

A támogatási szerződés iktatószáma: XIX/1046/104 (2020)

Előzmény: XIX/592/94 (2020)

Sorsz.: 57/2020

A támogatott cél megvalósításának helye: 1115 Budapest, Etele tér 3.

IGAZOLÁSOK

1. Szakmai igazolás

A támogatás cél szerinti felhasználását igazolom.

Dátum: 2021. 04. 08.

Aláírás: *Uroxyk*

A támogatás cél szerinti felhasználását az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás:

2. Pénzügyi igazolás

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét 480 000 Ft összegben igazolom.

Dátum: 2021. 04. 08.

Aláírás (ügyintéző): *Uroxyk*

Dátum: 2021. 04. 15.

Aláírás (vezető): *Uroxyk*

Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét az alábbiak miatt nem igazolom:

.....
Dátum: Aláírás (ügyintéző):

Dátum: Aláírás (vezető):

Szakmai igazolás pecsét:

Szakmai teljesítést és a kifizetés jogosságát igazolom, 480.000,- Ft kifizethető.

Bp., 2021. hó 04 nap 08.

..... *Uroxyk*
..... aláírás

Támogatás elszámolásának tartalomjegyzéke

Pályázat megvalósulási címe(i): 1115 Budapest, Etele tér 3.

Pályázó társasház/lakásszövetkezet neve: Társasház Etele tér 3.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám: XIX-229-68/2021 2021 MAREC 31.		
előszám: XIX-229-68	melléklet: db	előadó: K.A.

1. 1 db **Támogatás elszámolása és költségösszesítő lap** (Pályázati kiírás 10. sz. melléklete)
2. 3..... db **számla** a Pályázati kiírás XIV. A támogatások elszámolása és határideje, 7. c) pontja szerint készült másolat, a műszaki ellenőr jóváhagyásával,
3. 2.....db **átutalási igazolás**, hogy a társasház önereje kifizetésre került a vállalkozó részére,
4. 1.....db **pénztári kifizetési bizonylat**,
5. 1.....db **számlarészletező**, tételes kivitelezői költségvetés, amely tükrözi a ténylegesen elkészült munkákat, és végösszege megegyezik a számla összegével,
6. 1 db **beszámoló** (Pályázati kiírás 9. sz. melléklete),
7. 1.....db **kivitelezői nyilatkozat** a kivitelezési munkákra vonatkozó szabványok és előírások betartásáról,
8. 1.....db **műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv** – amely a készre jelentett munka 100 %-os teljesítését igazolja -, a műszaki ellenőr aláírásával,
9. 1.....db **szükség szerinti szakvélemények****FÖKÉTÜSZ**...
(Pl. FÖKÉTÜSZ, FŐGÁZ, ELMŰ)
10. egyéb bizonylatok (nem kötelező, pl. megvalósulási terv):
 - db.....,
 - db.....,
 - db.....

Budapest, 2021. március 23.

TÁRSASHÁZ
1115 Budapest, Etele tér 3.
Adószám: 20525172-1-43

.....
közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

Átvétel: Hiánytalan / Hiányos

Budapest,

Hiánypótlási határidő 10 munkanap.

Hiánypótlási benyújtva:

.....
Átvevő

.....
Átvevő

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat	
ÉRKELT: 2021 MAREC 30.	
1773 4/2021 ügyintéző

Beszámoló
a XIX/1046/104. (2020) számú támogatási szerződés szerinti
beruházás befejezéséről

A(z) **Budapest, Etele tér 3. Társasház/Lakásszövetkezet** nevében bejelentem, hogy a hivatkozott támogatási szerződésben foglalt beruházást befejeztük.

Pályázat **1115 Budapest Etele tér 3.** megvalósulási címe(i):

A támogatott program adatai a következők:

Kezdeti időpontja (év / hó / nap): **2020.11.20.**

Befejezés időpontja (év / hó / nap) **2020.12.16.**

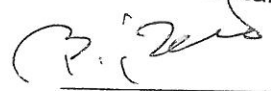
Megnevezés	Tervezett (támogatási szerződés szerint)	Tényleges
Teljes felújítási költség (Ft)	2362200	2362200
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség ¹ (Ft)	2084294	2084294
Pályázó saját ereje (Ft)	1882200	1882200
Önkormányzati támogatás (Ft)	480000	480000
Összes albetét száma (db)	17	17
Támogatható lakások száma (db.)	15	15

Egyéb megjegyzések:

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

Budapest, 2021. év _március hó 23.

TÁRSASHÁZ
1115 Budapest, Etele tér 3.
Adószám: 20525172-1-43



közös képviselő/ intézőbizottság elnöke/ igazgatóság elnöke

¹ A lakóépületben elhelyezkedő nem lakás célú helyiségek, valamint a jogi személynek minősülő, illetve annak nem minősülő gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlanok tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe. A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

Támogatás elszámolása, XIX/1046/104. (2020) számú szerződés

Pályázat megvalósulási címe(i): 1115 Budapest, Etele tér 3.....

1. A Támogatott adatai:

- Név: **Társasház Etele tér 3.....**
- Cím (székhely, lakóhely): **1115 Budapest, Etele tér 3.....**
- Levelezési cím, telefon: **1115 Budapest. Somogyi út 12. telefon: +36 20 457 3420.....**
- Adószám (adóazonosító jel): **20525172-1-43.....**
- Bankszámlaszám: **11711034-20800785.....**
- Az elszámolásban szereplő számlákkal kapcsolatosan Áfa levonási jogosultsága van-e?
igen / nem / arányosítással (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A támogatás összegéből az adóhatóság felé Áfa befizetést teljesített?
igen / nem (a megfelelő rész aláhúzendó)
- A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége: **Bagi Zsolt közös képviselő +36 20 457 3420**
- A csatolt számlákat kizárólag a Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzata **XIX/1046/104. (2020)sz.** támogatási szerződésének elszámolásához használta fel:
igen / nem (számlákon bontva, igazolva milyen arányban)

2. Az Önkormányzattól támogatásként elnyert összeg: 480.000 Ft

3. A támogatási cél megnevezése: kémény felújítás

4. Elszámolási határidő: 2021.03.31.

5. Támogatás terhére elszámolt összeg összesen:

480.000 Ft

6. Önerő terhére elszámolt összeg összesen: 1.882.200 Ft

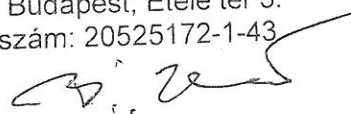
Teljes felújítási költség (5. és 6. pont): 2.362.200 Ft

Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 2.084.294 Ft

A költségösszesítő pótlapok száma: 1 db

Budapest, 2021. év március .hónap 23. nap

TÁRSASHÁZ
1115 Budapest, Etele tér 3.
Adószám: 20525172-1-43


.....

(cégszerű) aláírás

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Adószám: 15735746-2-43
Bankszámlaszám: 11784009-15511001
KSH-szám: 15735746-8411-321-01
képviseli: dr. László Imre polgármester,
mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Budapest, Etele tér 3. Társasház

Székhely: 1115 Budapest, Etele tér 3.
Cégjegyzékszám:
Adószám: 20525172-1-43
képviseli: Bagi Zsolt
mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

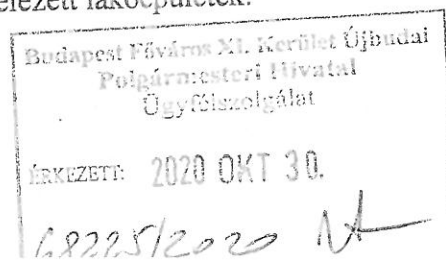
között az alábbiak szerint:

1. Támogató a XIX/592/94 (2020) számon iktatott pályázat, és a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) XI.ÖK rendelete (továbbiakban: Rendelet) felhatalmazásával, a Polgármester 2020. szeptember 10. napján kelt döntése alapján támogatást nyújt Támogatott részére.
2. Támogató által meghirdetett pályázati felhívásban és a Támogatott által benyújtott pályázatban foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: **kémény felújítás**

A támogatott cél megvalósításának helye: **Budapest, XI. kerület, Etele tér 3.**

A támogatással megvalósuló cél időtartama: Támogatott vállalja, hogy legkorábban a pályázat benyújtását követően megkezdji és **2021. március 31.** napjáig befejezi a megvalósítást, melynek **teljes költsége: 2 362 200 Ft.**

3. A támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre is lehet igényelni, abban az esetben, ha hitelt érdemlően bizonyított, hogy a munka (összhangban a 46/2020. (III. 16.) Korm. rendelettel) 2020. március 17. után került megkezdésre, valamint a gázszolgáltatásból kizárt, valamint az életveszélyes felújítási munkák (pl. kémények felújítása) elvégzésére határozat alapján kötelezett lakóépületek.



Egyebek:

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték, vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.

Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulék tartozása) nincs,
- csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a Pályázati kiírást teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A támogatási szerződés 1. mellékletét képezi a köztartozások, illetve csőd-felszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat (Pályázati kiírás 7. sz. melléklete).

Nem fizethető ki a támogatás, vagy a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, vagy visszafizetési késedelemben van.

Támogatott vállalja, hogy lehetőség szerint a megvalósítás helyszínén tájékoztató táblát helyez el, melyen feltünteti, hogy a támogatási cél a Támogatóval kötött támogatási szerződés alapján valósul meg. Amennyiben Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken is fel kell tüntetnie támogatás tényét.

További feltételek:

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására 480 000 Ft, azaz négyszáznyolcvanezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt, kizárólag a Támogatott részére.
5. A kifizetés pénzáttalással a Támogatott 11711034-20800785 számú OTP Bank pénzügyintézetnél vezetett számlájára, az ellenőrzést és az elszámolás elfogadását követően, az elfogadott összegben utólagosan történik.
6. A támogatás felhasználását, elszámolását és ellenőrzését a Rendelet, valamint jelen szerződés tartalmazza.
7. A támogatás felhasználása
 - 7.1 Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, és nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
 - 7.2 Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2021. március 31. (szerda) napig Támogatónak elszámol.
8. Az elszámolás rendje:

- 8.1 A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatás elszámolásának tartalomjegyzékét (*Pályázati kiírás 11. sz. melléklete*),
 - b) a támogatási elszámoló lapot (*Pályázati kiírás 10. sz. melléklete*)
 - c) a kitűzött célok megvalósulását bemutató beszámolót (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*),
 - d) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,
 - e) a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
 - f) valamint a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatok másolatát.
- 8.2 Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával igazolnia, ill. szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egyoldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.
- 8.3 Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.
- 8.4 Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a Támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.
- 8.5 Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma a 3. pontban feltüntetett megvalósulási időszakokra eshetnek.
- 8.6 Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.
- 8.7 Az eredeti számlán, a Pályázati kiírásban előírt módon, a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „**Elszámolva a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatasz. támogatási szerződése terhéreFt összegben**”.
- 8.8 A támogatási cél megvalósulásáról szóló beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet (*Pályázati kiírás 9. sz. melléklete*).

Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerűségi felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

- 8.9 Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a Támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.
- 8.10 Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató Pénzügyi Bizottsága határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, kamatokkal növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.
9. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
10. A támogatás a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, de különösen a közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.
11. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
12. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes.
13. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk. 6:48 §-ában meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint - ismételt felszólítást követően - a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
14. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
 - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (Támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza (www.ujbuda.hu);
 - Támogató a jelen szerződéssel kapcsolatosan a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási és közzétételi kötelezettségének köteles eleget tenni.
15. Egyéb kikötések:

Lakóházak felújításának pénzügyi támogatása – 2020

16. Támogatási cél kormányzati funkciója: 066020
17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.
19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. október 29.

TÁRSASHÁZ
1118 Budapest, Etele tér 3.
Adószám: 20525172-1-43

.....
A Támogatott képviselőjében
Bagi Zsolt

.....
Támogató
dr. László Imre
polgármester

2020 DEC 14.

Ellenjegyzem:

2020 DEC 01

.....
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

2020 DEC 07.

.....
Soltész Erika
igazgató



LG-HOM-LOKZAT Kft.
1044 Budapest
Váci út 40.
Adószám: 14375246-2-41

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
117130052060163400000000

1.

SZÁMLA

Sorszám: LGH-2020-57

VEVŐ:

Társasház
1115 Budapest
Etele tér 3
Adószám: 20525172-1-43

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2020.12.15.**
Kiállítás dátuma: **2020.12.15.**
Fizetési határidő: **2020.12.15.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	Áfaérték	Bruttó ár
Kéményseprőjárda készítési munkák 50% teljesítés önkorm.	1 db	1 072 598	1 072 598	27%	289 601	1 362 199
Összesen:			1 072 598		289 601	1 362 199
					áfa 27 %: 289 601	

Összesen:

1 362 199 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz

"ÉLSZÁMOLVA A XI. KER. VÁRKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA XIX/1046/104 (2020) SZÁMÚ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSE TERHÉRE 480.000 FT ÖSSZEGBEN"

EREDETIVEL MEGBEYÉZŐ MÁSOGLAT!

[Handwritten signature]



LG-HOM-LOKZAT Kft.
1044 Budapest
Váci út 40.
Adószám: 14375246-2-41

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
117130052060163400000000

2.

SZÁMLA

Sorszám: LGH-2020-61

VEVŐ:

Társasház
1115 Budapest
Etele tér 3
Adószám: 20525172-1-43

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2020.12.19.**
Kiállítás dátuma: **2020.12.19.**
Fizetési határidő: **2020.12.19.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	Áfaérték	Bruttó ár
Kéményseprőjárda készítési munkák 75% teljesítés önkorm.	1 db	393 701	393 701	27%	106 299	500 000
Összesen:			393 701		106 299	500 000
					áfa 27 %: 106 299	

Összesen:

500 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz

EREDETI EL MEGBEJELT HATÓLAT!

3.



LG-HOM-LOKZAT Kft.
1044 Budapest
Váci út 40.
Adószám: 14375246-2-41

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
117130052060163400000000

SZÁMLA

Sorszám: LGH-2020-65

VEVŐ:

Társasház
1115 Budapest
Etele tér 3
Adószám: 20525172-1-43

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2020.12.28.**
Kiállítás dátuma: **2020.12.29.**
Fizetési határidő: **2021.01.06.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	Áfaérték	Bruttó ár
Kéményseprőjároda készítési munkák vég számla önkormányzat	1 db	393 701	393 701	27%	106 299	500 000
Összesen:			393 701		106 299	500 000
				áfa 27 %:	106 299	

Összesen:
500 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz

ELEBETIVEL KEZEZENDŐ MÁSOLAT!