



Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

P O L G Á R M E S T E R

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

1014/2021. (VI. 1.) XI.ÖK Polgármesteri határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy bérbe adja a Budapest XI., Karinthy F. út 15. szám alatti (2. alb.), 42 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiséget Mulik Tünde részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig.
- Bérleti díj: 40.267.- Ft/hó, mely évente január 1. napjával automatikusan változik a KSH által az előző évre megállapított infláció mértékével.
- Óvadék: 120.800.- Ft.
- Közös költség fizetési kötelezettség a bérlet terhelé.
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlet terhelé.
- Tevékenységi kör: műterem.

- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az Önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja, mely a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele. A közjegyzői okirat készítésének költsége bérlőt terheli. Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: dr. László Imre polgármester

