

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megkérése, kiviteli tervekhez és a kivitelezéshez, megvalósításhoz.

Tisztelt Címzett!

FŐTÁV Zrt. megbízása alapján társaságunk készíti a „XI. kerület Nándorfejérvári út – Barázda utcai DN150-es elosztóvezeték felújítása a 23-2-2549 és a 23-2-2550 jelű aknák közötti szakaszon, valamint a Barázda köz 9-11. szám alatti fogyasztó

bekötővezetékének felújítása” (rajzsám: 2019/03-G-900) tárgyú projekthez kapcsolódó, a melléklet tervdokumentáció szerinti távhőellátó vezetékek felújításának engedélyezési és kiviteli tervdokumentációját.

A tervezett távhővezeték felújítás érinti az Önkormányzatuk tulajdonában lévő 3832/21, 3834/25, 3834/28 és 3834/29 hrsz-ú területeket.

A tárgyi vezeték rendelkezik vezeték joggal. Engedély száma: TVB-116/2019. Az engedélyt jelen kérelmünkhöz csatoljuk.

A tervek 2019-ben ugyanebben a formában egyeztetésre kerültek. A XI. kerület Újbuda Önkormányzata által 2019-ben kiadott közútkezelői hozzájárulást jelen kérelemhez mellékeljük, lktatószám: XIV-464-2/2019. Az építető FŐTÁV Zrt. 2021 nyarán szeretné a beruházást megvalósítani, ennek okán szükséges a hozzájárulásuk újbóli bekérése.

Kérjük a mellékelt dokumentáció alapján a vezeték terveihez ismételt tulajdonosi hozzájárulásuk szíves megadását, valamint a tervek szerinti telepítéséhez, kivitelezéshez lehetőségük szerinti mielőbbi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Közreműködésüket előre is köszönjük.

Balogh József
ügyvezető



Jelmagyarázat:

- Tervezett flexibilis vezeték
- Tervezett flexibilis vezeték vb. védőcsatorna nyomvonalán
- Meglévő, megmaradó ISOPLUS vezeték
- Meglévő, megmaradó primer vezeték vb. védőcsatornában
- Bontandó primer vezeték
- Holt vezeték
- Egyesített csatorna
- Vízvezeték
- Földgázvezeték
- Kisfeszültségű elektromos földkábel
- Középfeszültségű elektromos földkábel
- Nagyfeszültségű elektromos földkábel
- Kisfeszültségű közvilágítási földkábel
- Kisfeszültségű közvilágítási légkábel
- Kisfeszültségű légkábel
- Budapesti Dísz- és Közvil. KIF földkábel
- Budapesti Dísz- és Közvil. KÖF földkábel
- Budapesti Dísz- és Közvil. KZV földkábel
- Budapesti Dísz- és Közvil. légkábel

- DIGI
- Ta-MT
- Vodafone
- Inv
- MVM
- Trafficom
- Antenna Hungaria
- NISZ
- Telekhatár
- Párhuzamos vezetés jele
- Falátvezetés jele
- Keresztszelvény jele
- Akna jelölése
- Méretmegírás Tervezett vezeték
- Méretmegírás Meglévő vezeték
- Méretmegírás Meglévő védőcsatorna
- Tervezett szellőző

Megjegyzés:

- Földbefejtett flexibilis távhővezeték DN40/φ126, PN25, Tmax=140°C.
- A tervrészek a műszaki leírással és a hatósági, valamint a közműegyeztetési előírásokkal együtt érvényesek.
- Kivitelezéskor be kell tartani a tervdokumentációhoz mellékelt közműegyeztetési nyilatkozatokban foglaltakat.
- Méreteket kivitelezés előtt ellenőrizni kell.
- Hosszméreteket a nyomvonal tengelyére vonatkoznak.
- A tervtől eltérő megoldásokat a tervezővel és a beruházóval egyeztetni kell. Ennek hiányában a tervező felelőssége az érintett szakaszra megszűnik.

Tervező: CIVIL PLANNING TRADE KFT. iroda@planningtrade.hu	Építető: FŐTÁV Zrt.	Tervtípus: Kiviteli	Dátum: 2021.02.
Tervező: Kerekes Balázs	Tervező, főváltakozó: Kraftszer Vállalkozási Kft.	Méretarány: 1:500	Rajzméret: A2
Szerkesztő: Kerekes Balázs	Szakági tervezőt megbízó: Kraftszer Vállalkozási Kft.	Rajzszám: 2019/03-G-900	
Ellenőr: Hegedűs Péter	Tárgy: XI. ker. Nándorfejérvári út - Barázda utcai elosztóvezeték felújítása a 23-2-2549 jelű akna és a Barázda köz 9-11. sz. alatti fogyasztó között	Revízió: 0	Oldal: 1/1
Ügyvezető: Balogh József	Nyomvonalrajz		

**XI. KERÜLET NÁNDORFEJÉRVÁRI ÚT – BARÁZDA UTCAI DN150-ES
ELOSZTÓVEZETÉK FELÚJÍTÁSA A 23-2-2549 ÉS A 23-2-2550 JELŰ AKNÁK
KÖZÖTTI SZAKASZON, VALAMINT A BARÁZDA KÖZ 9-11. SZÁM ALATTI
FOGYASZTÓ BEKÖTŐVEZETÉKÉNEK FELÚJÍTÁSA**

GÉPÉSZET

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Módosítva: 2021.02.02.

Gépész tervező: Kerekes Balázs (EN-HŐ 13-12280)

Budapest, 2021. február hó

A jelen tervek szerzői jogvédelem alatt állnak, felhasználásuk csak a szerződés szerint engedélyezett.

TARTALOMJEGYZÉK

1. A VEZETÉK ADATAI	3
2. A NYOMVONAL LEÍRÁSA.....	5
3. ÉPÍTÉSI TECHNOLÓGIA.....	7

1. A VEZETÉK ADATAI

1. Tervező fővállalkozó: KRAFTSZER VÁLLALKOZÁSI Kft.
1139 Budapest, Papp Károly utca 4.
Tervező: CIVIL PLANNING TRADE Mérnöki Szolgáltató Kft.
1068 Budapest Dózsa György út 102. mfsz. 9.
 2. Megbízó: FŐTÁV Zrt.
1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
 3. Beruházó: FŐTÁV Zrt.
1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
 4. Üzemeltető: FŐTÁV Zrt.
1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
 5. Kivitelező: nem ismert
 6. A létesítendő vezeték adatai:
 - 6.1. Megnevezés: primer távfűtő vezeték.
 - 6.2. Rendeltetése: hőellátás.
 - 6.3. Költség előirányzat: -
 - 6.4. A nyomvonalon haladó vezetékek száma: 2 (előremenő – visszatérő).
 - 6.5. A nyomvonal hossza:
23-2-2549 és 23-2-2550 jelű aknák között: 23,9 m,
23-2-2550 és 23-2-2560 jelű aknák között: 134,4 m,
23-2-2560 jelű akna és Barázda köz 9-11. sz. épület között: 18,9 m.
 - 6.6. A vezetés módja: Előreszigetelt, közvetlen földre fektethető acél haszoncsöves flexibilis vezeték.
 - 6.7. A csővezeték átmérője: DN40/Ø126.
- | Méret | Új nyomvonalon [m] | Meglévő nyomvonalon [m] |
|-----------|--------------------|-------------------------|
| DN40/Ø126 | - | 176,4 |
- 6.8. A primer hálózat jellemzői: névleges nyomásfokozat: 25 bar,
névleges hőmérsékletek: $t_e/t_v = 130/80$ °C.
 - 6.9. A vezeték anyaga: haszoncső: MSZ EN 10216/2
P235GH (1.0345)
köpenycső: DIN 8074/75, illetve
CEN 253 szerint),
szigetelés: PUR-hab 80 kg/m³ térfogatsúllyal.
 - 6.10. A vezetékek által elfoglalt terület: lásd területkimutatás.
 - 6.11. A vezetékek által érintett területek tulajdonosa: lásd területkimutatás.

6.12. A vezeték végpontjai: 23-2-2549 jelű meglévő akna belső falsíkja,
a Barázda köz 9-11. sz. épület belső falsíkja.

6.13. A vezeték által érintett aknák és műtárgyak:

Műtárgy / Akna				
Jele	Új / Meglévő / Bontandó	Helye	Elfoglalt terület [m²]	Védőövezet [m²]
23-2-2549	meglévő	Barázda u. – Nándorfejérvári út sarkán	12,1	30,1
23-2-2550	meglévő	Barázda u. – Nándorfejérvári út sarkán	27,8	53,2
23-2-2560	bontandó	Barázda köz 9-11. sz. épület DK-i oldalán	7,9	23,3

7. A bontandó vezeték adatai:

7.1. Megnevezés: primer távfűtő vezeték bontása.

7.2. Rendeltetése: hőellátás.

7.3. Költség előirányzat: -

7.4. A nyomvonalon bontandó vezetékek száma: 2 (előremenő – visszatérő).

6.5. A nyomvonal hossza:

23-2-2550 jelű akna és 23-2-2530 jelű akna között: 92,0 m.

23-2-2530 jelű akna és a Kalotaszeg u. 26. sz. telekhatár között: 36,2 m

6.6. A vezetés módja: Vasbeton védőcsatornában hagyományos utószigetelt vezeték (92,0 nyvm). Előreszigetelt, közvetlen földbe fektethető acél haszoncsöves vezeték (36,2 nyvm).

6.7. A csővezeték átmérője: DN200, DN25/Ø125.

Méret	Vezetés módja	Nyomvonal hossz [m]
DN200	95/45 vasbeton védőcsatorna	92,0
DN25/Ø125	előszigetelt vezeték közvetlenül földbe fektetve	36,2

6.8. A bontandó vezetékek által elfoglalt terület: lásd területkimutatás.

6.8. A bontandó vezetékek által érintett területek tulajdonosa: lásd területkimutatás.

6.12. A vezeték végpontjai: 23-2-2550 jelű meglévő akna belső falsíkja,
23-2-2530 jelű meglévő akna belső falsíkja
Kalotaszeg u.26. sz ingatlan telek határa.

6.13. A vezeték által érintett aknák és műtárgyak:

Műtárgy / Akna				
Jele	Új / Meglévő / Bontandó	Helye	Elfoglalt terület [m ²]	Védőövezet [m ²]
23-2-2550	meglévő	Barázda u. – Nándorfejérvári út sarkán	27,8	53,2
23-2-2530	bontandó	Kalotaszeg u. – Nándorfejérvári út sarkán	15,0	34,6

2. A NYOMVONAL LEÍRÁSA

Vonatkozó tervek:

2019/03 – G – 900	Nyomvonalrajz
2019/03 – G – 901	Keresztszelvények
2019/03 – G – 922	Bontási Keresztszelvények

Főtáv Zrt. a budapesti távhőrendszer egyes szakaszain a primer távhővezetékek cseréjére vonatkozó fejlesztést irányozta elő, melynek egyik legfőbb célja a hőveszteség, valamint az üzemeltetési és karbantartási költségek csökkentése. A felhasználásra kerülő korszerű, előszigetelt, közvetlenül földbefektethető műanyag köpenycsöves rendszer számos kedvező tulajdonsággal rendelkezik, amelyek közül a legfontosabbak a kiváló hőszigetelés, a nagy teherbíró képesség, gyors és alacsony költségű vezetékfektetés, a hibaérzékelő rendszer és a hosszú élettartam. A Főtáv Zrt. távhőrendszer egyes szakaszain az üzemen kívülre kerülő primer távhővezetékek bontását irányozta elő.

2.1 A vezeték telepítésének leírása

A tervezett projekt során a Budapest, XI. kerület Nándorfejérvári út – Barázda utcai DN150-es elosztóvezeték kerül felújításra a 23-2-2549 és a 23-2-2550 jelű aknák közötti szakaszon, valamint a Barázda köz 9-11. szám alatti fogyasztó bekötővezetékének felújítása történik meg. A Nándorfejérvári út 39. szám alatti épülethez kiépített távhővezeték üzemen kívülre került, így ezen vezetékek közterületen lévő szakaszai elbontásra kerülnek.

A Barázda utca és a Nándorfejérvári út kereszteződésében a 23-2-2549 és a 23-2-2550 jelű aknák közötti szakaszon 2xDN40/Ø126 méretű új előszigetelt flexibilis vezeték létesül a meglévő vb. védőcsatornás vezeték nyomvonalán, aszfaltút burkolat alatt megépülve.

A 23-2-2550 jelű aknához új szellőzőpár kerül megépítésre.

A Barázda köz 9-11. szám alatti épületet ellátó 2xDN40/Ø126 méretű új előszigetelt flexibilis bekötővezeték a 23-2-2550 jelű aknából kilépve a meglévő vb. védőcsatornás vezeték nyomvonalán, a Barázda utca aszfalt útburkolata alatt megépülve éri el és halad át a 23-2-2560 jelű, elbontandó aknán. A továbbiakban az új előszigetelt flexibilis vezeték 23-2-2560 jelű akna helyén fordulást követően É-i irányba a meglévő vb. védőcsatornás vezeték nyomvonalán, aszfalt parkoló alatt haladva éri el a Barázda köz 9-11. szám alatti épületet.

A tervezett távhővezeték nyomvonalát különböző közművezetékek keresztezik, melyek környezetében csak kézi földmunkát szabad végezni, és be kell tartani a közműtulajdonosok előírásait. A tervezett nyomvonalrajz tartalmazza a területen található közműszolgáltatók közműveinek elhelyezkedését. A nyomvonal kialakítása ennek megfelelően történt.

A vezeték felújításához kiviteli és forgalomtechnikai terv készül.

Az építési munkát követően az érintett területeket (út, járda, zöldterület) eredeti állapotban kell helyreállítani, annak tulajdonosi előírásai alapján.

2.2 A bontandó vezeték leírása

A Nándorfejérvári út 39. sz. alatti épülethez kiépített távhővezeték üzemen kívülre került, így ezen vezeték közterületen lévő szakaszai elbontásra kerülnek.

A Nándorfejérvári út 39. sz. alatti épületet ellátó vezeték a 23-2-2550 jelű aknából indul. A bontandó 2xDN200-as vezeték az aknából kilépve 95/45 méretű vasbeton védőcsatornába került kiépítésre a Nándorfejérvári út aszfaltburkolata alatt. A bontandó vezeték az aszfaltút vonalát követve a Kalotaszeg utca keresztezése előtt belép a 23-2-2530 jelű aknába. Az akna vb szerkezete 1 méter mélységig elbontásra kerül. A 23-2-2530 jelű aknából indul a Nándorfejérvári út 39. sz. alatti épületet ellátó 2xDN25/Ø125 méretű előszigetelt vezeték.

A 2xDN25/Ø125 méretű vezeték a 23-2-2530 jelű akna nyugati oldalán lép ki és egy elhúzás után a Kalotaszeg utca parkoló sávja alatt halad 20,3 métert, majd keresztezi a Kalotaszeg utcát és belép a Kalotaszeg u. 26. sz. alatti telekre. A vezeték két magántulajdonú (Kalotaszeg u. 26. sz. és a Nándorfejérvári út 41. sz.) telken keresztül vezetve köt be a Nándorfejérvári út 39. sz. alatti telekre. A meglévő 2xDN25-ös vezeték közterületen a Kalotaszeg u. 26. sz. alatti telekhatárig kerül elbontásra.

2.3 A mélyépítési szerkezetek bontásával kapcsolatos munkák

A bontandó vezeték teljes hosszában mélyvezetésben a korábban kizárólagosan elterjedt védőcsatornás rendszerként épült meg.

A burkolatbontást és a humusz leszedést követően lehet megkezdeni a vasbeton fedlapok feletti földfedés kiemelését és elszállítását.

Az út szegélyek és kőburkolatok bontásakor az elbontott szegélykövek, burkolókövek és járdalapok használható anyagát az újra beépítéshez tárolni kell.

A bontásnál keletkező, a helyszínen újra nem használható anyagokat a munkaterületről folyamatosan a lerakóhelyre kell szállítani.

A munkasáv szélessége a csatornaszelvény külső méreténél csak annyival legyen szélesebb, hogy az előregyártott vasbeton fedlapokat a dúcolás mellett még ki lehessen bontani. A védőcsatornát fedő vasbeton fedlap eltávolítása után kell elvégezni a csővezetékek elbontását.

A csővezetékek és tartóinak bontása után a szükséges helyeken a vasbeton védőcsatorna szelvényt kell elbontani, hogy a tervezett vezeték a munkaárokban kialakítható legyen.

A kibontott vasbeton törmeléket a helyszínről maradék nélkül el kell szállítani, mert az visszatöltésre nem használható, nem tömöríthető. A mélyépítési hulladék (beton, vasbeton, aszfalttörmelék) eltávolítása a kivitelező feladatát képezi.

3. ÉPÍTÉSI TECHNOLOGIA

Közvetlen földbefektethető acél haszoncsővel ellátott rendszerű, előreszigetelt elemekből álló, helyszínen szerelt flexibilis csővezeték fektetési technológia.

Az acél haszoncső kötése hegesztett, a köpenycső kötése karmantyús, a karmantyú utólagos helyszíni kihabosításával.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A létesítmény megnevezése:

Budapest, XI. kerület Nándorfejérvári út – Barázda utcai DN150-es elosztóvezeték felújítása a 23-2-2549 és a 23-2-2550 jelű aknák közötti szakaszon, valamint a Barázda köz 9-11. szám alatti fogyasztó bekötővezetékének felújítása, és a XI. Nándorfejérvári út 39. sz. épület bekötővezetékének bontása közterületen.

A CIVIL PLANNING TRADE Kft., mint generáltervező kijelenti, hogy a tervdokumentációban foglalt műszaki megoldások megfelelnek a tervezés folyamán érvényben lévő általános és eseti hatósági előírásoknak, szabványoknak.

A tervezés folyamán figyelembe vettük a biztonságtechnikai előírásokat és az üzemi-egészségügyi követelményeket.

A közműszolgáltatók hálózatainak adatainak beszerzése 2021.01.25-én történt, az E-közmű tervezéstámogatáson keresztül (azonosító: 518418980), mely alapján a tervdokumentáció a közműszolgáltatók vezetékének nyomvonalát mérethelyesen és hiánytalanul tartalmazza.



Kerekes Balázs
tervező

Kamarai szám: 13-12280
EN-T: Energetikai tervező
G-T: Gépész tervező

Budapest, 2021. február hó

TERÜLETKIMUTATÁS

A létesítési engedély iránti kérelem tárgya a Budapest, XI. kerület Nándorfejérvári út – Barázda utcai DN150-es elosztóvezeték felújítása a 23-2-2549 és a 23-2-2550 jelű aknák közötti szakaszon, valamint a Barázda köz 9-11. szám alatti fogyasztó bekötővezetékének felújítása, és a XI. Nándorfejérvári út 39. sz. épület bekötővezetékének bontása közterületen.

Tervezett vezeték:

HRSZ	Nyomvonal	Tulajdonos		Nyomvonalhossz [m]	Helyfoglalás [m ²]	Védőövezet [m ²]
		Neve	Címe			
3832/9	Meglévő nyomvonalon	Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.	1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.	15,8	19,8	35,6
3832/20	Meglévő nyomvonalon	Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.	1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.	2,0	14,6	34,6
3832/21	Meglévő nyomvonalon	Fővárosi XI. ker. Önkormányzat	1113 Budapest, Bocskai út 39-41.	158,6	80,5	264,6
Összesen:				176,4	114,9	334,7

Bontandó vezeték:

HRSZ	Nyomvonal	Tulajdonos		Nyomvonalhossz [m]	Helyfoglalás [m ²]	Védőövezet [m ²]
		Neve	Címe			
3832/21	Meglévő nyomvonalon	Fővárosi XI. ker. Önkormányzat	1113 Budapest, Bocskai út 39-41.	3,1	3,9	7,0
3834/25	Meglévő nyomvonalon	Fővárosi XI. ker. Önkormányzat	1113 Budapest, Bocskai út 39-41.	32,2	11,9	44,1
3834/29	Meglévő nyomvonalon	Fővárosi XI. ker. Önkormányzat	1113 Budapest, Bocskai út 39-41.	92,9	127,6	240,1
Összesen:				128,2	143,4	291,2



Balogh József
 ügyvezető

Budapest, 2021. február hó