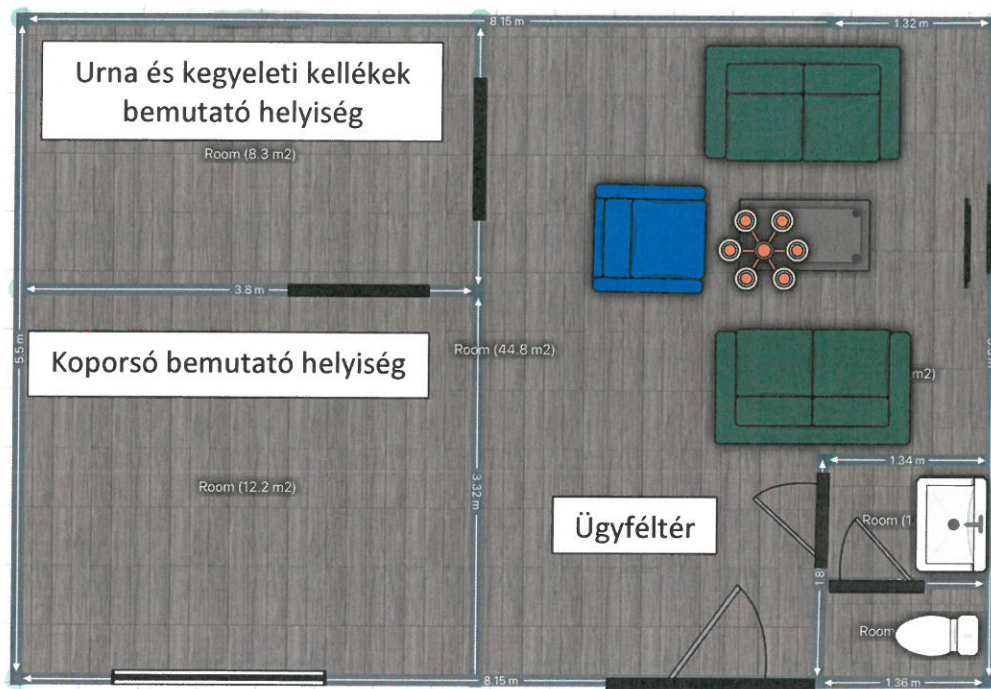


Bartók Béla 124. felújítási terve

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Bartók Béla u. 124 szám alatt található önkormányzati tulajdonú irodahelyiséget átalakíthassam. Jelenlegi állapotában alkalmatlan a temetkezési szolgáltatás nyújtására. Törvényi előírás szerint külön helyiségben kell bemutatni a temetkezési kellékeket (Koporsók, urnák, egyéb eszközök), és külön helyiségben kell végezni a temetés felvételt. A tevékenység végzéséhez az alábbi módosítások szükségesek:

- Gipszkarton falak módosítása, helységek kialakítása
- Fűtés korszerűsítése, beltéri fűtésre és hűtésre alkalmas egységgel (Bármikor visszaalakítható az eredeti állapotra)
- Világítás modernizálása
- Kültéri világító reklámtábla felhelyezése (A közösképviselet előzetes egyeztetése és jóváhagyása alapján)
- Mellékhelyiségek és vizes blokkok módosítása és korszerűsítése
- Helyiségekben a burkolatok cseréje és falfelületek festése

Alább látható egy látványterv a helyiségek elrendezéséről



A felújítás időtartama várhatóan 90 nap (3 hónap). A munkálatokat az aláírt bérletiszerződés kézhez vételétől, valamint a felújítási munkálatok jóváhagyását követően tudjuk elkezdni. Erre az időszakra szeretnék mentességet kérni a bérleti díj fizetésére.

A felújítás várható költsége kb. 5 millió forint, amelynek finanszírozását vállalom. Az üzlethelyiség használatát hosszútávra tervezem. Lehetőség szerint, amennyiben a helyiség értékesítésre kerül, nyitott vagyok annak a megvásárlására.

Jóváhagyásukat előre is köszönöm.

Budapest, 2022. január 29.

Üdvözlettel:

Fleischer Jefte

Ügyvezető

Magyar Mennyei Temetkezési Szolgáltató Kft.