



**261/2020. (XI. 24.) XI.ÖK Polgármesteri határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy ... a lakás birtokbavételét követő hó 1. napjától határozatlan időtartamra kijelöli a Budapest XI. kerület, ... szám alatti, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, 1+1 félszoba, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérlőjévé.

Nevezett köteles az értesítés átvételét követő 8 napon belül „Megállapodást” kötni.

Nevezett a lakás birtokbavételét követő 15 napon belül köteles a bérleti szerződést megkötni, és a Budapest XI. kerület, ... szám alatti lakást kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a közművek által kiállított hátralékmentes igazolások birtokában köteles az Önkormányzatnak leadni.

Lakbérfizetési kötelezettsége mindkét lakásra mindaddig fennáll, amíg a Budapest XI. kerület, ... szám alatti lakást az Önkormányzatnak birtokba nem adja.

A lakbér mértékének megállapítása a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet 44. § (1) bekezdés b) pontja és a 49. § (2) bekezdés a) pontja alapján történik, a becsatolt jövedelemigazolások alapján költségelvű lakbér kerül megállapításra.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

**dr. László Imre  
polgármester**