



499/2020. (XII. 18.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy bérbe adja a Budapest XI. ker., Lágymányosi u. 16. szám alatt lévő 6. alb, 45 m² földszint + 27 m² pince nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget Koronkai Éva Mária részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2021. február 1. napjától 2023. január 31. napjáig.
- Bérleti díj: 200.000.- Ft/hó.
- Óvadék: 600.000.- Ft.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: rendelő (szájhigiénia, fogszabályozás)
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az Önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester



dr. László Imre
dr. László Imre
polgármester

h.