

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2020. augusztus 24. napján** (hétfő) **10.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendkívüli** ülésére

**NAPIREND:**

**Nyilvános ülés:**

- 1./ A Hosszúréti patak átfogó rendezésével kapcsolatos pályázat benyújtása és együttműködési megállapodás aláírása Törökbálint Város Önkormányzatával  
Előterjesztő: Hintsch György alpolgármester
- 2./ E-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.-vel megkötött Együttműködési megállapodás módosítására vonatkozó határozat módosítása  
Előterjesztő: Hintsch György alpolgármester
- 3./ Hadik Kávéház Ingatlanhasznosító és Vendéglátó Kft. tagi kölcsön visszafizetésének átütemezése  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 4./ Tulajdonosi hozzájárulás magánterületi fakivágáshoz – Budapest XI. kerület, Köbölkút utca 27. sz., 4914/21 hrsz. alatti magánterületi ingatlanon  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 5./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
  - 5.1. Budapest XI. kerület, Ménesi út (4936) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
  - 5.2. Budapest XI. kerület, Hadak útja (3261/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon
- 6./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
  - 6.1. Budapest, XI. ker. MOL Campus, Dombóvári út 10kV-os hálózat létesítés terve
  - 6.2. Budapest, XI. ker. Ürömi utca 1613/6,7,8,13,14,15,16 hrsz. alatti ingatlanok villamosenergia-ellátása terve
- 7./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
  - 7.1. Budapest, XI. ker. Canal-Com hálózatfejlesztés Goldmann György tér-Budafoki út terve

- 7.2.** Budapest, XI. ker. Madárhegy SR3,4,7,8 területtömbök Pagus utca, Sasad Resort Felsőhatárút 4. optikai vezeték ellátása terve
- 8./** Budapest XI., Budapest ONE 2-3. ütem, Boldizsár utcai közműkiváltás tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 9./** Budapest XI. ker., Neci Neci Kft. Török büfé gázellátása tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10/** Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10.1.** Budapest XI. kerület, Etele út 39-49. szám alatti Társasház közterület-használati díjának mérséklése
- 10.2.** Budapest XI. kerület, Fegyvernek u. 54. szám alatti Társasház közterület-használati díjának mérséklése
- 10.3.** Budapest XI. kerület, Tétényi út – Bártfai utca sarok közterület-használati díjának mérséklése
- 10.4.** Budapest XI. kerület, Mérnök utca – Petzvál József utca sarok közterület-használati díjának mérséklése
- 10.5.** Budapest XI. kerület, Boldizsár u. 1. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
- 10.6.** Budapest XI. kerület, 43782 hrsz.-ú közterület közterület-használati díjának megállapítása
- 10.7.** Üres pavilonok bérbeadási pályázata
- 11./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 11.1.** Telekingatlanok értékesítése pályázat útján
- 11.2.** Budapest XI. ker. Medvetalp utca 1672, 1673/1, 1673/2, 1674/1 és 1674/2 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása, tulajdonközösség megszüntetése ügyében hozott határozatokban megjelölt ingatlanméretek módosítása
- 11.3.** Budapest XI. ker. Madárhegyi út (1610/5) hrsz.-ú közterület KÉSZ alapján építési telekké alakuló 17 m<sup>2</sup> nagyságú részének elidegenítése
- 11.4.** Budapest XI. ker. Barackmag utca – Rupphegyi út 1479/2 hrsz.-ú saroktelek KÉSZ szerinti rendezése kapcsán közterületté alakuló telekrész részben térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása, részben megvásárlása ügyében hozott bizottsági határozatban meg
- 11.5.** Budapest XI. ker. Felsőhatár út 1311/4 hrsz.-ú ingatlanban lévő magántulajdoni hányad cseréje a Rupphegyi úton elhelyezkedő 1313/4 hrsz.-ú ingatlan egy részével, míg a fennmaradó rész elidegenítése ügyében hozott bizottsági döntés módosítása
- 11.6.** Budapest XI. ker. Medvetalp utca 1669/3 hrsz.-ú ingatlan rendezése és a 1667/1 hrsz.-ú ingatlan elidegenítése ügyében bizottsági határozatokban foglaltak alapján előszerződés megkötése
- 11.7.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1479/7 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.8.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1479/10 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.9.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1480/1 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés

- 11.10.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1481/1 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.11.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1481/2 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.12.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1482/1 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.13.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1482/2 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.14.** Budapest XI. ker. Barackmag utca 1486 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.15.** Budapest XI. ker. Medvetalp utca 1669/2 hrsz.-ú ingatlant érintő közterület lejegyzés
- 11.16.** Budapest XI. ker. 1147/13 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni hányadának elidegenítése kapcsán elővásárlási jognyilatkozat
- 12./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest XI. ker. Pereszke u. 232 hrsz. – lovas foglalkoztatáshoz területhasználat
- 12.2.** Budapest XI. ker. 2645/5 hrsz. 2. parcella – vezetékes ivóvízellátáshoz tulajdonosi hozzájárulás
- 12.3.** Budapest XI. ker. Fülőke u. 204 hrsz. 9. parcella – villamos-energia ellátáshoz tulajdonosi hozzájárulás
- 13./** Helyiségek - Budapest, XI . ker. Cirmos u. 8. - ingyenes használatba adás  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14./** Helyiségek – bérbeadása - Budapest XI. ker. Bikás park szolgáltató épület helyiségrésze – bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezés  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15.1.** Budapest XI. ker. Karinthy F. út 5. – határozat módosítása
- 15.2.** Budapest XI. ker. Fonyód u. 2-4. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 15.3.** Budapest XI. ker. Etele út 27-37. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 15.4.** Budapest XI. ker. 3170/98, 3170/99 és 3170/100 hrsz.-ú ingatlanok használatának rendezése
- 16./** Helyiségek - KVK - Budapest XI. ker. Bertalan L. u. 21. – határozat felülvizsgálata  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 17./** Duna Event rendezvényhajó elhelyezése a Petőfi híd és az A38 hajó között  
Előterjesztő: Előterjesztő: dr. László Imre polgármester megbízásából Schreffel János főépítész

**Budapest, 2020. augusztus 14.**

**Erhardt Attila s. k.**  
**elnök**