

A támogatási szerződés iktatószáma: XIX/1046/152 (2020)

Előzmény: XIX/592/65 (2020)

Sorsz.: 167/2020

A támogatott cél megvalósításának helye: 1113 Budapest, Zsombolyai utca 11.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2021. 04. 12.

Aláírás: 

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum:

Aláírás:

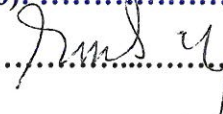
2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 289 521 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2021. 04. 12.

Aláírás (ügyintéző): 

Dátum: 2021. 04. 13.

Aláírás (vezető): 

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

Dátum: Aláírás (ügyintéző):

Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

..... szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát

igazolom, 289.521 Ft kifizethető.

Bp., 2021. 04. 12. nap


aláírás

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke


Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest, Zsombolyai utca 11.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: 1113 Budapest, Zsombolyai utca 11. sz. társasház

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. **1 db számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. **1db átutalási igazolás**, hogy a társasház önjereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. **0db pénztári kifizetési bizonylat**,
5. **0 db számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. **1 db beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. **1 db kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. **1.db műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. **0.db szükség szerinti szakvélemények** - (Pl. FÖKÉTÜSZ, FÓGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - **1 db** műbizonylat beépített anyagról
 - db
 - db

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Központi iktató 2.		
iktatószám:	XIX-229-02/21	
2021 MARE 30.		
előszám:	melléklet:	előadó:
XIX-229-02/21	1db	K.R.

Budapest, 2021. március 16.


.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest,

Hiánypótlási határidő 10 munkanap.

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő

.....
Átvevő

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat	
ÉRKELT	2021 MARE 29.
BK	
1738/1/2021

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest, Zsombolyai utca 11.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: 1113 Budapest, Zsombolyai utca 11. sz. társasház

1. **1 db Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. **1 db számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. **1db átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. **0db pénztári kifizetési bizonylat**,
5. **0 db számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. **1 db beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. **1 db kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. **1.db műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. **0.db szükség szerinti szakvélemények** - (Pl. FŐKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - **1 db**műbizonylat beépített anyagról
 - db
 - db

Budapest, 2021. március 16.



közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest,

Hiánypótlási határidő 10 munkanap.

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő

.....
Átvevő

Beszámoló
a XIX/1046/152 (2020) számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) 1113 Budapest Zsombolyai utca 11. társasház Társasház/Lakásszövetkezet nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest Zsombolyai utca 11.

A támogatott program adatai a következők:

Kezdet időpontja (év / hó / nap): 2020. június 26.

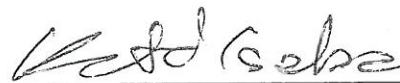
Befejezés időpontja (év / hó / nap) 2020. augusztus 17.

Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	1 206 337.- forint	1 206 337.- forint
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	1 206 337.- forint	1 206 337.- forint
Pályázó saját ereje (Ft)	916 816.- forint	916 816.- forint
Önkormányzati támogatás (Ft)	289 521.- forint	289 521.- forint
Összes albetét száma (db)	8	8
Támogatható lakások száma (db.)	7	7

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2021. év március hó 16.



közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Támogatás elszámolása, XIX/1046/152 (2020) számú szerződés

Pályázat megvalósulási címe(i): 1113 Budapest Zsombolyai utca 11.

1. A Támogatott adatai:

- Név: Társasház 1113 Bp. Zsombolyai u 11.
- Cím (székhely, lakóhely): -
- Levelezési cím, telefon: 1115 Budapest, Bartók Béla út 152/C, +36205133237
- Adószám (adóazonosító jel): nincs...
- Bankszámlaszám: 11711034-20437482
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / **nem** / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / **nem** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: Kató Csaba +36205133237
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata XIX/1046/152 (2020) sz. támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 289 521.- Ft

3. A támogatási cél megnevezése: Tetőfelújítás...

4. Elszámolási határidő: 2021.március 31.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

289 521.- forint

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 916 816.-Ft

Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 1 206 337.-Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 1 206 337.-Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2021év március hónap16.nap

.....


(cégszerű) aláírás

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. László Imre polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest, Zsombolyai utca 11. Társasház

Székhely: 1113 Budapest, Zsombolyai utca 11.
Cégjegyzékszám:
Adószám: -
képviseli: Jabba FM Kft. --- Kató Csaba
mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/592/65 (2020) számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) XI.ÖK rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, a Polgármester 2020. szeptember 10. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: **tető felújítás**
A támogatott cél megvalósításának helye: **Budapest, XI. kerület, Zsombolyai utca 11.**
A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdi és **2021. március 31.** napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 1 206 337 Ft.**
3. A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre is lehet igényelni, abban az esetben, ha hitelt érdemlően bizonyított, hogy a munka (összhangban a 46/2020. (III. 16.) Korm. rendelettel) 2020. március 17. után került megkezdésre, valamint a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák (pl. kémények felújítása) elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása – 2020

Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **289 521 Ft**, azaz kétszáznyolcvankilencezer-ötszázhuszonegy forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott **11711034-20437482** számú OTP Bank pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb **2021. március 31. (szerda)** napig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása – 2020

- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: **„Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben”**.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerű felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.



Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása – 2020

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:



Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása – 2020

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. október 28.

Jabba FM Kft.

1115 Budapest,
Bartók Béla út 152/c

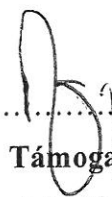
Adószám: 1590487243

Szsz.: 11771041-20921640

A Támogatott képviselőjében

Jabba FM Kft.

Kató Csaba



Támogató

dr. László Imre
polgármester

2020 DEC 14.

Ellenjegyzem:

2020 DEC 01

Vargáné **dr. Kremzner Zsuzsanna**



jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Soltész Erika

igazgató

U. 08.18.



SZÁMLA

Eladó:

ABA 2000. Kft.

1164 Budapest XVI., Szántó utca 14.

Bank: OTP Bank

Számlaszám: 11716008-20167907

Adószám: 12497065-2-42

Tel.: 222 85 00 / 06 20 938 03 36

E-mail: ferenc.siket@tetoszigetelo.hu

Vevő:

TÁRSASHÁZ

1113 Budapest, XI. kerület, Zsombolyai u. 11.

Tárgy:

A fizetés módja	Teljesítés	Kelt	Fizetési határidő	Példány	Státusz	Sorszám		
Átutalás (5 nap)	2020.08.17.	2020.08.17.	2020.08.22.	1	Eredeti	2020/00077/		
Megnevezés	Menny.	M.	Egységár	Nettó	ÁFA %	ÁFA	Bruttó	
VTSZ/SZJ/	Cikkszám	Egys.	Ft	Ft		Ft	Ft	
TEÁOR/TE SZOR								
Tetőszigetelési munkák	1,000 db		949 872,00	949 872,00	27,00	256 465,00	1 206 337,00	
43 91								

Áfa összesítés:

27 százalékos

949 872,00

256 465,00

1 206 337,00

Végösszesen (Ft):

949 872,00

256 465,00

1 206 337,00

Azaz:

egymillió kettőszázhatvanháromezer háromszázharminchét forint

Budapest XI., Zsombolyai u. 11. Lakóház lapostető csapadékvíz elleni szigetelés felújítási munkái.

Eladó

ABA 2000. KFT.
1164 Bp., Szántó u. 14.
Asz.: 12497065-2-42

Vevő

Elszámolva a XI. ker. Újbuda Önkormányzat
XIX/1046/152 (2020) sz. támogatási szerződése
terhére 289.521.- forint összegben

2021.03.16.

Az aláírást igazolva a fizetést javaslan:

2020.08.17.
u. ell.

Az eredetivel mindenképpen megegyező másolat ut.: 08.18.

2021.03.16.