**175/2020. (X. 15.) XI.ÖK határozat**

|  |
| --- |
| Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete |
| ­­22 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Budapest XI. kerület, Fehérvári út 43015/7 hrsz.-ú Albertfalvai Kispiac működtetésére a BUDA-HOLD Kft.-vel megkötött határozott idejű (2020. december 31. napjáig hatályos) vagyonkezelési szerződés időtartamát 2021. december 31. napjáig meghosszabbítja.  A Vagyonkezelő részére a Gazdasági Bizottság javaslata alapján, az értékcsökkenés és ráfordítások figyelembevételével a 2021. évre vonatkozóan nettó 3.500.907,- Ft vagyonkezelői díjat állapít meg.  A Vagyonkezelő 2021. november 30. napjáig köteles igazolni, hogy a 3.500.907,- Ft vagyonkezelői díjat az ingatlan felújítására fordítja. A vagyonkezelői díj felújításra fel nem használt részét 2021. december 31. napjáig az Önkormányzat részére megfizetni köteles.  Vagyonkezelő a bérlőivel a vagyonkezelői jogviszony időtartamára köthet bérleti szerződést.  Felkéri a Polgármestert a vonatkozó vagyonkezelési szerződés módosításának aláírására. |
| **Határidő:** 2020. december 31.  **Felelős:** dr. László Imre polgármester |