

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../2020.( .....) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 124. szám alatt lévő 5. alb, 42 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Magyar Mennyei Temetkezési Szolgáltató Kft., részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2021. február 1. napjától 2023. január 31. napjáig.
- Bérleti díj: 127.210.- Ft/hó.
- Óvadék: 381.630.- Ft.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../2020.( .....) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Budafoki út 12. szám alatt lévő 1. alb, 115 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Budapest Esély Nonprofit Kft. részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2021. február 1. napjától 2022. január 31. napjáig.
- Bérleti díj: 253.970.- Ft/hó.
- Óvadék: 731.910.- Ft.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: fejlesztő foglalkozások tartása
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../2020.( .....) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Lágymányosi u. 16. szám alatt lévő 6. alb, 45 m<sup>2</sup> földszint + 27 m<sup>2</sup> pince nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget Koronkai Éva Mária részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2021. február 1. napjától 2023. január 31. napjáig.
- Bérleti díj: 200.000.- Ft/hó.
- Óvadék: 600.000.- Ft.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: rendelő (szájhigiéncia, fogszabályozás)
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../2020.( .....) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Sopron u. 70. szám alatt lévő 2. alb, 23 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget Kerepesi Zoltán részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2021. február 1. napjától 2023. január 31. napjáig.
- Bérleti díj: 48.790.- Ft/hó.
- Óvadék: 146.370.- Ft.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: ötvös.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../2020.( .....) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Budaörsi út 4-18. sz. alatti 2. albetét számú, a Bp. XI. ker. Karinthy F. út 15. sz. alatti 2. albetét számú, a Bp. XI. ker. Ménesi út 82. sz. alatti tetőtér, a Bp. XI. ker. Villányi út 10. sz. alatti 47. albetét számú helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázatot eredménytelennek tekinti, mert a helyiségekre érvényes pályázat nem érkezett. A Bp. XI. ker. Budaörsi út 4-18. sz. alatti 2. albetét számú, a Bp. XI. ker. Karinthy F. út 15. sz. alatti 2. albetét számú, a Bp. XI. ker. Ménesi út 82. sz. alatti tetőtér, a Bp. XI. ker. Villányi út 10. sz. alatti 47. albetét számú helyiségek a továbbiakban egyedi kérelemmel bérbe adhatók.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester