



**211/2020. (IV. 30.) XI.ÖK Polgármesteri határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy a .... (székhely: .....) részére a .... alatti ingatlanon beérkezett fakivágási bejelentésével kapcsolatban elsőfokú hatósági jogkörben eljárva a külön íven szerkesztett, mellékelt végzést hozza.

A melléklet hitelesített példányának megküldésével az érintettet értesíteni kell.

**Határidő:** 2020. április 30.

**Felelős:** Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző

**dr. László Imre**  
**polgármester**

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
Polgármestere**

**11113 Budapest, Bocskai út 39-41.**

**Ügyiratszám:** XXII-212/4/2020.  
**Ügyintéző** Vouszka Zsófia Csilla  
**Telefonszám:** 06-1/3811-395  
**Tárgy:** Fapótlási kötelezés

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere – a veszélyhelyzetre tekintettel a Képviselő-testület feladatkörében meghozott – .../2020. (...) XI.ÖK számú Polgármesteri határozatával elsőfokú hatósági jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

## **H A T Á R O Z A T**

A .... (székhely: ....; cégjegyzékszám: ...., adószám: ....) (a továbbiakban: Ügyfél) részére a ....  
**alatti ingatlanon álló**

összesen **3 db, 1 méter magasságban 533,5 cm össztörzskörméretű** (170 cm össztörzssátmérőjű), amelyek közül

- 1 db 282,5 cm törzskörméretű **szürke nyár** (*Populus × canescens*);
- 1 db 125,5 cm törzskörméretű **szürke nyár** (*Populus × canescens*) és
- 1 db 125,5 cm törzskörméretű **szürke nyár** (*Populus × canescens*)

**faegyedek kivágását**

*t u d o m á s u l v e s z e m .*

Ügyfél részére a kivágásra került fák pótlásaként **3 db 12/14 cm törzskörméretű, legalább 2xi (legalább kétszer iskolázott) sorfa minőségű lomblevelű díszfa ültetését írom elő a .... alatti ingatlanra.**

**Az ültetés határideje: 2021. március 31.**

*Felhívom Ügyfél figyelmét, hogy a pótlási kötelezettségként ültetésre kerülő faegyedek életképességének ellenőrzése céljából Hatóságom az ültetés határidejét követően ellenőrzést tart az érintett ingatlanon.*

A fapótlási előírás ültetéssel nem teljesíthető *a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. Rendelet* (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. mellékletében felsorolt inváziós fás szárú növényekkel, továbbá a páfrányfenyő (*Ginkgo biloba*) nőivarú egyedeivel, kanadai hybrid nyárfajokkal (*Populus*) és a *Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI. ÖK rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (5) bekezdése alapján a keskenylevelű ezüsthéval vagy nyugati ostorfával, a *Populus* (nyárfá) nemzetség termős ivarú egyedeivel valamint a 4. melléklet szerinti gyümölcsfákkal sem.

A XI. kerületben telepítésre javasolt (honos és nem honos) fafajok listája a Rendelet 3. mellékletében található.

A rendelkező részben foglalt előírások bármely pontjának nem teljesítése vagy a határidő be nem tartása esetén természetes személy esetén 10.000 Ft-tól 500.000 Ft-ig, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 1.000.000 Ft-ig terjedő és ismételt eljárás bírság kiszabása iránt intézkedem.

Jelen döntés ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A Fővárosi Törvényszékhez címzett keresetlevelet Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz terjesztheti elő a döntés közzétételétől számított 30 napon belül.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet *a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 6/2019. (III.18.) IM. rendeletben* a 19. számú melléklet szerinti nyomtatványon is előterjesztheti.

Az ügyfél jogi képviselője elektronikus úton terjesztheti elő a keresetlevelet az UJBUDA\_K01 azonosítójú nyomtatványon, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével (az általános nyomtatványkitöltő program segítségével).

A nyomtatvány az alábbi linkről is letölthető:

<http://kozigazgatas.ujbuda.hu/nyomtatvanyok-es-dokumentumok/>

A bírósági eljárás illetékköteles, melynek összege 30.000 Ft. Illetékkötelezettségét banki átutalással teljesítheti a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának (a továbbiakban: Hivatal) az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11784009-15511001-03470000 államigazgatási eljárási illeték beszedési számlájára történő átutalás útján, az átutalás közleményrovatában fel kell tüntetni az adott ügy ügyiratszámát.

## INDOKOLÁS

Ügyfél fakivágási engedélykérelme 2020. április 14-én érkezett a Hivatalhoz a .... alatti ingatlanon 3 db nyárfára (*Populus sp.*) vonatkozóan. Kérelmében úgy nyilatkozott, hogy a fák kivágásának indoka: *„Az épület körüli kertben 30 és 90 cm közötti törzsméretű szürke nyarak (*Populus × canescens*) találhatóak, melyek néhány éve 12 m magasságban visszacsonkolásra kerültek. 3 db fa elhalt, kiszáradt.”*

Ügyfél a Hivatalhoz benyújtott kérelme nem felel meg a jogszabályban előírt formában történő előterjesztésnek, mivel Ügyfél kérelmét postai úton, papírformában nyújtotta be a Hivatalhoz. Az elektronikus kapcsolattartás intézése a Hivatallal jogi személy vagy egyéb szervezet esetében Cégekapon keresztül történik.

Az előbbieket értelmében hatóságom a 2020. április 15-én kelt, XXII-212/2/2020. sz. döntésében visszautasította Ügyfél kérelmét.

Ügyfél 2020. április 22-én az e-Papír szolgáltatáson keresztül elektronikus úton benyújtotta ismételt engedélykérelmét. Ügyfél úgy nyilatkozott kérelmében, hogy *„a 3 darab fa a kertészeti szakvéleményben jelzett veszélyességi okok miatt 2020. március 31-én kerültek kivágásra.”*

A Szabó Lénárd faápoló szakmérnök (KETK/S-35/2019) és minősített favizsgáló (FV-19/011) által 2020. március 26-án kelt kertészeti szakvélemény alapján az engedélykérelemben szereplő fák kiszáradtak, veszélyt jelentenek a szomszédos óvodakertben tartózkodókra, ezért életveszély miatt azonnali kivágásuk vált szükségessé.

A kivágásra került, pótlásköteles fák 1 méter magasságban megmért törzskörméretét az alábbi táblázat összegzi:

Ssz.	Fa fajtája	Törzskörméret (cm)	Törzsátmérő (cm)	Megjegyzés
1.	szürke nyár (Populus × canescens)	282,5	90	korhadt, törzse pudvás, veszélyes
2.	szürke nyár (Populus × canescens)	125,5	40	kiszáradt, veszélyes
3.	szürke nyár (Populus × canescens)	125,5	40	kiszáradása előrehaladott állapotú, veszélyes

*A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. § alapján Magyarország egész területére veszélyhelyzet került kihirdetésre.*

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 44. § ca) pontja alapján a veszélyhelyzet „tömeges megbetegedést okozó humánjárvány vagy járványveszély.”*

*A Kat. 46. § (4) bekezdése értelmében „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”*

*A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere a koronavírus-járvány elleni védekezés feladatairól szóló 3/2020. (III. 11.) utasítása 7. pontja alapján „A Polgármesteri Hivatal munkatársai által végzett környezettanulmányokat, helyszíni ellenőrzéseket – amennyiben ezt a társhivatalok és határidők lehetővé teszik - , továbbá a szépkorúak köszöntését el kell halasztani.”*

*A Rendelet 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján „A Jegyző 60 napon belül a fakivágást, erőteljes metszést, csonkolást engedélyezi és egyidejűleg a 13. § szerinti pótlásra kötelezi a kérelmezőt.”*

Fentiek okán mivel pótlás feltételei adottak a helyben történő pótláshoz, ezért a rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.

Az ültetés határidejéről a Rendelet 13. § (1) bekezdése alapján határoztam.

*A Rendelet 2. § u) pontja alapján „vagyonvédelmi okból történő fakivágás: amennyiben a kár másként nem hárítható el, csak a fa kivágásával.”*

*A nem közterületi ingatlanon kivágott fás szárú növények pótlásának mértéke a Rendelet 13. § (2) bekezdés ai) pontja alapján „vagyonvédelmi okból történő kivágás esetén a kivágásra kerülő növények számával azonos számú előnevelt díszfával egyenlő.”*

*A Rendelet 2. § b) pontja alapján az előnevelt díszfa „lomblevelű, minimum 12/14 cm törzskörméretű, kétszer iskolázott, sorfa minőségű faiskolai áru”.*

Vagyonvédelmi okból történő fakivágás:

- 3 db, 1 méter magasságban 533,5 cm ösztörzskörméretű fa

*Pótlás mértékének számítása:*

3 db fa \* 13 cm (=12/14 cm törzskörméretű fa) = 39 cm össztörzskörméret, amely megfelel 3 db, 12/14 cm törzskörméretű előnevelt díszfa ültetésének a tárgyi ingatlanon.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Az eljárási bírság mértékét és kiszabásának feltételeit *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 77. § (1), (2) és (3) bekezdései alapján határoztam meg.

Hatásköröm a Rendelet 12. § (1) bekezdése, továbbá a Kat. 46. § (4) bekezdése, valamint a Kormányrendeletre figyelemmel *az 51/2020. (IV.3.) XI. ÖK Polgármesteri határozaton* alapul. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Az elektronikus ügyintézésről és fizetésről *az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (a továbbiakban: Itv. 73. § (1) bekezdése, az Ákr. 26. § (1) bekezdése, továbbá *az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény* 8. § (1) bekezdése és 24. § (1)-(2) bekezdései alapján adtam tájékoztatást.

A Rendelet 12. § (3) bekezdése alapján „*Nem közterületi ingatlanok esetében átruházott hatáskörben a Jegyző jár el.*”

Az 51/2020. (IV.3.) XI.ÖK Polgármesteri határozat alapján **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján, a Kormányrendeletre való hivatkozással Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete által a jegyzőre átruházott összes feladat- és hatáskört azonnali hatállyal visszavonta.**

Az előbbiek értelmében a közigazgatási hatósági eljárások során az elsőfokú hatóság hatáskörét a Képviselő-testület nevében az önkormányzat polgármestere gyakorolja.

Az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján „*Fellebbezésnek van helye, ha a határozatot - a képviselő testület kivételével - helyi önkormányzat szerve hozta.*” Továbbá ugyanezen § (4) bekezdés b) pontja alapján „*Az (1) és (2) bekezdésben foglalt esetekben sincs helye fellebbezésnek ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.*”

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét *a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény* 40. § (1) bekezdése és a 39. § (1) bekezdése határozza meg.

Az Itv. 45/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000 forint.

A jelen döntéssel szemben közigazgatási perindításának lehetőségét az Ákr. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

Budapest, 2020. április 30.

**dr. László Imre**  
polgármester

**Kapják:**

1. példány: Irattár

2. példány: .... (....)

(kérelmező) – elektronikus úton