



**949/2021. (V. 28.) XI.ÖK Polgármesteri határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre való hivatkozással, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy ... a 2021. évi névjegyzékre kerüljön fel, egyben 5 éves határozott időtartamra kijelöli a Budapest XI. kerület, ... szám alatti 2 szoba, 44 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérlőjévé azzal a feltétellel, hogy 2021. június 15-ig a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet 8. § (2) bekezdése a)-b) pontjában előírt igazolásokat nyújtsa be.

Nevezett köteles az értesítés átvételét követő 8 napon belül nyilatkozni a lakás elfogadásáról, „Megállapodást” kötni a lakással kapcsolatos helyreállítási munkálatokról, majd a lakás birtokba vételét követő 15 napon belül bérleti szerződést – a munkálatok indokolt elhúzódása esetén legkésőbb 2022. január 31-ig – megkötni.

Amennyiben a lakás komfortfokozata a felújítási munkálatokból eredően megváltozna, a kijelölt bérlővel annak megfelelően kell a bérleti szerződést megkötni, illetve a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendeletben meghatározott aktuális lakbér mértékével módosítani.

A lakbér mértékének megállapítása a 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet 44. § alapján történik.

**Határidő:** 2022. január 31.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester

**dr. László Imre**  
**polgármester**