

E: XII-200 / 2021.

Büki László Igazgató
Városgazdálkodási Igazgatóság
Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

52. László
2021. 03. 24.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám: XII-200-3/2021		
2021 MÁRC 25.		
előszám:	mellettkel:	előadó:
XII-200-2	db	G.S. 25

2

Tisztelt Büki László Igazgató Úr!

2014. 04.29-ei kérelmünk alapján a Gazdasági Bizottság úgy döntött, hogy a kerületi székhelyű és elsősorban Újbudán működő Baráti Bórlabda FC Egyesület bérleti jogot kap Mozgáskutató- és Mozgásfejlesztő Központunk elhelyezésére, melynek elsődleges célja: a foglalkozásainkon résztvevő kerületi gyerekek egészség felmérése, speciális műszerekkel. A Mozgáskutató- és Mozgásfejlesztő Központ működésében aktív szerepet vállal az ugyancsak a kerületben működő ELTE, melynek Egyesületünk gyakorló helye.

A bérleti jog 2016. 06.01-től újabb 5 évre meghosszabbításra került.

Szeretnénk, ha a Baráti Bórlabda FC Egyesület Mozgáskutató- és Mozgásfejlesztő Központja továbbra is Újbudán működhetne, az Albert u. 15. szám alatti önkormányzati ingatlanban.

Szeretnénk további 5 éves időtartamra bérbe venni az ingatlant, lehetőség szerint a kérelmünkben megjelölt feltételek mellett (ld. melléklet).

Budapest, 2021. 03. 20.

Kérelmünk pozitív elbírálásában bízva, tisztelettel,

Somodi László elnök

Baráti Bórlabda Football Club Egyesület
E-mail: borlabda@borlabda.hu
www.borlabda.hu

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.	
ÉRKEZETI:	2021 MÁRC 24. 16 510 / 24

KÉRELEM

Alulírott Somodi László, mint a Baráti Bórlabda Football Club Közhasznú Egyesület elnöke, azzal a kérelemmel fordulok a T. Gazdasági Bizottsághoz, hogy egyesületünk számára biztosítsa a XI. Albert u. 15. szám alatti ingatlan bérbevételét 5 évre.

Kérelmező: Baráti Bórlabda Football Club Egyesület

Az ingatlan hasznosítás célja: Baráti Bórlabda FC Egyesület Mozgáskutató- és Mozgásfejlesztő Központjának működése, együttműködésben az Eötvös Loránd Tudományegyetemmel (ELTÉ-vel).

A bérbevétel kezdete: 2021. június 01.

Időtartam: 5 év

Feltételek: tekintettel a tevékenység közhasznú céljára, valamint a kerületi ifjúság érdekében végzett tevékenységre, kérjük T. Bizottságot, hogy a korábbiakban megállapított méltányossági díjat fizethessük továbbra is.

Kérelmünkhöz csatoljuk beszámolóinkat egyesületünk kerületben kifejtett tevékenységéről.

Bízunk abban, hogy az elmúlt két évben létrejött szoros együttműködés a XI. kerület Újbuda Önkormányzattal a jövőben is folytatódhat.

Elérhetőségek:

Somodi László elnök

Baráti Bórlabda Football Club Egyesület

E-mail: borlabda@borlabda.hu

www.borlabda.hu

Budapest, 2021. 03. 20.

Somodi László elnök

Baráti Bórlabda Football Club Közhasznú Egyesület

Indoklás

1. Egyesületünk elsősorban a XI. kerületben, Újbudán működik.
2. Több, mint 20 éve egy speciális módszertannal dolgozunk, melyet folyamatosan átadunk a kerület óvodásainak, kisiskolásainak.
2. Fő tevékenységünk a mozgáskoordináció fejlesztésén keresztül az idegpályák stimulálása.
3. Módszerünkkel – melyet egyesületünk vezetője, Somodi László fejlesztett ki – a gyorsabb gondolkodást, gyorsabb feladatmegoldást segítjük elő.
4. Az alkalmazott mozgásanyag nagymértékben segíti az iskolaérettség elérését.
5. Mozsásanyagunkat minden korosztálynál használjuk, az 5 éves kortól a szépkorúakig.
6. Ugyanezt elmondhatjuk a különböző helyzetű gyerekekre is: foglalkozunk az általános helyzetű, valamint a HH-s és HHH-s és sérült gyerekekkel is.
7. Egyesületünk keretein belül működik a Mozsáskutató- és Mozsásfejlesztő Központ.
8. Egyesületünk és a Mozsáskutató- és Mozsásfejlesztő Központ az ELTE gyakorlóhelye.

Röviden a Baráti Bórlabda Football Club elmúlt 5 évi tevékenységéről

A Baráti Bórlabda Football Club 1999-ben alakult közhasznú egyesület. Alapító okiratunkban megfogalmazott cél szerinti tevékenységünk: „Foci iskola nyitása óvodásoknak, alsó tagozatos iskolásoknak, utánpótlásképzés. Rendszeres iskolai kereteken belül és kívül sporttevékenység biztosítása alapvetően futball szakágban. Tömegsport felkarolása.”

Az edzések szakmai anyagát Somodi László (Szakedző, UEFA A licences edző) állította össze. Az edzők a munkát az ún. Somodi tehetségfejlesztő módszer alapján végzik, melyben a fő hangsúly az idegpályák beidegzésére kerül. Játékos, mozgáskoordináció-, egyensúlyérzék-, koncentrációkészség fejlesztő és labdaérzékelő foglalkozásaink egyben mentális tréningek. A gyerekek gondolkodtató feladatokat kapnak. Speciális módszerünk célja, hogy a gondolkodtató feladatok révén az agyat a lehető legrövidebb idő alatt a legtöbbször átkapcsoljuk – ezáltal gyorsabb idegrendszeri működésre törekszünk. Ez nem csak a mozgástanulásban nyújt segítséget, hanem más egyéb tanulási folyamatokban is.

Foglalkozásainkat, az edzéseket 5-13 év közötti óvodás és általános iskolás gyerekek látogatják, a terület különböző közoktatási intézményeiből (óvodák, iskolák), a pandémia előtt kb. 250 gyerek részvételével, 15 szakképzett edzővel.

Egyesületünkben utánpótlás nevelés folyik. A legtehetségesebb gyerekekkel – az edzők javaslata alapján - ún. kiemelt csoportokban foglalkozunk. Ezek a csoportok évről évre részt vesznek a BLSZ által rendezett korosztályos tornákon.

Évente többször tornákat szerveztünk, és részt vettünk a Bozsik Intézményi Programban, melynek XI. kerületi vezetője Somodi László, egyesületünk vezetője.

Az MLSZ Bozsik Intézményi Program keretében 2019-ben 43 óvodás és 18 kisiskolás csoportból 738 óvodás és kisiskolás gyermeket vontunk be programba.

Az MLSZ Bozsik Egyesületi Program (U7, U9, U11 és U13 korosztályokban) több, mint 100 versenyengedéllyel rendelkező sportolóval zajlott.

Egyesületünkben utánpótlás nevelés folyik. A legtehetségesebb gyerekekkel kiemelten foglalkozunk. Csapataink rendszeresen sikeresen szerepelnek különböző labdarúgó tornákon.

Szépkorúak tornája. A +60-as Program keretében Somodi László elnök Úr vezetésével - a XI. kerület Újbuda önkormányzatának támogatásával - heti két alkalommal szépkorúak számára tornát tart összesen 30 órában, 15 főnek.

Két évben egymás után tartottunk 30-30 órás fejlesztő foglalkozásokat egy gyermekotthonban, pályázati keretek között (NTP-SP).

2014 őszén kezdte meg működését Mozgáskutató és Mozgásfejlesztő Központunk.

A Baráti Bórlabda FC Egyesület Mozgáskutató- és Mozgásfejlesztő Központjának működése

A Központ létrehozásának célja: az iskolába menő, valamint a foglalkozásainkon résztvevő gyerekek antropometriai felmérése. Egyesületünk különböző mérőműszerekkel rendelkezik, melyekkel a gyerekek mozgásfejlődését tudjuk mérni.

A Központ működésében aktív szerepet vállal az ELTE, melynek egyesületünk gyakorló helye. A méréseket és a kiértékelést az ELTE tanárainak közreműködésével és szakmai segítségével az ELTE Rekreáció, ill. Sportszervezés szakos hallgatói, valamint egyesületünk szakemberei végzik. A diákok aktívan részt vesznek a foglalkozásokon is.

Egyesületünk az Eötvös Lóránd Tudományegyetem (ELTE) gyakorlólhelye. Félévenként 50 hallgatót tudunk foglalkoztatni. A mérések eredményei alapján több hallgató ír PHD dolgozatot a témából.

A Mozgáskutató- és Mozgásfejlesztő Központban lehetőség van a nagy értékű mérőműszerek segítségével a mérések környezetének biztosítására, a gyerekcsoportok megfelelő fogadására. Mozgáskutató- és fejlesztő központunk megújult külsővel és belsővel kezdte meg a méréseket. Az első mérési ciklusban a kerület valamennyi tanköteles óvodás, iskolába menő gyereket - 27 intézményből 922 főt - vizsgáltunk meg talpnyomás mérő műszerrel. 8-11 %-uknak van valamilyen láb-deformitási problémája, 3-5 %-nak masszív lúdtalpa. A későbbi években is megismételtük a gyerekek felmérését.

Felújítások az ingatlanban

A bérleti időszak alatt teljes padlófelújítást, festést, külső nyílászáró felújítást, a gépesítés karbantartását végeztük el saját erőből. Folyamatosan ügyeltünk az ingatlan állapotának állagmegóvására, a szükséges javítások elvégzésére.