

XIX-8/2021.

1. oldal, összesen: 2 oldal

Kifut Katalin - Tov: RE: Ügyiratszám: XIX-105-12/2020 Eladási ajánlat elfogadása

Feladó: Bederna Szilvia
Címzett: Kifut Katalin
Dátum: 2021.01.27. 12:55
Tárgy: Tov: RE: Ügyiratszám: XIX-105-12/2020 Eladási ajánlat elfogadása

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám:	XIX-8-4/2021 2021 JAN 28.	
előszám:	melletti:	előadó:
XIX-8-3	db	H. B. SZ
2021		

Hománé Bederna Szilvia
Referens
Lakásgazdálkodási Osztály
Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
1113. Budapest, XI. Bocskai út 39-41.
Tel: 38-11-373
Fax: 38-11-390
E-mail cím: bederna.szilvia@ujbuda.hu
Web: www.ujbuda.hu

Kérjük, hogy ezt az üzenetet csak abban az esetben nyomtassa ki, ha az feltétlenül szükséges.

>>> ~ 2021.01.27. 12:15 >>>

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Visszatérünk eladási ajánlatukat elfogadó levelünkre és tájékoztatásunkra, mely szerint az Önök által megjelölt ügyvédi irodával felvettük a kapcsolatot a szerződés előkészítése ügyében.

A tegnapi napon az iroda megküldte a tervezetet és tájékoztatott, hogy a szerződést 2021. január 28-án kellene aláírni, hogy az ügy lezárása január 31-ig megtörténjen.

A minél gyorsabb lebonyolítást teljes mértékben támogatjuk, azonban ez a rendelkezésre álló rövid idő alatt a Covid járványhelyzet miatt nem lehetséges.

A férjemmel együtt külföldön tartózkodunk és az utazási szigorítások miatt előreláthatólag február második felében tudunk személyesen megjelenni a szerződéskötéshez. Amennyiben ez még mindig nem lesz lehetséges, akkor vállaljuk, hogy a komplikált, de az ügyvédi iroda által is megoldhatónak jelzett megoldást időközben előkészítjük és az aláírást az ő vezényletükkel megoldjuk.

Fentiek miatt kérjük, hogy a Covid helyzetre tekintettel a lebonyolításra adott határidőt kitolni szíveskedjenek. Számításunk szerint az ügylet az ellenérték átutalással együtt március végéig lezárulhat.

Üdvözlettel és köszönettel

Gál Péter és Gál Péterné



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
POLGÁRMESTER
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

324/2020. (XI. 27.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere**

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a 364/GB/2020. (IX. 23.) számú határozatot visszavonja, és egyben a Budapest XI. kerület, (hrsz.: 5368/1/B/2) Somlói út 7. B. épület fszt. 5. szám alatti 45 m² alapterületű 1 + 1 fűszobás lakást Gál Péter és Gál Péterné Budapest XI. kerület, Somlói út 7. B. épület fszt. 4. szám alatti tulajdonosok részére elidegenítésre kijelöli, és az elkészült értébecslés figyelembevételével értékesíti 15.660.000.- Ft vételáron.

Az aláírt adásvételi szerződést meg kell küldeni az államot képviselő – az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott – szerv részére, az államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján minden más jogosultat megelőző elővásárlási jogról történő nyilatkozata megadása céljából. A elővásárlási jogról szóló döntés kézhezvételéig a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonjogát fenntartja.

A vételárat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megküldését követő értesítés átvételétől számított 15 napon belül egy összegben kell megfizetni.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester


dr. László Imre
polgármester