



204/2020. (XI. 17.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Karolina út 67. szám alatt lévő 2. alb. (212 m²) és 3. alb. (43 m²), összesen: 255 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget bérbe adja az Erődítés Történeti Egyesület részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idő 1 év (2020. november 1-től 2021. október 31-ig)
- Bérleti díj: 1.090,- Ft/hó
- Óvadék: 3.000,- Ft (mely 2016. október 4-én aláírt bérleti szerződéskor megfizetésre került).
- Közös költség fizetése a bérlőt terheli.
- Közüemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- Tevékenység: vasútmodellező klub és gyermekszakkör
- A bérlő közjegyzői okiratba foglalva vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap. A helyiség használatát fokozottan ellenőrizni kell.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

dr. László Imre
polgármester

