



277/2020. (XI. 24.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy ... a 2020. évi névjegyzékre kerüljön fel, egyben 5 éves határozott időtartamra kijelöli a Budapest XI. kerület, ... szám alatti, tulajdoni lap szerint 1+1 félszoba, természetben 1 + 2 félszoba, 42 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérlőjévé azzal a feltétellel, hogy 2021. január 31-ig a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet 8. § (2) bekezdése a)-b) pontjában előírt igazolásokat nyújtsa be.

A lakás megüresedéséről szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nevezett köteles nyilatkozni a bérlemény elfogadásáról, „Megállapodást” kötni a lakással kapcsolatos helyreállítási munkálatokról, majd a lakás birtokbavételét követő 15 napon belül bérleti szerződést – a munkálatok indokolt elhúzódása esetén legkésőbb 2021. július 31-ig – megkötni.

Amennyiben a lakás komfortfokozata a felújítási munkálatokból eredően megváltozna, a kijelölt bérlővel annak megfelelően kell a bérleti szerződést megkötni, illetve a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendeletben meghatározott aktuális lakbér mértékével módosítani.

A lakbér mértékének megállapítása a 34/2017.
(IX. 26.) XI.ÖK rendelet 44. § alapján
történik.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

dr. László Imre
polgármester