

Határozati javaslat

.../2020. (... ...) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a Budapest XI.ker. Pereszke utca 226/2 hrsz-ú 718 m² nagyságú, valamint a Budapest XI.ker. Pereszke utca 226/1 hrsz-ú 1.995 m² nagyságú ingatlan 56928/95760-ad tulajdoni hányadát (1.185 m²) – mely Steer János haszonbérleti jogviszonyával terhelt 2022. szeptember 30. napjáig – értékesíti Szilágyi Péter részére az alábbi feltételekkel:

- Szilágyi Péter vállalja, hogy Steer János és az Önkormányzat között 2020. október 1. napján létrejött haszonbérleti szerződésben az Önkormányzat helyébe, mint haszonbérbeadó lép.
- 226/1 hrsz-ú ingatlan vételára: 8.200.000,-Ft + 0% ÁFA
- 226/2 hrsz-ú ingatlan vételára: 5.200.000,-Ft + 0% ÁFA
- a vételárat egyösszegben, banki átutalással kell teljesíteni az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül
- az adásvételi szerződés megkötésére 60 napon belül van lehetőség.

Határidő: 2021. február 28.

Felelős: dr. László Imre polgármester