

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A tanácsnoki feladataim körébe tartozik, hogy javaslatot tegyek az Önkormányzat bérlakásállományának növelésére. Kapcsolatot kell tartanom a lakhatási problémák megoldásáért dolgozó civil szervezetekkel, valamint javaslatot kellene megfogalmaznom korunk kihívásainak és igényeinek megfelelő bérlakásállomány kialakítására.

A kerületünk lakásállománya korántsem jelentéktelen, ám az ingatlanok műszaki állapota sok esetben kritikán aluli. Az önkormányzati lakások szórtan találhatóak meg a kerületben és találhatunk lakást Újbudán kívül is.

Az új lakáskonceptió sajnos nem válaszol korunk kihívásaira és nem ösztönzi a korszerű lakásgazdálkodást. A koncepció javítása érdekében felvettem a kapcsolatot néhány kerületünket vezető párttal és rövidesen személyes egyeztetésekre kerülhet szó lakásgazdálkodási témakörben.

Továbbra is meggyőződésem, hogy bátor döntésekkel nem több mint három év alatt, akár húsz százalékkal növelhetnénk az önkormányzati lakások számát úgy, hogy ez többletforrást nem igényelne.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Budapest, 2022. április 01.

Junghausz Rajmund  
Lakásügyi tanácsnok