



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

P O L G Á R M E S T E R

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

611/2021. (IV. 16.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a ... sz. alatti ingatlan tulajdonosai részére a Budapest XI. kerület, ... sz., ... hrsz. alatti ingatlanon engedély nélküli facsonkolással kapcsolatban elsőfokú hatósági jogkörben eljárva a külön íven szerkesztett, mellékelt döntést hozza.

A melléklet hitelesített példányának megküldésével az érintettet értesíteni kell.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

dr. László Imre
polgármester

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármestere

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Ügyiratszám: XXII-221-4/2021.
Ügyintéző: Vouszka Zsófia Csilla
Telefonszám: 06-1/3811-395
Tárgy: Döntés módosítása

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere – a veszélyhelyzetre tekintettel a Képviselő-testület feladatkörében meghozott – .../2021. (...) XI.ÖK számú polgármesteri határozatával elsőfokú hatósági jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

H A T Á R O Z A T

Értesítem a ...-t (...), a ...-t (...), a ...-t (...), a ...-t (...), a ...-t (...), a-t (...), a ...-t (...), ... (...), a ...-t (...), a ...-t (...) és a ...-t (...) (a továbbiakban együtt: Ügyfél) hogy a részükre kiadott, **2020. augusztus 14-én kelt, 2020. szeptember 30-án véglegessé vált XXII-138-14/2020. sz. utólagos csonkolási engedély tárgyú döntést** –saját hatáskörben eljárva – **az alábbiak szerint**

egészítem ki,

a döntés egyéb részeinek változatlanul hagyása mellett:

A rendelkező részbe a következő kerül:

„Felhívom Ügyfél figyelmét, hogy amennyiben az engedély nélkül csonkolt fa az esedékes hatósági ellenőrzés időpontjában nem tekinthető életképesnek, abban az esetben a 2020. június 23-án megtartott hatósági ellenőrzésen szemrevételezett, 1 méter magasságban 320 cm törzskörmérettel rendelkező fa esetében a 1,5x-es mértékű pótlásáról köteles gondoskodni összesen 480 cm törzskörméretnek megfelelő mennyiségű fa ültetése vagy pénzbeli megváltása tekintetében.

Tájékoztatom, hogy a 480 cm törzskörméret 37 darab 12/14 cm törzskörméretű, legalább 2xi (kétszer iskolázott) sorfa minőségű előnevelt díszfa ültetésének vagy 2.442.780 Ft, azaz kettőmillió-négyszáznegyvenkettőezer-hétszáznyolcvan forint megfizetésének felel meg.

Tájékoztatom tovább, hogy amennyiben az engedély nélkül csonkolt fa nem tekinthető életképesnek az esedékes hatósági ellenőrzés során, abban az esetben lehetősége van eldönteni, hogy hány darab és milyen faiskolai méretű fát kíván önként ültetni az engedély nélküli facsonkolással érintett ingatlanra. Erre vonatkozóan a hatóság nyilatkozattételre szólítja fel Ügyfelet indokolt esetben a tényállás tisztázása ügyében.”

Továbbá az indokolási részbe a következő kerül:

„A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a fás szárú növények védelméről szóló 15/2017. (V. 3.) XI. ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 14. § (2) bekezdése alapján „pénzbeli megváltás esetén a fakivágás tényét (és időpontját) írásban kell bejelenteni az engedélyezett fakivágást követő 8 napon belül az engedélyező hatóságnak, a befizetést a fa kivágásától számított 30 napon belül kell teljesíteni.”

A Rendelet 6. melléklete alapján „az Önkormányzat által közterületen elültetett, a 12/14 cm törzskörméretű (4 cm törzsátmérőjű) legalább kétszer iskolázott, sorfa minőségű faiskolai áru ültetési költséggel és 3 év gondozási költséggel növelt évi átlagára, melynek összege 66 200 Ft, azaz hatvanhatezer-kétszáz forint.”

A Rendelet 13. § (4) bekezdése alapján a fapótlás módja: „a) a kivágott fás szárú növényeket - a 13/A. § (1) bekezdésében foglalt kivétellel - a fakivágás által érintett ingatlanon kell pótolni az ingatlan teljes beépítetlen területén 80 m²-enként 1 db előnevelt díszfával, b) amennyiben a pótlandó fás szárú növények az a) pont szerinti ingatlanon nem vagy nem teljes mértékben helyezhetők el, a vissza nem pótoló fák helyett pénzübeli megváltást kell előírni.”

Fapótlási kötelezettség számítása:

Engedély nélkül csonkolt, életképtelenség megállapítása után 1,5x-es törzskörmérettel pótolandó fa:

• 1 darab 320 cm törzskörméretű nyár (*Populus sp.*)

Pótlás mértékének számítása:

*320 cm * 1,5 = 480 cm törzskörméret (megváltandó ösztörzskörméret)*

480 cm törzskörméretnek megfelelő fa megváltása ültetéssel:

480 cm / 13 cm (=12/14 cm törzskörméretű fa) = 36,9 db, amely megfelel 37 db 12/14 cm törzskörméretű előnevelt díszfa ültetésének a tárgyi ingatlanon.

480 cm törzskörméretnek megfelelő fa pénzübeli megváltása:

*36,9 db fa * 66.200 Ft = 2.442.780 Ft, azaz kettőmillió-négyszáznegyvenkettőezer-hétszáznyolcvan forint”*

Jelen határozat csak a XXII-138-14/2020. sz. döntéssel együtt érvényes.

A rendelkező részben foglalt előírások bármely pontjának nem teljesítése vagy a határidő be nem tartása esetén természetes személy esetén 10.000 Ft-tól 500.000 Ft-ig, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 1.000.000 Ft-ig terjedő és ismételt eljárásbírság kiszabása iránt intézkedem.

Jelen döntés ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A Fővárosi Törvényszékhez címzett keresetlevelet Budapest Főváros XI. kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz terjesztheti elő a döntés közzétételétől számított 30 napon belül.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 6/2019. (III.18.) IM. rendeletben a 19. számú melléklet szerinti nyomtatványon is előterjesztheti.

Az ügyfél jogi képviselője elektronikus úton terjesztheti elő a keresetlevelet az UJBUDA_K01 azonosítójú nyomtatványon, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével (az általános nyomtatványkitöltő program segítségével).

A nyomtatvány az alábbi linkről is letölthető:

<http://kozigazgatas.ujbuda.hu/nyomtatvanyok-es-dokumentumok/>

A bírósági eljárás illetékköteles, melynek összege 30.000 Ft. Illetékkötelezettségét banki átutalással teljesítheti a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának (a továbbiakban: Hivatal) az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11784009-15511001-03470000 államigazgatási eljárási illeték beszedési számlájára történő átutalás útján, az átutalás közleményrovatában fel kell tüntetni az adott ügy ügyiratszámát.

I N D O K O L Á S

Hatóságom a 2020. augusztus 14-én kelt, 2020. szeptember 30-án véglegessé vált XXII-138-14/2020. sz. döntésében tudomásul vette a 2020. február 25-én hivatalból észlelt engedély nélküli facsonkolást és utólagosan engedélyezte az 1 méter magasságban 320 cm törzskörmérettel rendelkező nyárfa (*Populus sp.*) ügyében azzal a kikötéssel, hogy amennyiben a fa az erőteljes metszés, csonkolás hivatalból történt észlelésétől, azaz 2020. február 25-től számított 1 éven belül elpusztul, abban az esetben pótolni kell a törzskörméretének másfélszeres mértékében.

Hatóságom nem rendelkezett a 2020. augusztus 14-én kelt, 2020. szeptember 30-án véglegessé vált XXII-138-14/2020. sz. döntésében a fa elpusztulása esetében szükséges fapótlási kötelezettségről, ezért a rendelkező részben foglaltak alapján történő módosító kiegészítésről rendelkezem.

A 2020. augusztus 14-én kelt, XXII-138-14/2020. sz. döntés 2020. szeptember 30-án vált véglegessé, ezért az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 120. § (1) bekezdése szerint módosításnak van helye.

Az Ákr. 120. § (1) bekezdése alapján „*ha a hatóság megállapítja, hogy a másodfokú hatóság, a felügyeleti szerv vagy a közigazgatási bíróság által el nem bírált döntése jogszabályt sért, a döntését annak közlésétől - a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 5/A. §-ába ütköző esetben a büntetőügyben hozott határozat közlésétől - számított egy éven belül, legfeljebb egy ízben módosítja vagy visszavonja.*”

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. § alapján Magyarország egész területére veszélyhelyzet került kihirdetésre.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 44. § *ca*) pontja alapján a veszélyhelyzet „*tömeges megbetegedést okozó humánjárvány vagy járványveszély.*”

A Kat. 46. § (4) bekezdése értelmében „*veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.*”

Az eljárási cselekmény kapcsán egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Az eljárási bírság mértékét és kiszabásának feltételeit az Ákr. 77. § (1), (2) és (3) bekezdései alapján határoztam meg.

Hatásköröm a Rendelet 12. § (1) bekezdése, továbbá a Kat. 46. § (4) bekezdése, valamint a Kormányrendeletre figyelemmel a 204/2021. (II. 10.) XI. ÖK Polgármesteri határozaton alapul. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés c) pontja állapítja meg.

A 204/2021. (II. 10.) XI. ÖK Polgármesteri határozat alapján **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármestere a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján, a Kormányrendeletre való hivatkozással Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete által a jegyzőre átruházott összes feladat- és hatáskört azonnali hatállyal visszavonta.**

Az előbbieket értelmében a közigazgatási hatósági eljárások során az elsőfokú hatóság hatáskörét a Képviselő-testület nevében az önkormányzat polgármestere gyakorolja.

Az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján „fellebbezésnek van helye, ha a határozatot - a képviselő testület kivételével - helyi önkormányzat szerve hozta.” Továbbá ugyanezen § (4) bekezdés b) pontja alapján „az (1) és (2) bekezdésben foglalt esetekben sincs helye fellebbezésnek ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.”

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 40. § (1) bekezdése és a 39. § (1) bekezdése határozza meg.

Az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000 forint.

A jelen döntéssel szemben közigazgatási perindításának lehetőségét az Ákr. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

Budapest, 2021. április 16.

dr. László Imre
polgármester

Kapják:

1. példány: *Irattár*
2. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
3. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
4. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
5. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
6. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
7. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
8. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
9. példány: ... (...) (tulajdonos)
10. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
11. példány: ... (...) (tulajdonos) – elektronikus úton
12. példány: .. (...) (tulajdonos) – elektronikus úton