

KÉRELEM

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

(székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41)

Vagyongazdálkodási osztály

Szentváry-Lukács Györgyné osztályvezető részére

Tisztelt Lukács Éva!

Alulírott,

Nagy Attila (születési név: Nagy Attila, Szül. hely, idő: Budapest, 1973.06.07., Anyja neve: Kincses Ágnes, Cím: 1152 Palotás tér 3. SZ.I.G. 443959 RA, adóazonosító jel: 8388734814)

és

dr. Nagy Marianna (születési név: Nagy Marianna, születési hely, idő: Győr, 1978.12.02., anyja neve: Boldizsár Vilma, szigsz: 209783CE, személyi szám: 2-781202-6249, adóazonosító: 8408770705) 2040 Budaörs, Károly király u. 43. szám alatti lakos, email: dnmsanitas@gmail.com,

mint a 1608/1 és a 1608/2 Hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai kérjük, hogy a mellékelt T-101727 záradékolt vázrajz szerinti telekalakítási szerződést készítsék elő, melyben a (1608/3) Hrsz-ú ingatlan a telek rendezése során a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonába kerül 318m² méretben. A telekalakítási kérelem hiánytalanul beadásra került 2021 január hónapban, remélhetőleg 2021 március 15-ig megszerezünk a telekalakítási engedélyt.

A leadásra felajánlott ingatlant a jelenlegi tulajdoni hányadok arányában kérjük, ellenértéket a leadott ingatlanokért nem kérünk, remélve, hogy a telekalakítás gyorsan végbemegy, és az érintett utcaszakasz mielőbb aszfaltozásra kerül a közüvesítést követően

Kérjük fenti kérelmünk mielőbbi visszaigazolását, valamint a szerződéstervezet megküldését.

Köszönettel:

Budapest, 2021.02.24

.....
Nagy Attila

.....
dr. Nagy Marianna

Melléklet: T-101727 záradékolt vázrajz

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Budapest, XI. kerület
belterület

a 1608/1, 1608/2, 1610/6 helyrajzi számú telekcsoporthoz

T-101727

Méretarány: 1:1000

BFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XI. Budafoki út 59.
Dátum: 2020. December 08.

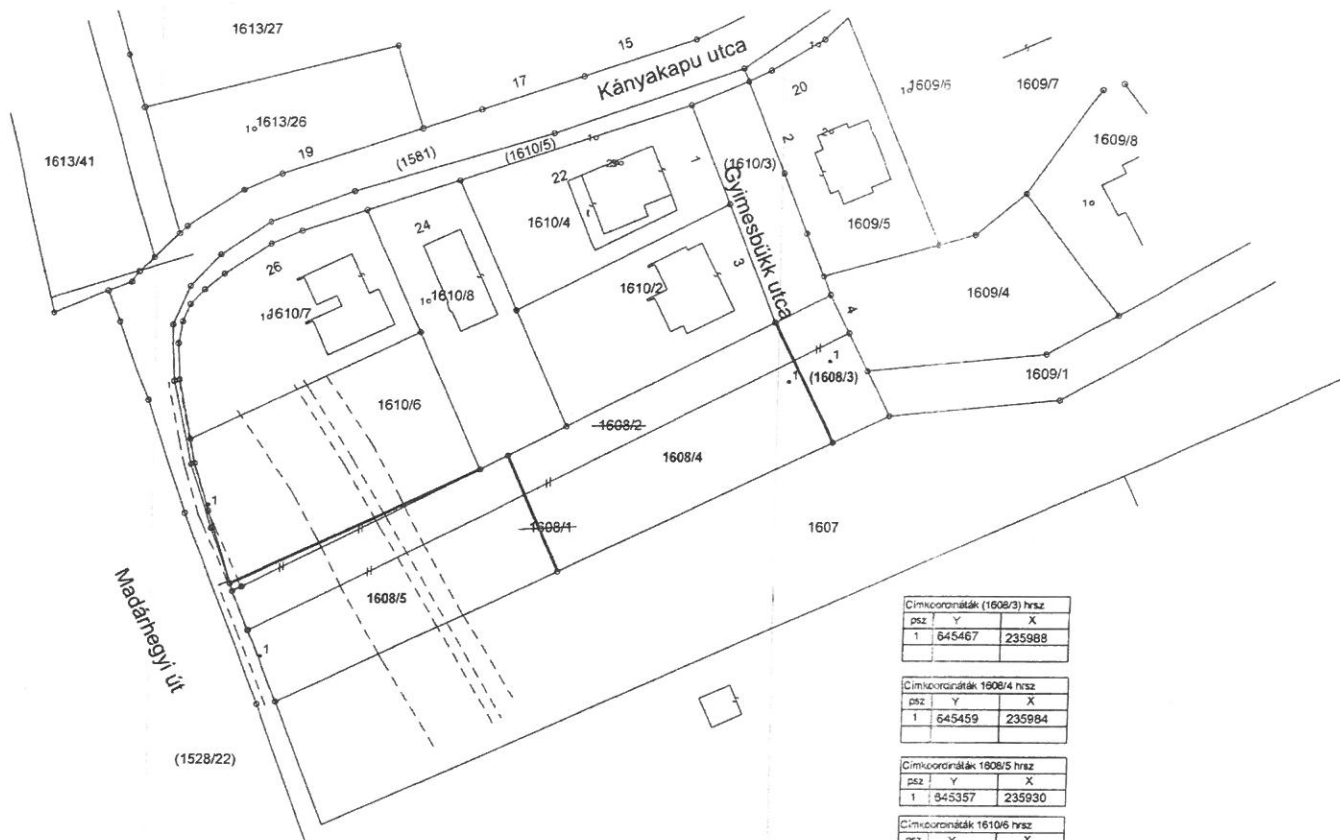


1082365270002020

Ikt.szám: 603359/12

Mellékletek (db):

Aláírás:



Címkeoroslók (1608/3) hrsz			
psz	Y	X	
1	645467	235988	

Címkeoroslók 1608/4 hrsz			
psz	Y	X	
1	645459	235984	

Címkeoroslók 1608/5 hrsz			
psz	Y	X	
1	645357	235930	

Címkeoroslók 1610/6 hrsz			
psz	Y	X	
1	645346	235960	

A vázrajz méretei levételére nem alkalmas

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		o Min	Terület ha. m ²	Ak	Hrsz	jel	Alrészlet		Min. o.	Terület ha. m ²	Ak		
	jel	műv. ág						műv. ág						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1608/1		kivett,beépítetlen terület		0.2183		(1608/3)		kivett,közterület,közút		0.0318				
1608/2		kivett,beépítetlen terület		0.1092		1608/4		kivett,beépítetlen terület		0.1500				
1610/6		kivett,beépítetlen terület		0.1558		1608/5		kivett,beépítetlen terület		0.1500			Bányászati jog Főv. Gázvezeték 535 m2 Bányászati jog, FGSZ Zrt. 59 m2 Vezeték jog, Elmű 12 m2 7103/84/2011	
						1610/6		kivett,beépítetlen terület		0.1515			Bányászati jog Főv. Gázvezeték 535 m2 Bányászati jog, FGSZ Zrt. 59 m2 Használati jog FGSZ Zrt földgáz vezetékek lefektetésére és annak üzemeltetésére. Vezeték jog, Elmű 3 m2 7103/84/2011	
Összesen:				0.4833						0.4833				

Ezen vázrajz hatályon kívül helyezi a T-101210/M tisz. u. vázrajzot
A vázrajz készítése és a területszámítás helyes Ez a záradék a kérelemről
szól. 10. nap hatályos!

2020 DEC 12

És 19. est. 2020

nap

Záradékolt

ing. rend. min. sz.

Készült: Budapest 2020.10.02.

Készítő, minőségellenőrző:

Szabó Gábor
Ing. rend. min. sz.: 1055/1990
Földmérő i. g. sz.: 6568
MVK: GD-T 01-6924

Geo-Fok Bt
Bp. 1222. Kiserdő u. 8.
Tel.: 06-29-9519-498
Bp. 1222. Kiserdő u. 8.

Lk-2-XI-11