

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyintézet neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001), képviseli: **Dr. László Imre polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, KSH-21185023881057201, fizetési számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20600626), képviseli: **dr. Juhos Katalin ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Jelen szerződést a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerinti közfeladat teljesítésére, illetve közszolgáltatás nyújtására.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a Megrendelő a szerződést felmondja.

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a mellékletekben meghatározott műszaki tartalom és árajánlat szerint a **Budapest, XI. kerület, Etele út/Vahot utca, Apahida utca, Egry József utca, Major utca, Baranyai utca parkoló építési munkáinak** kivitelezését a mellékletben megadott mennyiségekre, a vonatkozó Útügyi Előírásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban.

2. Vállalkozási díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéért a vállalkozási díjat

| Kivitelezés | Nettó | 27% Áfa | Bruttó |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Etele út (Vahot utcától I. és II. belső parkoló) gyephézagos parkoló építése | 13 924 173 Ft | 3 759 527 Ft | 17 683 700 Ft |
| Etele út (Vahot utcától 5 szakasz) gyephézagos parkoló építése | 27 572 259 Ft | 7 444 510 Ft | 35 016 769 Ft |
| Apahida utca park melletti szakaszon útszegély- és parkoló építése | 5 966 992 Ft | 1 611 088 Ft | 7 578 080 Ft |
| Egry József utca gyephézagos parkoló építése | 8 141 282 Ft | 2 198 146 Ft | 10 339 428 Ft |
| Major utca 17-25 között gyephézagos parkoló építése | 6 981 117 Ft | 1 884 902 Ft | 8 866 019 Ft |
| Baranyai utca (Budafoki út – Szerémi sor) gyephézagos parkoló építése | 8 972 121 Ft | 2 422 473 Ft | 11 394 594 Ft |
| Összesen: | 71 557 944 Ft | 19 320 646 Ft | 90 878 590 Ft |



,azaz összesen **bruttó kilencvenmillió-nyolcszázhetvennyolcezer-ötszázkilencven forint**, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg.

- 2.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az átalányár tartalmazza a beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a szakhatóságok által elrendelt összes munkát, valamint az anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

3. A szerződés határidői

- 3.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési határideje: **2022. szeptember 30.**
- 3.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vállalkozó minden külön helyszínen kivitelezett parkoló elkészültével egy-egy részszámla és az utolsó teljesítésével egy végszámla benyújtására jogosult. A számlák benyújtásának és kifizetésének feltétele az adott munkák 100 %-os készültségi foka.
- 4.2. A rész illetve végszámla benyújtásának feltétele a szerződés szerinti rész illetve teljes munka sikeres átadás-átvételének megtörténte, a kivitelezői nyilatkozat és a beépített anyagok minőségtanúsítványainak csatolása. A számlák összegei a teljesítés mértékével arányosak.
- 4.3. A vállalkozási díj kifizetése a két példányban kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 20 (húsz) napon belül átutalással történik Vállalkozó 11784009-20600626 számú számlájára.
- 4.4. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelemben esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

5. Kötbérek

- 5.1. Megrendelő a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 5.000 Ft, azaz napi ötezer forint késedelmi kötbért jogosult felszámolni. A kötbér maximális mértéke a munka bruttó vállalási díjának 10 %-a.
- 5.2. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így ennek összegét a Vállalkozó köteles számlájából levonni.
- 5.3. A Vállalkozónak felróható okból elmaradt teljesítés esetén a Megrendelő a nettó vállalási összeg 15%-át jogosult felszámolni meghiúsulási kötbéreként.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 6.2. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyron-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.4. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az "Építési naplót" megnyitni és vezetni a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet szerint. A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.

12

12

Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a haladékos nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal - rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) - közölni és ezt a naplóba bejegyezni.

- 6.5. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 6.6. A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.7. Ha Vállalkozó egyes munkarészeket beépít, eltakar, köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen a beépítésről értesíteni.
- 6.8. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási területre építés alatti jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése, valamint a munkaterületen a lakosságot a beruházóról valamint beruházásról tájékoztató táblák kihelyezése.
- 6.9. Megrendelő megbízottja a munka végzését köteles ellenőrizni és észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni.
- 6.10. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződés szerinti teljesítését, jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 6.11. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.
- 6.12. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.13. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 (egy) év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.
- 6.14. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7. Jótállási és szavatossági feltételek

- 7.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.
- 7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

31 00

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra az 5.2. pontban foglaltak alapján került sor.
Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

9. Vegyes rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.

Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák;
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek;
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettesei útján.

- 9.2. Megrendelő képviselői:

Büki László városgazdálkodási igazgató

Teljesítést igazoló: Kádi Gergely közlekedési osztályvezető, tel.: 381-1363;

Kapcsolattartók: Visztra István, tel.: 3811-349

email: visztra.istvan@ujbuda.hu;

Vállalkozó képviselője:

dr. Juhos Katalin ügyvezető

Felelős megbízottja és kapcsolattartó:, Bóka Gyula út- és közműépítő részlegvezető tel.: 06-70-702-1930, email: katyu@ujbudaprizma.hu

- 9.3. Szerződő felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, terveket, terviratokat (ide értve az átadási dokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.
- 9.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a mellékletben szereplő vállalkozói ajánlat.
- 9.5. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

31 28

A Megrendelő kijelenti, hogy az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. adatkezelési tájékoztatóját és szabályzatát megismerte, azt a GDPR előírásaival összhangban lévőknek és megfelelőnek találta, valamint az azokban foglaltakat magára nézve is kötelezőnek fogadja el. Kijelenti, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. birtokába kerülő személyes adatok Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. általi kezeléséhez hozzájárul. Kijelenti és szavatolja továbbá, hogy maga is rendelkezik a GDPR szabályainak megfelelő adatkezelési tájékoztatóval és az adatkezeléshez kapcsolódó valamennyi szükséges jogszabályi előírásnak eleget tesz.

Jelen szerződés öt (5) oldalon, hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás után és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

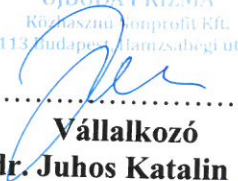
Melléklet: 6 db árajánlat


Budapest, Újbuda 2022

.....

Megrendelő
Dr. László Imre
 polgármester
 Budapest Főváros XI. ker.
 Újbuda Önkormányzata
 képviselőjében



.....

Vállalkozó
dr. Juhos Katalin
 ügyvezető
 Újbuda Prizma Közhasznú
 Nonprofit Kft.
 képviselőjében



Budapest, 2022. 2022. MÁJ. 1. 8.

Budapest, 2022.03.30

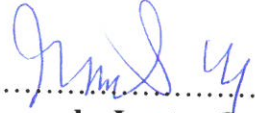
Ellenjegyezte:

.....

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
 jegyző



Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....

dr. Lantos Ottó
 Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
 igazgató

K
 Kfté 2022.05.17.
 B
 H

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 Városgazdálkodási Igazgatósága
 Közlekedési Osztály

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Halmásbogi út 60.
 Tel.: 372-7640 Fax: 465-9972
 www.ujbudaprizma.hu

Ügyintéző: Mráz Julianna
 Telefon: 06-20-236-0804
 Iktatószám: ÚT/41-1/2022

Budapest
 Bocskai út 39-41.

1 1 1 3

Kádi Gergely
 részére

Visztra István
 részére

Tárgy: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület
 Etele úton (Vahot utcától I. és II. belső parkoló)
 parkolóépítési munkákról

| ÁRAJÁNLAT | | | | | |
|---|---|----------------|-----------|------------|---------------|
| mely készült a Budapest XI. kerület Etele úton (Vahot utcától I. és II. belső parkoló) parkolóépítési munkákról | | | | | |
| Ssz. | Megnevezés | Mérték egység | Mennyiség | Egységár | Érték |
| 1. | Aszfaltburkolat szélvágása | fm | 129,4 | 3 355 Ft | 434 137 Ft |
| 2. | Aszfaltburkolat bontása | m ³ | 5,0 | 19 380 Ft | 96 900 Ft |
| 3. | Betonburkolat bontása | m ³ | 33,6 | 19 625 Ft | 659 400 Ft |
| 4. | Szegélyek bontása betongerendával | fm | 128,4 | 3 740 Ft | 480 216 Ft |
| 5. | Bontási törmelék gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal, lazulással | m ³ | 67,5 | 12 630 Ft | 852 525 Ft |
| 6. | Murvaágyazat bontása parkolóhelyekről | m ³ | 19,1 | 14 895 Ft | 284 495 Ft |
| 7. | Kitermeléi ágyazat és föld gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal lazulással | m ³ | 59,9 | 12 530 Ft | 750 547 Ft |
| 8. | Földkitermelés tükörből gépi erővel | m ³ | 27,0 | 6 270 Ft | 169 290 Ft |
| 9. | Tükör készítése | m ² | 270,2 | 1 599 Ft | 432 050 Ft |
| 10. | Tükör tömörítése | m ³ | 27,0 | 2 560 Ft | 69 120 Ft |
| 11. | Murva alap készítése parkolóban | m ³ | 54,0 | 22 725 Ft | 1 227 150 Ft |
| 12. | Murva alap tömörítése | m ³ | 54,0 | 1 665 Ft | 89 910 Ft |
| 13. | Kiemelt szegély építése betongerendára | fm | 69,8 | 12 890 Ft | 899 722 Ft |
| 14. | Süllyesztett szegély építése betongerendára | fm | 54,2 | 12 920 Ft | 700 264 Ft |
| 15. | 50 cm magas paliszád szegély építése | fm | 5,0 | 24 500 Ft | 122 500 Ft |
| 16. | Fektetőágyazat készítése gyephézagos parkoló alá | m ³ | 10,8 | 23 634 Ft | 255 247 Ft |
| 17. | 10 cm vtg. gyephézagos lapok fektetése kerti murva kitöltéssel | m ² | 270,0 | 18 135 Ft | 4 896 450 Ft |
| 18. | Aszfaltburkolat helyreállítása | m ³ | 5,0 | 300 850 Ft | 1 504 250 Ft |
| Nettó összesen | | | | | 13 924 173 Ft |
| 27 % ÁFA | | | | | 3 759 527 Ft |
| Bruttó összesen | | | | | 17 683 700 Ft |




| | | Nettó | 27 % Áfa | Bruttó |
|----------|-----------------------|---------------|--------------|---------------|
| I. | Bontás (1-7. sor) | 3 558 220 Ft | 960 720 Ft | 4 518 940 Ft |
| II. | Beruházás (8-18. sor) | 10 365 953 Ft | 2 798 807 Ft | 13 164 760 Ft |
| Összesen | | 13 924 173 Ft | 3 759 527 Ft | 17 683 700 Ft |

Budapest, Újbuda 2022. március 21.

Tisztelettel

dr. Juhas Katalin
 ügyvezető meghatalmazásából


 Böke Gyula
 út- és közműépítő
 részlegvezető

Gyula Böke
 Községi Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamzsabogi út 60
 Adószám: 21183023-2-43

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 Városgazdálkodási Igazgatósága
 Közlekedési Osztály

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamzsabéni út 60.
 Tel: 372-7640 Fax: 466-9972
 www.ujbudaprizma.hu

Ügyintéző: Mráz Julianna
 Telefon: 06-20-236-0804
 Iktatószám: ÚT/30-1/2022

Budapest

Bocskai út 39-41.

1 1 1 3

Kádi Gergely
 részére

Visztra István
 részére

Tárgy: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület
 Etele úton (Etele út mögötti házaktól a Vahot utcától
 5. szakasz) parkolóépítési munkákról

| ÁRAJÁNLAT | | | | | |
|--|---|----------------|-----------|------------|---------------|
| mely készült a Budapest XI. kerület Etele úton (Etele út mögötti házaktól a Vahot utcától 5. szakasz) parkolóépítési munkákról | | | | | |
| Ssz. | Megnevezés | Mérték egység | Mennyiség | Egységár | Érték |
| 1. | Aszfaltburkolat szélvágása | fm | 203,9 | 3 355 Ft | 684 084 Ft |
| 2. | Aszfaltburkolat bontása | m ³ | 9,1 | 19 380 Ft | 176 358 Ft |
| 3. | Betonburkolat bontása | m ³ | 66,5 | 19 625 Ft | 1 305 062 Ft |
| 4. | Kiemelt szegély bontása | fm | 90,9 | 3 740 Ft | 339 966 Ft |
| 5. | Bontási törmelék gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal, lazulással | m ³ | 102,7 | 12 630 Ft | 1 297 101 Ft |
| 6. | Murvaágyazat bontása parkolók helyéről | m ³ | 104,6 | 14 895 Ft | 1 558 017 Ft |
| 7. | Kitermeléi ágyazat és föld gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal lazulással | m ³ | 212,7 | 12 530 Ft | 2 665 131 Ft |
| 8. | Föld kitermelése tükörből kézi erővel | m ³ | 59,0 | 6 270 Ft | 369 930 Ft |
| 9. | Tükör készítése | m ² | 589,5 | 1 595 Ft | 940 252 Ft |
| 10. | Tükör tömörítése | m ³ | 59,0 | 2 560 Ft | 151 040 Ft |
| 11. | Murva alap készítése parkolóban | m ³ | 117,9 | 22 725 Ft | 2 679 278 Ft |
| 12. | Murva alap tömörítése | m ³ | 117,9 | 1 665 Ft | 196 304 Ft |
| 13. | Kiemelt szegély építése betongerendára | fm | 90,9 | 12 890 Ft | 1 171 701 Ft |
| 14. | Fektetőágyazat készítése gyephezagos lapok alá | m ³ | 23,6 | 23 634 Ft | 557 762 Ft |
| 15. | 10 cm vtg. gyephezagos lapok fektetése kerti murva kitöltéssel | m ² | 589,5 | 18 135 Ft | 10 690 583 Ft |
| 16. | Víznyelő szintbehelyezése | db | 1,0 | 51 955 Ft | 51 955 Ft |
| 17. | Aszfaltburkolat helyreállítása | m ³ | 9,1 | 300 850 Ft | 2 737 735 Ft |
| Nettó összesen | | | | | 27 572 259 Ft |
| 27 % ÁFA | | | | | 7 444 510 Ft |
| Bruttó összesen | | | | | 35 016 769 Ft |



| | | Nettó | 27 % Áfa | Bruttó |
|----------|-----------------------|---------------|--------------|---------------|
| I. | Bontás (1-7. sor) | 8 025 719 Ft | 2 166 944 Ft | 10 192 663 Ft |
| II. | Beruházás (8-17. sor) | 19 546 540 Ft | 5 277 566 Ft | 24 824 106 Ft |
| Összesen | | 27 572 259 Ft | 7 444 510 Ft | 35 016 769 Ft |

Budapest, Újbuda 2022. március 09.

Tisztelettel

dr. Juhos Katalin
ügyvezető meghatalmazásából

B. Gy.
Bóka Gyula
út- és közműépítő
részlegvezető

Újbuda Prizma
Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hámvasbogni út 60.
Adószám: 21185923-2-43

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 Városgazdálkodási Igazgatósága
 Közlekedési Osztály

Budapest

Bocskai út 39-41.

1 1 1 3

Kádi Gergely
 részére

Visztra István
 részére

Tárgy: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület
 Apahida utcában (a park melletti szakaszon)
 végzendő parkolóépítési munkákról

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamashegyi út 60.
 Tel.: 372-7640 Fax: 466-9272
 www.ujbudaprizma.hu

Ügyintéző: Mráz Julianna
 Telefon: 06-20-236-0804
 Iktatószám: ÚT/50-1/2022


| ÁRAJÁNLAT | | | | | |
|---|--|----------------|-----------|------------|--------------|
| mely készült a Budapest XI. kerület Apahida utcában (a park melletti szakaszon) végzendő parkolóépítési munkákról | | | | | |
| Ssz. | Megnevezés | Mérték egység | Mennyiség | Egységár | Érték |
| 1. | Aszfaltburkolat szelvévágása | fm | 66,0 | 3 355 Ft | 221 430 Ft |
| 2. | Aszfaltburkolat bontása | m ³ | 1,9 | 19 380 Ft | 36 822 Ft |
| 3. | "K" szegély bontása | fm | 17,0 | 3 740 Ft | 63 580 Ft |
| 4. | Beton lábazat bontása | m ³ | 1,6 | 19 625 Ft | 31 400 Ft |
| 5. | Bontási törmelék gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal, lazulással | m ³ | 7,3 | 12 630 Ft | 92 199 Ft |
| 6. | Kitermelt föld gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal lazulással | m ³ | 53,6 | 12 530 Ft | 671 608 Ft |
| 7. | Rézsüs felületen fűmag szórása | m ² | 92,0 | 975 Ft | 89 700 Ft |
| 8. | Föld kitermelése tükörből | m ³ | 41,2 | 6 270 Ft | 258 324 Ft |
| 9. | Tükör készítése | m ² | 103,1 | 1 595 Ft | 164 445 Ft |
| 10. | Tükör tömörítése | m ³ | 10,3 | 2 560 Ft | 26 368 Ft |
| 11. | Kiemelt szegély építése betongerendára | fm | 94,1 | 12 890 Ft | 1 212 949 Ft |
| 12. | Talajjavító réteg készítése o.lan kavicsból vagy murvából átl. 15 cm vtg.-ban | m ³ | 15,4 | 22 790 Ft | 350 966 Ft |
| 13. | Talajjavító réteg tömörítése | m ³ | 15,4 | 2 560 Ft | 39 424 Ft |
| 14. | Soványbeton alap készítése átl. 20 cm vtg.-ban | m ³ | 20,6 | 38 045 Ft | 783 727 Ft |
| 15. | Aszfaltburkolat készítése AC11 aszfaltból | m ³ | 7,6 | 192 600 Ft | 1 463 760 Ft |
| 16. | Betonfelület kellősítése | m ² | 125,6 | 1 275 Ft | 160 140 Ft |
| 17. | Padka rendezése rézsüs felületen a szegély mellett 1 m szélességben termőföld feltöltéssel | m ³ | 13,8 | 21 750 Ft | 300 150 Ft |
| Nettó összesen | | | | | 5 966 992 Ft |
| 27 % ÁFA | | | | | 1 611 088 Ft |
| Bruttó összesen | | | | | 7 578 080 Ft |

| | | Nettó | 27 % Áfa | Bruttó |
|----------|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| I. | Bontás (1-7. sor) | 1 206 739 Ft | 325 820 Ft | 1 532 559 Ft |
| II. | Beruházás (8-17. sor) | 4 760 253 Ft | 1 285 268 Ft | 6 045 521 Ft |
| Összesen | | 5 966 992 Ft | 1 611 088 Ft | 7 578 080 Ft |

Budapest, Újbuda 2022. március 24.

Tisztelettel

dr. Juhos Katalin
Ügyvezető meghatalmazásából


Bóka Gyula
út- és közműépítő
részlegvezető

Újbuda Pénzügy
Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hamzsabányi út 60.
Adószám: 21105023-2-43
18

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 Városgazdálkodási Igazgatósága
 Közlekedési Osztály

 Ügyintéző: Mráz Julianna
 Telefon: 06-20-236-0804
 Iktatószám: ÚT/32-1/2022

Budapest

Bocskai út 39-41.

1 1 1 3

 Kádi Gergely
 részére

 Víztra István
 részére

Tárgy: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület
 Major utcában (17-25. szám közötti szakaszon)
 végzendő parkolóépítési munkákról

| ÁRAJÁNLAT | | | | | |
|---|--|----------------|-----------|-----------|--------------|
| mely készült a Budapest XI. kerület Major utcában (17-25. szám közötti szakaszon) végzendő parkolóépítési munkákról | | | | | |
| Ssz. | Megnevezés | Mérték egység | Mennyiség | Egységár | Érték |
| 1. | Aszfaltburkolat szélvágása | fm | 53,0 | 3 355 Ft | 177 815 Ft |
| 2. | Aszfaltburkolat bontása | m ³ | 2,2 | 19 380 Ft | 42 636 Ft |
| 3. | Kiemelt és süllyesztett szegély bontása betongerendával | fm | 106,0 | 3 740 Ft | 396 440 Ft |
| 4. | Bontási törmelék gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra, lerakóhelyi díjjal, lazulással | m ³ | 9,4 | 12 630 Ft | 118 722 Ft |
| 5. | Kitermelt föld gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal, lazulással | m ³ | 62,7 | 12 530 Ft | 785 631 Ft |
| 6. | Föld kitermelése tükörből | m ³ | 48,2 | 6 270 Ft | 302 214 Ft |
| 7. | Tükör készítése | m ² | 137,8 | 1 595 Ft | 219 791 Ft |
| 8. | Tükör tömörítése | m ³ | 13,8 | 2 560 Ft | 35 328 Ft |
| 9. | Murvaágyazat készítése átl. 20 cm vtg.-ban | m ³ | 27,6 | 24 130 Ft | 665 988 Ft |
| 10. | Murvaágyazat tömörítése | m ³ | 27,6 | 2 560 Ft | 70 656 Ft |
| 11. | Fektetőágyazat készítése gyephézagos lapok alá | m ³ | 5,5 | 23 635 Ft | 129 993 Ft |
| 12. | 10 cm vtg.-ban gyephézagos lapok fektetése fektetőágyazatra | m ² | 137,8 | 18 135 Ft | 2 499 003 Ft |
| 13. | Süllyesztett szegély építése betongerendára kockaközből 20 % pótlással, kövek bontás utáni tisztításával | fm | 53,0 | 8 180 Ft | 433 540 Ft |




| | | | | | |
|-----------------|--|----------------|------|------------|--------------|
| 14. | Döntött szegély fektetése betongerendára, helyszínen bontott kockaköböl 20 % pótlással, kövek bontás utáni tisztításával | fm | 53,0 | 8 330 Ft | 441 490 Ft |
| 15. | Aszfaltburkolat helyreállítása döntött szegély mellett | m ³ | 2,2 | 300 850 Ft | 661 870 Ft |
| Nettó összesen | | | | | 6 981 117 Ft |
| 27 % ÁFA | | | | | 1 884 902 Ft |
| Bruttó összesen | | | | | 8 866 019 Ft |


| | | Nettó | 27 % Áfa | Bruttó |
|----------|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| I. | Bontás (1-5. sor) | 1 521 244 Ft | 410 736 Ft | 1 931 980 Ft |
| II. | Beruházás (6-15. sor) | 5 459 873 Ft | 1 474 166 Ft | 6 934 039 Ft |
| Összesen | | 6 981 117 Ft | 1 884 902 Ft | 8 866 019 Ft |

Budapest, Újbuda 2022. március 09.

Tisztelettel

dr. Juhos Katalin
 ügyvezető meghatalmazásából


 Bóka Gyula
 út- és közműépítő
 részlegvezető

Újbuda Párizs
 Közműszaki Nemzeti Kft
 1113 Budapest, Hamzsabagy ut 80
 Adószám: 21185023-2-43




Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 Városgazdálkodási Igazgatósága
 Közlekedési Osztály

Budapest
 Bocskai út 39-41.

1113

Kádi Gergely
 részére

Visztra István
 részére

Tárgy: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület
 Baranyai utcában (Budafoki úttól Szerémi sorig)
 parkolóépítési munkákról

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
 1113 Budapest, Hamzsabeglét ut. 50.
 Tel.: 072-7640 Fax: 466-9972
 www.ujbudaprizma.hu

Ügyintéző: Mráz Julianna
 Telefon: 06-20-236-0804
 Iktatószám: ÚT/43-1/2022

| ÁRAJÁNLAT | | | | | |
|--|--|----------------|-----------|------------|---------------|
| mely készült a Budapest XI. kerület Baranyai utcában (Budafoki úttól Szerémi sorig) parkolóépítési munkákról | | | | | |
| Ssz. | Megnevezés | Mérték egység | Mennyiség | Egységár | Érték |
| 1. | Aszfaltburkolat szélvágása | fm | 133,0 | 3 355 Ft | 446 215 Ft |
| 2. | Aszfaltburkolat bontása | m ³ | 3,2 | 19 380 Ft | 62 016 Ft |
| 3. | Szegélyek bontása betongerendával | fm | 133,0 | 3 740 Ft | 497 420 Ft |
| 4. | Bontási törmelék gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal, lazulással | m ³ | 22,0 | 12 630 Ft | 277 860 Ft |
| 5. | Murvaágyazat bontása | m ³ | 24,9 | 14 895 Ft | 370 886 Ft |
| 6. | Kitermelt föld és ágyazat gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal lazulással | m ³ | 75,7 | 12 530 Ft | 948 521 Ft |
| 7. | Ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése | db | 1,0 | 225 000 Ft | 225 000 Ft |
| 8. | Ideiglenes forgalomtechnikai eszközök kihelyezése és bontása | készlet | 1,0 | 87 500 Ft | 87 500 Ft |
| 9. | Föld kitermelése tükörből | m ³ | 33,3 | 6 270 Ft | 208 791 Ft |
| 10. | Tükör készítése | m ² | 166,3 | 1 595 Ft | 265 249 Ft |
| 11. | Tükör tömörítése | m ³ | 16,6 | 2 560 Ft | 42 496 Ft |
| 12. | Kerti szegély fektetése betongerendára | fm | 66,5 | 10 475 Ft | 696 588 Ft |
| 13. | Kiemelt szegély fektetése betongerendára | fm | 66,5 | 12 890 Ft | 857 185 Ft |
| 14. | Murva alap készítése parkolóban átl. 20 cm vtg.-ban | m ³ | 33,3 | 22 725 Ft | 756 743 Ft |
| 15. | Murva alap tömörítése | m ³ | 33,3 | 1 665 Ft | 55 445 Ft |
| 16. | Fektetőágyazat készítése gyephézagos lapok alá | m ³ | 6,7 | 23 635 Ft | 158 355 Ft |
| 17. | 10 cm vtg. Gyephézagos lapok fektetése kerti murva kitöltéssel | m ² | 166,3 | 18 135 Ft | 3 015 851 Ft |
| Nettó összesen | | | | | 8 972 121 Ft |
| 27 % ÁFA | | | | | 2 422 473 Ft |
| Bruttó összesen | | | | | 11 394 594 Ft |




| | | Nettó | 27 % Áfa | Bruttó |
|-----------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| i. | Bontás (1-8. sor) | 2 915 418 Ft | 787 163 Ft | 3 702 581 Ft |
| ii. | Beruházás (9-17. sor) | 6 056 703 Ft | 1 635 310 Ft | 7 692 013 Ft |
| Összesen | | 8 972 121 Ft | 2 422 473 Ft | 11 394 594 Ft |

Budapest, Újbuda 2022. március 21.

Tisztelettel

dr. Juhos Katalin
 ügyvezető meghatalmazásából


 Bóka Gyula
 út- és közműépítő
 részlegvezető

Újbuda Prizma
 Közhatalmi Nonprofit Kft
 1113 Budapest, Hamzsabeglő ut 60
 Adószám: 21185023-2-43




Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 Városgazdálkodási Igazgatósága
 Közlekedési Osztály

Ügyintéző: Mráz Julianna
 Telefon: 06-20-236-0804
 Iktatószám: ÚT/42-1/2022

Budapest
 Bocskai út 39-41.

1 1 1 3

Kádi Gergely
 részére

Víztra István
 részére

Tárgy: Árajánlat, mely készült a Budapest XI. kerület
 Egy J. utcai parkolóépítési munkákról

| ÁRAJÁNLAT | | | | | |
|---|--|----------------|-----------|------------|--------------|
| mely készült a Budapest XI. kerület Egy József utcai parkolóépítési munkákról | | | | | |
| Ssz. | Megnevezés | Mérték egység | Mennyiség | Egységár | Érték |
| 1. | Szegélyek bontása betongerendával | fm | 64,2 | 3 740 Ft | 240 108 Ft |
| 2. | Bontási törmelék gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal, lazulással | m ³ | 3,5 | 12 630 Ft | 44 205 Ft |
| 3. | Murvaágyazat bontása parkolóhelyekről | m ³ | 27,0 | 14 895 Ft | 402 165 Ft |
| 4. | Kitermelt föld gépkocsira rakása, elszállítása lerakóra lerakóhelyi díjjal lazulással | m ³ | 93,2 | 12 530 Ft | 1 167 796 Ft |
| 5. | Ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése | db | 1 | 225 000 Ft | 225 000 Ft |
| 6. | Ideiglenes forgalomtechnikai eszközök kihelyezése és bontása | készlet | 1 | 87 500 Ft | 87 500 Ft |
| 7. | Föld kitermelése tükörből | m ³ | 44,7 | 6 270 Ft | 280 269 Ft |
| 8. | Tükör készítése | m ² | 180,0 | 1 595 Ft | 287 100 Ft |
| 9. | Tükör tömörítése | m ³ | 18,0 | 2 560 Ft | 46 080 Ft |
| 10. | Kerti szegély fektetése beongerendára | fm | 64,2 | 10 475 Ft | 672 495 Ft |
| 11. | Kiemelt szegély fektetése betongerendára | fm | 6,2 | 12 890 Ft | 79 918 Ft |
| 12. | Murva alap készítése parkolóba 20 cm vtg.-ban | m ³ | 36,0 | 22 725 Ft | 818 100 Ft |
| 13. | Murva alap tömörítése | m ³ | 36,0 | 1 665 Ft | 59 940 Ft |
| 14. | Talajjavító réteg készítése járda alá átl. 10 cm vtg.-ban o.lan kavicsból vagy murvából | m ³ | 0,8 | 22 790 Ft | 18 232 Ft |
| 15. | Talajjavító réteg tömörítése | m ³ | 0,8 | 1 665 Ft | 1 332 Ft |
| 16. | Fektetőágyazat készítése gyepphézagos lapok alá | m ³ | 7,2 | 23 635 Ft | 170 172 Ft |

66


| | | | | | |
|-----------------|---|----------------|-------|-----------|---------------|
| 17. | 10 cm vtg. gyepehézagos lapok fektetése kerti murva kitöltéssel | m ² | 180,0 | 18 135 Ft | 3 264 300 Ft |
| 18. | Park felőli oldalon rézsű kialakítása | m ² | 58,0 | 3 255 Ft | 188 790 Ft |
| 19. | Soványbeton alap készítése járdában átl. 10 cm vtg.-ban | m ³ | 0,8 | 40 500 Ft | 32 400 Ft |
| 20. | 40x40-es mosott kő felületű járólappal fektetése | m ² | 7,8 | 7 100 Ft | 55 380 Ft |
| Nettó összesen | | | | | 8 141 282 Ft |
| 27 % ÁFA | | | | | 2 198 146 Ft |
| Bruttó összesen | | | | | 10 339 428 Ft |

| | | Nettó | 27 % Áfa | Bruttó |
|----------|-----------------------|--------------|--------------|---------------|
| I. | Bontás (1-6. sor) | 2 166 774 Ft | 585 029 Ft | 2 751 803 Ft |
| II. | Beruházás (7-20. sor) | 5 974 508 Ft | 1 613 117 Ft | 7 587 625 Ft |
| Összesen | | 8 141 282 Ft | 2 198 146 Ft | 10 339 428 Ft |

Budapest, Újbuda 2022. március 21.

Tisztelettel

dr. Juhos Katalin
 ügyvezető meghatalmazásából


 Bóka Gyula
 út- és közműépítő
 részlegvezető

Gyula Bóka
 Kőművesi Károly utca 101
 113 Budapest, Hamzsabogi út 60.
 Adószám: 21185023-2-43



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti szervezetek részére

Alulírott dr. Juhos Katalin Mária, mint a
Szervezet neve: **Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.

Adószám: 21185023-2-43

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (megfelelő aláhúzendő):

- állam,
 - költségvetési szerv,
 - köztisztviselő,
 - helyi önkormányzat,
 - nemzetiségi önkormányzat,
 - társulás,
 - egyházi jogi személy,
 - **olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,**
 - nemzetközi szervezet,
 - külföldi állam,
 - külföldi helyhatóság,
 - külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam(az állam megnevezése)
- szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Újbuda Önkormányzata) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, a szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat Újbuda Önkormányzata kezeli.

Kijelentem, hogy ha a jelen nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatom Újbuda Önkormányzatát.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Újbuda Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, Újbuda 2022. március 30.

ÚJBUDA PRIZMA
Közhasznú Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.
cégszerű aláírás

A

tho

