs repedéseknél 2 cm vg.-ban	m3	34	107 446 Ft	3 653 164 Ft
18.	Kiemelt szegély építése	fm	143	9 923 Ft	1 418 989 Ft
19.	Döntött szegély építése	fm	271	8 827 Ft	2 392 117 Ft
20.	Parkolók murvázása átl. 10 cm vg.-ban tömörítéssel	fm	1038	1 508 Ft	1 565 304 Ft
21.	Tűzcsapszekrény szintbehelyezése	db	1	29 640 Ft	29 640 Ft
22.	Csatornafedlapok szintbehelyezése	db	10	35 469 Ft	354 690 Ft
23.	Víznyelők szintbehelyezése	db	8	39 421 Ft	315 368 Ft
24.	Oldalbeömlésű víznyelők cseréje	db	7	91 520 Ft	640 640 Ft
25.	Közműelőjáró szekrény szintbehelyezése	db	1	43 680 Ft	43 680 Ft
26.	Személyelőjárók aszfaltozás öntött aszfaltból	m3	1	192 400 Ft	192 400 Ft
27.	Szegély melletti padka feltöltése termőfölddel	m3	2	16 120 Ft	32 240 Ft
Nettó összesen				39 110 062 Ft	
27 % ÁFA				10 559 717 Ft	
Bruttó összesen				49 669 779 Ft	

Budapest, Újbuda 2019. május 15.

Tisztelettel

Lőrincz István Gergely
 ügyvezető meghatalmazásából


 Böke Gyula

út- és közműépítő részlegvezető

Újbuda Prizma
 Közhassznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamzsabégyi út 60.
 Adószám: 21186023-2-43

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A nemzeti vagyronról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti szervezetek részére

Alulírott **Lőrincz István Gergely**, mint a
Szervezet neve: **Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhazsnú**
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: **1113 Budapest, Hamzsabégyi út 60.**
Adószám: **21185023-2-43**

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (megfelelő aláhúzándó):

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- **olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,**
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam(az állam megnevezése)
- szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Újbuda Önkormányzata) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Aht.) 41. § (6) bekezdés alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévülését, a szervezetet átláthatóságával összefüggő adatokat Újbuda Önkormányzata kezeli.

Kijelentem, hogy ha a jelen nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatom Újbuda Önkormányzatát.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Újbuda Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezetet képviselőre (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, Újbuda 2019. május 30.

