



#### **435/2020. (V. 29.) XI.ÖK Polgármesteri határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy .... a 2020. évi névjegyzékre kerüljön fel, egyben 5 éves határozott időtartamra kijelöli a .... alatti, 1 szoba + hall, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérlőjévé azzal a feltétellel, hogy 2020. június 15-ig a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet 8. § (2) bekezdése a)-b) pontjában előírt igazolásokat nyújtsa be.

Nevezett köteles az értesítés átvételét követő 8 napon belül nyilatkozni a lakás elfogadásáról, „Megállapodást” kötni a lakással kapcsolatos helyreállítási munkálatokról, majd a lakás birtokba vételét követő 15 napon belül bérleti szerződést – a munkálatok indokolt elhúzódása esetén legkésőbb 2021. január 31-ig – megkötni.

Amennyiben a lakás komfortfokozata a felújítási munkálatokból eredően megváltozna, a kijelölt bérlővel annak megfelelően kell a bérleti szerződést megkötni, illetve a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendeletben meghatározott aktuális lakbér mértékével módosítani.

A lakbér mértékének megállapítása a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet 44. § alapján történik.

**Határidő:** 2021. január 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

**dr. László Imre**  
**polgármester**