

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2020. (... ...) önkormányzati rendelete

**a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet
módosításáról**

Korábbi rendelkezések:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testületnek az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a a következő i) ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„i) elektromos használatú közösségi eszköz: e-roller, közösségi elektromos robogó, illetve minden egyéb közösségi használatú, maximum 3 kerekű jármű.”

2. § (1) A Rendelet 7. § (1) bekezdés n) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem adható közterület-használati hozzájárulás:)

n) annak, akinek az Önkormányzattal szemben 250 ezer forintot vagy 3 hónapot meghaladó, közterület-használatból eredő díjtartozása áll fenn (pl.: közterület-használati díjhátralék, közterület eredeti állapotba történő helyreállítása költségei stb.)

„n) annak, akinek Újbuda Önkormányzatával szemben 250 ezer forintot vagy 3 hónapot meghaladó, közterület-használatból eredő díjtartozása (például közterület-használati díjhátralék, közterület eredeti állapotba történő helyreállítása költségei stb.) **vagy egyéb jogcímen díjtartozása (így különösen: bérleti díj tartozása vagy helyi adó tartozása) áll fenn.**”

(2) A Rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) Megtagadható a közterület-használati hozzájárulás, ha az - a már korábban ugyanarra a területre és időpontra kiadott hozzájárulásokat is figyelembe véve - a közterület eredeti célja szerinti használatát aránytalanul nagymértékben akadályozza vagy ellehetetleníti.

„(3) Megtagadható a közterület-használati hozzájárulás **abban az esetben,**

a) ha az – a már korábban ugyanarra a területre és időpontra kiadott hozzájárulásokat is figyelembe véve – a közterület eredeti célja szerinti használatát aránytalanul nagymértékben akadályozza vagy ellehetetleníti,

b) ha az igényelt közterületen egyéb közösségi szempont ezt indokolja, így különösen

ba) közfeladat ellátásának biztosítása,

bb) Újbuda Önkormányzata érdekkörében felmerülő építési, felújítási és közterület-fenntartási munkálatok elvégzése,

bc) vallási és jótékonyági célú tevékenység biztosítása,

bd) sport- és kulturális rendezvények lebonyolítása,

be) Újbuda Önkormányzatának és intézményeinek rendezvénye, vagy

bf) egyéb önkormányzati érdekkörben felmerült ok,

c) ha a kérelmet a kérelmező nem határidőben terjeszti elő, vagy

d) amennyiben a közterület-használata nem felel meg a 12. § (1) bekezdésében vagy a 12. § (2) bekezdésében foglaltaknak.”

3. § (1) A Rendelet 8. § (5) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:)

e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (rész vevők) nevét és lakcímét vagy székhelyének és telephelyének címét, képviselőjének elérhetőségét,

„e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (rész vevők, **így különösen alvállalkozó, bérlő, üzemeltető stb.)** nevét és lakcímét vagy székhelyének és telephelyének címét, képviselőjének elérhetőségét, **a közreműködővel megkötött írásbeli megállapodást, továbbá a közreműködő nyilatkozatát arról, hogy nincs lejárt tartozása Újbuda Önkormányzata felé,**”

(2) A Rendelet 8. § (5) bekezdés k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:)

k) pavilonok, vendéglátó-ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgóbóltra kért hozzájárulás esetén látvány- és berendezési tervet, feltüntetve az anyag- és színhasználatot.

„k) pavilonok, vendéglátó-ipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgóbóltra kért hozzájárulás esetén látvány- és berendezési tervet, feltüntetve az anyag- és színhasználatot, **valamint a létesítmény leírását és műszaki rajzát.**”

(3) A Rendelet 8. § (5) bekezdése a következő n) ponttal egészül ki:

(A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:)

„n) a pavilon, valamint az árusító felépítmény tulajdonosa és a harmadik személy között létrejött, a pavilon, valamint az árusító felépítmény használatára (bérbe adására) vonatkozó megállapodást, amennyiben a közterületet nem a közterületen álló pavilon, valamint árusító felépítmény tulajdonosa használja.”

4. § (1) A Rendelet 9. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatalnál, *a 4. melléklet szerinti* formanyomtatványon, - kivéve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény hatálya alá tartozó filmalkotások forgatása céljából történő igénybevételt - az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt lehet benyújtani.

(2) A kérelmet a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt legalább 15 nappal előbb kell benyújtani. Kivételt képez az építési konténerrel, betonpumpa, daru elhelyezésével kapcsolatos kérelmek beadása, mely esetekben a használatot megelőző munkanapon is be lehet nyújtani a kérelmeket.

„(1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet az **Újbuda Önkormányzata honlapján elérhető formanyomtatvány kitöltésével** – kivéve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény hatálya alá tartozó filmalkotások forgatása céljából történő igénybevételt – az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt a Polgármesteri Hivatalnál **személyesen, postai úton vagy – az elektronikus ügyintézés szabályai szerint – elektronikus úton lehet benyújtani.**

(2) A kérelmet a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt **legfeljebb 60 nappal, de** legalább 15 nappal előbb kell benyújtani. Kivételt képez

a) az építési konténerrel, betonpumpa, daru elhelyezésével kapcsolatos kérelmek beadása, mely esetekben a használatot megelőző **legalább 8 nappal előbb kell a kérelmeket benyújtani és**

b) az időnyjellegű ideiglenes árusítás esetén a tavaszi-nyári időszaki tárgyévre vonatkozó közterület-használati kérelmek beadása, amelyek esetén a használatot megelőzően legfeljebb 90

nappal, de legalább 30 nappal előbb be kell nyújtani a kérelmet.”

(2) A Rendelet 9. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kérelmező a következő esetekben köteles a szakhatóságok és egyéb szervek hozzájárulását beszerezni és a kérelemhez csatolni:)

„a) a közút kezelőjének hozzájárulását

aa) közút és járda területét érintő közterület-használat és

ab) betonpumpa, daru, emelőkosaras gép közterületen történő elhelyezése esetén,”

5. § A Rendelet 11. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A kérelemnek helyt adó döntés esetén a közterület-használatra vonatkozó szerződést legkésőbb a tényleges közterület-használat megkezdésének időpontját megelőző napig a kérelmezőnek alá kell írnia.”

6. § A Rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

12. § (1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, kereskedelmi és turisztikai szempontokat, és érvényesíteni kell a jogszabályok előírásait is.

(2) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az

„12. § (1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településképi, városképi, **városarculati, városimázs,** városrendezési, városfejlesztési, városrehabilitációs, műemlékvédelmi, **közlekedési,** környezetvédelmi, **természetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági,** közegészségügyi, köztisztasági, **gazdaság szervezési, gazdaságfejlesztési,** szociális, kereskedelmi, turisztikai és **vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási,**

építmények *építésével*, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

valamint közérdekre, közcélra vonatkozó szempontokat, **az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalatokat, lakossági jelzéseket,** és érvényesíteni kell a jogszabályok előírásait is.

(2) Idényjellegű ideiglenes árusítás esetén fokozottan kell ügyelni a városképi szempontokra. Alapvető követelmény az anyaghasználat megfelelő kiválasztása, az árusítótér igényes kialakítása, és annak a tágabb környezetbe való megfelelő illeszkedése.

(3) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.”

7. § A Rendelet 13. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A kereskedelmi bejelentéshez vagy működési engedélyhez kötött tevékenység esetében a kereskedelmi bejelentést és a működési engedélyt csak a szerződés megkötését követően kell beszerezni, vagy *csak ekkor kell* teljesíteni. Ebben az esetben a kérelmező a tevékenységét - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik - csak a kereskedelmi bejelentés megtételét vagy a működési engedély jogerőre emelkedését követően kezdheti meg.

„(3) A kereskedelmi bejelentéshez vagy működési engedélyhez kötött tevékenység esetében a kereskedelmi bejelentést és a működési engedélyt a szerződés megkötését **megelőzően** kell beszerezni, vagy teljesíteni. Ebben az esetben a kérelmező a tevékenységét – amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik – csak a kereskedelmi bejelentés megtételét vagy a működési engedély jogerőre emelkedését követően kezdheti meg.”

8. § (1) A Rendelet 17. § (1) bekezdése a következő j) és k) pontokkal egészül ki:

(A közterület-használati hozzájárulás hatálya megszűnik:)

„j) közös megegyezéssel vagy

k) ha Újbuda Önkormányzata a tulajdonosi hozzájárulását a Gazdasági Bizottság javaslata alapján visszavonja.”

(2) A Rendelet 17. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

(2) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén külön döntés nélkül a jogosult már befizetett használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.

„(2) A közterület-használati hozzájárulás visszavonható:

a) amennyiben Újbuda Önkormányzata tudomására jut, hogy a használó a használati jogát jogosulatlanul más személynek átengedi,

b) amennyiben a használó esedékességgel nem teljesíti díjfizetési kötelezettségét, és annak külön írásbeli felszólítást követően sem tesz eleget,

c) a köztulajdon védelmében bármikor,

d) vendéglátóipari terasz üzemeltetése esetén, ha az erre jogosult szervek eljárásuk során megállapítják, hogy a közterület-használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja, vagy Újbuda Önkormányzatához érkezett megalapozott lakóközösségi panasz esetén,

e) más célú közterület-használat esetén megalapozott lakossági panasz okán,

f) ha Újbuda Önkormányzata a közterület más célú hasznosításáról dönt, vagy

g) egyéb önkormányzati érdekkörben felmerült ok esetén.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén külön döntés nélkül a jogosult által már befizetett használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.”

9. § A Rendelet 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel háromszorosát *is meg lehet állapítani.*

„(5) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel háromszorosát kell megállapítani, amennyiben a kérelmező számára felróható ok miatt nem tudja helyreállítani az eredeti állapotot.”

10. § (1) A Rendelet 20. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdésekkel egészül ki:

„(1a) A terasz üzemeltetésének ideje a Gazdasági Bizottság javaslata alapján korlátozható.

(1b) Vendéglátóipari üzlet elé történő kitelepülésre, előkert, terasz üzemeltetése esetén a nyitvatartási időn kívül a létesítmény területét a használó köteles fizikai eszközzel lezárni (így különösen láncsal, kordonnal vagy egyéb eszközzel), továbbá köteles a terasz területén lévő székeket, asztalokat összepakolni. A használó köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal a lakóközösség

**éjszakai pihenéshez való nyugalma-
t biztosítani, amelynek érdekében erre
vonatkozó figyelemfelhívó táblát kell
elhelyeznie a vendéglátó egységben,
valamint a terasz területén.”**

(2) A Rendelet 20. § (4) bekezdése helyébe a
következő rendelkezés lép:

(4) A vendéglátó-ipari egységek
közterületre való kitelepülése akkor
engedélyezhető, ha a kitelepült
vendéglátó-ipari egységek teraszain 10
m² felület után 0,5 m² zöldfelület
kialakításra kerül. *A zöldfelület
kialakításának terveit a Köznevelési
Osztállyal egyeztetni kell.*

„(4) A vendéglátó-ipari egységek
közterületre való kitelepülése akkor
engedélyezhető, ha a kitelepült
vendéglátó-ipari egységek teraszain **5 m²**
felület után 0,5 m² **élő zöld növényzet**
kialakításra kerül.”

(3) A Rendelet 20. § (8) bekezdésében a „C/4”
szövegrész helyébe „C/5” szöveg lép.

(4) A Rendelet 20. § (9) bekezdése helyébe a
következő rendelkezés lép:

(9) Ideiglenes árusításra csak e rendelet
3. mellékletében meghatározott
helyszínekre adható ki hozzájárulás,
melytől eltérő helyszínek esetén a
Gazdasági Bizottság javaslata alapján
dönt a Polgármester.

„(9) **Ideiglenes árusításra – kivéve
fenyőfa-árusítás – csak e rendelet 3.
mellékletében meghatározott helyszínekre
adható ki hozzájárulás, melytől eltérő
helyszínek esetén a Gazdasági Bizottság
javaslata alapján dönt a Polgármester.”**

(5) A Rendelet 20. § (10) bekezdésében a „C/2”
szövegrész helyébe „C/3” szöveg lép.

(6) A Rendelet 20. §-a a következő (14)
bekezdéssel egészül ki:

„(14) A fenyőfa-árusításra használt
közterületen a gyalogos közlekedés
számára 1,5 m széles felületet kell
biztosítani.”

11. § A Rendelet 8. alcíme a következő 21/A. §-sal egészül ki:

„21/A. § Az elektromos használatú közösségi eszközöket kizárólag az erre kijelölt kölcsönzési és tárolási állomásokon, támaszokon (mobilitási pontokon) lehet letenni. A nem erre kijelölt helyen tárolt, elhagyott eszközök elszállítása az eszközön azonosítható üzemeltető kötelezettsége. Újbuda Közterület-felügyelete az elhagyott eszközt az üzemeltető kárára és költségére elszállíttathatja.”

12. § (1) A Rendelet 22. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) A közterület-használati hozzájárulásban szereplő díjat egy összegben, vagy a féléves és az azt meghaladó időtartamú közterület-használatok esetében a díj arányos részét részletekben, negyedévente előre kell megfizetni.

„(4) A közterület-használati hozzájárulásban szereplő díjat egy összegben, vagy a féléves és az azt meghaladó időtartamú közterület-használatok esetében a díj arányos részét részletekben, **naptári** negyedévente előre kell megfizetni.”

(2) A Rendelet 22. § (10) bekezdésében a „C/3” szövegrész helyébe „C/4” szöveg lép.

13. § (1) A Rendelet 23. § (1) bekezdése a következő m) ponttal egészül ki:

(Nem kell közterület-használati díjat fizetni)

„m) a személytaxi-szolgáltatás céljára kijelölt állomáshelyekért, azonban a kijelölt állomáshelyek számának megállapításához a Gazdasági Bizottság javaslata szükséges.”

(2) A Rendelet 23. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben a közterület használatához a Polgármester egyoldalú nyilatkozatával járul hozzá.

„(2) A Polgármester egyoldalú nyilatkozattal járul hozzá a közterület használatához

a) az (1) bekezdésben meghatározott esetekben, vagy

b) tárgyévben ugyanazon kérelmező részére maximum 3 alkalommal, esetenként maximum 7 nap időtartamra engedélyezett közterület-használat esetén, amennyiben a közterület-használat díja alkalmanként a 20.000,- Ft-ot nem haladja meg.”

14. § A Rendelet 9. alcíme a következő 23/A.-23/E. §-sokkal egészül ki:

„23/A. § (1) A közterület-használati díj mértéke méltányosságból – a 23/B.-23/D. §-ban foglaltak kivételével – a Gazdasági Bizottság javaslata alapján csökkenthető, különösen az alábbi szempontok figyelembevétele mellett:

- a) a kérelmező szociális körülményei,
- b) a piaci körülmények, vagy
- c) közfeladat-ellátó tevékenységhez való kapcsolódás.

(2) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

23/B. § A Gazdasági Bizottság javaslata nélkül a kérelmezőt legfeljebb évi 6 hónap időtartamra 50% közterület-használati díjkezdemeny illeti meg árusító, valamint árusítással kapcsolatos ideiglenes pavilon (fix helyen) közterületen történő elhelyezése esetén, amennyiben a létesítmény igazolható módon nem

üzemel, valamint a pavilonban gazdasági tevékenységet a kérelmező nem végez.

23/C. § A Gazdasági Bizottság javaslata nélkül a társasházak és szövetkezeti lakóházak, valamint a megbízásukból kivitelezési munkálatokat végző cégek épület- és tetőfelújítási, homlokzat-helyreállítási, valamint szigetelési munkálatai esetén 90% közterület-használati díjkedvezmény illeti meg a kérelmezőt. A társasház és szövetkezeti lakóház köteles az Újbuda Önkormányzata által biztosított táblát vagy molinót kihelyezni (legalább 2 x 1 m nagyságút) a közterület felé, amelyen feltüntetésre kerül, hogy Újbuda Önkormányzata támogatta a felújítást.

23/D. § A Gazdasági Bizottság javaslata nélkül Újbuda Önkormányzata saját szervezetei (például intézményei) vagy 100%-os tulajdonában álló vállalkozásai gazdasági célú közterület-használata esetében 1.000,- Ft/hó közterület-használati díjat kell megállapítani.

23/E. § Az új építmény felépítésével kapcsolatos, a 2. mellékletben megjelölt E/1. és E/2. díjtételeknél meghatározott célra történő közterület-használat esetén a közterület-használati díjkedvezmény mértéke nem haladhatja meg a településrendezési szerződésben Újbuda Önkormányzata által elfogadott fejlesztési érték 50%-át.”

15. § A Rendelet

- a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet,
- b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet, és
- b) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

16. § Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

(Nem kell közterület-használati hozzájárulás:) **17. §** Hatályát veszti a Rendelet

i) szórólaposztáshoz.

a) 6. § (1) bekezdés i) pontja,

(Nem kell közterület-használati díjat fizetni:)

j) a 4-es metró kivitelezésével kapcsolatos közterület-használatok esetén.

b) 23. § (1) bekezdés j) pontja,

(5) A közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető, különösen az alábbi szempontok figyelembevétele mellett:

c) 23. § (5) bekezdése és

a) a kérelmező szociális körülményei,

b) a piaci körülmények,

c) közfeladat ellátó tevékenységhez való kapcsolódás.

d) 4. melléklete.

18. § Nem lép hatályba a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet módosításáról szóló 53/2020. (XII. 17.) XI.ÖK rendelet.

dr. László Imre
polgármester

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Indokolás

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK rendelet módosításáról szóló .../2020. (... ..) önkormányzati rendeletéhez

Az 1. § - hoz

Az elektromos használú eszközök elterjedésének okán, valamint a balesetveszély elhárítása, és a rendezett utcakép biztosítása érdekében szükséges az eszközöket tárolási és kölcsönzési pontokon összegyűjteni, így az elektromos használatú közösségi eszközök fogalmának meghatározása indokolt.

A 2. § - hoz

A szabályozás célja, hogy annak a kérelmezőnek, akinek bármilyen jogcímen tartozása áll fenn az Önkormányzat felé nem adható közterület-használati engedély.

A szabályozás célja az, hogy a közterület-használati kérelem elbírálásának, illetve elutasításának feltételei rögzítésre kerüljenek.

A 3. § - hoz

A közreműködő személyének pontosabb meghatározása indokolt, továbbá rögzítésre kerül, hogy a kérelem mellékleteként mely dokumentumok benyújtása szükséges. A közreműködőtől is elvárható követelmény, hogy díjtartozása ne álljon fenn az Önkormányzattal szemben.

A szabályozás célja, hogy a közterület-használati kérelmek elbírálását megkönnyítse azáltal, hogy minél pontosabb leírás és műszaki rajz álljon rendelkezésre a benyújtott közterület-használati kérelem mellékleteként.

A közterület-használati engedély elbírálásához szükséges a tulajdonos és a bérlő vagy használó közötti megállapodás csatolása, így annak igazolása, hogy milyen jogviszony jön létre a tulajdonos és a bérlő vagy használó között.

A 4. § - hoz

A szabályozás indoka, hogy a Kérelem formanyomtatvány jelenleg is Újbuda Önkormányzata honlapján megtalálható, így könnyen hozzáférhető a kérelmezők számára.

A közterület-használati kérelem benyújtására nyitva álló határidő pontosítása szükséges, tekintettel arra, hogy nem került szabályozásra, hogy a kérelem legfeljebb mely időponttól

nyújtható be. Az idényjellegű ideiglenes árusítás esetén eltérő határidő biztosítása indokolt az esetlegesen egyidőben beérkező kérelmek elbírálása érdekében.

A betonpumpa, daru, emelőkosaras gép közterületen történő elhelyezése esetén is szükséges a közút kezelőjének hozzájárulását csatolni a kérelem mellékleteként a balesetveszély elkerülése érdekében.

Az 5. § - hoz

A kérelmezők számos esetben nem küldik vissza az Önkormányzathoz az általuk aláírt szerződést, így szükséges annak határidejét rögzíteni.

A 6. § - hoz

A közterület-használati kérelmek elbírálásánál fontos szempont a beérkezett lakossági panaszok figyelembevétele, valamint további bírálati szempontok rögzítése, így különösen a városképi, városarculati szempontok.

Az idényjellegű ideiglenes árusításra szolgáló eszköz városképbe illeszkedő kialakítása is a kérelem elbírálásának szempontját képezi.

Az építmények építésével járó munkálatok az elsőbbségi elbírálás biztosítása alól kikerülnek.

A 7. § - hoz

A közterület-használati szerződés megkötéséhez szükséges előzetesen a kereskedelmi tevékenység bejelentése.

A 8. § - hoz

A közterület-használati hozzájárulás hatálya megszűnésének kiegészítése vált szükségessé.

A 9. § - hoz

A szabályozás indoka, hogy megkülönböztetésre kerül a felróható és nem felróható magatartás.

A 10. § - hoz

A lakosság nyugalmanak és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében szükséges lehet a vendéglátó-ipari üzlet elé történő kitelepülés, előkert, terasz üzemeltetési időtartamának esetleges korlátozása, valamint a teraszok működésének szabályozása.

Vendéglátó terasz esetén szükséges több zöld növényzet elhelyezése.

A díjtételek módosításának következtében a 2. mellékletben megjelölt díjtételek számozása megváltozott.

A 1,5 m széles járdafelületet a gyalogosok számára a fenyőfa-árusítás esetén is biztosítani szükséges.

A 11. § - hoz

Az elektromos használatú közösségi eszközökre vonatkozó szabályok bevezetésének indoka, hogy a kerületben a biztonságos közlekedés megvalósuljon, így lehetőség szerint a közösségi eszközök mobilitási pontokon kerüljenek elhelyezésre, amelynek következtében az utcakép is rendezette válik.

A 12. § - hoz

A számlázás szempontjából indokolt az egységes naptári negyedév szerinti díjszámítás.

A díjtételek módosításának következtében a 2. mellékletben megjelölt díjtételek számozása megváltozott.

A 13. § - hoz

A személytaxi szolgáltatások közszolgáltatási jellegére tekintettel indokolt a szabályozás.

Adminisztratív okokból, valamint az eljárás egyszerűsítése érdekében indokolt a 20.000,-Ft alatti közterület-használati díjak esetén a közterület-használati szerződés megkötése helyett a Polgármester egyoldalú nyilatkozatával történő hozzájárulás kiadása.

A 14. § - hoz

A közterület-használati díjak méltányosságból történő mérséklésére irányuló kérelmek számának csökkentése érdekében indokolt a szabályozás.

A 15. § - hoz

A Közterület rendelet 1. számú mellékletében megjelölt I. fokozottan kiemelt övezetben lévő Hadak útja közterületnek a pontosabb lehatárolása indokolt.

A Közterület rendelet 2. számú mellékletének díjtáblázatában 1 db új díjtétel került megjelölésre.

A Közterület rendelet 3. számú melléklete felülvizsgálatra került és a helyszínek módosítása vált szükségessé a benyújtott kérelmek ismeretében.

A 16. §-hoz

Ez a szakasz a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

A 17. § - hoz

A szórólaposztásra vonatkozó díjtétel a településképet meghatározó reklámok és reklámhordozók elhelyezésének, valamint használatának szabályairól szóló 41/2017. (X. 25.) XI.ÖK rendeletben került szabályozásra.

A 4-es metró felújításának munkálatai befejeződtek, így indokolt a rendelkezés hatályon kívül helyezése.

A 23. § (5) bekezdés a logikai sorrendre tekintettel eltérő helyen kerül szabályozásra.

A közterület-használati kérelem formanyomtatvány Újbuda Önkormányzata honlapján jelenleg is elérhető, így a 4. számú melléklet hatályon kívül helyezésre kerül.

A 18. § - hoz

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet rendelkezéseinek kötelező jellegű átvezetése érdekében szükséges rendelkezni az 53/2020. (XII. 17.) XI.ÖK rendelet hatályba nem lépéséről.

EGYSZERŰSÍTETT HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének **a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet módosításának** várható hatásai – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A rendeletalkotás várható társadalmi, gazdasági hatásai	A rendelet módosítása kapcsán a kérelmezők számára egyértelmű, átlátható szabályokkal kívánjuk rendezni a közterület használatát. A rendelet módosításának célja a beérkező közterület-használati díjak méltányosságból történő mérséklésére irányuló kérelmek számának csökkenése.
2. A rendeletalkotás várható költségvetési hatásai	Az előre tervezett magasabb közterület-használati díjak nem lépnek hatályba, így többletbevétel nem várható.
3. A rendeletalkotás várható környezeti és egészségügyi következményei	Nem releváns.
4. A rendeletalkotás adminisztratív terheket befolyásoló várható hatásai	A rendelet módosításának adminisztratív terheket befolyásoló várható hatásai nincsenek.

<p>5. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei</p>	<p>A rendelet módosítása az átlátható, áttekinthető szabályozás érdekében indokolt. A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet kötelező átvezetése a rendeletbe.</p>
<p>6. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek</p>	<p>A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.</p>
<p>7. Egyéb információ</p>	<p>-</p>