

Ügyszám: 1289-2/2020.

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal**  
**Városgazdálkodási Igazgatóság**  
**Büki László igazgató**  
részére

Budapest  
Zsombolyai utca 5.  
1113

**Tisztelt Igazgató Úr!**

A XI. kerület, **Móricz Zsigmond körtér 14. sz.** alatt található, a K&H Bank által korábban használt **önkormányzati bérlemény és a Bank tulajdonában álló további két albetét hasznosítására szeretnénk javaslatot tenni.**

Az ingatlanokat be kívánjuk vonni a járóbeteg-szakellátásba annak érdekében, hogy megfelelő számú, méretű és kialakítású vizsgálóhelység álljon a Szent Kristóf Szakrendelő rendelkezésére a folyamatosan fejlődő és bővülő szakellátások előírásoknak és kerületi lakosok elvárásának megfelelő biztosítására. Az épület elhelyezkedése optimális, pár lépésnyire van csak a jelenlegi központi telephelytől, így annak diagnosztikáját és konzíliumi lehetőségét is gond nélkül be lehet vonni az ellátásba.

A lent bővebben ismertetett szakmai koncepció megvalósításához mindhárom (jelenleg is egybenyitott) ingatlanra szeretnénk igényünket benyújtani. Javaslatunk, hogy az önkormányzati bérlemény tértímentesen kerüljön a Szent Kristóf Szakrendelő használatába, míg – tekintettel az Önkormányzat korlátozott anyagi lehetőségeire - a K&H Bank tulajdonában lévő két további ingatlanrész megvásárlásához a Szent Kristóf Szakrendelő minden anyagi forrását, lehetőségét (esetlegesen más fejlesztések elhalasztásával) szívesen fordítja.

***Szakmai indoklásunk, a fejlesztési koncepció bemutatása:***

Az Egészséges Budapest Program keretében megvalósítás alatt álló Újbudai Gyermekek Egészségügyi Központ és Egnapos Sebészet a XI. kerületben élő 22 ezer -, az ellátási területen élő kb. 43 ezer gyermek gyermekgyógyászati szakellátásának fejlesztését célozza. A szakmai program előszítéseként 2017-től mintegy 17 szakmai profilban megkezdődött a gyermekellátás a Szent Kristóf Szakrendelőben. A szakellátási struktúra fejlesztése infrastrukturális átalakítást és átszervezést is igényelt: a gyermekellátás feltételeit csak a felnőtt ellátás rendelőinek

összevonásával, centralizálásával lehetett megoldani, mely azonban rendkívül zsúfolttá tette a Szakrendelő épületét.

A szakellátást az itt dolgozó kollégáink szakértelmére és bővülő eszközparkunkra alapozva folyamatosan fejlesztjük, egyre szélesebb körű ellátást nyújtunk egyre magasabb színvonalon.

Ennek egyik legfrissebb eredménye, hogy a - jelenleg már népbetegségnek számító - cukorbetegség ellátására létrehozott felnőtt és gyermek szakrendelőnk sikeresen akkreditáltatni, Diabetológiai Centrumként folytatják tevékenységüket. Ez egy jelentős szakmai előrelépés, ugyanakkor tovább nehezíti a már jelenleg is szűkös infrastrukturális helyzetünket.

A Diabetológia Centrum jelenleg egy folyosó végéből leválasztásra került, két kisebb, egymásból nyíló szobában működik, melyek sem szakmai, sem pedig betegjogi és adatvédelmi szempontból nem felelnek meg az előírásoknak, a feladatot nem tudjuk a szakma szabályainak megfelelően ellátni. Egy esetleges szakmai helyszíni ellenőrzés során felmerülhet a méltatlan elhelyezés, amely akár veszélybe is sodorhatja a nehezen megszerzett akkreditációt és engedélyt.

A méltó elhelyezés nem csak szakmai, hanem kerületi egészségpolitikai szempontból is fontos, tekintettel arra, hogy Újbudán a cukorbetegség gyógyítása, az egészséges életmódra nevelés kiemelt helyen szerepel a kerületünk egészségügyi és népegészségügyi kiemelt fejlesztési céljai között

Megjegyezzük, hogy az egy intézményben gyermek és felnőtt diabetológia ellátás, mint centrum modell, országunkban csak pár helyen működik, de egy helyen gyakorlatilag nálunk valósulna meg először. Amennyiben megkapjuk az ellátásra a fent jelzett ingatlan (oka)t, akkor az idén elnyert (18 millió Ft pályázati pénz, amit a gyermek centrumok EMMI pályázatán nyertünk) és beszerzett speciális eszközök is méltó környezetbe fognak kerülni.

A Diabetológiai Centrum létjogosultsága nem kérdéses, hiszen jelenleg a magyar lakosság 10%-a 2-es típusú cukorbeteg, továbbá ugyanennyi százalékra tehető a károsodott szénhidrát-anyagcseréjű honfitársunk száma, továbbá a lakosság kb. 20%-a túlsúlyos. Ez a kerület lakosságát figyelembe véve kb. 80.000 rászoruló érint.

Ez igen erős kihívást jelent a kerület egészségügyi ellátásában. Ennek megfelelően a jelenleg meglévő vizsgálóhelységek száma ezt a feladatot nem tudja az előírásoknak megfelelően ellátni.

A Diabetológiai Centrum továbbfejlesztéseként kialakítani tervezett Metabolikus Centrumban mind a gyermek-mind a felnőtt Diabetológia –Endokrinológia - Obezitológia ellátást szeretnék megerősíteni továbbá a jelenleg még egészséges lakosság szűrővizsgálatát cukorbetegség - és elhízás irányába, kihasználva a megelőzés lépéseit is. A jelenlegi „betegségügyből” (a betegeket látjuk általában el) végre egészségügyet hozhatnánk létre a megelőzés súlyának növelésével és az Egészséges Életmódra neveléssel az egészségtudatos magatartás kialakításával hosszabb távon komoly megtakarítást is tudnánk elérni.

Ennek megfelelően legalább 9 db gyógyászati célú helyiségre van szükség:

- 2 db felnőtt Diabetológia Szakrendeléshez,
- 2 db felnőtt Endokrinológia Szakrendeléshez
- 2 db a gyermek Diabetológia és Endokrinológia Szakrendeléshez (a gyermek diabetológusok egyben endokrinológusok is),
- 1 db a Dietetika számára,
- 1 db a Diabetológiai Szakasszisztensek számára és
- 1 db szoba a már pályázat útján elnyert a fenti munkánkat segítő műszerek elhelyezéséhez és velük a vizsgálatok elvégzéséhez

Az adott épületben egyéb helyiségek:

- vérévételi szoba,
- közös személyzeti helyiség, teakonyha is adott és legnagyobb örömünkre kulturált mellékhelyiség is van (bár személyzeti WC és mozgássérült WC kialakítása szükséges még).
- rendelkezésre áll egy referáló, továbbképzésekhez alkalmas szoba, és a kutatásokhoz szükséges study szoba is berendezhető.

Amennyiben van lehetőség a Szakrendelő számára a bővítésre, ami által az adott szobaszám elérhető, továbbá ennek infrastruktúrája kiépíthető - telefon, számítógép, EESZT - akkor az ország első felnőtt és gyermek cukorbeteg ellátó centrumát tudjuk XXI. századi elvárásoknak megfelelően kialakítani, ennek eredményeképp az Újbudai cukorbeteg gyerekek egész életükben kiemelkedő szakmai szinten lesznek ellátva.

Amennyiben a fenti bővítés megvalósul, akkor minden nap a délelőtti és délutáni órákban 2-2 Diabetológus és Endokrinológus mellett délelőtt és délután 1-1 Gyermek Endokrinológus-Diabetológus tudna rendelni, továbbá napi 12 órában lehetőség lenne dietetikus

közreműködésére. A pályázat útján elnyert műszerek segítségével szintén napi 12 órában tudnánk betegeinket szűrni neuropathia (neurometer) és angiopathia (ABI) irányába, továbbá testsúlytöbblet irányába (BIA - ennek alkalmazása a dietetikus munkáját is segíti alapanyagcsere meghatározás révén).

További fontos szempont, hogy a Gyermekek- és a felnőtt Diabetológia egy helyen lenne, mely lehetővé tenné, hogy a felnőtt kort elért 1-es típusú DM-s beteg gondozása folyamatos legyen, ne kelljen a családnak keresgélni, hogy a gyereket ki látja el később.

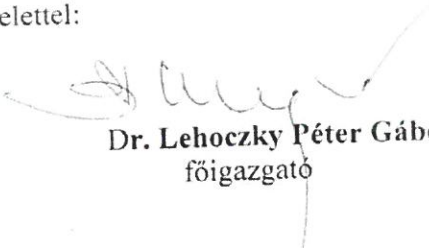
**Tisztelt Városgazdálkodási Igazgatóság!**

A XI. kerület, Móricz Zsigmond körtér 14. sz. alatt található, a K&H Bank által korábban használt önkormányzati bérlemény és a Bank tulajdonában álló további két albetét véleményünk szerint ideális lenne az országos viszonylatban is egyedülálló Metabolikus Centrum megvalósításához.

**Kérjük Önöket, hogy a fent részletezett szakmai indoklásunk lapján bocsássák a Szent Kristóf Szakrendelő rendelkezésre a nevezett önkormányzati bérleményt és támogassák a további két tulajdon megvásárlását célzó kezdeményezésünket.**

Budapest, 2020. november 26.

Tisztelettel:

  
**Dr. Lehoczky Péter Gábor**  
főigazgató