

Tisztelt Képviselő-testület!

Városüzemeltetési és városfejlesztési tanácsnökként feladataimat érintő területeken az elvégzett munkákról az alábbiakban kívánom a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatni.

Kerületünkben a kialakult vírushelyzet miatt jelentős összegek kerültek átcsoportosításra, de ezektől függetlenül a II- III. negyedévben jelentős számú, a városüzemeltetést, a parkfenntartást, a közlekedést, a zöldfelületeket érintő felújításokra, korszerűsítésekre került sor, vagy megvalósulnak 2021. december 31-ig.

Pár fontosabb területet kiemelve összegzem ezeket.

Járdák felújítása, építése

A megnövekedett lakossági igények kielégítését szolgálta, hogy a rendelkezésünkre álló forrás keretéig a hibás járdaszakaszokat átépítettük, valamint újakat is építettünk, a környezeti adottságok és az egységes utcakép figyelembevételével térkő vagy öntött aszfalt burkolatokkal.

Helyszínek:

Elkészült:

Minerva utca járda felújítási munkák (Kelen hegyi út – Pipacs utca között)
--

Összes felület: 371 m²

Teljes szerződéses összeg (XIV-284-9/2021.): bruttó 4.343.279.- Ft.

Törökbálinti út (68. számtól a Dévai rendelőig) járda felújítása
--

Péter hegyi út 53. előtti szakaszon járda felújítása
--

Lecke utca (Nándorfejérvári út-Sopron út között) járda felújítása

Bali Sándor utcai járda felújítása

Brassó út 36-52. szám közötti járda felújítása
--

Ózdi utca páratlan oldal (Tó utcától lefelé) járda felújítása

Makó Pál utca páratlan oldali (Tomaj u. – Károly I. u. között) járda felújítása

Összes felület: 1.621 m²

Folyamatban:

Neszmélyi úti járda szélesítése a Menyecske utcánál

Összes felület: 42 m²

Megvalósul legkésőbb 2022. május 31-ig:

Fegyvernek utca 2-12. mögötti járdaépítés és szegélykorrekció

Budafoki út 107-től a Szerémi útig tartó járda felújítása

Összes felület: 132 m² járda és 420 fm szegélykorrekció

Teljes szerződéses összeg (XIV-284-5/2021.): bruttó 104.455.108.- Ft (10 járda).

Parkolók építése

Az állandóan növekvő lakossági igények kielégítését szolgálja, hogy az erre elkülönített összegből parkolóhelyeket építtessünk ki, gyeprácsos térkő felhasználásával, lehetőség szerint törekedve arra, hogy a zöldfelületek mennyisége jelentősen ne csökkenjen.

Etele út 60-66. sz. társasház mögötti gyeprácsos parkoló építése
--

Összes felület: 352 m²

Szerződéskötés folyamatban, előkészítés alatt.

Teljes szerződéses összeg: bruttó 19.646.106.- Ft.

Útkarbantartás

A tervezett javítási program alapja az egyes városrészek olyan éves felülvizsgálat alapján történő kátyúzása, melynek során nagyobb útfelületek javítására kerül sor.

A Közlekedési Osztály munkatársai a kerület összes utcáját végigjárják és a javítandó úthibákat megjelölik –komolyabb beavatkozás esetén helyszíni szemlén döntenek el a beavatkozás módját, szintjét – majd megrendelik az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft-től.

Természetesen az éves tervezett javítási munkálatok mellett kiemelt figyelmet fordít Önkormányzatunk a lakosság részéről beérkező eseti út és járdahibák elhárítására is. Minden lakossági panaszt - mely érkezik írásban, személyesen, e-mailben, telefonon, stb. - az útfelügyelő a helyszínen megtekint, majd szükség szerint megrendeli az elvégzendő munkát. Az útfelügyelő saját hatáskörében is járja a kerületet és jelenti az esetleges, az útpálya biztonságos üzemeltetését vagy környékét veszélyeztető hibaforrásokat.

Ezeket túl ide tartoznak a balesetveszélyes járda- és úthibák kijavításai, egyes forgalomtechnikai eszközök (pl.: pollerek) pótlásai is. Földútkarbantartást is végzünk, valamint lehetőségeink szerint a vízelvezetési problémákat is kezeljük.

Ütemezett útkarbantartás: 10.000 m² kátyúzás.

Teljes szerződéses keretösszeg (XIV-284-1/2021.) bruttó: 250.000.000.- Ft.

Egyéb megrendelések 2021. augusztus 25-ig bezárólag

(melyeknek több, mint 80 %-a elkészült):

útkarbantartás, egyéb: 271 db,

forgalomtechnika: 98 db,

földútjavítás: 20 db.

Teljes szerződéses keretösszeg (XIV-284-2/2021.) bruttó: 150.000.000.- Ft.

Útépítési tervek készítése

Madárhegyi földutak szilárd burkolattal történő ellátásának, közvilágításának és csapadékvíz elvezetésének megterveztetése a városrész további fejlesztése érdekében.

Helyszínek:

- Barackmag utca (hrs. 1486 – Rupphegyi út)
- Medvetalp utca (Lucerna köz – Facsemete utca)
- Keltike lejtő (Medvetalp utca – Csonttollú utca)
- Rupphegyi út (Barackmag utca – hrs. 1490/4).

Teljes szerződéses (XIV-169-3/2021.) összeg bruttó: 12.954.000.- Ft.

Talpas utca és Rózsabarack utca útépítési kiviteli terveinek elkészítése, építési engedélyek beszerzése

Teljes szerződéses (XIV-284-7/2021.) összeg bruttó: 6.210.300.- Ft.

Madárhegyi utak szilárd burkolattal történő ellátása

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda közigazgatási területén Keltike lejtő (Csonttollú utca - Medvetalp utca közötti szakasz), Medvetalp utca (Lucerna köz - Facsemete utca közötti szakasz), Barackmag utca (1486 hrsz. - Rupphegyi út közötti szakasz) Rupphegyi út (Barackmag utca -1490/4 hrsz. közötti szakasz) kiépítési szándékával részt vettünk a Miniszterelnökség által közzétett pályázaton, melyek a fővárosi földutak szilárd burkolattal történő ellátására voltak meghirdetve. A benyújtott pályázatunkat elfogadták és a támogatást megkaptuk, Önkormányzatunk a közeljövőben kiépíti az adott útszakaszokat.

Jelenleg a kivitelezési szerződés megkötéséhez szükséges közbeszerzési konzultáció van folyamatban. A pályázatban vállalt határidő szerint az adott útépítéseket 2022. június 30-ig kell befejezni.

Forgalomtechnikai tervezések

Az elmúlt időszak több helyen jelentős forgalmi változásokat okozott, aminek káros hatásai jelentkeznek egyes helyszíneken. Egyrészt a lakossági visszajelzések, panaszok megnövekedett száma mutatja ezeket a helyszíneket, másrészt szakmai szempontok alapján is az Önkormányzat is úgy ítélte meg, hogy a forgalom káros hatásai és a balesetveszély is egyes helyszíneken jelentősen megnőtt.

Újbuda által tervezett közlekedési beruházásokhoz kapcsolódó *forgalomtechnikai tervek elkészítése, engedélyeztetése*

Teljes szerződéses (XIV-284-6/2021.) összeg bruttó: 6.286.500.- Ft.

Okos zebrák létesítésére kijelölt helyszíneken a gyalogátkelőhelyek szabványos közvilágításának megtervezése

Teljes szerződéses (XIV-284-3/2021.) összeg bruttó: 5.422.900.- Ft.

Forgalomtechnikai kivitelezések

- 10 helyszínen Streetbútor *kerékpáros szervizpont* kihelyezése (elkészült)
- 7 db *egyirányú utca mindkét irányból történő megnyitása* kerékpárosok számára (előkészítés alatt)

Teljes szerződéses (XIV-284-3/2021.) keretösszeg bruttó: 9.717.850.- Ft.

- 2 db új gyalogátkelőhely létesítése a *Péterhegyi út – Kapolcs utca* és *Brassó út – Tömös utca* csomópontban (elkészült)

Teljes szerződéses (XIV-107-101/2020.) összeg bruttó: 15.333.612.- Ft.

- Sasad területén a lakó-pihenő övezet belépési pontjaira *forgalomcsillapító küszöbök építése* 54 helyszínen (előkészítés alatt)
- Hígy utcai parkolás rendezése (előkészítés alatt)

Teljes szerződéses összeg a forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági beruházások keretszerződés terhére (XIV-107-116/2021) bruttó 21.715.961.-Ft értékig.

- *Sasad – Sas hegy városrész lakó-pihenő övezetbe vonása* (elkészült)

Teljes szerződéses (XIV-284-15/2021.) összeg bruttó: 7.995.006.- Ft.

- *Prielle Kornélia utca – Sopron utca* csomópontban tervezett *gyalogátkelőhely* kivitelezése (előkészítés alatt)

Teljes szerződéses (XIV-284-17/2021.) összeg bruttó: 7.669.158.- Ft.

- *Hunyadi Mátyás út – Narancs utca* csomópontban tervezett *gyalogátkelőhely* kivitelezése (előkészítés alatt)

Teljes szerződéses (XIV-284-10/2021.) összeg bruttó: 11.899.240.- Ft.

A parkfenntartás, parki fák, fasori fák fenntartása, játszóeszköz javítása, illegálisan lerakott szemét elszállítása stb. szerződések vannak, II. félévre lettek megkötve, azok teljesítése folyamatos.

Lakossági kéréseket is folyamatosan teljesíti az Igazgatóság (ha a kérés teljesíthető).

Az időjárás (sok eső+napfény) okozott némi torlódást a fű kaszálásában, de teljesítették a 3. kaszási kört is az alvállalkozók. Javasoltunk az osztálynak a fű hulladék gyűjtésére Big-Ben műanyag zsákokat. Ezekben lehetne gyűjteni a fűvet. Zárt helyen lenne, nem bűzlene napokig a közterületen míg elszállítják.

Ebbe a konténerbe kb.500 kg-ig lehetne rakodni.

Mikor a kaszálások rendeződnek, az egyéb munkafolyamatok is elvégzésre kerülnek.

Budapest, 2021. szeptember 2.

Budai Miklós