

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**JOGI ÉS KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁG**  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

Iktatószám: I/1191/2(2019)

**1.a. sz. Jegyzőkönyv**  
**Nyilvános ülés**

Készült a **Jogi és Közbeszerzési Bizottság 2019. november 18-án** (hétfő) 15:00 órakor megtartott **rendes ülésének nyilvános ülésén**, a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Hivatal (Bocskai út 39-41.) I. em. 114. sz. tárgyalóban.

**Jelen vannak:**

<i>Dr. Bács Márton</i>	<i>elnök</i>
<i>Keller Zsolt</i>	<i>alelnök</i>
<i>Szabó László</i>	<i>alelnök</i>
<i>Junghausz Rajmund</i>	<i>bizottsági tag</i>
<i>Németh Gyöngyvér Valéria</i>	<i>bizottsági tag</i>
<i>Janás Ferenc</i>	<i>bizottsági tag</i>
<i>Dr. Farkas Csaba Sándor</i>	<i>bizottsági tag</i>
<i>Félegyházi Tamás Zsolt</i>	<i>bizottsági tag</i>
<i>Gyorgyevics Miklós</i>	<i>bizottsági tag</i>

**Távol maradtak:**

-

**A Polgármesteri Hivatal részéről:**

<i>Hintsch György</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Dr. Téglási László</i>	<i>igazgató</i>
<i>Nemesné dr. Bérczi Szilvia</i>	<i>igazgató-helyettes</i>
<i>Mozsár Beatrix</i>	<i>osztályvezető</i>
<i>Büki László</i>	<i>igazgató helyett dr. Samu Judit referens</i>
<i>Kádi Gergely</i>	<i>osztályvezető</i>
<i>Dr. Molnár Tamás</i>	<i>referens</i>
<i>Dr. Kiss Judit</i>	<i>bizottsági titkár</i>
<i>Kirchhof Balázs</i>	<i>bizottsági titkár</i>

**Meghívott:**

<i>Dr. Lukács Gergely</i>	<i>lebonyolító</i>
---------------------------	--------------------

Az ülést **dr. Bács Márton**, a Bizottság **elnöke** vezette.

## **Dr. Bács Márton:**

Tisztelt Bizottság! Kérem, hogy a megjelent tagok jelentkezzenek be a rendszerbe, hogy el tudjuk kezdeni az ülést.

Szeretettel köszöntök mindenkit a Jogi és Közbeszerzési Bizottság alakuló ülésén. Elsőként megállapítom, hogy a Bizottság a megjelent 9 főre tekintettel határozatképes. Köszöntöm a Hivatal dolgozóit, akik megjelentek, köszöntöm a Bizottság tagjait is, különös tekintettel azokra, akik számomra még ismeretlenek. Nem tudom, hogy mennyire újak a bizottsági munkában, vagy mennyire új terület ez nekik, de mindenesetre köszöntöm Öket itt ebben a bizottságban. Aki még esetleg nem vett részt ilyen típusú munkában annak elmondom, hogy a munka úgy fog folyni, hogy vannak előterjesztések, előterjesztéseknek előterjesztői, az előterjesztő 5 percen belül elmondhatja az előterjesztésével kapcsolatosakat illetve amilyen esetleges kiegészítést szán hozzá. Ezek után kérdéseket lehet hozzá intézni, amire szintén 5 percen válaszolhat, majd jön a napirend vitája, ahol kétszer lehet hozzászólni bizottsági tagoknak; egyszer 5 percen, utána 2 percen, végül zárszóra van lehetőség 2 percen ismét az előterjesztő részére. Egyébként a bizottság munkájával kapcsolatban az SzMSz tartalmaz rendelkezéseket és ott lehet azt is elolvasni, hogy milyen területeken számít az Önkormányzat a Bizottság és a tagjainak munkájára. Az első dolog amiben határozatot kell hoznunk az a jegyzőkönyv hitelesítőjének személye, egy fő hitelesítőt kell megválasztanunk; én javaslok egy olyan metódust, hogy minden ülésen a megválasztott személyek szerint menjünk sorba, innentől nyilván ott az első az elnök a listán, de én nem leszek hitelesítő, hanem az első alelnök, aztán a második, aztán a tagok szépen sorban. Ennek megfelelően javaslom, hogy az első jegyzőkönyv hitelesítője Keller Zsolt legyen, aki esetleg nem ismeri, itt ül mellettem bal oldalon stílszerűen. Aki ezzel egyetért, az kérem, az igen gombot nyomja meg, aki nem az értelemsszerűen ossza be a többit. A szavazásra 7 másodperc áll rendelkezésre.

Köszönöm szépen! A Bizottság 6 igen szavazattal, 3 nem szavazott elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyének Keller Zsoltot.

## **1/JKB/2019. (XI. 18.) Határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Jogi és Közbeszerzési Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Keller Zsoltot megválasztotta.

**Határidő:** 2019. november 18.

**Felelős:** dr. Bács Márton elnök

## **Dr. Bács Márton:**

A következő, amiben döntést kell hoznunk az a napirend megszavazása, a napirendre egyébként a kiküldöttekkel egyezően teszek javaslatot. Négyes darab napirend kerül ma megtárgyalásra, az egyik a Bizottság ügyrendjének elfogadása, a másik a Közbeszerzési Szabályzat módosítása az SzMSz határozatának megfelelően, tehát ez technikai módosítás – változott a Bizottság neve, ezért ezt a Közbeszerzési Szabályzatban át kellett vezetni. A harmadik napirend – vállalkozási keretszerződés Újbuda Önkormányzati tulajdonát képező épületekben és így tovább 2020. december 31-ig és a negyedik az pedig a karácsonyi díszkivilágítással kapcsolatos közbeszerzés eredményével kapcsolatos tudomásul vételre vonatkozó döntésünk. Kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Nem látok, akkor

szavazás következik. Aki el tudja fogadni a napirendet, igennel, aki meg nemmel szavaz, esetleg lehet tartózkodni, kérem, hogy mindenki szavazzon most.

Köszönöm szépen! A Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontot, 1 nem szavazás történt.

## **2/JKB/2019. (XI. 18.) Határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Jogi és Közbeszerzési Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai ülés napirendjeként az alábbi napirendi pontokat elfogadta.

### **NAPIREND**

#### **Nyilvános ülés:**

1. A Bizottság ügyrendjének elfogadása

Előterjesztő: dr. Bács Márton, Jogi és Közbeszerzési Bizottság elnök

#### **Zárt Ülés:**

2. Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési Szabályzatáról szóló módosított polgármesteri-jegyzői utasítás véleményezése

Előterjesztő: dr. László Imre, polgármester és  
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna, jegyző megbízásából:  
dr. Téglási László, Jegyzői Igazgatóság igazgató

3. Vállalkozási keretszerződés Újbuda Önkormányzat tulajdonát képező épületekben, lakásokban és nem lakás célját szolgáló helyiségekben végzendő épületgépészeti szerelés és épület befejezési munkák elvégzésére 2020. december 31. napjáig terjedő időszakban

Előterjesztő: dr. László Imre, polgármester megbízásából:  
Soltész Erika, Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság igazgató és  
Büki László, Városgazdálkodási Igazgatóság Igazgató

4. Budapest Főváros XI. kerület 2019. évi karácsonyi díszítő világítása

Előterjesztő: dr. László Imre, polgármester megbízásából:  
Büki László Városgazdálkodási Igazgatóság igazgató

**Határidő:** 2019. november 18.

**Felelős:** dr. Bács Márton elnök

#### **Dr. Bács Márton**

Azt persze szeretném jelezni, hogy nyilván van lehetőség nem részt venni a szavazásban, én vélelmeztem most ezt előbb, hogy ez csak ilyen nehezen beinduló részvételnek volt köszönhető a három elmaradt szavazat, de természetesen lehetőség van arra is, hogy valaki az álláspontját ilyen módon fejezze ki. Tehát akkor az első napirendi pontunk a Bizottság ügyrendjének elfogadása. A Bizottság ügyrendje kiküldésre került a meghívóban, kérdés, észrevétel van-e? Igen, parancsolj.

**Németh Gyöngyvér Valéria:**

Ez a hétfő három óra ez most már fix? Mert, hogy ilyen tekintetben nem volt, vagy legalábbis én nem lettem megkérdezve.

**Dr. Bács Márton:**

Nem volt széleskörű egyeztetés, ezt bevallom. Általában azért az a tapasztalat, hogy ha mindenkit megkérdezzük, pár ember biztos lesz, akinek nem jó. Meg kell próbálni úgy felrakni a napirendet, hogy alkalmas legyen, hogyha nagyon nem, akkor megpróbálhatjuk átszervezni a történetet. Ugye a helyzet az, hogy a testületi ülést megelőzően vannak ezek az ülések, és úgy tájékoztattak engem, hogy naponta kettő bizottságuk van, mert ugye vannak átfedések a tagságban, ezért aztán majd nem, hogy kizárásos alapon a hétfő 3 óra lett kvázi megszavazva. 5 órától – mert 2 órák vannak egy-egy bizottsági ülésre és hétfőn 5 órától pedig a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság ül, aminek a Keller Zsolt az elnöke, tehát akkor nem lehetett. Esetleg lehet kedden-szerdán, de megígérem, mindig nagyon gyorsak leszünk. Lehet egyébként, hogy más bizottságnál is lesznek és akkor lehet cserélni, vagy valami ilyesmi de most így egyenlőre ez alakult ki. Más kérdés? Akkor elvileg megnyitom a napirend vitáját, de akkor nem tudom, hogy hozzászólás van-e? Ha nincs, akkor szavazásra teszem föl, aki el tudja fogadni az ügyrendünket az igennel, aki nem nemmel szavazzon; most kérem a szavazatokat.

Köszönöm szépen! A Bizottság 9 igen 0 nem szavazattal az ügyrendet elfogadta.

**3/JKB/2019. (XI. 18.) Határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Jogi és Közbeszerzési Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az 1. számú mellékletben található ügyrendet elfogadta.

**Határidő:** 2019. november 18.

**Felelős:** dr. Bács Márton elnök

**Dr. Bács Márton:**

Következő napirendi pont az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési szabályzatáról szóló módosított Polgármesteri-Jegyzői utasítás véleményezése. Előterjesztő Polgármester Úr képviseletében dr. Téglási László. Parancsoljon.

**Dr. Téglási László:**

Tisztelt Elnök Úr, tisztelt Bizottság! Téglási László vagyok a Jegyzői Igazgatóság vezetője és az én Igazgatóságom alá tartozik – csak egy pár mondatot mondanék – a Közbeszerzési Csoport, és mi bonyolítjuk a Közbeszerzési Csoport által a közbeszerzéseket. Tudni kell, hogy az Önkormányzat közbeszerzéseit felelős, akkreditált közbeszerzési tanácsadó bonyolíthatja; csak azért mondom, mert, hogyha netalán bármi probléma lenne, nekik van felelősségbiztosításuk arra vonatkozóan, hogy esetleges közbeszerzési hatóság előtti eljárásban a döntőbizottságnál elmarasztalnák az Önkormányzatot, akkor ők szakmailag felelősséget vállalnak az eljárásukért. Be is mutatnám – hogyha nem probléma – akkor, egyrészt dr. Molnár Tamás a Közbeszerzési Csoport vezetője, referense, másrészt dr. Lukács

Gergely az EMG Kft. képviselője, mint felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó. Természetesen, mint ajánlatkérő az Önkormányzat is kérhet ajánlatot és a Hivatal is, tehát ilyen szempontból ez kettéválik, mind a kettő ajánlatkérő – tehát Polgármester Úr is és a Jegyző Asszony is ajánlatkérő. Polgármesteri Hivatal tekintetében a közbeszerzési eljárásokat a Közbeszerzési Csoport bonyolítja le, tehát Önkormányzati közbeszerzéseket bonyolítja külső tanácsadó, természetesen a mi segítségünkkel. Ezt az előterjesztést most azért hoztuk be nagyon gyorsan és majd kérem a Tisztelt Bizottságot később, hogy beszéljünk róla, hogy ez egy elég régen – körülbelül 4 éve – elfogadott Közbeszerzési Szabályzat. Most mindenképpen azért kell módosítani, mert az előző ciklusban a Pénzügyi és Jogi Bizottság elé mentek a közbeszerzések. Most természetesen változott; egyrészt a bizottság neve meg a hatásköre is és azért hoztuk ezt mi be. De természetesen nyitottak vagyunk arra, hogyha a tisztelt Bizottság bölcs belátására bízva szeretne még majd módosítani a Közbeszerzési Szabályzaton. Van nekünk Közbeszerzési Szabályzatunk és van Beszerzési Szabályzatunk. A Beszerzési Szabályzat azokra az eljárásokra vonatkozik, amik nem érik el a közbeszerzési értékhatárokat. Ezt majd megküldjük a Bizottság tagjainak, hogy legyenek tisztában, ez egy törvényi pénzüsszeg(ek), tehát megküldjük írásban, hogy mindenki legyen evvel tisztában; és úgy történik a közbeszerzési eljárás az Önkormányzatban, hogy a hivatalnokokból álló Bíráló Bizottság – ez eseti bizottság, Polgármester Úr eseti jelleggel kéri fel a bizottsági tagokat – ahol mindig kell lenni egy elnöknek, egy pénzügyi szakértelemmel bíró tagnak, jogi szakértelemmel bíró tagnak és közbeszerzési szakértelemmel bíró tagnak, plussz az előterjesztőnek, vagy előkészítőnek jobban mondva. Ez a bizottság olyan szempontból dönt, hogy inkább elfogadásra ajánlja vagy Polgármester Úrnak vagy Jegyző Asszonynak az eljárást ebben a formában és természetesen a Bizottságnak nagyon fontos szerepe van az eljárás indításánál is és az eredményénél is. Az eredményénél azt szeretném mondani, hogy azért van benne az eredményénél, hogy nem jóváhagyja, hanem tudomásul veszi, tudniillik a Közbeszerzési Törvény szigorú kógeneciája határozza meg az eljárásunkat. Már a Bíráló Bizottságnál, hogyha valamelyik szakértelemmel rendelkező tag nem szavazza meg, már akkor ott probléma lehet, tehát az az igazság, hogy a döntéseinket ilyen szempontból közbeszerzésileg elég nehéz felülbírálni. Ez nem azért van, mert mi a bölcssek követ őrizzük, és mi mindent tudunk, csak a legjobb szakértelemmel nekünk olyan döntési javaslatokat kell Polgármester Úr és Jegyző Asszony elé tárnunk, ami jogilag védhetetlen, támadhatatlan. Ennyit szerettem volna előzetesen mondani, nagy tisztelettel köszöntöm Önöket ebben a ciklusban és várom a kérdéseiket. Nagyon szépen köszönöm.

#### **Dr. Bács Márton:**

Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel az előterjesztőhöz? Nincsen. A napirend vitáját megnyitom. Hozzászólás nincs, akkor aki egyetért a Közbeszerzési Szabályzat módosításával az igennel, aki nem, nemmel szavazzon, illetve lehet tartózkodni is.

Köszönöm szépen! A Bizottság 9 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodással elfogadta a Közbeszerzési Szabályzat módosított szövegét.

#### **4/JKB/2019. (XI. 18.) Határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Jogi és Közbeszerzési Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 31/2019. (X. 31.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján aktualizált és módosított, az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési Szabályzatáról szóló polgármesteri-jegyzői utasításban foglaltakat elfogadta.

**Határidő:** 2019. november 18.  
**Felelős:** dr. Bács Márton elnök

**Dr. Bács Márton:**

Ezzel a nyílt ülésnek, ha jól értettem vége van, és most zárt ülés következik, úgyhogy kérem, hogy csak azok maradjanak, akiknek az elkövetkezendő kettő napirenddel kapcsolatban *(mikrofon kikapcsolt)*

(Az ülés zárt üléssel folytatódott.)

(Zárt ülés után, az ülés újra nyilvános ülésként folytatódott.)

Budapest, 2019. november 18.

A jegyzőkönyv elkészült 2019. november 28.

A jegyzőkönyv aláírásának ideje 2019. november

**Jegyzőkönyv-hitelesítők:**

.....  
**Dr. Bács Márton**  
elnök

.....  
**Keller Zsolt**  
jegyzőkönyv hitelesítő