

Tisztelt Képviselő-testület!

Városüzemeltetési és Városfejlesztési tanácsnokként feladataimat érintő területeken az elvégzett munkákról az alábbiakban kívánom a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatni.

Kerületünkben az I. fél. évben jelentős számú a városüzemeltetést a parkfenntartást a közlekedést,zöldfelületet érintő felújításokra, korszerűsítésekre került sor vagy megvalósul 2022.-ben.

Pár fontosabb területet kiemelve összegzem ezeket.

A Zöldfelületi Csoport 2022. évi költségvetésének folyamatban levő ügyek.

- A tavalyi játszóterek TÜV-ös felülvizsgálata alapján ezek javítási munkái zajlanak (ütéscsillapító gumilapok cseréje, homokpótlás stb.). Szükség van egy komolyabb beavatkozásra a játszószerkek javítása terén is. Ezeket a munkákat 2022. első félévében szeretnénk megvalósítani.
- Áprilisban kezdődik az aprítékolási akció (április 4-től május 22-ig).
- Megrendelésre kerültek a tavaszi faültetés fái (180 db). Várhatóan április végére minden elültetésre kerül.
- A Bikás parki szökőkút javítási munkáit (burkolat javítás, folyóka beépítés) van tervezve. (jelentősen alacsonyodnak,balesetveszélyes)
- Újbuda Prizma az év elején felmérte Gazdagrét padjainak állapotát és május 31-ig 147 db padot fog felújítani. Ezt követően Örményvel folytatja a felmérést és a megvalósítást.
- Lesz muskátli osztás, szintén az Újbuda Prizma szervezésében. A pontos dátum és az osztás formája még egyeztetés alatt.
- A zöldfelület üzemeltetési munkák folyamatosan zajlanak.(sövény,fák visszametszése,füvesítés virágok ültetése,pótlása)

Útpályák felújítása:

Mérnöki úttervek készítéséhez tervezési keretszerződés megkötése megtörtént, jelenleg az Erőmű utca és a Dayka Gábor utca felső szakaszának felújításához készítettünk tervet. A közműszolgáltatóktól kapott hozzájárulás után lesz lehetőségünk az év második felében a tervezett útfelújítások kivitelezésére leszerződni.

Madárhegyi utak szilárd burkolattal történő ellátása

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata a Budapesti Útépítési Program keretén belül a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátására Támogatási Szerződést kötött a Miniszterelnökséggel, mely alapján önkormányzatunk 149.000.000 Ft támogatási összegben részesült. Önkormányzatunk a nem támogatott, de az útépítéshez feltétlenül szükséges munkanemekre 354.351.180 Ft saját forrást biztosított. A Medvetalp utca, Rupphegyi út, Keltike lejtő, Barackmag utca egy – egy szakaszának kivitelezése 2022. januárban elkezdődött. Az eddig elvégzett közműépítési munkák készültségi foka meghaladja az 50 %-ot, a csapadékcsatorna- és útépítési munkák készültségi foka pedig a 25 %-ot. A pályázatban vállalt határidő szerint az adott útépítéseket 2022. június 30-ig kell befejezni.

További szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásához szükséges a Pagus utcai csapadékcsatorna átépítése. A vállalkozási szerződés megkötése folyamatban van. Teljesítési határidő: 2022. szeptember 30.

Járdák felújítása, út- és parkoló felület javítások

A megnövekedett lakossági igények kielégítését szolgálja, hogy a rendelkezésünkre álló forrás keretéig a Tas vezér utca – Diószegi utca sarkán és a Daróci utca Diószegi út – Alsóhegy utca közötti szakaszán a hibás járdarészeket átépítettük. A Barackfa utcában az útjavítás mellett a csapadékvíz elvezetést is javítottuk. A Fehérvári út – Építész utca sarkán a parkolásra használt felület kapott új aszfaltburkolatot. A tavalyi év végén kötött szerződés szerinti munkák 2022. márciusra elkészültek.

Elkészült összes felület: 797 m²

Helyszínek:

Tas vezér utca – Diószegi utca kereszteződésénél járda felújítási munkák
Fehérvári út – Építész utca sarok felület helyreállítási munkák
Barackfa utca (Cseresznye utca – Talaj utca között) útfelület javítás és vízvezetés
Daróci utca járda felújítási munkák

További járda kivitelezésekre is leszerződünk, 2022. szeptember 30-i teljesítési határidővel, Jelenleg a szerződéskötés van folyamatban.

Helyszínek:

Olt utca (Rákó utcától a 14. számig) járda felújítás
Nagyszeben u. 12-20. járdafelújítás
Karolina út (Nagyszőlős u. – Kőköröcsin u. között járda felújítás
Tétényi út 20-tól a taximegállóig járda felújítás
Ugron Gábor utca (Előpatak u. – Maderspach u. között) járda felújítás

Ugyancsak 2022. szeptember 30-i teljesítési határidővel szerződünk parkoló építésekre és felújításokra. Jelenleg szintén a szerződéskötés van folyamatban.

Helyszínek:

Etele út /Vahot utcától I. és II. belső parkoló/ gyephézagos parkoló építése
Etele út/Vahot utcától 5 szakasz/ gyephézagos parkoló építése
Apahida utca park melletti szakaszon útszegély- és parkoló építés
Egry József utca gyephézagos parkoló építése
Major utca 17-25 között gyephézagos parkoló építése
Baranyai utca (Budafoki út – Szerémi sor) gyephézagos parkoló építése

Útkarbantartás

A tervezett javítási program alapja az egyes városrészek olyan éves felülvizsgálat alapján történő kátyúzása, melynek során nagyobb útfelületek javítására kerül sor.

A Közlekedési Osztály munkatársai a kerület összes utcáját végigjárják és a javítandó úthibákat megjelölik –komolyabb beavatkozás esetén helyszíni szemlén döntenek el a beavatkozás módját, szintjét – majd megrendelik az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft-től. Az idei tavaszon eddig Madárhegy, Sasad, Sashegy, Gellérthegy, Gazdagrét, Kőérberék - Tóváros, Kamaraerdő, Dobogó, Őrmező, Péterhegy városrészekben kerültek kijelölésre javítandó úthibák.

Ütemezett útkarbantartás: összesen 11.432 m² készül, melyből 5.400 m² javítása már megrendelésre került, a kivitelezés folyamatos.

Természetesen az éves tervezett javítási munkálatok mellett kiemelt figyelmet fordít Önkormányzatunk a lakosság részéről beérkező eseti út és járdahibák elhárítására is.

Minden lakossági panaszt - mely érkezik írásban, személyesen, e-mailben, telefonon, stb. - az útfelügyelő a helyszínen megtekint, majd szükség szerint megrendeli az elvégzendő munkát. Az útfelügyelő saját hatáskörében is járja a kerületet és jelenti az esetleges, az útpálya biztonságos üzemeltetését vagy környékét veszélyeztető hibaforrásokat.

Ezeket túl ide tartoznak a balesetveszélyes járda- és úthibák kijavításai, egyes forgalomtechnikai eszközök (pld:pollerek) pótlásai is. Földútkarbantartást is végzünk, valamint lehetőségeink szerint a vízelvezetési problémákat is kezeljük.

Egyéb megrendelések (melyek mintegy 80 %-a elkészült)

útkarbantartás, egyéb: 110 db, forgalomtechnika: 53 db, földútjavítás: 14 db.

Új gyalogátkelőhelyek létesítése:

A gyalogosok biztonságos közlekedésének növelése érdekében a 2020. és 2021. évben megtervezett gyalogátkelőhelyek közül az alábbiak készülnek jelenleg, a kivitelezés mind a 4 helyszínen elkezdődött:

Sasadi út – Haraszt utca csomópontban tervezett gyalogátkelőhely kivitelezése
Sasadi út – Háromszék utca csomópontban tervezett gyalogátkelőhely kivitelezése
Ajnácskő utca – Nagyszőlős utca csomópontban tervezett gyalogátkelőhely kivitelezése
Péterhegyi út – Torma utca csomópontban tervezett gyalogátkelőhely kivitelezése

Teljesítési határidő 2022. június 30.

Az adott helyszíneken szükséges közvilágítás fejlesztésekhez az árajánlatok készítése folyamatban van.

Felsővízi vízelvezetés kivitelezése:

A csapadékvíz okozta problémák megoldása érdekében a korábban megtervezett és engedélyezett víznyelők közül 4 db kiépítésére 2021. évben megkötöttük a vállalás szerződést, mely munkák márciusra elkészültek.

Helyszínek:

Mohai utca - Szentpétery utca sarok 1 db víznyelő beépítése
Ugron Gábor utca 20. 1 db víznyelő, 1 db hidroblokk beépítése
Tas vezér utca – Ulászló utca sarok 1 db víznyelő, 1 db tisztítóakna beépítése
Rahó utca 2. 1 db víznyelő, 1 db hidroblokk, 1 db tisztítóakna beépítése

Megkötésre került egy keretszerződés 6 helyszínen 2022. márciusra víznyelők létesítésére került sor.

Pannonhalmi út 25. 1 db víznyelő beépítése
Pajkos u. 66. 1 db víznyelő és 1 db tisztítóakna beépítése
Kecskeméti J. u. 11. 1 db víznyelő és 1 db hidroblokk beépítése
Fehérvári út 145. 1 db víznyelő beépítése
Csorbai u. 18. 1 db víznyelő és 1 db tisztítóakna beépítése
Andor u. 4-6. 1 db víznyelő beépítése

A további víznyelő építésekhez szükséges tervezési szerződést elindítottuk. Az engedélyes tervek birtokában az év második felében a rendelkezésre álló keretösszegig az alábbi kivitelezések várhatóak:

1 db víznyelő az Irinyi J. u. 32. mögött
1 db víznyelő az Andor utca 23.c. mögötti parkolónál
1 db víznyelő a Tétényi út 5/b. előtt
1 db víznyelő a Kisköre u. 6. előtt
1 db víznyelő a Bártfai u. – Pór Bertalan u. sarkán
1 db víznyelő a Bártfai u. – Mohai u. sarkán

Forgalomtechnikai kivitelezések

3 db sebességjelző tábla kihelyezése a sebességhatárok betartatása érdekében.

Helyszínek:

- Neszmélyi út
- Tétényi út a Csurgói útnál
- Péterhegyi út.

Mellékelek még egy lakossági kérésre adott Bp. Közút Zrt. választ (az Etele út-Tétényi úti kereszteződés forgalmi rend változása).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a beszámolómat.

Budapest, 2022. március 31.

Budai Miklós