

- 2.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az átalányár tartalmazza a beruházás rendelkezésszerű használatához szükséges és a szakhatóságok által elrendelt összes munkát, valamint az anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.
3. **A szerződés határidői**
 - 3.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési határideje: **2019. szeptember 30.**
 - 3.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.
4. **Fizetési feltételek**
 - 4.1. Vállalkozó két részszámla és a végszámla benyújtására jogosult. Az első részszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 33 %-os, a második részszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 66 %-os, a végszámla benyújtásának és kifizetésének feltétele a munkák 100 %-os készültségi foka. A részszámlák összegei a teljesítés mértékével arányosak.
 - 4.2. A részszámlák illetve a végszámlák benyújtásának feltétele a szerződés szerinti rész illetve a teljes munka sikeres átadás-átvételének megtörténte, a kivitelezői nyilatkozat és a beépített anyagok minőségtanúsítványának csatolása.
 - 4.3. A vállalkozási díj kifizetése a két példányban kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással történik Vállalkozó 11784009-20600626 számú számlájára.
 - 4.4. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

5. **Kötbérek**

- 5.1. Megrendelő a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 5.000 Ft, azaz napi ötezer forint késedelmi kötbért jogosult felszámolni. A kötbér maximális mértéke a munka bruttó vállalási díjának 10 %-a.
- 5.2. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így ennek összegét a Vállalkozó köteles számlájából levonni.
- 5.3. A Vállalkozónak felróható okból elmaradt teljesítés esetén a Megrendelő a nettó vállalási összeg 15%-át jogosult felszámolni meghúsnulási kötbérként.

6. **Felek jogai és kötelezettségei**

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 6.2. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyon-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárminek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.4. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az "Építési naplót" megnyitni és vezetni a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet szerint.



A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni.

A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellettől megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban felüntetésre került.

Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a haladékot nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal - rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) - közölni és ezt a naplóba bejegyezni.

6.5. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.

6.6. A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.

6.7. Ha Vállalkozó egyes munkarészeket beépít, eltakar, köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen a beépítésről értesíteni.

6.8. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási területre építés alatti jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése, valamint a munkaterületen a lakosságot a berruházóról valamint berruházásról tájékoztató táblák kihelyezése.

6.9. Megrendelő megbíztatja a munka végzését köteles ellenőrizni és észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni.

6.10. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződés szerinti teljesítését, jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.

6.11. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.

6.12. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendelkezésszerű használatot.

6.13. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.

6.14. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeére jogosult. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7. Jótállási és szavatossági feltételek

7.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.

7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.

15

 10.02

7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra az 5.2. pontban foglaltak alapján került sor.
Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

9. Vegyes rendelkezések

9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.

Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák;
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek;
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok feleltetési útján.

9.2. Megrendelő képviselői:

Bülki László városgazdálkodási igazgató

Teljesítést igazoló: Kádi Gergely közlekedési osztályvezető, tel.: 381-1363;

Kapcsolattartó: Viztra István, tel.: 3811-349

email: viztra.istvan@ujbuda.hu

Vállalkozó képviselője:

Lőrincz István Gergely ügyvezető

Felelős megbízottja és kapcsolattartó:; Bóka Gyula út- és közműépítő részlegvezető tel.: 06-70-702-1930, email: boka.gyula@ujbudaprizma.hu

9.3. Szerződő felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, terveket, terviratokat (ide értve az átadási dokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.

9.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a mellékletben szereplő vállalkozói ajánlatok.

9.5. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

9.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

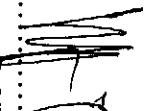
ge van

A Megrendelő kijelenti, hogy az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. adatkezelési tájékoztatóját és szabályzatát megismerte, azt a GDPR előírásaival összhangban lévőnek és megfelelőnek találta, valamint az azokban foglaltakat magára nézve is kötelezőnek fogadja el. Kijelenti, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. birtokába kerülő személyes adatok Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. általi kezeléséhez hozzájárul. Kijelenti és szavatolja továbbá, hogy maga is rendelkezik a GDPR szabályainak megfelelő adatkezelési tájékoztatóval és az adatkezeléshez kapcsolódó valamennyi szükséges jogszabályi előírásnak eleget tesz.

Jelen szerződés öt (5) oldalon, hat (6) példányban készült, melyet Felek előlvasás után és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

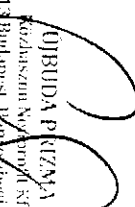
Melléklet: 2 db árajánlat

Budapest, Újbuda 2019.


 Budapest Önkormányzata
 Megrendelő
 dr. Hoffmann Tamás
 polgármester

Budapest Főváros XI. ker. 2019 JÚN 20
 Újbuda Önkormányzata
 képviselétében

Budapest, 2019.



 ÚJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1133 Budapest, St. János utca 60/a
 Vállalkozó
 Lőrincz István Gergely
 ügyvezető
 Újbuda Prizma Közhasznú
 Nonprofit Kft.
 képviselétében



Budapest, 2019. május 23.

Ellenjegyezte:
 2019 JÚN 06
 Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 Vargáné dr. Krenznér Zsuzsanna
 jegyző
 főpolgármester

Pénzügyileg ellenjegyezte:

2019 JÚN 13.


 Soltész Erika
 Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
 igazgató

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
Szakmai: 
Pénzügyi: 
Jogi:



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A nemzeti vagyomról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti szervezetek részére

Alulírott **Lőrincz István Gergely**, mint a
Szervezet neve: **Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznu
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1113 Budapest, Hamzsabédi út 60.
Adószám: 21185023-2-43

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyomról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (megfelelő aláhúzással):

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzeti önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam(az állam megnevezése)
- szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Újbuda Önkormányzat) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszatérhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezettel kötött szerződésből eredő követelések elévülését, a szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat Újbuda Önkormányzata kezeli.

Kijelentem, hogy ha a jelen nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatom Újbuda Önkormányzatát.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Újbuda Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, Újbuda 2019. május 23.

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznu Nonprofit Kft.
1113 Bp., Hamzsabédi út 60.

Náncz Tamás elnöke





ÚJBUDA PRIZMA

KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Városgazdálkodási Igazgatósága
Közlekedési Osztály

Újbuda Prizma Közhatalnũ Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hammasbũgi őr 60.
Tel.: 372-7640 Fax: 466-9972
www.ujbudaprizma.hu

Őgyintõzõ: Mráz Julianna
Telefon: 06-20-236-0804
Iktatõszámn: ŪT/54-1/2019

Budapest

Bocskai őr 39-41.

1113

Kádi Gergely
részére

Visztra István
részére

Tárgy: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület Bertalan L. utca
útfelújítási munkákra 4 665 m²

ÁRAJÁNLAT

mely készült a Budapest XI. kerület Bertalan L. utca utca útfelújítási munkákra 4 665 m²

Ssz.	Megnevezés	Mérték egység	Mennyiség	Egységár	Érték
1.	Megvalósulási tervek készítése	db	1	93 600 Ft	93 600 Ft
2.	Szaktfelülgyeletek	db	1	26 000 Ft	26 000 Ft
3.	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	db	1	208 000 Ft	208 000 Ft
4.	Tervezői művezetés	db	1	208 000 Ft	208 000 Ft
5.	Ideiglenes forgalomterelési terv készítése	db	1	311 755 Ft	311 755 Ft
6.	Munkaterület tisztítása	db	1	312 000 Ft	312 000 Ft
7.	Munkaterület lekerítés	db	1	260 000 Ft	260 000 Ft
8.	Lakossági tájékoztatás	db	1	26 000 Ft	26 000 Ft
9. X	Aszfalt pályaszervezetű út bontása (teljes pályaszervezet), lerakóhelyre való szállítással 30 km-ig	m3	248	15 106 Ft	3 746 288 Ft
10.	Aszfalt pályaszervezetű út marása 5 cm vastagságig, lerakóhelyre való szállítással 15 km- ig	m2	4665	1 560 Ft	7 277 400 Ft
11.	Szegély bontása betongerendával, ágyazattal együtt	m	210	2 548 Ft	535 080 Ft
12.	Védőréteg építése	m3	191	15 070 Ft	2 878 370 Ft
13.	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	m3	211	25 990 Ft	5 483 890 Ft

* 031061

* 5.399.123 Vek

14.	AC 22 kötő típusú aszfalt kötőréteg építése	m ³	85	108 160 Ft	9 193 600 Ft
15.	AC 11 kopó típusú aszfalt kopóréteg építése	m ³	225	132 080 Ft	29 718 000 Ft
16.	Kiegészítő réteg építése	m ³	77	113 100 Ft	8 708 700 Ft
17.	Kiemelt szegély építése betongerendára fektetve, homokos kavics ágyazattal, szegély melletti helyreállítással, javítással	m	185	9 350 Ft	1 729 750 Ft
18.	Döntött szegély építése betongerendára fektetve, homokos kavics ágyazattal, szegély melletti helyreállítással, javítással	m	25	9 350 Ft	233 750 Ft
19.	Víznyelőrács szintbehelyezése	db	17	41 496 Ft	705 432 Ft
20.	Közműfedlap szintbehelyezése	db	32	37 336 Ft	1 194 752 Ft
Nettó összesen				72 850 367 Ft	
27 % ÁFA				19 669 599 Ft	
Bruttó összesen				92 519 966 Ft	

Budapest, Újbuda 2019. május 15.

Tisztelettel

Lőrincz István Gergely
 ügyvezető meghatalmazásából


 Bóka Gyula

út- és közműépítő részlegvezető

ÚJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamza Mihály utca 10.
 Adószám: 21195072-2-13
 13



ÚJBUDA PRIZMA

KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Városgazdálkodási Igazgatósága
Közlekedési Osztály

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hamzassbégli út 60.
Tel.: 372-7640 Fax: 466-9972
www.ujbudaprizma.hu

Ügylintéző: Miráz Julianna
Telefon: 06-20-236-0804
Iktatószám: ÚT/53-1/2019

Budapest

Bocskai út 39-41.

1113

Kádi Gergely
részére

Visztra István
részére

Tárgv: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület Lágymányosi utca
útfelújítási munkáira 2 466 m²

ÁRAJÁNLAT

mely készült a Budapest XI. kerület Lágymányosi utca utca útfelújítási munkáira 2 466 m²

Ssz.	Megnevezés	Mérték egység	Mennyiség	Egységár	Érték
1.	Megvalósulási tervek készítése	db	1	93 600 Ft	93 600 Ft
2.	Szakteljesítések	db	1	49 298 Ft	49 298 Ft
3.	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	db	1	208 000 Ft	208 000 Ft
4.	Tervezői művezetés	db	1	208 000 Ft	208 000 Ft
5.	Ideiglenes forgalomterelési terv készítése	db	1	260 000 Ft	260 000 Ft
6.	Munkaterület tisztítása	db	1	312 000 Ft	312 000 Ft
7.	Munkaterület lekerítés	db	1	260 000 Ft	260 000 Ft
8.	Lakossági tájékoztatás	db	1	46 000 Ft	46 000 Ft
9.	Aszfalt pályaszerkezetű út bontása (teljes pályaszerkezet), lerakóhelyre való szállítással 30 km-ig	m3	625	15 106 Ft	9 441 250 Ft
10.	Aszfalt pályaszerkezetű út marása 5 cm vastagságig, lerakóhelyre való szállítással 15 km-ig	m2	4847	1 560 Ft	7 561 320 Ft
11.	Szegély bontása betongerendával, ágyazattal együtt	m	1036	2 548 Ft	2 639 728 Ft
12.	Vedőréteg építése	m3	408	15 070 Ft	6 148 560 Ft
13.	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	m3	408	25 990 Ft	10 603 920 Ft

* BOLGAI B. 166.978 VAD

14.	AC 22 kötő típusú aszfalt kötőréteg építése	m ³	133	108 160 Ft	14 385 280 Ft
15.	AC 11 kopó típusú aszfalt kopóréteg építése	m ³	223	132 080 Ft	29 453 840 Ft
16.	Kiegészítő réteg építése	m ³	49	113 100 Ft	5 541 900 Ft
17.	Kiemelt szegély építése betongerendára fektetve, homokos kavics ágyazattal, szegély melletti helyreállítással, javítással	m	930	9 350 Ft	8 695 500 Ft
18.	Süllyesztett szegély építése betongerendára fektetve, homokos kavics ágyazattal, szegély melletti helyreállítással, javítással	m	106	9 350 Ft	991 100 Ft
19.	Víznyelőrács szintbehelyezése	db	12	41 496 Ft	497 952 Ft
20.	Közműfedlap szintbehelyezése	db	32	37 336 Ft	1 194 752 Ft
Nettó összesen				98 592 000 Ft	
27 % ÁFA				26 619 840 Ft	
Bruttó összesen				125 211 840 Ft	

Budapest, Újbuda 2019. május 15.

Tisztelettel

Lőrincz István Gergely
 ügyvezető meghatalmazásából



Bóka Gyula

út- és közműépítő részlegvezető

ÚJBUDA PRIZV
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Lőrincz-degnyint u. 9.