

címzett: Balogh Balázs**e-mail:** balazsbalogh01@gmail.com**iktatószám:** 41/7101 - 2 /2020**nyilvántartási szám:** 20US8185**tárgy:** Közútkezelői hozzájárulás**ügyintéző:** Zsíros Tamás**telefon:** +36 30 846 08 26**e-mail:** tamas.zsiros@budapestkozut.hu

Levelezésében kérjük, hivatkozzon az iktatási és nyilvántartási számunkra.

Tárgy: Budapest XI. ker. Major utca 69. (hrsz.: 3257/15) Knorr-Bremse „Kutatási-Fejlesztési Központ” irodaépület bővítése új épületszárnyal.

A Knorr-Bremse Fékrendszerek Kft. (1119 Budapest, Major utca 69.) mint Megbízó kérelmére és Balogh Balázs (1188 Budapest, Ametiszt utca 41.) mint Tervező által tervezett, 2020. november 02-i dátummal ellátott 2020-07-001 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció alapján a tárgyi létesítményre vonatkozóan, mint a Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából az operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet

A KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁST MEGADJUK ÉS
A MAGASÉPÍTÉSI ENGEDÉLY KIADÁSÁHOZ HOZZÁJÁRULUNK
a következő kikötésekkel, előírásokkal:

Jelen hozzájárulás az 2020-07-001 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció a gépkocsi behajtó kialakításával és járda építésével érintett, a Budapest Főváros Önkormányzata kezelésében lévő XI. kerület Than Károly utca útpálya és szegély területére vonatkozik.

Egyéb területek vonatkozásában a XI. Polgármesteri Hivatal jogosult a hozzájárulás kiadására.

Jelen hozzájárulás csak a 46/11946-2/2020 számon kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással együtt érvényes!

Felhívjuk figyelmét, hogy a gépjárműbejárók fenntartása a közúti közlekedésről szóló 1988 évi I.sz.tv.41.§ szerint az ingatlan tulajdonosok (kezelők) feladata. A tv. végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21.) MT rendelet 30.§ (3) bekezdése értelmében „az ingatlan megközelítését szolgáló útcsatlakozás fenntartásáról annak az ingatlan tulajdonosa (kezelője) köteles gondoskodni, amelyre az útcsatlakozás a járművek számára a közútról való ráhajtást lehetővé teszi”.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi munka minimálisan érint Társaságunk által üzemeltetett területet, a munkakezdési hozzájárulás kiadásának jogát átadjuk a XI. Kerületi Polgármesteri Hivatalnak az alábbi feltételekkel:

- A munkakezdési hozzájárulást Társaságunknak meg kell küldeni.
- Amennyiben a kivitelezés során a Than Károly utca útpálya burkolata megsérül, úgy a helyreállítás módjának és mértékének meghatározásához helyszíni szemlét kell összehívni az útüzemeltető és a közútkezelő részvételével.
- Az építés ideje alatt a forgalomtechnikai kezelő által jóváhagyott, ideiglenes forgalomkorlátozási állapotot kell biztosítani. Az igénybe vett munkaterület felügyelete, az ideiglenes forgalmi rend és a balesetveszély mentes körülmények folyamatos fenntartása a Kivitelező feladata.

- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat építési anyag nem tárolható.
- A megszüntetésre kerülő kapubehajtónál a kiemelt szegélyt vissza kell építeni, valamint a kidőlt és sérült szegélyköveket ki kell cserélni. A szegélyeket C20/25-32-F1 szilárdságú betongerendába fektetve az eredetivel megegyező anyagú és típusú, ép szegélykövekkel kell helyreállítani, szükség szerint pótolni.
- A szegélykövek betongerendája alá min. 15 cm vastag fagyálló homokos kavics fagyvédő réteg terítése szükséges, úgy, hogy a fagyvédő réteg folytonossága az egész pályaszerkezet alatt biztosított legyen.
- A megépítésre kerülő felületeket úgy kell kialakítani, hogy a csapadékvíz vízvezető rendszerbe történő elfolyása maradéktalanul biztosítva legyen. Süllyedt, repedezett felülethez nem lehet hozzáépíteni, a süllyedést meg kell szüntetni, útpályáról ingatlanra nem folyhat víz.
- Az építés során, ill. azzal összefüggésben tönkrement bármely felület helyreállítását el kell végezni.
- A kivitelezésnél jó állapotú, cégjelzéssel ellátott, előírás szerinti munkahelyi elkorlátozást és megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni. Az éjszakai kivilágítás és annak folyamatos ellenőrzése és fenntartása a Kivitelező feladata, annak be nem tartásából, az éjszakai világítás hiányából és nem üzemeltetéséből adódó mindennemű kár, felelősség a Kivitelező társaságot terheli.

Jelen hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesít az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

EZEN HOZZÁJÁRULÁS 2021. NOVEMBER 30-IG ÉRVÉNYES.

Ezen hozzájárulás az 1988. évi I. tv. alapján került kiadásra. A tervre, vagy a kivitelezésre vonatkozó kezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésselügyi Főosztály Útügyi Osztályához (1033 Budapest, Mozaik utca u. 5.) lehet kérelemmel fordulni. A kérelem a 26/1997. (XII.12.) KHVM számú rendelet értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2020. november 20.

Jelen közútkezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképből szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> - linken elérhetők.

Fentiekéről értesülnek:

1. Címzett (balazsbalogh01@gmail.com)
2. Knorr-Bremse Fékrendszerek Kft. (1119 Budapest, Major utca 69.)
3. XI. Kerület Polgármesteri Hivatala (kadi.gergely@ujbuda.hu)
4. Irattár