

Határozati javaslat

...../2020.(.....) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a Persolvo Kft-vel 2015. március 23. napján kelt többször módosított határozott idejű bérleti szerződés, – mely a Bp. XI. Kanizsai u. 11. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 18 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozik – közös megegyezéssel 2020. december 31. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárul.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

Határozati javaslat

...../2020.() XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre való

hivatkozással úgy határozott, hogy bérbe adja Galambos Dezsőné részére a Bp. XI. Kanizsai u. 11. szám alatti társasház 1. számú albetételeiben nyilvántartott 18 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony: 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig.
- Bérleti díj: 25.440,-Ft/hó.
- Óvadék: 76.320,-Ft
- Tevékenység: üveges műhely.
- Közös költség fizetése a bérlőt terheli.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.

A bérlő közjegyzői okiratba foglalva vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester