

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Pénzforgalmi számlaszám: 11784009-15511001

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Képviselő neve: dr. László Imre polgármester

másrészről a

Zöld Újbuda Konzorcium

Pannon Park Forest Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető cég)

Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (társ cég)

VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (társ cég) részletesen

Név: Pannon Park Forest Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Pannon Park Forest Kft.

Székhely: 1221 Budapest, Anna u. 9-11.

Adóazonosító száma: 11630979-2-43

Pénzforgalmi számlaszám: 10404027-00028911-00000009

Számlavezető pénzüintézet neve: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

Cégjegyzékszám: 01-09-690886

Képviselő neve: Lászlóné Dibó Eszter Anikó

Képviselő címe: 1221 Budapest, Anna u. 9-11.

Képviselő elérhetősége:

Telefonszám: +36 (1) 219-5382

Email: info@pannonpark.hu

és

Név: Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített név: Parkfenntartó Kft.

Székhely: 1139 Budapest, Lomb u. 35.

Adóazonosító száma: 12252091-2-41

Pénzforgalmi számlaszám: 10404027-00028935-00000009

Számlavezető pénzüintézet neve: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

Cégjegyzékszám: 01-09-569209

Képviselő neve: Bubláné Latinovics Eszter

Képviselő címe: 1139 Budapest, Lomb u. 35.

Képviselő elérhetősége:

Telefonszám: +36 (1) 221-3644

Email: titkarsag@parkfenntarto.hu

e! hat

és

Név: **VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Rövidített név: VIANOVA 87 Zrt.

Székhely: 1215 Budapest, Vasas u. 65-67.

Adóazonosító száma: 13839129-2-43

Pénzforgalmi számlaszám: 10102093-16267103-00000004

Számlavezető pénzintézet neve: Budapest Bank Zrt.

Cégjegyzékszám: 01-10-045558

Képviselő neve: Szőke Attila Antal

Képviselő címe: 1215 Budapest, Vasas u. 65-67.

Képviselő elérhetősége:

Telefonszám: +36 (1) 420-4473

Email: iroda@vianova.hu

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

a továbbiakban, mint Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2019. október 09. napján TED 2019/S 195-474121 szám alatt megjelent eljárást megindító felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második rész XVI. fejezet szerinti keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás első része szerinti eljárást folytatott le **„Keretmegállapodás keretében parkfenntartási, felújítási, fejlesztési munkálatok elvégzése Újbuda Önkormányzata részére”** tárgyában. A közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre. Felek 2020. január 31. napján fenti tárgyban a Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontja alapján keretmegállapodást kötöttek (továbbiakban: Keretmegállapodás).

1.2. Megrendelő a Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontja szerinti írásbeli konzultációt indított 2020.11.06. napján megküldött konzultációra szóló felhívással *„Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata közterületén parkfák, fasori fák fenntartása, fa- és cserjeültetési, növénytelepítési és fenntartási munkák”* (30. sz. konzultáció) tárgyában. Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontja szerinti közbeszerzési eljárás nyertesének Vállalkozót jelölte meg a 2020.11.30. napján megküldött írásbeli összegezésben. Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek Szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban: Szerződés) feltételei szerint.

1.3. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződés alapján történő teljesítésre a Keretmegállapodásban és mellékleteiben, a közbeszerzési eljárást megindító konzultációra szóló felhívásában és mellékleteiben, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltakra figyelemmel köteles.

2. A Szerződés tárgya

2.1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata területén **a konzultáció szerinti munka elvégzését.**

3. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

3.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgya szerinti feladat elvégzését és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljes körűen, kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak megfelelően, a lehető legmagasabb minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.

3.2. Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

3.3. A munkálatok elvégzéséhez Vállalkozó alvállalkozót jogosult igénybe venni. A szerződés teljesítésében a Vállalkozó a keretmegállapodásban, illetve az ajánlatában foglaltak szerint, és a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdéseire tekintettel vesz igénybe alvállalkozót.

3.4. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük a Szerződés kikötéseinek.

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó Szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni.

Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

3.5. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvétel időpontjától köteles „Teljesítési Naplót”-t megnyitni, ebben a teljesítési-, létszám-, időjárás adatokat, eseményeket és közlendőit naponta vezetni, a Megrendelő vagy megbízottja által hozzáférhető helyen tartani.

3.6. Vállalkozó a naplóban köteles a teljesítés lényeges körülményeiről (pl.: állásáról) a Megrendelőt megbízottja útján tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ideértve az utasítást is) felhívni. A Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal – rövid úton (telefon, telefax, vagy elektronikus levél) – közölni és ezt a naplóba bejegyezni.

3.7. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterület és dolgozói munka-, tűz-, környezet- és vagyonvédelméről, továbbá baleset-, élet- és fertőzés veszély esetén annak azonnali megszüntetése érdekében, illetőleg káresemény esetén haladéktalanul és önállóan intézkedni. E kötelezettségének megszegéséből, valamint a tevékenységéből vagy mulasztásából, illetőleg késedelméből eredően bárkinek okozott minden kárért a Vállalkozó felelős.

3.8. Vállalkozó köteles az évszaknak megfelelően folyamatosan, illetve időszakosan visszatérően, a Megrendelő „Teljesítési Napló”-ban tett utasításai szerint végezni a Szerződés tárgya szerinti munkát.

3.9. Vállalkozó a naplóban köteles a teljesítés lényeges körülményeiről a Megrendelőt megbízottja útján tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ideértve az utasítást is) felhívni. A Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal – rövid úton (telefon, telefax, vagy elektronikus levél) – közölni és ezt a naplóba bejegyezni.

3.10. Megrendelő megbízottja útján a munka végzését bármikor ellenőrizheti, illetőleg köteles azt legalább 8 naponként ellenőrizni, észrevételeit a „Teljesítési Napló”-ban közölni. A naplóban kell a Vállalkozói bejegyzéssel, a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos észrevételeket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni megbízottak közül azok tehetnek, akiknek a neve a naplóban feltüntetésre került.

3.12. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt, ha olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapít meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő megvizsgálja a Vállalkozó teljesítésének szakszerűségét és jegyzőkönyvbe veszi a hiányokat, hibákat és az ezekhez tartozó költségvetési összegeket. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.

3.13. Vállalkozó havonta köteles az adott hónapban elvégzett Felmérési Naplót elektronikus úton eljuttatni Megrendelő kapcsolattartójának.

3.14. A keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás I. részében Vállalkozó által benyújtott „Környezetvédelmi - fenntarthatósági terv”-re vonatkozó szakmai ajánlat és annak teljes tartalma a Szerződés részét képezi, és kötelezően alkalmazandó annak teljesítése során, melyet Megrendelő ellenőriz.

3.15. A Vállalkozó biztosítja a kommunikációt a lakosság és a Megrendelő részére közvetlen kommunikáció és e-mail formájában, továbbá nyomon követhető webes felületen keresztül is.

3.16. A sürgősségi munkának tekinthető feladatok megkezdése vonatkozásában Megrendelő a feladat ellátása kapcsán a feladat megkezdése tekintetében 3 órás időtartamot is meghatározhat.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei

4.1. Megrendelő szavatolja, hogy a keretszerződés szerinti feladatok, valamint a jelen vállalkozási szerződésben vállalt feladatok teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.

4.2. Megrendelő a Vállalkozónak elektromos energia- és vízvételi lehetőséget külön megállapodás alapján biztosíthat, de tárolási, illetőleg dolgozói részre tisztálkodó- és illemhelyet nem biztosít.

4.3. Megrendelő jogosult megbízottja útján a munka végzését bármikor ellenőrizni, illetőleg észrevételeit a „Teljesítési Napló”-ban közölni. A naplóban kell a Vállalkozói bejegyzéssel, a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos észrevételeket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni megbízottak közül azok tehetnek, akiknek a neve a naplóban feltüntetésre került.

5. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

5.1. Megrendelő a szerződéskötés napján adja át a Vállalkozó részére a munkaterületet.

5.2. Tárgyi keretszerződés időtartama: a keretösszeg kimerüléséig, de legkésőbb a szerződés aláírásának napjától 2021. május 31. napjáig.

5.3. A Szerződés alapján írásban a Vállalkozónak a Szerződésben meghatározott elektronikus elérhetőségére kézbesített eseti megrendelés szerinti munkálatokat Megrendelő erre vonatkozó külön írásbeli utasítása esetén annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül el kell végezni az eseti megrendelés szerinti munkálat(ka)t. Az eseti megrendelést a Szerződés időtartamán belül kell teljesítenie.

5.4. A szerződés szerinti feladatok (hibátlan és hiánymentes) a részteljesítésekre is kiterjedő átadás-átvétellel teljesülnek.

5.5. A munka megkezdésére Vállalkozó a munkaterület átadásától számított 1 munkanapon belül köteles.

6.A teljesítés

6.1. A Szerződés alapján ellátott feladatok akkor tekinthetők teljesítettnek, ha a következőkben foglaltak együttesen fennállnak: a szolgáltatás a Megrendelő által elfogadott árlista (árazott költségvetés) alapján, hibátlan minőségben, hiány- és hibamentesen megtörtént és a Megrendelő megbízottja arról meggyőződött.

6.2. Megrendelő az elvégzett munkák teljesítés igazolása során megvizsgálja a Vállalkozó teljesítésének szakszerűségét és jegyzőkönyvbe veszi a hiányokat, hibákat és az ezekhez tartozó költségvetési összegeket. Megrendelő nem tagadhatja meg az elvégzett munkák teljesítés igazolását, ha olyan jelentéktelen hibákat, hiányosságokat állapít meg, amelyek nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre pótolni, illetve kijavítani.

7.A vállalkozói díj és elszámolása

7.1. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén a konzultációs eljárásban benyújtott ajánlatában megjelölt egységárak alapján számolt vállalkozói díj illeti meg nettó **98.425.196,- Ft** + ÁFA keretösszegig. Az árazott költségvetési kiírás a Vállalkozó ajánlatának részét képezi.

7.2. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő előleget nem fizet. Az igazolt teljesítést követően havi rendszerességgel benyújtott számla Megrendelő részéről átutalással kerül kiegyenlítésre a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerinti határidőben. A szerződéskötés és kifizetés pénzneme: HUF.

7.3. A számla benyújtása Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata nevére, 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. sz. címre 3 példányban kiállítva, teljesítésigazolással és (rész-) átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történhet. A teljesítési igazolás kiállítására Büki László igazgató jogosult.

7.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy nem jár ellenszolgáltatás az el nem végzett munkáért, a Vállalkozói díj az elvégzett munkával arányosan kerül kifizetésre a Vállalkozó által a Kbt. 105.§ (1) bekezdés c) pont szerinti eljárásban megadott egységárak alapján.

7.5. A Megrendelő által befogadott számla a Vállalkozó:

Pannon Park Forest Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság
bankszámlaszáma: **10404027-00028911-00000009**

Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság bankszámlaszáma:
10404027-00028935-00000009

számú folyószámlájára történő átutalás útján kerül kiegyenlítésre.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. A Vállalkozó kötbér fizetésére köteles a jelen vállalkozási szerződésben rögzített határidők olyan okból bekövetkező késedelmes teljesítése esetén, amelyért Vállalkozó felelős. A kötbérfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A kötbér megfizetése

azonban nem mentesíti Vállalkozót a szerződés teljesítése, valamint Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítése alól.

8.2. A késedelmi kötbér összege a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett munka nettó vállalkozási díjának 2 %-a, de maximum a késedelemmel érintett munka nettó vállalkozási díjának a 20 %-a. Amennyiben a fizetendő késedelmi kötbér összege meghaladja a késedelemmel érintett munka nettó vállalkozási díjának a 20 %-át, a Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy attól elállhat. A kötbér a szerződészégés napján esedékessé válik. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

8.3. A hibás teljesítési kötbér: Vállalkozó Szerződés teljesítése során olyan okból bekövetkezett hiba esetén, amelyért felelős, hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke naponta a hibás teljesítéssel érintett munka nettó vállalkozási díjának a 2 %-a a hiba kijavításának napjáig, de ennek teljes összege legfeljebb a hibás teljesítéssel érintett munka nettó vállalkozási díjának a 20 %-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege meghaladja a hibás teljesítéssel érintett munka nettó vállalkozási díjának a 20 %-át, a Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – az egyedi szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy attól elállhat. A kötbér a szerződészégés napján esedékessé válik. Megrendelő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

8.4. Vállalkozó Szerződés olyan okból bekövetkező meghiúsulásának esetére, amelyért felelős, meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke Szerződés nettó ellenértékének 15 %-a.

8.5. Vállalkozót az elvégzett munkára 12 hónap jótállási kötelezettség terheli.

9. Felmondás, elállás, megszüntetés

9.1. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Vállalkozó súlyos szerződészégést követ el.

Súlyos szerződészégésnek minősül különösen, ha

- a) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- b) a Vállalkozó elleni felszámolási eljárást a Bíróság jogerősen elrendeli, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését meghiúsíthatja;
- c) a késedelmi kötbér összege eléri a nettó szerződéses ellenérték 20%-át vagy a hibás teljesítési kötbér összege eléri a nettó szerződéses ellenérték 20%-át;

9.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 (huszonöt) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 (huszonöt) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

9.3. A Megrendelő a Szerződést 15 napos határidővel, a Vállalkozóhoz intézett előzetes írásbeli értesítést követően felmondhatja, ha erre hatósági kényszer okot ad.

9.4. A Vállalkozó jogosult a Szerződést 15 napos határidővel, a Megrendelőhöz címzett előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha a Megrendelő a Vállalkozónak a Szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, szabályosan kiállított, jogosan igényeltösszegekről szóló számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik.

9.5. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

9.6. A Megrendelő – a 9.1. pontban foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indokolás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben a Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, anyagokat beszerzett, kártérítési igényének érvényesítésére Felek (rész)teljesítésigazolás alapján számolnak el.

9.7. A 9.1. pontban foglalt esetekben a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

9.8. A Kbt. 143. § alapján a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, mely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, mely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9.9. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.10. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt

haladéktalanul értesíti.

9.11. A Szerződés tartama nem nyúlhat túl a Keretmegállapodás időtartamán.

10. A szolgáltatás teljesítése alatti káresemény, biztosítás

10.1. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, illetve a Vállalkozó által kijelölt közterületi gépjármű vagy gyalogosforgalom számára biztosított területen, vagy a munkálatokhoz szükséges anyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

11. A Felek képvisellete, kapcsolattartás

11.1. A Felek a Szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

Név: Bodor-Pesti Judit
Cím: 1113 Zsombolyai u. 5. I. em. 109.
Telefon: +361 3724-657
Email: pesti.judit@ujbuda.hu

Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:

A Pannon Park Forest Kft részéről:
Név: Szakács Henriett megbízott vezető
Cím: 1221 Budapest, Anna u. 9-11.
Telefon: 06-1/219-5382, 06-20/548-2787
Fax: 06-1/219-5383
Email: info@pannonpark.hu

A Parkfenntartó Kft. részéről:
Név: Bubla Szabolcs megbízott kapcsolattartó
Telefon: 06-20/955-3136
Fax: 06-1/251-2860
Email: fenntartas@parkfenntarto.hu

11.2. A fenti személyek vagy adataik változásáról a Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.

11.3. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.

11.4. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján – kell eszközölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.

11.5. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.

11.6. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

12. Vitás kérdések rendezése

12.1. A Feleknek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a Szerződés megkötése után felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni. Vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, jogvitájukat eseti vagy állandó választott-bíróság elé nem terjesztik.

12.2. Ha a Felek a fent meghatározott módon 15 napon belül nem tudják megoldani a Szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

13. Egyéb rendelkezések

13.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a Szerződés teljesítése érdekében (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat stb., amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
- a vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettségi útján.

13.2. Felek a Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltakra figyelemmel módosíthatják.

13.3. Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.

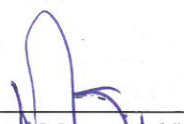
13.4. Felek a Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (Ptk.), az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a keretmegállapodás rendelkezéseit tekintik irányadónak.

13.5. A szerződésben írt mellékletek, annak elválaszthatatlan részét képezik.


13.6. A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba, és mindkét fél szerződés szerű teljesítésével megszűnik.

13.7. Szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó 2 (kettő), Megrendelő 4 (négy) eredeti példányt kap.

13.8. A Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

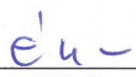

Megrendelő
Budapest Főváros XI. kerület
Újbuda Önkormányzata
képviselésében:
dr. László Imre
polgármester
P.H.

Aláírás dátuma:
2020. december hónap 17. nap

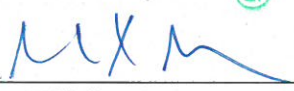

PANNON PARK FOREST KFT.
1121 Budapest, Anna u. 9-11.
Adószám: 11630970-2-12
Vállalkozó

Pannon Park Forest Kft.
képviselésében
Lászlóné Dibó Eszter Anikó
ügyvezető
P.H.

Aláírás dátuma:
2020. december hónap ... nap


Vállalkozó
Parkfenntartó Kft.
képviselésében:
Bubláné Latinovics Eszter
cégvezető
P.H.

Aláírás dátuma:
2020. december hónap ... nap



Vállalkozó
VIANOVA 87 Zrt.
képviselésében:
Szőke Attila Antal
igazgatósági tag
P.H.

Aláírás dátuma:
2020. december hónap ... nap



Pénzügyileg ellenjegyzem.

2020 DEC 17


aláírás

Parkfák, fasori fák fenntartása, fa- és cserjeültetési, növénytelepítési és fenntartási munkák

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
füves terület öntözése	m2	5,00 Ft
talajszellőztetés géppel	m2	22,00 Ft
pázsit műtrágyázása péti sóval 10g/m2	m2	38,00 Ft
pázsit műtrágyázása kálisóval 10g/m2	m2	17,00 Ft
pázsit műtrágyázása szuperrfoszfáttal 10g/m2	m2	17,00 Ft
gyep felújítása 5 cm vtg termőföld terítéssel, 3 dkg/ m2 fűmaggal	m2	725,00 Ft
gyep felújítása 10 cm vtg termőföld terítéssel, 3 dkg/ m2 fűmaggal	m2	1 245,00 Ft
Gyep felülvetés	m2	207,00 Ft
Gyepesítés fűmagvetéssel	m2	294,00 Ft
Gyepszőnyegezés	m2	2 280,00 Ft
termőföld terítése	m3	9 440,00 Ft
gyepszélvágás	fm	10,00 Ft
évelő kapálás	m2	73,00 Ft
Évelő növények visszavágása	m2	80,00 Ft
cserje ásás összefüggő területen	m2	74,00 Ft
cserje tavaszi, őszi takarítás +száll.	m2	15,00 Ft
cserjealakító metszés (10%)+nyesedék összeszedés+száll.	m2	232,00 Ft
cserje ifjítás+ nyesedék összeszedése+száll	m2	207,00 Ft
cserje kapálás + nyesedék elszállítása 2x	m2	73,00 Ft
sövény nyírás géppel + nyesedék összegyűjtése és szállítása	m2	207,00 Ft
sövény kapálás + nyesedék elszállítása	m2	73,00 Ft
Marhatrágya terítése	m2	556,00 Ft
egynyári kapálás	m2	92,00 Ft
egynyári gyomlálás	m2	43,00 Ft
egynyári elvirágzott részek leszedése	m2	24,00 Ft
rózsa ásás	m2	76,00 Ft
rózsa kapálás	m2	92,00 Ft
rózsa metszés+nyesedék összegyűjtése+száll.	m2	230,00 Ft
rózsa takarás	m2	184,00 Ft
rózsa locsolás	m2	75,00 Ft
rózsa vadálás+nyesedék gyűjt.+száll	m2	230,00 Ft
fa kikötése meglévő karóhoz	db	63,00 Ft
hiányzó körmart karó pótlása, anyaggal	db	2 500,00 Ft
dézsásfa öntözése lajtoskocsival	db	550,00 Ft
dézsásfa tápanyag utánpótlása	db	832,00 Ft
fiatalfák tápanyag utánpótlása	db	184,00 Ft
Lajtos öntözés kerti csap hiányában	óra	4 500,00 Ft
cserje öntözés	m2	75,00 Ft
évelő öntözés	m2	75,00 Ft
talajtakaró öntözés	m2	75,00 Ft
egynyári, kétnyári talajelőkészítés	m2	74,00 Ft
komposzt terítése virágágyba (5 cm vastagságban)	m2	488,00 Ft
talajjavítás 2 cm komposzt terítése(ültetés előtt)	m2	195,00 Ft
egynyári virágágy kiürítése	m2	74,00 Ft

e! kab

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
egynyári ültetése 25 db/m2	m2	4 500,00 Ft
Canna ültetése 5 db/m2	m2	9 195,00 Ft
kétnyári ültetése 25 db/m2	m2	4 285,00 Ft
kétnyári takarás	m2	225,00 Ft
egynyári öntözése	m2	75,00 Ft
egynyári pótlás	db	173,00 Ft
Virághagyma ültetése	db	48,00 Ft
Virághagyma anyagár	db	120,00 Ft
rózsa pótlás, ültetés	db	1 140,00 Ft
Évelő növények ültetése	db	510,00 Ft
Évelő 9 cm cserép méret (anyagár)	db	800,00 Ft
Évelő 14 cm cserép méret (anyagár)	db	1 500,00 Ft
Évelő - konténeres (anyagár)	db	2 000,00 Ft
díszcserje ültetése gödörással, 50% földcserével, kikerült föld elszállításával; talajjavítás tőzeggel (0,06 t/m3)	db	1 360,00 Ft
Lombhullató cserje anyagár (40/60 cm)	db	1 400,00 Ft
Lombhullató cserje anyagár (60/80 cm)	db	2 900,00 Ft
Lombhullató cserje anyagár (80/100 cm)	db	5 100,00 Ft
Örökzöld ültetése, pótlása	db	2 700,00 Ft
örökzöld 60/80 cmcserépméretben (anyagár)	db	9 300,00 Ft
örökzöld 80/100 cmcserépméretben (anyagár)	db	14 200,00 Ft
örökzöld 100/125 cmcserépméretben (anyagár)	db	15 500,00 Ft
örökzöld 125+ cmcserépméretben (anyagár)	db	18 500,00 Ft
Hedera ültetése	db	418,00 Ft
Gödörásás géppel (fa : 1 m3)	m3	1 555,00 Ft
Gödörásás kézzel (könnyű, közepes talajon)	m3	2 072,00 Ft
Gödörásás kézzel (nehéz, köves talajon)	m3	2 532,00 Ft
Gödörásás kézi törő segítségével	m3	2 765,00 Ft
100%-os talajcsere (föld helyszínrre szállításával, bekeverésével, anyagárral)	m3	21 000,00 Ft
Talajjavítás tőzeggel (0,06 t/m3 mennyiségben)	m3	7 138,00 Ft
50%-os talajcsere termőföld helyszínrre szállításával, betöltésével	m3	9 038,00 Ft
Kitermelt föld elszállítása lerakó helyre	m3	8 500,00 Ft
18/20 körméretű FL sorfa ültetése dréncső behelyezéssel, beöntözéssel, talajcserével, fa anyagárral	db	62 175,00 Ft
2xi, 10/12 körméretű földlabdás sorfa vagy parkfa ültetése dréncső behelyezéssel, beöntözéssel, talajcserével, fa anyagárral	db	29 935,00 Ft
2xi, 12/14 körméretű földlabdás sorfa vagy parkfa ültetése dréncső behelyezéssel, beöntözéssel, talajcserével, fa anyagárral	db	39 146,00 Ft
2xi, 14/16 körméretű földlabdás sorfa vagy parkfa ültetése dréncső behelyezéssel, beöntözéssel, talajcserével, fa anyagárral	db	46 055,00 Ft
3xi, 16/18 körméretű földlabdás sorfa vagy parkfa ültetése dréncső behelyezéssel, beöntözéssel, talajcserével, fa anyagárral	db	52 962,00 Ft

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
3xi, 18/20 körméretű földlabdás sorfa vagy parkfa ültetése dréncső behelyezéssel, beöntözéssel, talajcserével, fa anyaggárral	db	62 175,00 Ft
8 cm átmérőjű körmart karó biztosítása rögzítéshez	db	2 500,00 Ft
Felezett karó biztosítása	db	2 000,00 Ft
egyéb szakipari munkák (rezsióra díj)	munkaóra	5 000,00 Ft
kiszállási díj	alk.	1 800,00 Ft
sitt szállítás	m3	8 000,00 Ft
Érett marhatrágya bedolgozása	m3	14 256,00 Ft
Kiemelt növényágy sérült falazatának javítása	fm	10 247,00 Ft
Tereprendezés, rotálással, egyengetéssel, fűvesítéssel	m2	438,00 Ft
műanyag gyeprács beszerzése és fektetése	m2	12 895,00 Ft
Beton kertszegély építése, beton megtámasztással	fm	4 030,00 Ft
Útszegély bontása	fm	1 497,00 Ft
Fa korlát építése	fm	5 296,00 Ft
fahely kialakítás	db	53 538,00 Ft
gyeprácsos burkolat építése	m2	10 247,00 Ft
Fa ifjító metszése (lombkorona 1/3-2/3 részének eltávolítása)		
10-20 cm átmérőig	db	12 180,00 Ft
21-30 cm átmérőig	db	17 255,00 Ft
31-40 cm átmérőig	db	20 300,00 Ft
41-50 cm átmérőig	db	30 450,00 Ft
51-60 cm átmérőig	db	37 700,00 Ft
61-70 cm átmérőig	db	52 200,00 Ft
71 cm átmérőtől	db	56 550,00 Ft
Fakivágás darabolással tuskóírtás nélkül, döntéssel		
10 cm átmérőig	db	2 900,00 Ft
20 cm átmérőig	db	8 410,00 Ft
30 cm átmérőig	db	16 675,00 Ft
40 cm átmérőig	db	24 795,00 Ft
50 cm átmérőig	db	36 830,00 Ft
60 cm átmérőig	db	47 560,00 Ft
70 cm átmérőig	db	60 610,00 Ft
80 cm átmérő felett	db	118 900,00 Ft
Fakivágás darabolással tuskókiszedéssel		
20 cm átmérőig	db	5 365,00 Ft
30 cm átmérőig	db	11 890,00 Ft
40 cm átmérőig	db	25 955,00 Ft
50 cm átmérőig	db	43 210,00 Ft
60 cm átmérőig	db	51 475,00 Ft
70 cm átmérőig	db	75 400,00 Ft
80 cm átmérő felett	db	204 450,00 Ft
Tuskó kézi kiásása talajban húzódozó közművek esetén		
20 cm átmérőig	db	1 450,00 Ft
30 cm átmérőig	db	4 495,00 Ft
40 cm átmérőig	db	7 975,00 Ft

21 2012

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
50 cm átmérőig	db	20 300,00 Ft
60 cm átmérőig	db	22 475,00 Ft
70 cm átmérőig	db	23 925,00 Ft
80 cm átmérő felett	db	49 300,00 Ft
Tuskómarás a talajszint alatt 30 cm-ig		
20 cm átmérőig	db	3 190,00 Ft
30 cm átmérőig	db	4 350,00 Ft
40 cm átmérőig	db	5 075,00 Ft
50 cm átmérőig	db	6 815,00 Ft
60 cm átmérőig	db	23 925,00 Ft
70 cm átmérőig	db	26 100,00 Ft
80 cm átmérő felett	db	28 275,00 Ft
Gyökérelvágás (pl. járdajavításhoz)	db	36 250,00 Ft
Sarjhajtások eltávolítása	db	1 595,00 Ft
Fenntartó metszés, faápolás		
10-20 cm átmérőig	db	7 540,00 Ft
21-30 cm átmérőig	db	9 860,00 Ft
31-40 cm átmérőig	db	12 760,00 Ft
41-50 cm átmérőig	db	14 355,00 Ft
51-60 cm átmérőig	db	18 560,00 Ft
61-70 cm átmérőig	db	24 795,00 Ft
71 cm-től nagyobb átmérőjű lombos fáknál	db	31 755,00 Ft
Úrszelvény gallyazás		
10-20 cm átmérőig	db	2 610,00 Ft
21-30 cm átmérőig	db	3 915,00 Ft
31-40 cm átmérőig	db	6 090,00 Ft
41-50 cm átmérőig	db	7 250,00 Ft
51-60 cm átmérőig	db	10 295,00 Ft
61-70 cm átmérőig	db	12 470,00 Ft
71 cm-től nagyobb átmérőjű lombos fáknál	db	14 355,00 Ft
Közlekedési tábla miatti gallyazás (takaró ágak eltávolítása)	db	6 525,00 Ft
Idős fák seb- és üregkezelése	db	29 000,00 Ft
Kezelésnél használt anyag és kezelési leírás: - A sebek, sérülések kezelésénél a letisztított felületen gombaölőszeres, lenolajkencével hígított Standolit. - Az odvak kezelésénél a korhadt fertőzött rész eltávolítása és az odú belső felületének ugyanezzel a keverékkel való kezelése, az odvak szellőzésének biztosítása. Felső nyílású odvak esetében az odú nyílásának PVC-vel is történő lezárása, hogy a csapadékvíz befolyásának megakadályozására. Az esetlegesen mégis beszivárgó nedvességet dréncsővel kell kivezetni. Oldalsó állású, nagyobb méretű odvaknál a nyílást dróthálóval kell lezárni, hogy hulladék és cigarettacsikk ne kerülhessen az odúba.		
Szállítás	1 m3 lerakóhelyi díjjal	7 250,00 Ft
Fatányér kapálás, víztányér készítés	Fatányér db/Ft	507,50 Ft
Kiemelt útszegély helyreállítása	(anyag+díj)	7 105,00 Ft
Süllyesztett járdaszegély helyreállítása	(anyag+díj)	7 105,00 Ft

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
Járdafelület helyreállítása (3 cm öntött aszfalt, 10 cm beton alap)	(anyag+díj)	13 021,00 Ft
Favédőrács (kandeláber DR típusú) kihelyezése meglévő fáknál	(anyag+díj)	123 250,00 Ft
Favédőrács alatti terület gyommentesítése	db	1 015,00 Ft
Fasori sávok kaszálása, gyűjtéssel, szállítással	(anyag+díj)	29,00 Ft
Egyéb fasori járulékos munkák (jelzőszalagok kihelyezése, favédőrácsok javítása...)	(anyag+díj)	5 075,00 Ft
támrudak kihelyezése	db	3 625,00 Ft
támrudak elszállítása	db	725,00 Ft
támrudak javítása (törött léccseré, rögzítés pótlása stb.)	db	1 450,00 Ft
szigetetlen vezeték lekapcsolása miatt szolgáltatóval teljes egyeztetés lebonyolítása	alk	135 000,00 Ft
február hó koronaalakító metszés, száraz ágak eltávolításával, nagyobb sebfelületek kezelésével, sarjhajtások eltávolításával	db	2 137,00 Ft
március hó fa Cofuna humusz trágya takarása: 2 kg/fa, fatányérozás	db	554,00 Ft
április hó fa öntözése 100 l/fa egy alkalommal	db	543,00 Ft
május hó fa öntözése 100 l/fa egy alkalommal	db	543,00 Ft
június hó fa öntözése 100 l/fa három alkalommal	db	1 628,00 Ft
július hó fa tányérozása, fa öntözése 100 l/fa három alkalommal	db	1 628,00 Ft
augusztus hó fa öntözése 100 l/fa három alkalommal	db	1 628,00 Ft
szeptember hó fatányérozás, fa öntözése 100 l/fa kétféle alkalommal, támrúdpótlás 3 m hosszú, min. átm. 8 gömbtámrúd felhasználásával, kötözés erős, fakötöző anyaggal	db	5 066,00 Ft
október hó zöldhulladék elszállítása lerakóhelyi díjjal, fa Cofuna humusz trágya takarása: 2 kg/fa, elpusztult fiatal fák kiszedése, elszállítása lerakóhelyi díjjal	db	1 005,00 Ft
fakopp vizsgálat	db	8 000,00 Ft
Faállomány geodéziai felmérése	db	1 310,00 Ft
Faállomány szakmai felmérése, adatbázis programba integrálása	db	1 819,00 Ft
Önkormányzati adatok frissítése	db	587,00 Ft
Zöldterület geodéziai felmérése	m2	42,00 Ft
Zöldterület szakmai felmérése, adatbázis programba integrálása	m2	42,00 Ft
Hulladékgyűjtők/Kutyapiszokgyűjtők geodéziai felmérése	db	524,00 Ft
pontszerű elemek geodéziai felmérése	db	524,00 Ft

21 101

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
Felső 5 cm szennyezett gyomos termőföld felszedése	m ³	2 530,00 Ft
Cserjeirtás rakodással, elszállítással, takarítással	m ²	1 024,00 Ft
Mulcs terítése cserjék és évelők alá 5 cm vastagságban	m ³	22 500,00 Ft
Domb tereprendezése, kialakításához szükséges töltőföld biztosításával, szállítással, lerakással, új kontúr és forma kialakítása, tömörítéssel	m ³	5 912,00 Ft
domb és rézsűk tereprendezése, közel vízszintes terepfelszín kialakítása	m ³	2 176,00 Ft
Domb tereprendezése, kontúr bontása, új kontúr és forma kialakítása, tömörítéssel, kikerülő hulladék elszállítással	m ³	3 431,00 Ft
Talajmozgatás	m ³	1 842,00 Ft
durva tereprendezés	m ³	1 842,00 Ft
finom tereprendezés	m ³	1 500,00 Ft
Cserje irtása	m ²	350,00 Ft
Termett talaj letermelése	m ³	2 763,00 Ft
Tükkérszítés a szükséges vastagságban	m ³	8 500,00 Ft
Termőföld területen belüli mozgatása	m ³	2 000,00 Ft
Szerves trágyával dúsított, jó minőségű termőföld (rostált, friss gombakomposzttal kevert föld, pl. Orgevit tyúktrágyával dúsítva, 2 kg/m ² beforgatása)	m ³	7 829,00 Ft
Meglévő termőföld javítása, föld darálása, rostálása, friss gombakomposzt bekeverése és pl. Orgevit tyúktrágyával dúsítva, 2 kg/m ² beforgatása	m ²	483,00 Ft
Kikerülő anyag elszállítása lerakóhelyre, 30 % lazulással	m ³	8 000,00 Ft
Kikerülő zöldhulladék elszállítása lerakóhelyre, 30 % lazulással	m ³	5 500,00 Ft
3 mm vtg. 166 mm széles egyszerű acélszegély (tűzhorganyzás nélkül) építése, 0,5 m-ként pontalappal rögzítve	fm	5 181,00 Ft
3 mm vtg. 166 mm széles tűzhorganyzott acélszegély építése, 0,5 m-ként pontalappal rögzítve	fm	6 447,00 Ft
5 mm x 150 mm tűzhorganyzott acélszegély építése, betonerepbe ágyazva	fm	8 289,00 Ft
Kerti szegély építése betonerepbe ágyazva, 5x25x100	fm	4 980,00 Ft
Kiemelt szegély építése betonerepbe ágyazva	fm	6 230,00 Ft
0/22 tömörített kavicságy építése	m ³	11 283,00 Ft
40 cm x 20 cm keresztmetszetű gabion kosár építése, 50x100x4 mm, világos színű pilisi fagyálló mészkővel töltve, frakció 55/110	fm	23 000,00 Ft
Geotextil rögzítése gabion fal belső oldalára	m ²	552,00 Ft

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
Vastag fekete fólia rögzítése gabion fal belső oldalára	m2	644,00 Ft
Sávalap építése C16 min. betonból	m3	21 530,00 Ft
Alacsony bazaltkocka fal építése, 2 sor magasságban	fm	7 829,00 Ft
Alacsony bazaltkocka fal építése, 3 sor magasságban	fm	9 671,00 Ft
Vadvirágos gyepterelítés - Flower Your Place Aurora magkeverékkel - egyényári, évente újravetendő	m2	529,00 Ft
Geotextil fektetése növényültetés előtt termőföldre, mulcs alá	m2	770,00 Ft
Növények tövének takarása mulccsal, 5 cm vtg-ban	m3	22 000,00 Ft
Közműszolgáltatók szakfelügyelete	óra	10 500,00 Ft
Növénykiültetéshez tartozó tájépítészeti kiviteli terv készítése	klt	290 000,00 Ft
Ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése a kivitelezés idejére, terv egyeztetése a BKK-val, szükséges engedélyek beszerzése	klt	368 435,00 Ft
Forgalomkorlátozás kiépítése a szükséges felszereléssel	klt	138 000,00 Ft
A munkaterület és közvetlen környezetének takarítása	klt	46 000,00 Ft
Gabionfal építése, 50 cm magas, 50 cm széles, acélhálós és kőanyag feltöltéssel	fm	34 310,00 Ft
Gabionfal építése, 100 cm magas, 50 cm széles, acélhálós és kőanyag feltöltéssel	fm	92 900,00 Ft
Szakfelügyelet	óra	12 870,00 Ft
Ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése	db	143 760,00 Ft
Közművek engedélyeinek meghosszabbítása	db	45 000,00 Ft
Tervezői művezetés	mó	12 735,00 Ft
Állapotfelmérés és dokumentálás	db	5 500,00 Ft
Munkaterület takarítása	m2	105,00 Ft
Megvalósulási terv készítése	db	95 850,00 Ft
Ideiglenes forgalomkorlátozás kiépítése és elbontása	ütem	138 163,00 Ft
Geodéziai munkák - bemérés, kitűzés	mó	12 230,00 Ft
Aranka elleni védekezés	m2	25,00 Ft
Ambrosia elleni védekezés	m2	40,00 Ft
Kullancs vagy szövőlepké elleni védekezés	m2	21,00 Ft
Rózsák lisztharmat elleni permetezése	m2	21,00 Ft
Fák permetezése baktériumos betegségek ellen	db	1 400,00 Ft
Tavaszi lemosó permetezés	db	2 000,00 Ft
Őszi lemosó permetezés	db	2 000,00 Ft
Cserjék tetvek, atkák, pókhálómoly elleni permetezése	m2	60,00 Ft
Levéltetű, atka elleni permetezés	db	1 650,00 Ft
Platáncsipkéz elleni permetezés	db	1 650,00 Ft
Yukka növényvédelmi kezelése	m2	60,00 Ft
Lombtrágya kijuttatása	m2	160,00 Ft

21 Kolt

A teljesítés során igénybe vételre kerülő, az elszámolás alapját képező munkanem megnevezése	Munkanem egysége	Munkanem Egységára, nettó forint
munkafolyamat	mértékegység	nettó egységár
Kórokozók elleni védekezés (gombaölő szerek kombinációjával, az adott betegség ismeretében)	db	1 700,00 Ft
Darázs, méh és egyéb rovar elleni védekezés	alk	2 500,00 Ft
Lakossági bejelentések kivizsgálása és kezelése	db	15 000,00 Ft
Permetezést követően játszóeszközök vizes lemosása	alk.	3 000,00 Ft
Egységár összesen		4 057 551,50 Ft

Kelt: Budapest, 2020. november 11.

HANNON PARK FOREST KFT.
 1221 Budapest, Arma 9-11.
 Adószám: 11589979-2-11-3
 Kötelezettségvállalásra jogosult
 cégszerű aláírása