



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

P O L G Á R M E S T E R

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

384/2021. (III. 5.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy ... részére a Budapest XI. kerület, ... sz., ... hrsz. alatti ingatlanon fakivágási engedélykérelemmel kapcsolatban elsőfokú hatósági jogkörben eljárva a külön íven szerkesztett, mellékelt döntést hozza.

A melléklet hitelesített példányának megküldésével az érintettet értesíteni kell.

Határidő: 2021. március 9.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

dr. László Imre
polgármester

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármestere

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Ügyiratszám: XXII-67-4/2021.
Ügyintéző: Vouszka Zsófia Csilla
Telefonszám: 06-1/3811-395
Tárgy: Fakivágási engedély és
illeték visszautalása

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere – a veszélyhelyzetre tekintettel a Képviselő-testület feladatkörében meghozott – .../2021. (...) XI.ÖK számú polgármesteri határozatával elsőfokú hatósági jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

H A T Á R O Z A T

... (...) (a továbbiakban: Ügyfél) részére a **Budapest XI. kerület, ... sz., ... hrsz. alatti ingatlanon**, a 2021. január 8-án benyújtott fakivágási engedélykérelemben szereplő

1 darab 152,5 cm törzskörméretű (48,5 cm törzsátmérőjű)
közönséges dió (*Juglans regia*) kivágását

e n g e d é l y e z e m .

Ügyfél a kivágásra kért fa pótlásaként gondoskodik összesen **13 cm törzskörméretnek megfelelő fa megváltásáról 39.720 Ft, azaz harminckilencezer-hétszázhusz forint befizetésével a pénzbeli megváltás csökkentésére vonatkozó eljárás szerint.**

Jelen fakivágási engedély 2021. szeptember 5-ig érvényes.

A fakivágás tényét a munka elvégzését megelőző 8 napon belül írásban be kell jelenteni Hatóságomhoz.

A befizetést a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata OTP Banknál vezetett fapótlási díj alszámlájára (11784009-15511001-10800007) kell átutalni a jelen határozat ügyiratszámának megjelölésével, továbbá jelezni kell, hogy az összeg a fakivágás nyomán létrejött kompenzációs intézkedés díja.

Pénzbeli megváltás befizetésének határideje: a fa kivágását számított 30 napon belül.

A rendelkező részben foglalt előírások bármely pontjának nem teljesítése vagy a határidő be nem tartása esetén természetes személy esetén 10.000 Ft-tól 500.000 Ft-ig, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 1.000.000 Ft-ig terjedő és ismételt eljárás bírság kiszabása iránt intézkedem.

Ügyfél engedélykérelmén lerotta a 3.000 Ft, azaz háromezer forint mértékű eljárási illetéket. Mivel 2021. január elsejétől az első fokú közigazgatási hatósági ügyekben - egyes okmányok, valamint az adó- és értékbizonyítvány illetékének kivételével - megszűnt az első fokú közigazgatási hatósági eljárás megindításához kapcsolódó 3.000 forint összegű - általános tételű - eljárási illetékkötelezettség, ezért kérem a **Nemzeti Adó- és Vámhivatal Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatóságától, hogy a mellékletek alapján utalja vissza ... (születési név: ..., születési hely és időpont: ..., anyja neve: ..., személyi azonosító: ..., címe:) részére az összesen 3.000 Ft, azaz háromezer forint eljárási illetéket.**

Jelen döntés ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A Fővárosi Törvényszékhez címzett keresetlevelet Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz terjesztheti elő a döntés közlésétől számított 30 napon belül.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet *a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 6/2019. (III.18.) IM. rendeletben* a 19. számú melléklet szerinti nyomtatványon is előterjesztheti.

Az ügyfél jogi képviselője elektronikus úton terjesztheti elő a keresetlevelet az UJBUDA_K01 azonosítójú nyomtatványon, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével (az általános nyomtatványkitöltő program segítségével).

A nyomtatvány az alábbi linkről is letölthető:

<http://kozigazgatas.ujbuda.hu/nyomtatvanyok-es-dokumentumok/>

A bírósági eljárás illetékköteles, melynek összege 30.000 Ft. Illetékkötelezettségét banki átutalással teljesítheti a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának (a továbbiakban: Hivatal) az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11784009-15511001-03470000 államigazgatási eljárási illeték beszedési számlájára történő átutalás útján, az átutalás közleményrovatában fel kell tüntetni az adott ügy ügyiratszámát.

I N D O K O L Á S

Ügyfél 2021. január 8-án fakivágási engedélykérelmet nyújtott be a Hivatalhoz a Budapest XI. kerület, ... sz., ... hrsz. alatti ingatlanon álló 1 darab közönséges dió (*Juglans regia*) kivágása ügyében. Kérelme alapján a fa kivágásának indoka: „*A fennálló magas hasadásveszély miatt*”

Ügyfél csatolta ... favizsgáló és faápoló szakmérnök (oklevélszám: ...) által 2020. december 7-én készített kertészeti szakvéleményét, amely alapján a tárgyi fa 1 méter magasságban mért törzskörmérete 152 cm, kivágása baleset- és vagyonszükség miatt szükséges.

A 2021. január 18-i hivatalos Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint a Budapest XI. kerület ... sz., ... hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa ... (...).

Az Ügyfél által benyújtott engedélykérelem nem tartalmazott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot és meghatalmazást sem a fás szárú növény kivágásával rendelkezni jogosult tulajdonos részéről, ezért hatóságom a 2021. január 22-én kelt XXII-67-2/2021. sz. döntésében hiánypótlásra szólította fel Ügyfelet a döntés kézhezvételétől számított 15 napos határidő megadásával.

Ügyfél 2021. február 24-én a törvényességi határidőn belül a ... e-mail címről érkezett elektronikus levélben úgy nyilatkozott, hogy „*tárgyi ingatlan időközben széljegyes tulajdon bejegyzésről a végleges bejegyzésre került a nevemre.*”

A 2021. február 24-i hivatalos Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint a Budapest XI. kerület ... sz., ... hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa Ügyfél.

Fapótlási kötelezettség számítása:

Kivágásra kért, veszélyesség miatt azonos mennyiségű előnevelt díszfával pótolandó fa:

- 1 db 152,5 cm törzskörméretű (48,5 cm törzssátmérőjű) közönséges dió (*Juglans regia*)

Pótlás mértékének számítása:

1 db * 13 cm (=12/14 cm törzskörméretű fa) = 13 cm törzskörméret, amely megfelel 1 db, 12/14 cm törzskörméretű előnevelt díszfának

13 cm törzskörméretnek megfelelő fa pénzbeli megváltása:

1 db fa * 66.200 Ft = 66.200 Ft, azaz hatvanhatezer-kétszáz forint

66.200 Ft * 0,6 (=40%-kal való csökkentés) = 39.720 Ft, azaz harminckilencezer-hétszázhusz forint pénzbeli megváltással a pénzbeli megváltás csökkentésére vonatkozó eljárás szerint.

A fa kivágásának engedélyezéséről és a pótlási mérték meghatározásáról a *Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI. ÖK rendeletben* (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján határoztam.

A fakivágási engedély érvényességi idejéről a Rendelet 12. § (5) bekezdés alapján határoztam.

A Rendelet 2. § u) pontja alapján „*vagyonvédelmi okból történő fakivágás: amennyiben a kár másként nem hárítható el, csak a fa kivágásával (pl.: kerítésbe nőtt fa).*”

A nem közterületi ingatlanon kivágott fás szárú növények pótlásának mértéke a Rendelet 13. § (2) bekezdés ai) pontja alapján „*életveszély vagy vagyonvédelmi okból történő kivágás esetén a kivágásra kerülő növények számával azonos számú előnevelt díszfával egyenlő.*”

A Rendelet 2. § b) pontja alapján az előnevelt díszfa „*lomblevelű, minimum 12/14 cm törzskörméretű, kétszer iskolázott, sorfa minőségű faiskolai áru.*”

A Rendelet 14. § (1) bekezdése alapján „*A pénzbeli megváltás mértékének meghatározásánál az Önkormányzat által közterületen elültetett 12/14 cm törzskörméretű (4 cm törzsátmérőjű) legalább kétszer iskolázott, sorfa minőségű faiskolai áru ültetési és 3 év gondozási költséggel növelt átlagárát kell alapul venni. A pénzbeli megváltás mértékét és a befizetendő összeg számítási módját a 6. melléklet tartalmazza.*”

Ugyanezen § (1a) bekezdése alapján „*A pénzbeli megváltás összegét legfeljebb 5 darab fa kivágása esetén társasházak, lakásszövetkezetek és természetes személyek részére 40%-os csökkentéssel kell megállapítani.*”

Ugyanezen § (2) bekezdése alapján „*Pénzbeli megváltás esetén a fakivágás tényét (és időpontját) írásban kell bejelenteni az engedélyezett fakivágást megelőző 8 napon belül az engedélyező hatóságnak, a befizetést a fa kivágásától számított 30 napon belül kell teljesíteni.*”

Az *illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (a továbbiakban: Itv.) 28. § (1) bekezdés alapján az Itv. 1. melléklete szerinti közigazgatási hatósági eljárásokért közigazgatási hatósági eljárási illetéket kell fizetni. Az Itv. 1. mellékletében nem szerepel a fakivágási engedély kiállítására irányuló eljárás, ezért az Itv. 2021. január 1. napján hatályba lépett módosítása tekintetében a fakivágási engedély kiállítására irányuló eljárásra vonatkozóan 2021. január 1. napjától megszűnt az illetékkötelezettség.

Az Itv. 80. § (1) bekezdés f) pontja alapján a megfizetett illeték visszatérítésének van helye, mert az ügyfél jogszabály téves értelmezése folytán a szabályszerű illetéknél többet fizetett.

A *veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. § alapján Magyarország egész területére veszélyhelyzet került kihirdetésre.

A *katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény* (a továbbiakban: Kat.) 44. § ca) pontja alapján a veszélyhelyzet „*tömeges megbetegedést okozó humánjárvány vagy járványveszély.*”

A Kat. 46. § (4) bekezdése értelmében „*veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem*

foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

Az eljárási cselekmény kapcsán az illetékfizetésen kívül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Az eljárási bírság mértékét és kiszabásának feltételeit az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 77. § (1), (2) és (3) bekezdései alapján határoztam meg.

Hatásköröm a Rendelet 12. § (1) bekezdése, továbbá a Kat. 46. § (4) bekezdése, valamint a Kormányrendeletre figyelemmel a 204/2021. (II. 10.) XI. ÖK Polgármesteri határozaton alapul. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A 204/2021. (II. 10.) XI. ÖK Polgármesteri határozat alapján **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján, a Kormányrendeletre való hivatkozással Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete által a jegyzőre átruházott összes feladat- és hatáskört azonnali hatállyal visszavonta.**

Az előbbieket értelmében a közigazgatási hatósági eljárások során az elsőfokú hatóság hatáskörét a Képviselő-testület nevében az önkormányzat polgármestere gyakorolja.

Az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján *„fellebbezésnek van helye, ha a határozatot - a képviselő testület kivételével - helyi önkormányzat szerve hozta.”* Továbbá ugyanezen § (4) bekezdés b) pontja alapján *„az (1) és (2) bekezdésben foglalt esetekben sincs helye fellebbezésnek ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.”*

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a *közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény* 40. § (1) bekezdése és a 39. § (1) bekezdése határozza meg.

Az Itv. 45/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000 forint.

A jelen döntéssel szemben közigazgatási perindításának lehetőségét az Ákr. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

Budapest, 2021. március 5.

dr. László Imre
polgármester

Kapják:

1. példány: Irattár

2. példány: ... (...) (kérelmező)

3. példány: Nemzeti Adó- és Vámhivatal Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatósága (illeték visszautalással rendelkezni jogosult hatóság) (1476 Budapest, Pf.: 93.)