

Cs. Zsuzsanna  
2021 APR 29.

E: X11-52/2021  
ERK21/23091 (2021)



Tel.: +36 1-4666503, +36 1-2091668 EMAIL: szegedv@t-online.hu  
GPS: N47.48316 E19.05293  
[www.szegedvendeglo.hu](http://www.szegedvendeglo.hu)

|   |           |        |
|---|-----------|--------|
| Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda<br>Polgármesteri Hivatal<br>Körponyó köz 2. |           |        |
| Iktalonszám: X11-52-8/11  |           |        |
| 2021 APR 30.  |           |        |
| előszám:  | mellettel | eladó: |
| X11-52-4/11   | db        | W. A.  |

Tárgy: Kérelem

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal

Vagyongazdálkodási Osztály

Tisztelt Címzett!

A Budapest XI. ker. Bartók Béla út 1. szám alatt működő Szeged Vendéglő Kft. több évtizede bérlő az étterem alatt található 31 nm-es pincehelyiséget. Az utoljára 2018 június hónap 06-án aláírt bérleti szerződést a bérbeadó határozott ideig 2020 május hó 31 napjáig kötötte. Az elmúlt évtizedekben minden alkalommal pontosan teljesítettük a szerződésben foglaltakat. A szerződés lejáta után bérbeadó értekesíteni kívánta a bérleményt, melyet tudomásul vettünk és vártuk annak hivatalos átadását átvételét. A bérleményt 2020 szeptemberében foglalták el a sikeres pályázaton nyert új tulajdonosok melyet átvettek és elkezdték annak felújítását. Sajnos a pandémia miatt éttermünk nem működött, jelenleg is zárva van és a járvány közben elmulasztottuk kezdeményezni a hivatalos átadást. Az elmúlt év történései rendkívül nehéz helyzetbe hozta vállalkozásunkat. Fentekre való tekintettel tisztelettel kérjük bérbeadót a szerződés lejáta utáni időszak bérleti díjának eltörlésére!

Budapest, 2021-04-28

Megértésüket megköszönve,

Tisztelettel:

Varga Zoltán

ügyvezető

Szeged Vendéglő Kft.

1114. Budapest, Bartók Béla út 1.

Mob.tel.: +36 30 6645076