

ÖSSZEFOGLALÓ

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata pályáztatási eljárást kíván lefolytatni az alábbiak szerint:

Beszerezés tárgya, feladatspecifikáció: **Budapest XI. kerület, Fegyvernek u. 27. sz. (Hrsz.: 43738/A/1) alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítási munkái**

Budapest XI. kerület, Fegyvernek u. 27. sz. (Hrsz.: 43738/A/1) alatti önkormányzati ingatlan tetőfelújítási munkái, a mellékelt örökségvédelmi, tartószerkezeti és kiviteli dokumentációk, illetve az árazatlan költségvetés kiírás alapján.

Beszerezés mennyisége

Budapest XI. kerület, Fegyvernek u. 27. sz. (Hrsz.: 43738/A/1) ingatlanon lévő, helyi védettségű önkormányzati lakóépület tetőrekonstrukciója, a tetőhéjazat (165 m²) és kiegészítő elemeinek cseréjével, új bádogozás (ereszszegély, falszegély, kéményszegély, vápa és oromfal bádogozása), új alátétfóliával (165 m²) és aljzattal. Új ereszcatornák, (20 fm), lefolyócsövek (14 fm) készítése, a meglévők cseréjével. A felújítási munkák során megvalósítandó a tűzfalak macskalépcsőinek újrafalazása (1,8 m³), a kémények újrafalazása (8 m²) és 2 db kéményseprő járda elhelyezésével. Energetikai szempontból a nem járható földem utólagos hőszigetelése szükséges 2*10 cm ROCKWOOL Monorock Max E (vagy azzal műszakilag egyenértékű) kiegészítő szigeteléssel (80 m²) és v=2,2 cm vastagságú OSB lapterítéssel.

A nyertes Pályázó a beszerzés szerinti feladattal összefüggésben az alábbi járulékos feladatokat köteles elvégezni:

- a tárgyi munkához kapcsolódó bontási munkálatok elvégzése,
- a tárgyi építési munkák elvégzése, eszközök elhelyezésével, a járulékos/kiegészítő tevékenységek elvégzésével,
- a munkavégzéshez esetlegesen szükséges közterület foglalási, közútkezelői, forgalomtechnikai, stb. engedélyek beszerzése,
- az átadás-átvételi eljárás lefolytatása és az utó-felülvizsgálati eljárásban történő közreműködés és részvétel.

A **szerződés hatálya**: a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 munkanapon belül a munkaterület átadásra kerül, a teljesítés határideje a munkaterület átadásától számított 70. naptári nap.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- késedelmi kötbér
- hibás teljesítési kötbér
- megghiúsulási kötbér

A nyertes Pályázó egy rész- és egy végszámla benyújtására jogosult. A részszámla a teljesítés 50 %-os készülségi fokánál állítható ki az igazolt teljesítésnek megfelelő mértékben. A végszámla 100 %-os teljesítési foknál a teljes körű műszaki átadás-átvétel lezárulását követően állítható ki a Pályáztató által kiadott teljesítésigazolás alapján. Az ellenérték kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően kibocsátott forint alapú számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, átutalással történik.

A pénzügyi-gazdasági alkalmasság kritériumai:

- az előző 3 lezárt üzleti évben (2019. január 1. – 2021. december 31.) az általános forgalmi érték nélkül számított – teljes árbevétele évente érje el a nettó 17.000.000,-Ft forintot.

A műszaki-szakmai alkalmasság kritériumai:

- az eljárást megindító Pályázati felhívás és dokumentáció megküldésétől visszafelé számított öt megelőző évben rendelkezzen az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 2 db, egyenként – általános forgalmi érték nélkül számított – legalább 13.000.000,-Ft értékű tetőfelújítási referenciával.

A regisztráció határideje (a jelzett határidő után érkezett regisztrációt Pályáztató nem fogadja el érvényesnek): **2022. július 4. 12.00 óra**

Kérem, hogy a pályázati eljárás során történő részvételi szándékát az alábbi adatok beszerzesek@ujbuda.hu e-mail címre történő megküldésével jelezze a fent megjelölt regisztrációs határidőig:

- a beszerzés tárgya
- cégnév
- székhely
- kapcsolattartó
- elérhetőség (telefon, fax, e-mail)

A részvételi szándék nem jár pályázattételi kötelezettséggel!

Budapest, 2022 év június hó 20. nap

Tisztelettel:



osztályvezető

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Adatkezelők) a rájuk vonatkozó Európai Unió általános adatvédelmi rendeletének (továbbiakban: GDPR) és a hazai adatvédelmi jogszabályoknak megfelelően gondoskodnak személyes adataik védelméről.

Tájékoztatjuk, hogy kapcsolattartási adatai megadásával önkéntesen, befolyásmentesen, szabad választási lehetősége birtokában hozzájárul ahhoz, hogy jelen regisztrációval kapcsolatban megadott telefonszáma és email címe Adatkezelők adatkezelésébe kerüljön, hozzájárulása visszavonásáig, de legfeljebb a pályázat elbírálásáig, vagy pozitív döntés esetén a szerződés teljesítéséig érvényes, abból a célból, hogy probléma, kérdés, további egyeztetési szükség esetén a feldolgozást végző az elérhetőségeken tájékoztatást kérjen.

Érintetti joggyakorlásról, az Adatkezelők kötelezettségeiről, valamint az Adatkezelők általános adatvédelmi gyakorlatáról részletesebben az Önkormányzat honlapján a www.ujbuda.hu/adatvedelem alatt tájékozódhat.