

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

---

**Iktatószám: I-198-9/2020.**

**Kivonat**

**a Képviselő-testület 2020. október 15-i rendes,  
nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**151/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat és  
tartózkodás nélkül a mai ülés jegyzőkönyv-  
hitelesítőinek Csernus László és  
Keller Zsolt képviselőket megválasztotta.

**152/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

a mai ülésének napirendi vitája során az alábbi  
döntéseket hozta:

- a) 8 igen szavazattal, 15 ellenszavazattal,  
tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel  
– nem fogadta el azt a javaslatot, miszerint a  
2./ Az Önkormányzat 100%-os tulajdonában  
álló gazdasági társaságok és az Újbuda  
GAMESZ gazdasági átvilágításának  
megállapításai és kapcsolódó feladatok című  
napirendi pont nyilvános ülésen kerüljön  
megtárgyalásra;
- b) 7 igen szavazattal, 15 ellenszavazattal,  
tartózkodás nélkül nem fogadta el azt a  
módosító javaslatot, miszerint a 21./ Az  
óvodák pedagógiai programjának védelmében  
című napirendi pontot 2./ napirendi pontként  
tárgyalják;

- c) 9 igen szavazattal, 14 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem fogadta el azt a módosító javaslatot, miszerint a 8./ A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása című napirendi pont ne gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- d) 15 igen szavazattal, 7 ellenszavazattal és 1 tartózkodással elfogadta azt a módosító javaslatot, miszerint a 21./ Az óvodák pedagógiai programjának védelmében című napirendi pontot vegyék le napirendről;
- e) 8 igen szavazattal, 15 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – nem fogadta el azt a módosító javaslatot, miszerint „Az azonos neműek közti szexuális kapcsolatot és más devianciákat propagáló kiadványok távol tartása az önkormányzati fenntartású köznevelési intézményektől” című napirendi pont sürgősséggel megtárgyalásra kerüljön;
- f) 17 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 3 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 3./ Szociális ügyek elbírálása című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- g) 16 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 5 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 4./ Javaslat „Újbuda kiváló intézményvezetője, intézményvezető-helyettese” elismerő cím adományozására című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- h) 16 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 6 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy az 5./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet módosítása című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;

- i) 17 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 3 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 9./ Közalkalmazottak házában lévő ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó bérlőkijelölés rendje című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- j) 15 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 5 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 10./ Önkormányzati tulajdonban lévő üres lakás pályázaton kívül történő értékesítése lakásbővítéshez című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- k) 18 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 3 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 11./ Budapest XI., 4042/113 hrsz.-on megvalósított út és kapcsolódó létesítmények térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- l) 16 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 5 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 17./ Az Újbudai Bölcsődei Intézmények alapító okiratának módosítása című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- m) 17 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 5 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 19./ Bölcsődei fejlesztési pályázat című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;
- n) 16 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 6 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 20./ A Polgármester 2020. évi szabadságtervének módosítása című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra;

- o) 16 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 6 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – elfogadta azt a javaslatot, hogy a 21./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról című napirendi pont gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra.

### **153/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 5 tartózkodással a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

#### **Nyilvános:**

- 1./ Óvodavezetői pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: Orosz Anna alpolgármester

#### **Zárt:**

- 2./ Az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságok és az Újbuda GAMESZ gazdasági átvilágításának megállapításai és kapcsolódó feladatok  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 3./ Szociális ügyek elbírálása  
Előterjesztő: Bába Szilvia a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
- 4./ Javaslat „Újbuda kiváló intézményvezetője, intézményvezető-helyettese” elismerő cím adományozására  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

#### **Nyilvános:**

- 5./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: Bakai-Nagy Zita alpolgármester
- 6./ A művészeti ösztöndíjak alapításáról és adományozásáról szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: Barabás Richárd alpolgármester

- 7./ A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 8./ A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 9./ Közalkalmazottak házában lévő ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó bérlőkijelölés rendje  
Előterjesztő: Bakai-Nagy Zita alpolgármester
- 10./ Önkormányzati tulajdonban lévő üres lakás pályázaton kívül történő értékesítése lakásbővítéshez  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 11./ Budapest XI., 4042/113 hrsz.-on megvalósított út és kapcsolódó létesítmények térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele  
Előterjesztő: Hintsch György alpolgármester
- 12./ Csereerdősítés során keletkezett faállomány Magyar Állam részére történő tulajdonba adása  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 13./ Albertfalvai piac vagyonkezelői szerződésének meghosszabbítása  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 14./ Névtelen közterületek elnevezése  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 15./ Szakkollégiumi pályázaton alapítványok támogatása  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 16./ Újbuda GAMESZ feladataival kapcsolatos döntések, az igazgatói és a gazdasági vezetői munkakörök betöltésére pályázatok kiírása  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 17./ Az Újbudai Bölcsődei Intézmények alapító okiratának módosítása  
Előterjesztő: Orosz Anna alpolgármester
- 18./ Házi gyermekorvosi ellátás biztosításához kapcsolódó döntések  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 19./ Bölcsődei fejlesztési pályázat  
Előterjesztő: Orosz Anna alpolgármester

- 20./ A Polgármester 2020. évi szabadságtervének módosítása  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester
- 21./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: dr. László Imre polgármester

**A NAPIREND 1./ PONTJA:**      **Óvodavezetői pályázatok elbírálása**  
**Előterjesztő:** Orosz Anna alpolgármester

**154/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
 Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy Khoórné Rápolthy Beátát bízta meg az Albertfalvai Óvoda (székhely: 1116 Budapest, Ezüstfenyő tér 1. ) óvodavezetői teendőinek ellátásával. A magasabb vezetői megbízás 2020. november 1-jétől 2025. július 31-éig szól.

Garantált illetmény	438 480 Ft
Újbudai pótlék	30 000 Ft
Munkáltatói döntésen alapuló illetményrész	90 000 Ft
Intézményvezetői pótlék	237 510 Ft
Ágazati szakmai pótlék	43 848 Ft
Illetmény összesen:	839 838 Ft

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

**155/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy Halászné Bogdány Zsuzsannát bízta meg a Dél-Kelenföldi Óvoda (székhely: 1119 Budapest, Lecke u. 15-19.) óvodavezetői teendőinek ellátásával. A magasabb vezetői megbízás 2020. november 1-jétől 2025. július 31-éig szól.

Garantált illetmény	429 345 Ft
Újbudai pótlék	30 000 Ft
Munkáltatói döntésen alapuló illetményrész	70 000 Ft
Intézményvezetői pótlék	237 510 Ft
Ágazati szakmai	42 935 Ft
Illetmény összesen:	809 790 Ft

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

**156/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy Tóth Ildikót bízta meg az Észak-Kelenföldi Óvoda (székhely: 1119 Budapest, Tétényi út 46-48.) óvodavezetői teendőinek ellátásával. A magasabb vezetői megbízás 2020. november 1-jétől 2025. július 31-éig szól.

Garantált illetmény	438 480 Ft
Újbudai pótlék	30 000 Ft
Munkáltatói döntésen alapuló illetményrész	80 000 Ft
Intézményvezetői pótlék	237 510 Ft
Ágazati szakmai pótlék	43 848 Ft
Illetmény összesen:	829 838 Ft

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

#### **157/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy Jánosné Szedlacsek Évát bízza meg a Gazdagréti Óvoda Kindergarten in Gazdagrét (székhely: 1118 Budapest, Csíkihegyek u. 11.) óvodavezetői teendőinek ellátásával. A magasabb vezetői megbízás 2020. november 1-jétől 2025. július 31-éig szól.

Garantált illetmény	356 265 Ft
Újbudai pótlék	30 000 Ft
Munkáltatói döntésen alapuló illetményrész	80 000 Ft
Intézményvezetői pótlék	237 510 Ft
Ágazati szakmai pótlék	35 627 Ft
Illetmény összesen:	739 402 Ft

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester



**158/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy Karkus Mihálynét bízta meg a Lágymányosi Óvoda (székhely: 1117 Budapest, Bogdánfy u. 1/b) óvodavezetői teendőinek ellátásával. A magasabb vezetői megbízás 2020. november 1-jétől 2025. július 31-éig szól.

Garantált illetmény	438 480 Ft
Újbudai pótlék	30 000 Ft
Munkáltatói döntésen alapuló illetményrész	70 000 Ft
Intézményvezetői pótlék	237 510 Ft
Ágazati szakmai pótlék	43 848 Ft
Illetmény összesen:	819 838 Ft

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

**159/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 14 ellenszavazattal és 2 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – nem fogadta el azt a javaslatot, hogy Balla Krisztinát bízta meg a Szentimrevárosi Óvoda (székhely: 1113 Budapest, Badacsonyi u. 20-22.) óvodavezetői teendőinek ellátásával.

**160/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

18 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 6 tartózkodással úgy határozott, hogy a Szentimrevárosi Óvoda (székhely: 1113 Budapest, Badacsonyi u. 20-22.) óvodavezetői pályázatát eredménytelennek nyilvánítja és 60 napon belül új pályázatot ír ki.

Az újabb pályázat sikeres lezárulásáig az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat a Szentimrevárosi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatában meghatározott helyettesítési rendben foglaltak szerint kell ellátni.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. december 14.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

(A zárt ülést követően a nyilvános ülés folytatódik.)

**A NAPIREND 5./ PONTJA:**

**A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet módosítása**

**Előterjesztő: Bakai-Nagy Zita alpolgármester**

**A Képviselő-testület 22 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – megalkotta Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 40/2020. (X. 19.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 52/2017. (XII. 21.) XI.ÖK rendelet módosításáról.**

.....

**A NAPIREND 6./ PONTJA:**

**A művészeti ösztöndíjak alapításáról és adományozásáról szóló rendelet módosítása**

**Előterjesztő: Barabás Richárd alpolgármester**

**A Képviselő-testület 25 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – megalkotta Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 41/2020. (X. 19.) önkormányzati rendeletét a művészeti ösztöndíjak alapításáról és adományozásáról szóló 19/2005./IV.27./ XI.ÖK rendelet módosításáról.**

.....

**A NAPIREND 7./ PONTJA:**

**A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása**

**Előterjesztő: dr. László Imre polgármester**

**168/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

7 igen szavazattal, 14 ellenszavazattal és 1 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – a 7./ A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása című napirendi pont tárgyalása során nem fogadta el azt a módosító javaslatot, miszerint a rendeletbe kerüljenek vissza a korábbi, interpellációra vonatkozó szabályok.

**A Képviselő-testület 23 leadott szavazatból 19 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 3 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – megalkotta Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 42/2020. (X. 19.) önkormányzati rendeletét a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XII. 22.) XI.ÖK rendelet módosításáról.**

**169/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta azt az ügyrendi javaslatot, miszerint a 8./ A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása című napirendi pont ne gyorsított eljárásban kerüljön megtárgyalásra.

.....

**A NAPIREND 8./ PONTJA:**

**A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása**

**Előterjesztő: dr. László Imre polgármester**

A Képviselő-testület 23 leadott szavazatból 18 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 2 tartózkodással – minősített szótöbbséggel – megalkotta Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete 43/2020. (X. 19.) önkormányzati rendeletét a 2020. évi költségvetésről szóló 5/2020. (II. 28.) XI.ÖK rendelet módosításáról.

.....

**A NAPIREND 9./ PONTJA:**

**Közalkalmazottak házában lévő ingatlanok  
bérbeadásához kapcsolódó bérlőkijelölés rendje**

**Előterjesztő: Bakai-Nagy Zita alpolgármester**

**170/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

7 igen szavazattal, 16 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a 9./ Közalkalmazottak házában lévő ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó bérlőkijelölés rendje című napirendi pont tárgyalása során nem fogadta el azt a módosító javaslatot, miszerint a

Megállapodás IV/3. pontjának Bérleti díj indexálása bekezdésében a „Felek” és a „szerződő felek” helyett az „Önkormányzat és a Társaság” szövegrész kerüljön.

**171/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a BUDA-HOLD Kft. tulajdonában és üzemeltetésében álló, a 1119 Budapest, Bornemissza utca 37. szám alatt található ingatlan bérbeadásáról szóló háromoldalú megállapodást a határozat – módosított – melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2020. november 30.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 10./ PONTJA:**

**Önkormányzati tulajdonban lévő üres lakás pályázaton kívül történő értékesítése lakásbővítéshez**

**Előterjesztő: dr. László Imre polgármester**

**172/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

22 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet 10. §-a alapján a

Budapest XI., Bereck utca 2. I/1. szám alatti lakást (hrsz: 2506/4/A/3) László Tibor, Budapest, XI., 2506/4/A/2 helyrajzi szám alatti lakás tulajdonosa részére az elkészült értébecslés alapján 26.300.000.- Ft vételáron értékesíti.

Az aláírt adásvételi szerződést meg kell küldeni az államot képviselő – az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott – szerv részére az államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján minden más jogosultat megelőző elővásárlási jogról történő nyilatkozata megadása céljából. A elővásárlási jogról szóló döntés kézhezvételéig a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonjogát fenntartja.

A vételárat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megküldését követő értesítés átvételétől számított 15 napon belül egy összegben kell megfizetni.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2021. január 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 11./ PONTJA:**

**Budapest XI., 4042/113 hrsz.-on megvalósított út és kapcsolódó létesítmények térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele**

**Előterjesztő: Hintsch György alpolgármester**

**173/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy térítésmentesen tulajdonába veszi a Budapest XI. kerület, belterület 4042/113 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanon a Kopaszi Gát Kft., mint a BudaPart Projekt beruházója által közcélú fejlesztésként megvalósított, és a határozat mellékletét képező táblázatban részletezett vagyonelemeket.

A közcélú fejlesztésben érintett és átvételre kerülő eszközök nyilvántartási értéke összesen nettó 252.146.506,- Ft, bruttó 320.226.063,- Ft.

Felhatalmazza a Polgármestert a közcélú fejlesztés megvalósításáról és átadás-átvételéről szóló Megállapodás aláírására.

Egyidejűleg a 134/2019. (IX. 19.) XI.ÖK határozatot hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** 2020. november 30.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 12./ PONTJA:**

**Csereerdősítés során keletkezett faállomány  
Magyar Állam részére történő tulajdonba adása**

**Előterjesztő: dr. László Imre polgármester**

**174/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Magyar Állam tulajdonát képező Pomáz 0464 hrsz.-ú ingatlan a) alrészletén a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

költségvállalásában - a 4430/3/2002. ügyiratszámú határozatban előírt kötelezettség teljesítéseként - a csereerdősítés során megvalósult erdőt bruttó 21.600.000,- Ft nyilvántartási értéken a Magyar Állam, illetőleg a nevében tulajdonosi jogokat gyakorló Nemzeti Földügyi Központ részére térítésmentesen 2020. október 31. napján tulajdonba adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § és 14. §-aiban foglaltak, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §-a alapján jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

A tulajdonba adás célja: a létrejött erdő (faállomány) fenntartásához, kezeléséhez szükséges erdőgazdálkodási feladatok ellátása a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 1. §, különösen 1. § (3) bekezdés 1) pontja (az erdővagyonnal való fenntartható gazdálkodás feltételeinek elősegítése), 3. § és 15. §-ban foglaltak alapján.

Az átadott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

Felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes átadásról rendelkező megállapodás megkötésére, valamint a megállapodáshoz kapcsolódóan szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2020. december 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....



**A NAPIREND 13./ PONTJA:****Albertfalvai piac vagyongazdálkodási szerződésének meghosszabbítása****Előterjesztő: dr. László Imre polgármester****175/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

22 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Fehérvári út 43015/7 hrsz.-ú Albertfalvai Kispiacon működtetésére a BUDA-HOLD Kft.-vel megkötött határozott idejű (2020. december 31. napjáig hatályos) vagyongazdálkodási szerződés időtartamát 2021. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A Vagyongazdálkodó részére a Gazdasági Bizottság javaslata alapján, az értéksökkenés és ráfordítások figyelembevételével a 2021. évre vonatkozóan nettó 3.500.907,- Ft vagyongazdálkodási díjat állapít meg.

A Vagyongazdálkodó 2021. november 30. napjáig köteles igazolni, hogy a 3.500.907,- Ft vagyongazdálkodási díjat az ingatlan felújítására fordítja. A vagyongazdálkodási díj felújításra fel nem használt részét 2021. december 31. napjáig az Önkormányzat részére megfizetni köteles.

Vagyongazdálkodó a bérlőivel a vagyongazdálkodási jogviszony időtartamára köthet bérleti szerződést.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó vagyongazdálkodási szerződés módosításának aláírására.

**Határidő:** 2020. december 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 14./ PONTJA:****Névtelen közterületek elnevezése****Előterjesztő: dr. László Imre polgármester****176/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás  
nélkül úgy határozott, hogy

- a) javasolja a Fővárosi Közgyűlésnek, hogy  
nevezze el a 3995/18 hrsz.-ú közterületet  
Szerenád utcára.

**Határidő:** 2020. október 30.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

- b) javasolja a Fővárosi Közgyűlésnek, hogy  
nevezze el a 3995/20 hrsz.-ú közterületet  
Szónáta utcára.

**Határidő:** 2020. október 30.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 15./ PONTJA:****Szakkollégiumi pályázaton alapítványok  
támogatása****Előterjesztő: dr. László Imre polgármester****177/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

19 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 3  
tartózkodással úgy határozott, hogy  
jóváhagyja a szakkollégiumi pályázatra  
beérkezett alapítványi pályázatok támogatását

a határozat mellékletét képező táblázat „Javaslat/Döntés” oszlopában szereplő támogatási összegekkel a 2020. évi költségvetés 8.1.6. Újbudai Szakkollégiumok működési és fejlesztési célú támogatása sorról, előfinanszírozással.  
Felkéri a Polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

**Határidő:** 2020. november 30.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 16./ PONTJA:**

**Újbuda GAMESZ feladataival kapcsolatos döntések, az igazgatói és a gazdasági vezetői munkakörök betöltésére pályázatok kiírása**

**Előterjesztő:** dr. László Imre polgármester

**178/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

16 igen szavazattal, 7 ellenszavazattal és 1 tartózkodással úgy határozott, hogy  
- 2021. január 1-jétől a fejlesztési, felújítási feladatokat az Újbuda GAMESZ szervezetéből a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Igazgatóságának feladatkörébe helyezi át, valamint  
- a határozat 1. számú – módosított – melléklete szerint igazgatói és a 2. számú melléklete szerint gazdasági vezetői pályázatot ír ki.

Felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg, hogy a GAMESZ-nál lévő további műszaki feladatok a leghatékonyabban és a legeredményesebben a GAMESZ keretében vagy más formában láthatóak-e el, valamint kerüljön meghatározásra a GAMESZ-nál maradó feladatokhoz kapcsolódó

álláshelyek száma is, és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** - a műszaki feladatok vizsgálatára:  
2021. június 30.  
- az álláshelyek számának  
meghatározására: 2020. november 30.  
- a pályázat kiírására:  
2020. október 21.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 17./ PONTJA:** Az Újbudai Bölcsődei Intézmények alapító okiratának módosítása  
**Előterjesztő:** Orosz Anna alpolgármester

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete  
179/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozata az Újbudai Bölcsődei Intézmények  
alapító okiratának módosításáról**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy az Újbudai Bölcsődei Intézmények (1119 Budapest, Tétényi út 46-48.) módosító, valamint egységes szerkezetű alapító okiratát a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 18./ PONTJA:**      **Házi gyermekorvosi ellátás biztosításához kapcsolódó döntések**  
**Előterjesztő:** dr. László Imre polgármester

**180/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
 Önkormányzata Képviselő-testülete

24 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás  
 nélkül úgy határozott, hogy

- a) megbízza a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft.-t saját szervezetén belül 2020. november 1-jétől az Alapellátási Igazgatóság létrehozásával, az átmenetileg megüresedő alapellátási körzetek esetében a folyamatos ellátás biztosításának megszervezése céljából. A szervezeti átalakításhoz az Önkormányzat a szükséges 3 fő létszámemelés bér- és járulékköltségét 2020. november 1-jétől havonta 1 200 E Ft mértékben biztosítja, mely 2020-ban 2 400 E Ft, 2021. évtől évenként 14 400 E forint.  
 Felhatalmazza a Polgármestert az erről szóló szerződés megkötésére és felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

- b) a) a 15-ös számú (ágazati azonosító: 310096101) házi gyermekorvosi körzetben a háziorvosi alapellátás megszervezésével 2021. január 1. napjától – a körzet betöltetlensége idejére – a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft.-t bízza meg,  
 b) a Dr. Szakolczai és Társai Bt.-vel kötött feladatellátási szerződést –

tekintettel az érintett házi gyermekorvos kérésére – 2020. december 31. hatállyal közös megegyezéssel megszünteti.  
Felhatalmazza a Polgármestert az erről szóló szerződések megkötésére és felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. december 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

- c) a) a 9-es számú (ágazati azonosító: 310096095) házi gyermekorvosi körzetben a háziorvosi alapellátás megszervezésével 2021. január 1. napjától – a körzet betöltetlensége idejére – a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft.-t bízta meg,  
b) az Ambulanter Bt.-vel kötött feladatellátási szerződést – tekintettel az érintett házi gyermekorvos kérésére – 2020. december 31. hatállyal közös megegyezéssel megszünteti.  
Felhatalmazza a Polgármestert az erről szóló szerződések megkötésére és felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. december 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

- d) felkéri a Polgármestert az egészségügyi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében a praxisjog vásárlásához igénybe vehető hozzájárulás bevezetését továbbá a praxisba lépő orvosok támogatását lehetővé tevő rendelet javaslat kidolgozására.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 19./ PONTJA:****Bölcsődei fejlesztési pályázat****Előterjesztő: Orosz Anna alpolgármester****181/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat és  
tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy

a) kezdeményezi az Újbudai Bóbita Bóbita  
Bölcsődének a 25/2019. (II. 26.) XI.ÖK  
határozat szerint megvalósuló bővítéséhez  
kapcsolódó pénzügyminisztériumi pályázati  
támogatás Támogatói Okiratának módosítását.  
A módosítást követően a beruházás teljes  
költsége

367 804 201 Ft,

melyből az Önkormányzatra jutó saját forrás

143 804 201 Ft,

amely az Önkormányzat 2020. évi  
költségvetésében rendelkezésre áll;

b) a beruházás módosított finanszírozási  
ütemtervét a határozat melléklete szerint  
elfogadja.

Felkéri a Polgármestert a módosítás iránti  
kérelem benyújtására.

**Határidő:** 2020. november 15.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 20./ PONTJA:****A Polgármester 2020. évi szabadságtervének  
módosítása****Előterjesztő: dr. László Imre polgármester****182/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat és  
tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy dr.

László Imre polgármester 2020. évi szabadsága ütemezésének módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges munkajogi intézkedések megtételéről.

**Határidő:** 2020. október 26.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

.....

**A NAPIREND 21./ PONTJA:** Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
**Előterjesztő:** dr. László Imre polgármester

#### **183/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
 Önkormányzata Képviselő-testülete

23 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a 2020. szeptember 1. és 2020. szeptember 30. között lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

**A jegyzőkönyv-kivonat elkészült: 2020. október 27.**

**Jegyzőkönyv-hitelesítők:**

**Csernus László s. k.**

**Keller Zsolt s. k.**

**dr. László Imre s. k.**  
**polgármester**

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna s. k.**  
**jegyző**