

## Határozati javaslat

### .../2020. (... ...) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a BP Garden Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Kemenes u. 4. szám alatti társasház 2 számú albetétében nyilvántartott 95 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést az alábbiak szerint módosítja:

- bérleti jogviszony vége: 2022. február 28.
- bérleti díj 2021. március 1. napjától: 201.543,-Ft/hó.
- A bérlő közjegyzői okiratba foglalva vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

A bérleti szerződés egyéb rendelkezései továbbra is érvényben maradnak.

Határidő: 2021. február 28.

Felelős: dr. László Imre polgármester