



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

P O L G Á R M E S T E R

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

224/2021. (II. 12.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy az ... részére a Budapest XI. kerület, ... hrsz. alatti ingatlanon facsonkolási engedélykérelemmel kapcsolatban elsőfokú hatósági jogkörben eljárva a külön íven szerkesztett, mellékelt döntést hozza.

A melléklet hitelesített példányának megküldésével az érintettet értesíteni kell.

Határidő: 2021. február 15.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

dr. László Imre
polgármester

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármestere

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Ügyiratszám: XXII-50-4/2021.
Ügyintéző: Vouszka Zsófia Csilla
Telefonszám: 06-1/3811-395
Tárgy: Facsonkolási engedély

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere – a veszélyhelyzetre tekintettel a Képviselő-testület feladatkörében meghozott – .../2020. (...) XI.ÖK számú polgármesteri határozatával elsőfokú hatósági jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

H A T Á R O Z A T

Az ... (székhely: ..., cégjegyzékszám: ..., adószám: ...) (a továbbiakban: Ügyfél) részére a **Budapest XI. kerület, ... hrsz. alatti ingatlanon**, a 2020. december 17-én benyújtott facsonkolási engedélykérelemben szereplő

összesen **2 darab 326,5 cm össztörzskörméretű** (104 cm össztörzssátmérőjű), egyenként

- 1 darab 188,5 cm törzskörméretű (60 cm törzssátmérőjű) és
- 1 darab 138 cm törzskörméretű (44 cm törzssátmérőjű)

magas kőris (*Fraxinus excelsior*) erőteljes metszését

e n g e d é l y e z e m

azzal a kikötéssel, hogy amennyiben a fák az erőteljes metszés, csonkolás időpontjától számított 1 éven belül elpusztulnak vagy nem erednek meg, abban az esetben pótolni kell a törzskörméretük másfélszeresével.

Jelen engedély érvényessége: 2021. augusztus 12.

A fák erőteljes metszésének tényét a munka elvégzését megelőző 8 napon belül írásban be kell jelenteni Hatóságomhoz.

Felhívom Ügyfél figyelmét, hogy a csonkolásra kért fák életképességének ellenőrzése céljából Hatóságom a csonkolás, erőteljes metszés bejelentését követő 1 éven belül, e hiányában az engedély érvényességi idejének lejártá után 1 éven belül ellenőrzést tart az érintett ingatlanon.

A rendelkező részben foglalt előírások bármely pontjának nem teljesítése vagy a határidő be nem tartása esetén természetes személy esetén 10.000 Ft-tól 500.000 Ft-ig, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 1.000.000 Ft-ig terjedő és ismételt eljárás bírság kiszabása iránt intézkedem.

Jelen döntés ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A Fővárosi Törvényszékhez címzett keresetlevelet Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz terjesztheti elő a döntés közlésétől számított 30 napon belül.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet *a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról* szóló 6/2019. (III.18.) IM. rendeletben a 19. számú melléklet szerinti nyomtatványon is előterjesztheti.

Az ügyfél jogi képviselője elektronikus úton terjesztheti elő a keresetlevelet az UJBUDA_K01 azonosítójú nyomtatványon, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével (az általános nyomtatványkitöltő program segítségével).

A nyomtatvány az alábbi linkről is letölthető:

<http://kozigazgatas.ujbuda.hu/nyomtatvanyok-es-dokumentumok/>

A bírósági eljárás illetékköteles, melynek összege 30.000 Ft. Illetékkötelezettségét banki átutalással teljesítheti a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának (a továbbiakban: Hivatal) az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11784009-15511001-03470000 államigazgatási eljárási illeték beszedési számlájára történő átutalás útján, az átutalás közleményrovatában fel kell tüntetni az adott ügy ügyiratszámát.

INDOKOLÁS

A ... (székhely: ...) (a továbbiakban: Meghatalmazott) 2020. december 17-én erőteljes metszés iránti engedélykérelmet nyújtott be a Hivatalhoz a Budapest XI. kerület, ... hrsz. alatti ingatlanon álló 2 darab fa ügyében. Kérelme alapján a fák erőteljes metszésének indoka: *„menetrend szerint közlekedő 41-es villamos sínpályája mellett elhelyezkedő faegyedek közlekedésbiztonsági szempontból történt felülvizsgálat során baleset-, és kárveszélyesnek bizonyultak”*

Meghatalmazott csatolta a kérelemhez ... minősített favizsgáló (pecsét szám ...) által 2020. november 27-én készített kertészeti szakvéleményét, amely alapján a kérelemben szereplő 2 darab magas kőris (Fraxinus excelsior) a környezetére esetenként vagy ritkán veszélyt jelent, szükséges beavatkozás és ápolási javaslatként ápoló gallyazás, kb. 15%-os koronacsökkentés szerepel.

A 2020. december 21-i hivatalos Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint a Budapest XI. kerület, ... hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa Ügyfél.

A Meghatalmazott által benyújtott engedélykérelem nem tartalmazta az érintett ingatlan tulajdonosa által feltételek nélkül megadott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát az erőteljes metszésre kért fákra vonatkozóan, továbbá az érintett ingatlan tulajdonosa által a ... részére kiállított teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását, továbbá a ... által az Ügyfél részére kiállított teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását, továbbá aláírási címpéldányt a ... részéről, ezért hatóságom a 2021. január 15-én kelt XXII-50-1/2021. sz. döntésében hiánypótlásra szólította fel Meghatalmazottat a döntés kézhezvételétől számított 15 napos határidő betartásával.

Meghatalmazott 2021. január 27-én, a törvényességi határidőn belül benyújtotta a Hivatalhoz az érintett ingatlan tulajdonosa által feltételek nélkül megadott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát az erőteljes metszésre kért fákra vonatkozóan, továbbá az érintett ingatlan tulajdonosa által a ... részére kiállított teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását, továbbá aláírási címpéldányt a ... részéről.

Meghatalmazott 2021. február 1-én, a törvényességi határidőn belül benyújtotta a Hivatalhoz a ... által az Ügyfél részére kiállított teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását.

Az érintett ingatlan tulajdonosa által feltételek nélkül megadott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatban az szerepel, hogy *„... az ... ezúton hozzájárulásomat adom a ... kertészeti szakvéleményben foglalt beavatkozások (pl. kivágás, gallyazás, koronacsökkentés) elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel: ... a fent megnevezett szakvéleményben szereplő munkákat a ... teljes körűen, a saját költségén végzi el.”*

A Rendelet 1. § (1) bekezdése alapján „*a rendelet hatálya kiterjed - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a Budapest XI. kerület közigazgatási határán belül minden ingatlanra, azok teljes fás szárú növényállományára, függetlenül attól, hogy tulajdonosa - üzemeltetője, bérlője, hasznélvezője, használója - természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet (a továbbiakban együtt használó).*”

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján „*a fás szárú növények védelme, gondozása, ápolása az ingatlan mindenkori használójának kötelessége.*”

Az említett jogszabályokból adódóan a hatóság a tulajdonossal áll jogviszonyban, ezért a csonkolási engedély az érintett ingatlan tulajdonosa részére kerül kiállításra és az ezzel összefüggésben lévő ápolási munkák is a tulajdonost terhelik.

A fák csonkolásának engedélyezéséről és a későbbiekben esetlegesen felmerülő pótlásra vonatkozó tájékoztatásról *a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI. ÖK Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján határozta meg.*

A facsonkolási engedély érvényességi idejéről a Rendelet 12. § (5) bekezdés alapján határozta meg.

A Rendelet 2. § c) pontja alapján „*erőteljes metszés, csonkolás: fás szárú növény olyan mértékű visszavágása, metszése, csonkítása, amely a fás szárú növény további növekedését visszafordíthatatlanul megakadályozza, vagy ellehetetleníti a fajra jellemző habitus kialakulását, illetve a fa pusztulásához vezethet.*”

A Rendelet 13. § (2) bekezdés ab) pontja alapján a pótlás mértéke a „*fás szárú növények erőteljes metszése, csonkolása esetén amennyiben a lombtömegvesztés és károsodás miatt a fás szárú növény az erőteljes metszés, csonkolás időpontjától számított 1 éven belül elpusztul vagy nem ered meg, az érintett fás szárú növény törzskörméretének másfélszerese.*”

Az eljárási cselekmény kapcsán az illetékfizetésen kívül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezték.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. § alapján Magyarország egész területére veszélyhelyzet került kihirdetésre.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 44. § ca) pontja alapján a veszélyhelyzet „tömeges megbetegedést okozó humánjárvány vagy járványveszély.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése értelmében „*veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.*”

Az eljárási bírság mértékét és kiszabásának feltételeit *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 77. § (1), (2) és (3) bekezdései alapján határozta meg.*

Hatásköröm a Rendelet 12. § (1) bekezdése, továbbá a Kat. 46. § (4) bekezdése, valamint a Kormányrendeletre figyelemmel *a 204/2021. (II. 10.) XI. ÖK Polgármesteri határozaton alapul. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.*

A 204/2021. (II. 10.) XI.ÖK Polgármesteri határozat alapján Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján, a Kormányrendeletre való hivatkozással Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete által a jegyzőre átruházott összes feladat- és hatáskört azonnali hatállyal visszavonta.

Az előbbiek értelmében a közigazgatási hatósági eljárások során az elsőfokú hatóság hatáskörét a Képviselő-testület nevében az önkormányzat polgármestere gyakorolja.

Az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján „fellebbezésnek van helye, ha a határozatot - a képviselő testület kivételével - helyi önkormányzat szerve hozta.” Továbbá ugyanezen § (4) bekezdés b) pontja alapján „az (1) és (2) bekezdésben foglalt esetekben sincs helye fellebbezésnek ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.”

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 40. § (1) bekezdése és a 39. § (1) bekezdése határozza meg.

Az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000 forint.

A jelen döntéssel szemben közigazgatási perindításának lehetőségét az Ákr. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

Budapest, 2021. február 12.

dr. László Imre
polgármester

Kapják:

1. példány: ... (...) (meghatalmazott) – elektronikus úton
2. példány: Irattár