

Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001), képviseli: **Dr. László Imre polgármester**, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, KSH-21185023881057201, fizetési számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20600626), képviseli: **dr. Juhos Katalin ügyvezető**, mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Jelen szerződést a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerinti közfeladat teljesítésére, illetve közszolgáltatás nyújtására.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a Megrendelő a szerződést felmondja.

1. A szerződés tárgya

1.1. Vállalkozó elvállalja a mellékletekben meghatározott műszaki tartalom és árajánlat szerint a Budapest XI. kerület közterületein az alábbi, az Önkormányzat feladatát képező karbantartási és javítási munkák elvégzését:

- Árkok és szilárd burkolattal el nem látott közutak javítása, karbantartása a Megrendelő által megadott helyszíneken
- Közút, járda burkolatának gyorsjavítása (48 órás kátyúzás)
- Parkolók (aszfalt, térbeton, murva) burkolatának javítása, pótlása
- Közúton lévő fekvőrendőr burkolat javítása
- Felszíni vízvezető csapadék csatorna javítás, árok tisztítás
- Közút, járda, parkoló szegélyeinek, esetleges vízvezetésének javítása, pótlása
- Parkolást gátló rendszerek (kövek, oszlopok) telepítése
- Útburkolati jelek felfestése, közúti jelzőablak javítása, pótlása
- Közterületi lépcsők javítása, felújítása (eseti megrendelés alapján)
- Közterületi támfalak javítása (eseti megrendelés alapján)
- Közterületi kerítések, elhatároló falak javítása (eseti megrendelés alapján)
- Hóeltakarítás (eseti megrendelés alapján)

1.2. Az előző pontban felsorolt karbantartási, javítási feladatokat minden esetben Megrendelő írásos megrendelésére, megfelelő minőségben kell elvégezni. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által megadott balesetveszélyes kátyúk, hibahelyek gyorsjavítását 2 munkanapon belül megkezdje és a kijavításhoz feltétlenül szükséges időtartam alatt befejezi.

 32



- 1.3. Megrendelő a szerződés tárgyában egyedi, a szerződésben meghatározott keretösszegegen belül elszámolható eseti megrendeléseket is tehet a Vállalkozó által megadott írásos árajánlat alapján. A megrendelések teljesítési határideje a megrendeléstől számított 30 nap. Kéthetente Vállalkozó köteles pénzügyi kimutatást eljuttatni Megrendelő részére a fennmaradó keretösszeg állásáról az elvégzett munkák függvényében. A felmerülő műszaki jellegű akadályoztatásokat Vállalkozó köteles Megrendelő felé 2 napon belül jelezni. Azoknál a megrendeléseknél, ahol a helyszíni egyeztetést Megrendelő elvárja, Vállalkozó köteles felvenni a kapcsolatot a megjelölt személlyel. A munka elvégzése után 2 napon belül a készjelentést el kell juttatni Megrendelő felé.

2. Vállalkozási díj

- 2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéért a vállalkozási díjat

Kivitelezés	Nettó	27% Áfa	Bruttó
Útkarbantartás	118.110.236,-	31.889.764,-	150.000.000,-
Összesen:	118.110.236,-	31.889.764,-	150.000.000,-

,azaz összesen **bruttó százötvenmillió forint** keretösszegeben határozzák meg, amelyet a Vállalkozó tételes elszámolással teljesít mellékletekben meghatározott egységárrakkal, valamint az eseti megrendelések esetén a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján.

3. Teljesítési határidő

- 3.1. A vállalkozási díj keretösszege a Megrendelő által megadott megrendelések függvényében **2021. december 31. napjáig** használható fel.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vállalkozó havonta részszámlát, valamint végszámlát nyújthat be a szerződésben meghatározott keretösszegegen belül. Számla csak a sikeres teljesítés, részátadás-átvételi jegyzőkönyv, illetve átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be, amelyeknek mellékletét képezi az igazolt felmérési napló, a kátyúzásról mellékelt fényképes dokumentáció (a helyszín megnevezésével megadott javítás előtti és utáni állapot), valamint a Megrendelő által írásban rögzített megrendelések bizonylatai, az eseti megrendelések elfogadó nyilatkozatai. A számlázás csak az adott hónapra vonatkozó összes megrendelés teljesítése után lehetséges. A Vállalkozó által benyújtott dokumentációt Megrendelő képviselője mennyiségileg és számszakilag ellenőrzi.
- 4.2. A vállalkozási díj kifizetése a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 20 (húsz) napon belül átutalással történik Vállalkozó OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett 11784009-20600626 számú számlájára.
- 4.3. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

5. Kötbérek

- 5.1. Megrendelő a kátyúzásra vonatkozó, valamint az eseti megrendelésekben meghatározott teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozónak napi bruttó 10.000 Ft, azaz napi tízezer forint késedelmi kötbért számíthat fel. A kötbér maximális mértéke az adott munka bruttó vállalási díjának 1 %-a.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a

Vállalkozó részére biztosítani, amelynek őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.

- 6.2. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyoni-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.3. Vállalkozó köteles a munka megkezdésétől Felmérési/Építési naplót megnyitni és vezetni, ahová Megrendelő képviselője a megvalósítással és a helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseit rögzítheti.
- 6.4. A munka során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, eszközök stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.5. Vállalkozót az elvégzett munkára és a beépített eszközökre a jogszabályok szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.

7. A szerződés megszűnése

- 7.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 7.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni. Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

8. Vegyes rendelkezések

- 8.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosán (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.
Ennek érdekében:
 - kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák;
 - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek;
 - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettesei útján.
- 8.2. Megrendelő képviselői:
Büki László Városgazdálkodási igazgató
Teljesítést igazoló: Kádi Gergely Közlekedési osztályvezető, tel.: 381-1363;
Kapcsolattartó: Viztra István, Vass Emőke tel.: 3811-349 vagy 3811-318
email: viztra.istvan@ujbuda.hu, vass.emoke@ujbuda.hu
Vállalkozó képviselője:
dr. Juhos Katalin ügyvezető
Felelős megbízottja és kapcsolattartó:
Bóka Gyula út- és közműépítő részlegvezető, tel.: 06-70-702-1930
email: boka.gyula@ujbudaprizma.hu,
- 8.3. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 8.4. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a vállalkozói ajánlatokban foglaltak, továbbá a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szakmai jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadóak.

J

B

A Megrendelő kijelenti, hogy az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. adatkezelési tájékoztatóját és szabályzatát megismerte, azt a GDPR előírásaival összhangban lévőnek és megfelelőnek találta, valamint az azokban foglaltakat magára nézve is kötelezőnek fogadja el. Kijelenti, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. birtokába kerülő személyes adatok Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. általi kezeléséhez hozzájárul. Kijelenti és szavatolja továbbá, hogy maga is rendelkezik a GDPR szabályainak megfelelő adatkezelési tájékoztatóval és az adatkezeléshez kapcsolódó valamennyi szükséges jogszabályi előírásnak eleget tesz.

Jelen szerződés négy (4) oldalon, hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás után és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Mellékletek: 1. számú melléklet – 2021. évi árjegyzék útkarbantartás nettó áregységei
2. számú melléklet – 2021. évi árjegyzék hótakarítási- és síkosságmentesítési munkák nettó áregységei

Budapest, Újbuda 2021.

.....

Megrendelő
Dr. László Imre
 polgármester
 Budapest Főváros XI. ker.
 Újbuda Önkormányzata
 képviselőként

Budapest, 2021. **2021 MÁRC 05.**

.....

Vállalkozó
dr. Juhos Katalin
 ügyvezető
 Újbuda Prizma Közhasznú
 Nonprofit Kft.
 képviselőként

Budapest, 2021. február 15.

Ellenjegyezte:
 2021 FEBR 25.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
 jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....

dr. Lantos Ottó
 Pénzügy és Költségvetési Igazgatóság
 igazgató
 2021 MÁRC 03.

B

STJ

2021.03.04.

K

JM

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti szervezetek részére

Alulírott dr. Juhos Katalin Mária, mint a
 Szervezet neve: **Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú
 Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
 Székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.
 Adószám: 21185023-2-43

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (megfelelő aláhúzóval):

- állam,
 - költségvetési szerv,
 - köztestület,
 - helyi önkormányzat,
 - nemzetiségi önkormányzat,
 - társulás,
 - egyházi jogi személy,
 - **olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,**
 - nemzetközi szervezet,
 - külföldi állam,
 - külföldi helyhatóság,
 - külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam(az állam megnevezése)
- szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Újbuda Önkormányzata) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, a szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat Újbuda Önkormányzata kezeli.

Kijelentem, hogy ha a jelen nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatom Újbuda Önkormányzatát.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Újbuda Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, Újbuda 2021. február 15.

ÚJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.

 cégszerű aláírás

