

Lantos Ottó - Vá: Szignálásra: Média11. Kft szerződés

Feladó: Soltész Erika
Címzett: Lantos Ottó
Dátum: 2021. 03. 22. 18:49
Tárgy: Vá: Szignálásra: Média11. Kft szerződés

A csatolmány pénzügyileg ellenjegyezhető.

Üdvözlettel

Soltész Erika

igazgató

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Telefon: [+3613724546](tel:+3613724546)
e-mail: soltesz.erika@ujbuda.hu

>>> Lantos Ottó 21. 03. 18. 7:51 >>>

Szia Erika!

Előzetes szignálásra küldöm: Média 11 Kft szerződés.

Észrevételed, visszajelzésed előre is köszönöm.

Üdv,

Ottó

I-201-1/2021.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

(Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Törzskönyvi azonosító száma: 735748

Statisztikai számjele: 15735746-8411-321-01

Képviseli: dr. László Imre polgármester)

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Média 11 Kft.

(Székhely: 1113 Budapest, Zsombolyai utca 5.

Cégjegyzékszám: 01-09-356809

Adószám: 27914119-2-43

Képviseli: Molnár Krisztina ügyvezető)

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Felek kijelentik, hogy a tárgyi szerződést a Megrendelő és a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés *h*) pontja szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés *h*) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, továbbá tudomásul veszi, hogy ebben az esetben Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalú nyilatkozatával olyan határidővel megszüntetni, hogy a szerződésben foglalt feladat ellátásáról más módon gondoskodni tudjon.

1. A szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja **2021. március 01. naptól terjedő határozatlan időre** az alábbi feladatok teljesítését:

1. Újbuda Újság teljes körű szerkesztése, nyomdai előkészítése, kiadása.
2. Újbuda TV szerkesztése, gyártása és műsorszolgáltatásának biztosítása.
3. Az ujbuda.hu weboldal hírszerkesztése.
4. Kreatív anyagok grafikai tervezése a Megrendelő igényeinek megfelelően. Az aktuálisan felmerülő igényeket a Megrendelő szóban vagy írásban jelzi a Vállalkozónak, meghatározva az elkészítés határidejét is.
5. Médiafigyelés - A Vállalkozó átfogó médiafigyelés szolgáltatást biztosít a Megrendelőnek. A médiafigyelés során használt keresőszavakat és a riportkészítés módját, rendszerességét a Megrendelő előre, írásban egyeztetni a Vállalkozóval.

6. Újbuda Facebook oldalának folyamatos tartalomgyártása.
7. YouTube csatorna üzemeltetése.

1.1.1 Az Újbuda című közszolgálati újság szerkesztése és kiadása:

- általánosan kétheti rendszerességgel való megjelenés, 80 000 példányban, postaládás terjesztéssel, legalább 24 alkalommal.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti tevékenység ellátása körében Vállalkozó az alábbi résztvékenységek elvégzésére közvetített szolgáltatásokat vehet igénybe:

Az „Újbuda” című közszolgálati újság tartalmi kialakítása tekintetében:

- újságírás
- szerkesztés
- fotókészítés
- karikatúra készítése
- keresztretjtvény készítése
- hirdetésszervezés
- olvasószerkesztés
- korrektúrázás
- szükséges arculati elemek tervezése

Az „Újbuda” című közszolgálati újság kiadása és terjesztése tekintetében:

- tördelés, kreatív szerkesztés
- nyomdai munkálatok
- terjesztés és annak ellenőrzése

1.1.2. Az Újbuda TV elnevezésű helyi televízió műsorszolgáltatásának biztosítása heti 2 óra szerkesztett műsor, továbbá képújság gyártása, többszöri ismétléssel sugározva.

- A televízió friss gyártású műsorai a weben is megosztásra kerülhetnek, mely az önkormányzati portál (így különösen, de nem kizárólagosan az ujbuda.hu és a Facebook oldal) szerkesztése folyamán szabadon felhasználható.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti tevékenység ellátása körében Vállalkozó az alábbi résztvékenységek elvégzésére közvetített szolgáltatásokat vehet igénybe:

- műsorkészítés (gyártási feladatok, szerkesztés, operatőri feladatok, vágás)
- képújság szerkesztése
- archiválás
- programkonceptió megtervezése és lebonyolítása
- kamerabérlés és egyéb technikai eszközök bérlése
- szükséges arculati elemek tervezése

Sugárzása tekintetében:

- műsorszolgáltatással és szórással kapcsolatos szolgáltatási, valamint hatósági díjak megfizetése.

1.1.3. Az ujbuda.hu közszolgálati honlap tartalmi elemeivel kapcsolatos feladatok ellátása, például: szöveges tartalom, fotók és videók kezelése, feltöltése és szerkesztése.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti tevékenység ellátása körében Vállalkozó az alábbi résztvékenységek elvégzésére alvállalkozó igénybevitelére jogosult a Kbt. és a

Megrendelő beszerzési, versenyeztetési szabályainak figyelembe vételével:

- tartalomszerkesztés,
- tartalomgyártás.

2. Vállalkozó együttműködik a Megrendelő által kijelölt tanácsadókkal, valamint az egyéb (pl. uniós) projektekben érdekelt külső partnerekkel az önkormányzati kommunikáció érdekében. Szerződő felek rögzítik, hogy az együttműködés keretében ellátandó konkrét feladatok teljesítése tekintetében minden esetben külön szerződést kötnek egymással, így a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott vállalkozói díj a külön szerződésekben meghatározott feladatok ellátásának ellenértékét nem foglalja magában.

3. A vállalkozói díj:

Jelen szerződés az 1. pontban körülírtak megvalósításáért a Vállalkozót **bruttó 276.145.584,- Ft**, vagyis Kettőszázhetvenhatmillió egyszáznegyvenötezer-ötszáznyolcvannégy forint összegű vállalkozói díj illeti meg, mely vállalkozói díj Vállalkozó valamennyi költségét magában foglalja. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés 2021. március 1-jétől hatályos, így **2021-ben** 10 hónapra szólóan ez az összeg **230.121.320,- Ft**, azaz Kettőszázharminc millió egyszáz-huszzonegyezer háromszáz-húsz forint.

4. Fizetési feltételek:

4.1. Szerződő felek a Vállalkozó által teljesített feladatok ellenértékeként fizetendő, fenti összegű vállalkozói díj elszámolását az alábbiakban meghatározott ütemezés szerint állapítják meg:

4.1.1. Vállalkozó minden hónapban kétszer jogosult a Megrendelő felé számla kiállítására **egyenként bruttó 11 506 066,- Ft**, vagyis tizenegymillió-ötszázhatvanhat forint összegben, **a tárgy hó 1. napjától 15-ik napjáig**, valamint **tárgy hó 16. napjától tárgy hó utolsó napjáig** teljesített szolgáltatásai ellenében.

4.2. A Megrendelő a vállalkozói díjat a meghatalmazottja által leigazolt vállalkozói számla ellenében, 15 naptári napon belül fizeti meg átutalás útján Vállalkozó 11600006-00000000-85839249 számú számlájára.

4.2.1. A teljesítés igazolására Megrendelő kabinetvezetője jogosult.

5. A Megrendelő kötelezettségei:

A Megrendelő köteles minden szükséges tájékoztatást időben biztosítani a Vállalkozó számára annak érdekében, hogy az a jelen szerződésben írt kötelezettségeinek eleget tudjon tenni.

6. Szerződésszegés, kártérítés, kötbér:

6.1. Késedelmi kamat:

Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó részére járó vállalkozói díjat, illetőleg annak a jelen Szerződésben foglalt fizetési ütemezés szerint esedékessé vált részleteit az esedékesség időpontjában meg nem fizeti, úgy az esedékes összeg után az esedékesség időpontjától a teljesítés időpontjáig terjedő időtartamra a Ptk. szerinti késedelmi kamatot

köteles fizetni.

6.2. Kártérítés:

A jelen Szerződés szándékos vagy gondatlan megszegéséért felelős fél köteles a másik fél ebből eredő kárait megtéríteni.

6.3. Kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, úgy a Megrendelő a tárgyhónapot megelőző havi nettó vállalkozói díj 0,01 %-ának megfelelő késedelmi kötbért számíthat fel naponta (késedelmi kötbér).

Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének nem szerződésszerűen tesz eleget, úgy a Megrendelő a tárgyhónapot megelőző havi nettó vállalkozói díj 0,01 %-ának megfelelő kötbért számíthat fel naponta (hibás teljesítési kötbér).

Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés megszűnik, úgy a Megrendelő a tárgyhónapot megelőző havi nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő kötbért számíthat fel (meghiúsulási kötbér).

7. Titokvédelem:

7.1. A szerződő felek kötelesek megőrizni, bizalmasan kezelni a jelen szerződés teljesítése során vagy azzal kapcsolatban megszerzett vagy bármilyen módon tudomásukra jutott bármely üzleti, gazdasági, bank- vagy egyéb titkot, valamint a másik félre vagy ügyfeleire közvetlenül vagy közvetetten vonatkozó bármely olyan tény, információt, adatot vagy megoldást, amelynek bizalmas kezeléséhez másik félnek érdeke fűződik (együttesen: „Titok”). A szerződő felek – a másik fél előzetes, írásbeli, kifejezett jóváhagyása nélkül – Titkot harmadik személy tudomására nem hozhatnak, harmadik személynek át nem adhatnak, harmadik személy részére hozzáférhetővé nem tehetnek, kivéve a jogszabály alapján fennálló adatszolgáltatási és nyilvánosságra hozatali kötelezettséget.

7.2. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. számú melléklete III. Gazdálkodási adatok című táblázatának 4. sorában rögzített kötelezettségre, valamint igényérvényesítési, vagy egyéb célú hatósági vagy bírósági eljárásokban történő adatközlésre (pl. bizonyítás).

8. Vegyes rendelkezések

8.1. A felek képviselői:

A felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi kérdésben kötelesek kijelölni kapcsolattartó képviselőiket:

A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

Kozma Levente kabinetvezető (tel: 0670-479-6320, e-mail: kozma.levente@ujbuda.hu)

A Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

Molnár Krisztina ügyvezető (tel.: 0620-555-2345, e-mail: molnar.krisztina@ujbuda.hu)

8.2. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, különös tekintettel a jelen szerződés 1. pontjában foglalt közvetített szolgáltatások tekintetében. A Vállalkozó a

jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

8.3. Részleges érvénytelenség:

Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezését valamely hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság vagy más hatóság érvénytelennek nyilvánítja, akkor az ilyen rendelkezés érvénytelensége nem eredményezi a teljes szerződés érvénytelenségét.

8.4. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett részei érvényben maradnak és kikényszeríthetők, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződő felek a szerződést egyáltalán nem kötötték volna meg. Amennyiben a szerződő felek nem helyettesítik az érvénytelen rendelkezést egy érvényes rendelkezéssel, akkor a vonatkozó jogszabályokban szereplő előírásokat kell alkalmazni az érvénytelen kikötés helyett.

8.5. Együttműködés, a viták rendezése:

Szerződő felek kijelentik, hogy

- a jelen szerződés aláírására és teljesítésére teljes jogkörrel rendelkeznek;
- nincs tudomásuk olyan tényről vagy körülményről, amely a szerződés érvényességét vagy hatályát részben vagy egészben érinthetné;
- a szerződésben foglalt kötelezettségeket és korlátozásokat önként, valamennyi körülmény alapos mérlegelésével és figyelembe vételével vállalták mindazon anyagi és nem anyagi jellegű előnyökért, amelyek a szerződés teljesítéséből várhatóan fakadnak.

Szerződő felek kijelentik és szavatolják továbbá, hogy

- rendelkeznek a szerződés teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, illetve tárgyi, személyi és egyéb feltételekkel, jogosultságokkal és engedélyekkel, és mindezeket a szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítani fogják;
- rendelkezésükre áll minden olyan adat és információ, amely a szerződés teljesítéséhez szükséges;
- harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szerződő feleket a szerződésben meghatározott jogaik gyakorlásában akadályozná vagy korlátozná;
- a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére képesek, valamint nem kötöttek olyan szerződést, avagy nem írtak alá olyan tartalmú okiratot, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését veszélyeztetné, ellehetetlenítené, megakadályozná; illetve azzal ellentétben állna.

8.6. A felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi új információról haladéktalanul és megfelelően tájékoztatják egymást, és kötelezik magukat, hogy a jelen Szerződés teljesítése érdekében jóhiszeműen együttműködnek egymással.

8.7. Vitás esetekben felek törekednek a megállapodásra, ennek eredménytelensége esetére a felmerült jogvita eldöntésére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

8.8. Jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy megszüntetni.

8.9. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződés teljesítésére befolyással lehetnek.

8.10. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.

8.11 Felek kijelentik, hogy köztük a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tárgyban, valamint a Pont Magazin ügyében korábban létrejött szerződéseket (2020. április 20. napján kelt, I-464-4/2020. számú, valamint a 2020. április 20. napján kelt, I-464-5/2020. számú vállalkozási szerződések) jelen szerződés hatálybalépésének napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

Felek a fenti szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kölcsönös értelmezés után helybenhagyólag írják alá azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadóak.

Melléklet:

1. számú melléklet: Vállalkozói díj felosztása

Budapest, 2021. február 26.

Budapest XI. Kerület, Újbuda
Önkormányzata

Megrendelő
képviseli: dr. László Imre
polgármester

2021 MÁRC 26.

Média 11 Kft.
Vállalkozó

képviseli: Molnár Krisztina
ügyvezető

1113 Budapest, Zsombolyai u 5
Cg.: 01-09-356809
Adószám: 27914119-2-43

Ellenjegyezte:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Dr. Lantos Ottó

igazgató

2021 MÁRC 23.

1. számú melléklet:

Vállalkozói díj felosztása (Ft)

ÁFA mértéke	Nettó	ÁFA összege*	Bruttó
5%	7 055 003	352 602	7 407 605
27%	3 227 128	871 333	4 098 461
Alkalmanként összesen	10 282 131	1 223 935	11 506 066

* számlákban felszámítandó ÁFA összegek összesen

I / 291 - 1 / 2021

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek részére

Alulírott ...Molnár Krisztina..... (név), mint a
Cégnév: ...Média 11 Kft.....
Székhely: 1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.....
Céjegyzékszám: 01-09-356809.....
Adószám: 27914119-2-43.....

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(megfelelő aláhúzendő)*

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető (a táblázat a tényleges tulajdonosok száma szerint megfelelően bővítendő):

Sorszám	Tényleges tulajdonos neve	Természetes személy tulajdonos születési helye, ideje /gazdálkodó szervezet székhelye	Természetes személy tulajdonos édesanyja neve / gazdálkodó szervezet adószáma és adóilletősége	Tulajdoni hányad/befolyásának és szavazati jogának mértéke
1.	Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata	1113 Budapest, Bocskai út 39-41.	15735746-2-43	100 %

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns, több szervezet esetében a táblázat sorai megfelelően bővítendőek)*:

Sorszám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	Adóilletősége	Adószáma	Tulajdoni hányad/befolyásának és szavazati jogának mértéke
1.	Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata	magyar	15735746-2-43	100%

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet **tényleges tulajdonosa(i)** (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns, , több szervezet esetében a táblázat sorai megfelelően bővítendőek):

Sorszám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad befolyásának és szavazati jogának mértéke

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, (magyarországi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek nem kell kitöltenie)

Utolsó lezárt adóéve	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest:

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Újbuda Önkormányzata) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, a szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat Újbuda Önkormányzata kezeli.

Kijelentem, hogy ha a jelen nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatom Újbuda Önkormányzatát.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Újbuda Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.)

Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, 2021. 02. 28.



cégszerű aláírás
Média II Kft.
1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.
Cg.: 01-09-356809
Adószám: 27914119-2-43

