

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bp. XI. Tétényi út 18. szám alatti 3533/2 hrsz-ú társasház (szolgáltatóház) 7 albetéből áll. A földterület nagysága 2.107 m<sup>2</sup>, beépített alapterület 1.008 m<sup>2</sup>.

Önkormányzatunk tulajdonát a 6. és a 7. számú albetét képezi, melyek 103 és 154 m<sup>2</sup> alapterületűek. Az Önkormányzatunk tulajdoni hányada 30,2 %. A 154 m<sup>2</sup>-es ingatlant bérbeadás útján még a 103 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanban szakorvosi rendelő működik.

A tulajdonostársak részéről felmerült az emeletráépítés lehetősége. Előzetes tervek már készültek, mely a Tervtanács részére is megküldésre került 2020. március 4. napján kelt véleményében a tervet továbbtervezésre javasolta.

A közös képviselő az Önkormányzat, mint tulajdonostárs elvi állásfoglalását kérte, az emeletráépítés támogatására és az önkormányzati tulajdon feletti tetőfelület Önkormányzat általi megvásárlására vonatkozóan.

Az emeletráépítés az Önkormányzat részére abban az esetben lenne kedvező, ha a földszinten működő szakrendelő bővítése szükségessé válik. Az ügyben egyeztetés szükséges a Szent Kristóf Szakrendelő Főigazgatójával.

Budapest, 2020. október 28.

Tisztelettel:

dr. László Imre  
polgármester megbízásából  
**Büki László igazgató**