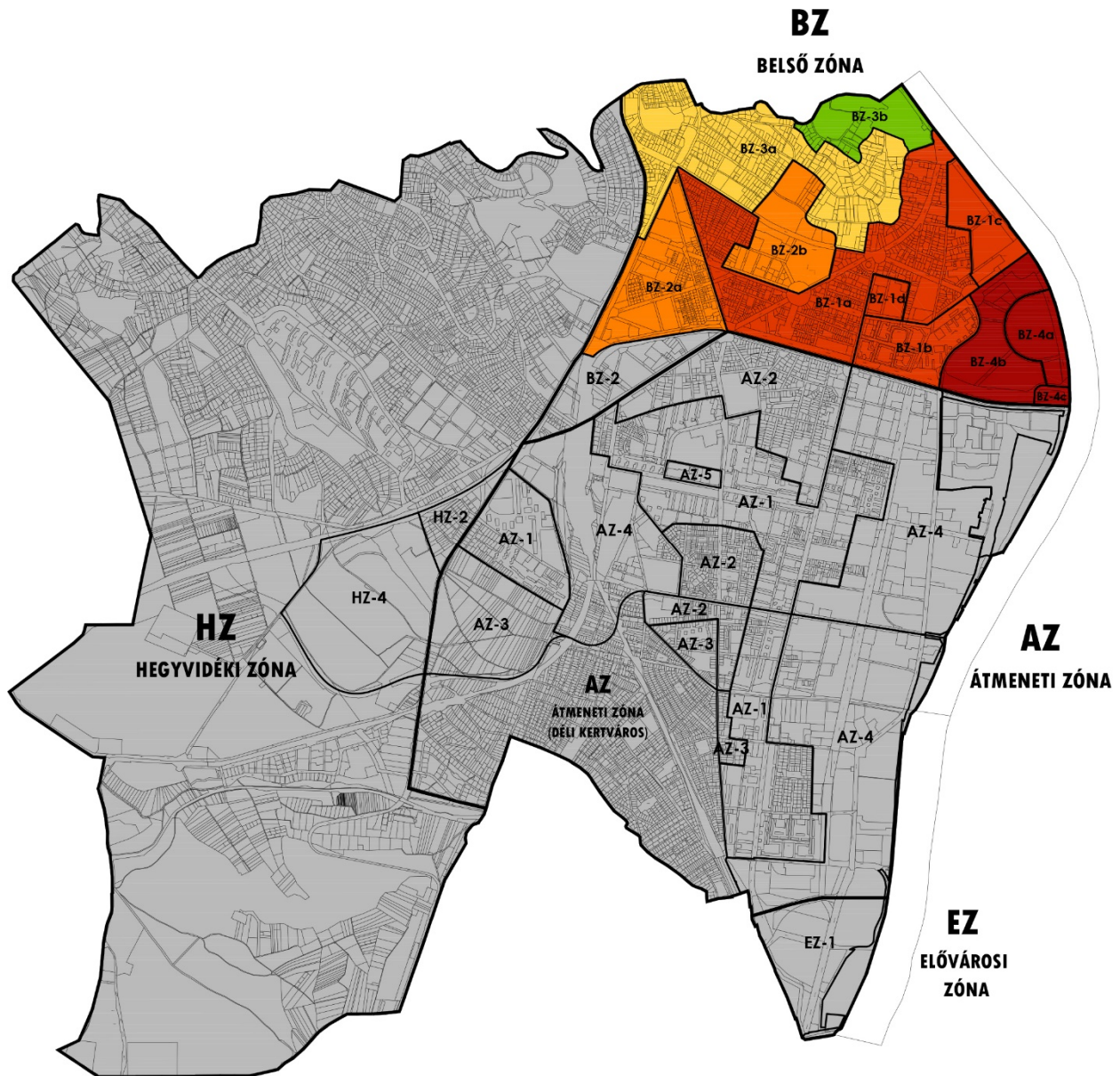


*Parkolási zónák - térkép*



**BELSŐ ZÓNA**

- BZ-1 Kerület központ
- BZ-2 Belső városrész
- BZ-3 Gellért hegy
- BZ-4 Egyetemváros

**HEGYVIDÉKI ZÓNA**

- HZ-1 Gazdagréti lakótelep
- HZ-2 Hegyvidék
- HZ-3 Hegyvidék széle
- HZ-4 Egyéb területek

**ÁTMENETI ZÓNA**

- AZ-1 Lakótelepek
- AZ-2 Kertes kisváros
- AZ-3 Déli kertváros
- AZ-4 Egyéb területek

**ELŐVÁROSI ZÓNA** – tervezett Albertfalvai híd környezete - kerülethatár

**Parkolási zónák területi lehatárolása**

<b>BELSŐ ZÓNA</b>	
<b>BZ-1a</b>	Szent Gellért tér – Kelenhegyi út – Mányoki út – Ménesi út – Himfy utca – Villányi út – Fadrusz utca – Bartók Béla út – Bocskai út – Badacsonyi utca – Diószegi út – Dávid Ferenc utca – Villányi út – Karolina út – Hamzsabégi út – Fehérvári út – Váli utca – Bercsényi utca - Október huszonharmadika utca – Irinyi József utca – Stoczek utca – Bertalan Lajos utca – Budafoki út – Szent Gellért tér
<b>BZ-1b</b>	Irinyi József utca - Stoczek utca – Bertalan Lajos utca – Budafoki út – Műgyetem rkp.
<b>BZ-1c</b>	Irinyi József utca - Október huszonharmadika utca -
<b>BZ-1d</b>	Fehérvári út – Váli utca – Bercsényi utca - Október huszonharmadika utca - Fehérvári út - Hamzsabégi út – Bogdánfy utca
<b>BZ-2a</b>	Alsóhegy utca – Karolina út – Bartók Béla út – Rimaszombati utca – Budaörsi út
<b>BZ-2b</b>	Szüret utca – Somlói út – Balogh lejtő – Fadrusz utca – Bartók Béla út – Bocskai út – Badacsonyi utca – Diószegi utca – Dávid Ferenc utca – Villányi út
<b>BZ-3a</b>	Hegyalja út – Avar utca – Somlói út – Gyula utca – Számadó utca – Szirtes utca – Kelenhegyi út – Rezeda utca – Verejték utca – Kelenhelyi út - Mányoki út – Ménesi út – Himfy utca – Villányi út – Balogh lejtő – Somlói út – Szüret utca – Villányi út – Alsóhegy utca
<b>BZ-3b</b>	Citadella és környezete (parkterületekkel)
<b>BZ-4a</b>	Magyar tudósok körútja – Pázmány Péter sétány – (4082/2) hrsz-ú közterület – Magyar Nobel-díjasok útja
<b>BZ-4b</b>	Irinyi József utca – Pázmány Péter sétány - Magyar tudósok körútja - Magyar Nobel-díjasok útja – Neumann János utca - Pázmány Péter sétány – Rákóczi híd – Szerémi út – Bogdánfy utca
<b>BZ-4b</b>	Rákóczi híd északi lehajtója által közbezárt terület

## Parkolási előírások a BELSŐ ZÓNA területén

1 db személygépjármű elhelyezését kell biztosítani:

Ssz.	Funkció - rendeltetés	BZ-1a		BZ-1b		BZ-1c		BZ-1d			
		KERÜLET KÖZPONT Kerületközponti jellemzően zárt sorú lakóterületek		KERÜLET KÖZPONT Lakótelepek – Baranyai utca, Bogdánfy utca		KERÜLET KÖZPONT BMGE Intézményterületek		KERÜLET KÖZPONT Újbuda Központ intézményi területek			
		(x)	(y)	(x)	(y)	(x)	(y)	(x)	(y)		
Lakás	1 A1	Minden lakás önálló rendeltetési (x) egysége után		1	-	1	-	1	-	1	-
	1 A2	Legfeljebb 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után		1	-	1	-	1	-	1	-
	1 A3	Több mint 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után		1	-	1	-	1	-	1	-
	1 B	Minden üdülő önálló rendeltetési (x) egysége utána		1	-	1	-	1	-	1	-
Kereskedelm., szolgáltatás	2 A1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterületig új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után		10	20	10	20	10	20	20	40
	2 A2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterület felett új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után		10	20	10	20	10	20	20	40
	2 B1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterületig funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után		20	40	20	40	20	40	20	40
	2 B2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterület felett funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után		20	40	20	40	20	40	20	40
Szálláshely	3 A1	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákotthon - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után új építés esetén		1	-	1	-	1	-	1	-
	3 A2	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákotthon - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után funkcióváltás, bővítés esetén		2	-	2	-	2	-	2	-
Vendéglátás	4 A1	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) új építés esetén		10	-	10	-	10	-	10	-
	4 A2	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) funkcióváltás, bővítés esetén		10	-	10	-	10	-	10	-
Oktatás	5A	Bölcsőde, mini bölcsőde és az alapfokú nevelési, oktatási rendeltetések közül óvoda esetén, az önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után		200	-	200	-	200	-	200	-
	5B	Alap- (kivéve óvoda) és középfokú nevelési, oktatási önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után		40	-	40	-	40	-	40	-
	6	Felsőfokú nevelési, oktatási és kutatási önálló rendeltetési egység oktatási és kutatási helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után		40	-	40	-	40	-	40	-
7.	Kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység (színház, bábszínház, filmszínház, operaház, koncert-, hangversenyterem, művelődési központ, diszkó, vígadó, kaszinó, varieté, cirkusz, mozi stb.) minden megkezdett (x) férőhelye után, valamint ahol a férőhely száma nem állapítható meg (múzeum, művészeti galéria, levéltár stb.) a huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségek minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után		10	100	10	100	10	100	10	100	
8	Sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden (x) férőhelye után, lelátóval rendelkező, fedetlen vagy részben fedett sportlétesítmény minden megkezdett (y) férőhelye után		10	30	10	30	10	30	10	30	
9	Igazgatási, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után,		20	-	20	-	20	-	20	-	
10	Fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egység minden megkezdett (x) betegágya után		8	-	8	-	8	-	8	-	
11	Ipari (üzemi) önálló rendeltetési egység gyártó, szerelő helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után		-	-	-	-	-	-	-	-	
12	Raktározási önálló rendeltetési egység raktárhelyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után		1500	-	1500	-	1500	-	1500	-	
13	Iroda, és egyéb önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után		40	-	40	-	40	-	40	-	
14	Jelentős zöldfelületet igénylő közösségi kulturális önálló rendeltetési egység (állatkert, növénykert, temető stb.) minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után		1000	-	1000	-	1000	-	1000	-	
15	Kollégium, diákotthon, diákszálló, idősek otthona esetében minden (x) férőhely után		20	-	20	-	20	-	20	-	
16	Hajléktalanszálló, szállás jellegű önálló rendeltetési egység huzamos tartózkodás céljára szolgáló irodai helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után.		40	-	40	-	40	-	40	-	

1 db személygépjármű elhelyezését kell biztosítani:

Ssz.	Funkció - rendeltetés	BZ-2a		BZ-2b		
		BELSŐ VÁROSRESZ Kisvárosias lakóterületek		BELSŐ VÁROSRESZ Villányi út menti intézményterületek		
		(x)	(y)	(x)	(y)	
Lakás	1 A1	Minden lakás önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	1	-
	1 A2	Legfeljebb 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	1	-
	1 A3	Több mint 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	1	-
	1 B	Minden üdülő önálló rendeltetési (x) egysége utána	1	-	1	-
Kereskedelem, szolgáltatás	2 A1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterületig új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	10	20
	2 A2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterület felett új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	10	20
	2 B1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterületig funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	20	40	20	40
	2 B2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterület felett funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	20	40	20	40
Szálláshely	3 A1	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákothron - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után új építés esetén	1	-	1	-
	3 A2	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákothron - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után funkcióváltás, bővítés esetén	2	-	2	-
Vendéglátás	4 A1	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) új építés esetén	10	-	10	-
	4 A2	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) funkcióváltás, bővítés esetén	10	-	10	-
Oktatás	5A	Bölcsőde, mini bölcsőde és az alapfokú nevelési, oktatási rendeltetések közül óvoda esetén, az önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	200	-	200	-
	5B	Alap- (kivéve óvoda) és középfokú nevelési, oktatási önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	40	-	40	-
	6	Felsőfokú nevelési, oktatási és kutatási önálló rendeltetési egység oktatási és kutatási helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	40	-	40	-
7.	Kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység (színház, bábszínház, filmszínház, operaház, koncert-, hangversenyterem, művelődési központ, diszkó, vígadó, kaszinó, varieté, cirkusz, mozi stb.) minden megkezdett (x) férőhelye után, valamint ahol a férőhely száma nem állapítható meg (múzeum, művészeti galéria, levéltár stb.) a huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségek minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	100	10	100	
8	Sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden (x) férőhelye után, lelátóval rendelkező, fedetlen vagy részben fedett sportlétesítmény minden megkezdett (y) férőhelye után	10	30	10	30	
9	Igazgatási, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után,	20	-	20	-	
10	Fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egység minden megkezdett (x) betegágya után	8	-	8	-	
11	Ipari (üzemi) önálló rendeltetési egység gyártó, szerelő helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	-	-	-	-	
12	Raktározási önálló rendeltetési egység raktárhelyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	1500	-	1500	-	
13	Iroda, és egyéb önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	40	-	40	-	
14	Jelentős zöldfelületet igénylő közösségi kulturális önálló rendeltetési egység (állatkert, növénykert, temető stb.) minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	1000	-	1000	-	
15	Kollégium, diákothron, diákszálló, idősek otthona esetében minden (x) férőhely után	20	-	20	-	
16	Hajléktalanszálló, szállás jellegű önálló rendeltetési egység huzamos tartózkodás céljára szolgáló irodai helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után.	40	-	40	-	

1 db személygépjármű elhelyezését kell biztosítani:

Ssz.	Funkció - rendeltetés	BZ-3a		BZ-3b		
		GELLÉRTHEGY Kisvárosias lakóterületek		GELLÉRTHEGY Citadella és környezete		
		(x)	(y)	(x)	(y)	
Lakás	1 A1	Minden lakás önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	-	-
	1 A2	Legfeljebb 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	-	-
	1 A3	Több mint 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	-	-
	1 B	Minden üdülő önálló rendeltetési (x) egysége utána	1	-	-	-
Kereskedelem, szolgáltatás	2 A1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterületig új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	-	-
	2 A2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterület felett új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	-	-
	2 B1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterületig funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	-	-
	2 B2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szinterület felett funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	-	-
Szálláshely	3 A1	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákothon - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után új építés esetén	1	-	-	-
	3 A2	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákothon - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után funkcióváltás, bővítés esetén	2	-	-	-
Vendéglátás	4 A1	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) új építés esetén	10	-	10	-
	4 A2	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) funkcióváltás, bővítés esetén	10	-	10	-
Oktatás	5A	Bölcsőde, mini bölcsőde és az alapfokú nevelési, oktatási rendeltetések közül óvoda esetén, az önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	200	-	-	-
	5B	Alap- (kivéve óvoda) és középfokú nevelési, oktatási önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	40	-	-	-
	6	Felsőfokú nevelési, oktatási és kutatási önálló rendeltetési egység oktatási és kutatási helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	40	-	-	-
7.	Kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység (színház, bábszínház, filmszínház, operaház, koncert-, hangversenyterem, művelődési központ, diszkó, vígadó, kaszinó, varieté, cirkusz, mozi stb.) minden megkezdett (x) férőhelye után, valamint ahol a férőhely száma nem állapítható meg (múzeum, művészeti galéria, levéltár stb.) a huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségek minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	100	10	100	
8	Sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden (x) férőhelye után, lelátóval rendelkező, fedetlen vagy részben fedett sportlétesítmény minden megkezdett (y) férőhelye után	10	30	-	-	
9	Igazgatási, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után,	20	-	-	-	
10	Fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egység minden megkezdett (x) betegágya után	8	-	-	-	
11	Ipari (üzemi) önálló rendeltetési egység gyártó, szerelő helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	-	-	-	-	
12	Raktározási önálló rendeltetési egység raktárhelyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	1500	-	-	-	
13	Iroda, és egyéb önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	40	-	-	-	
14	Jelentős zöldfelületet igénylő közösségi kulturális önálló rendeltetési egység (állatkert, növénykert, temető stb.) minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	1000	-	-	-	
15	Kollégium, diákothon, diákszálló, idősek otthona esetében minden (x) férőhely után	20	-	-	-	
16	Hajléktalanszálló, szállás jellegű önálló rendeltetési egység huzamos tartózkodás céljára szolgáló irodai helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után.	40	-	-	-	

1 db személygépjármű elhelyezését kell biztosítani:

	Ssz.	Funkció - rendeltetés	BZ-4a		BZ-4b		BZ-4c	
			EGYETEM VÁROS BMGE-ELTE Campus		EGYETEM VÁROS Infopark Sportterületek		EGYETEM VÁROS Rákóczi-híd északi lehajtója által közbezárt terület	
			(x)	(y)	(x)	(y)	(x)	(y)
Lakás	1 A1	Minden lakás önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	1	-	1	-
	1 A2	Legfeljebb 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	1	-	1	-
	1 A3	Több mint 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás esetén az újonnan létrejövő önálló rendeltetési (x) egysége után	1	-	1	-	1	-
	1 B	Minden üdülő önálló rendeltetési (x) egysége utána	1	-	1	-	1	-
Kereskedelem, szolgáltatás	2 A1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterületig új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	10	20	10	20
	2 A2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterület felett új építés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	20	10	20	10	20
	2 B1	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterületig funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	20	40	20	40	20	40
	2 B2	Összesen 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterület felett funkcióváltás, bővítés esetén kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0-100 m <sup>2</sup> -ig minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> , e fölött minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	20	40	20	40	20	40
Szálláshely	3 A1	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákotthon - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után új építés esetén	1	-	2	-	1	-
	3 A2	Szállás jellegű - kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákotthon - önálló rendeltetési egység minden (x) vendégszoba után funkcióváltás, bővítés esetén	2	-	2	-	2	-
Vendéglátás	4 A1	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) új építés esetén	10	-	10	-	10	-
	4 A2	Vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> alapterülete után (beleértve terasz, kerthelyiség területét is) funkcióváltás, bővítés esetén	10	-	10	-	10	-
Oktatás	5A	Bölcsőde, mini bölcsőde és az alapfokú nevelési, oktatási rendeltetések közül óvoda estén, az önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	200	-	200	-	200	-
	5B	Alap- (kivéve óvoda) és középfokú nevelési, oktatási önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	40	-	40	-	40	-
	6	Felsőfokú nevelési, oktatási és kutatási önálló rendeltetési egység oktatási és kutatási helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	40	-	40	-	40	-
	7.	Kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység (színház, bábszínház, filmszínház, operaház, koncert-, hangversenyterem, művelődési központ, diszkó, vigadó, kaszinó, varieté, cirkusz, mozi stb.) minden megkezdett (x) férőhelye után, valamint ahol a férőhely száma nem állapítható meg (múzeum, művészeti galéria, levéltár stb.) a huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségek minden megkezdett (y) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	10	100	10	100	10	100
	8	Sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden (x) férőhelye után, lelátóval rendelkező, fedetlen vagy részben fedett sportlétesítmény minden megkezdett (y) férőhelye után	10	30	10	30	10	30
	9	Igazgatási, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után,	20	-	20	-	20	-
	10	Fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egység minden megkezdett (x) betegágya után	8	-	8	-	8	-
	11	Ipari (üzemi) önálló rendeltetési egység gyártó, szerelő helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	-	-	-	-	-	-
	12	Raktározási önálló rendeltetési egység raktárhelyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	1500	-	1500	-	1500	-
	13	Iroda, és egyéb önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után	40	-	40	-	40	-
	14	Jelentős zöldfelületet igénylő közösségi kulturális önálló rendeltetési egység (állatkert, növénykert, temető stb.) minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> -e után	1000	-	1000	-	1000	-
	15	Kollégium, diákotthon, diákszálló, idősek otthona esetében minden (x) férőhely után	20	-	20	-	20	-
	16	Hajléktalanszálló, szállás jellegű önálló rendeltetési egység huzamos tartózkodás céljára szolgáló irodai helyiségeinek minden megkezdett (x) m <sup>2</sup> nettó alapterülete után.	40	-	40	-	40	-