

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

# Pályázati felhívás és dokumentáció



Vagyon- és vagyonhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás egy évre –  
2022-2023. év

## PÁLYÁZATI FELADATOK ÉS FELTÉTELEK

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) pályázatot által indított

„Vagyon- és vagyonhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás egy évre – 2022-2023. év” tárgyában

*Tisztelt Pályázó(k)!*

Kérjük, hogy a pályázat összeállítása során a következőket **figyelembe venni szíveskedjenek:**

**Csak az a Pályázó pályázhat, akit pályázatra felkértünk!**

### 1. Tárgy:

Biztosítási szerződés Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata és intézményei épületeihez kapcsolódó vagyon- és a vagyonhoz kapcsolódó felelősségbiztosításra.

### A beszerzés mennyisége:

Biztosító feladatát képezi a Szerződő és intézményei felépítményes ingatlanaival kapcsolatban felmerülő vagyon- és a vagyonhoz kapcsolódó felelősségbiztosítási szolgáltatás:

- helyszíni kárfelvétel
- kárrendezési szolgáltatás
- a szerződés teljesítését követően Nyertes Pályázó köteles átadni a szerződéses időszakra vonatkozó kárstatisztikát.

Lakások területe ("L" lapokon szereplő m <sup>2</sup> ) összesen	61 312 m <sup>2</sup>
Helyiségek területe ("B" lapokon szereplő m <sup>2</sup> ) összesen:	46 024 m <sup>2</sup>
Lakás és helyiség területe összesen ("L" és "B" lapok) összesen	107 336 m <sup>2</sup>

Intézményi épületek területe összesen:	49 344 m <sup>2</sup>
Intézményi építmények területe összesen:	125 686 m <sup>2</sup>
GAMESZ épületek területe összesen:	42 743 m <sup>2</sup>
GAMESZ építmények területe összesen:	11 238 m <sup>2</sup>

Díszkutak, emléktáblák, műalkotások: 71 db, bruttó 74 398 717,-Ft összérték.

Térfigyelő kamerák: 186 db, bruttó 73.406.900,-Ft.

A jelenlegi lakás-, épület- és intézményállomány részletes felsorolása a Pályázati felhívás és dokumentációhoz csatolt műszaki leírásban kerül részletezésre.

Vagyonérték / bizt. összeg összesen: bruttó 47.764.020.355,-Ft

A Pályázatot korábbi biztosítási időszakaira vonatkozó kárhányad átlaga 50%.

**A szerződés hatálya:** 2022. szeptember 01.- 2023. augusztus 31.

Az elvégzendő feladat becsült értéke: nettó 14.900.000,-Ft.

## 2. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- késedelmi kötbér mértéke: 30.000,-Ft/nap

## 3. Több változatú ajánlat nem tehető!

## 4. Fő finanszírozási és fizetési feltételek:

Pályázat kiírója havi számlák benyújtásának lehetőségét biztosítja. Az ellenérték kiegyenlítése a feladat igazolt teljesítését követően kibocsátott számla kézhezvételétől számított 30 banki napon belül, átutalással történik.

## 5. Alkalmassági feltételek és igazolásuk:

Pályázó nem áll végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás alatt, illetve nincs az előző egy évnél régebben lejárt köztartozása, valamint elfogadja a pályázati feltételeket, **ehhez kérjük** a pályázó előbbiekre vonatkozó, cégszerűen aláírt nyilatkozatát, valamint legalább másolatban aláírási címpéldányt, vagy aláírásmintát.

### Pénzügyi-gazdasági alkalmasság és igazolása:

- Az eljárásban nem lehet Pályázó és annak alvállalkozója, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll, **ehhez kérjük** a Pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában tett, előbbiekre vonatkozó, cégszerűen aláírt nyilatkozatát;
- az előző 3 üzleti évben (2019. január 1. – 2021. december 31.) a beszerzés tárgyából (önkormányzati intézmény biztosításával kapcsolatos tevékenység) származó – általános forgalmi érték nélkül számított – árbevétele érje el legalább a nettó 12 millió forintot, **ehhez kérjük** a Pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában tett, előbbiekre vonatkozó, cégszerűen aláírt nyilatkozatát,
- rendelkezzen az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 1 db önkormányzati vagyonelemek biztosításával kapcsolatos nettó 10,5 millió forintot meghaladó értékű referenciával, **ehhez kérjük** a Pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában tett, előbbiekre vonatkozó, cégszerűen aláírt nyilatkozatát.

### Műszaki-szakmai alkalmasság és igazolása:

- az eljárást megindító Pályázati felhívás és dokumentáció megküldésétől visszafelé számított öt megelőző évben (2017. augusztus 8. - 2022. augusztus 8.) rendelkezzen az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 1 db önkormányzati és/vagy oktatási, és/vagy nevelési intézményi vagyonelemek biztosításával kapcsolatos referenciával, **ehhez kérjük** a Pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában tett, előbbiekre vonatkozó, cégszerűen aláírt nyilatkozatát.

## 6. A benyújtott pályázatban csatolandó dokumentumok:

- Alkalmassági feltételekre vonatkozó nyilatkozat,
- Pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolására vonatkozó nyilatkozatok,
- Műszaki-szakmai alkalmasság igazolására vonatkozó nyilatkozatok,
- Pályázati adatlap,
- Biztosítási szerződés
- Aláírási címpéldány, vagy aláírásmintá
- Egyéb, a pályázó által csatolni kívánt dokumentumok
- Műszaki leírás

**7. Érvénytelen a pályázat:**

- amennyiben a Pályázó nem felel meg az előírt alkalmassági feltételnek, pályázata a hiánypótlást követően sem felel meg a pályázati feltételeknek (**hiánypótlási lehetőséget a Pályázató egy alkalommal teljes körűen biztosít!!!**),
- ha a pályázatban megjelölt ellenszolgáltatás összege eléri a közbeszerzési értékhatárt

**8. Bírálati szempont:** legalacsonyabb összegű nettó ellenszolgáltatás.

**Pályázató fenntartja magának a jogot a Ptk. 6:74. § (2) bekezdésében foglaltak alkalmazására.**

**Pályázató a benyújtott pályázatokat a bírálati szempont alapján sorba rendezi és csak a legkedvezőbb, illetve az azt követő két pályázatot vizsgálja teljes körűen és adott esetben hiánypótolhatja. Amennyiben az eljárás eredményéről készített Összegezésben megnevezésre kerül a második és a harmadik legkedvezőbb pályázatot benyújtó gazdasági szereplő, a nyertes Pályázó visszalépése esetén a Pályázató a második helyzettel, annak visszalépése esetén a harmadik helyzettel köt szerződést.**

**Kiegészítő tájékoztatás nyújtása érdekében a Pályázók a Pályázató részére kérdést tehetnek fel elektronikus levélben legkésőbb a pályázatok bontását megelőző második munkanap 12.00 óráig. A Pályázató a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb a pályázatok bontását megelőző munkanap 12.00 óráig nyújtja, vagy a pályázattételi határidő meghosszabbításáról tájékoztatja a Pályázókat.**

**Amennyiben a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdés elkésett (a jelzett határidő után érkezik), Pályázató azt elkésettnek tekinti és nem köteles arra válaszolni.**

**9. A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatot írásban, 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani a pályázattételi határidő lejártáig.

A pályázat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

A pályázatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján a pályázatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagoláson

**„Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata – PÁLYÁZAT –  
„Vagyon- és vagyonhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás egy évre – 2022-2023.” – Nem  
bontható fel a pályázattételi határidő  
(2022. augusztus 15. napján 10.00 óra) lejárta előtt!”**

megjelölést kell feltüntetni.

A pályázatban minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Pályázó köteles csatolni továbbá a cégszerűen aláírt pályázatot teljes terjedelemben, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (pendrive, CD vagy DVD) a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.

Pályázó köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott pályázatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott eredeti megjelölésű ajánlat tartalmával.

A pályázat összeállításával kapcsolatos valamennyi költség a pályázót terheli.

*Kérjük, hogy a Pályázó a pályázatban csatolja a felhívás részét képező Biztosítási szerződés tervezetét a pályázati adataiknak megfelelően kitöltve.*

**10. Pályázattételi határidő: 2022. augusztus 15. 10.00 óra**

- Benyújtás helye: Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal – 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. II. emelet 234. szoba dr. Molnár Tamás címére (Postai megküldés esetén a **pályázattételi határidőig meg kell érkezzen** a postai küldemény a Hivatal címére).
- A pályázat eredményéről a Pályázókat elektronikus úton és/vagy fax útján értesítjük előre láthatóan 2022. augusztus 19. napján.
- Szerződésalkötés tervezett időpontja: 2021. augusztus 29.

**12.** A pályázatok személyes leadásának időszaka: hétköznap 08.30 – 12.00 óráig  
2022. augusztus 8-án 08.30 – 10.00 óráig

További információk az alábbi címen szerezhetők be:  
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

dr. Molnár Tamás – Közbeszerzési Csoport  
Tel.: 3724-567  
E-mail: [molnar.tamas@ujbuda.hu](mailto:molnar.tamas@ujbuda.hu)

Budapest, 2022. augusztus 8.

**SIKERES PÁLYÁZATOT KÍVÁNVA**

Tisztelettel

  
**Budapest Főváros XI. Kerület  
Újbuda Önkormányzata**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Levélcím: 1518 Budapest, Pf. 10.

## Pályázati adatlap

A pályázatot benyújtó cég: .....

címe: .....

telefon: .....

e-mail: .....

A pályázat tárgya:

Vagyon- és vagyonhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás egy évre – 2022-2023. év

Biztosítási feladatok ellátása	Pályázati ár (Ft/hó)
Pályázati ár (Ft/hó) (bírálati szempont):	nettó .....,-Ft/hó

A szerződés időtartama: a pályáztatási felhívás szerint

A pályáztatási felhívás, mellékletek feltételeit, előírásait, valamint a szerződéses feltételeket teljes körűen áttanulmányoztam, megismertem és azokat elfogadtam, ajánlatomat azok ismeretében és előírásaik szerint tettem! Elfogadom, hogy a pályáztatás során az ellenszolgáltatás megjelölt nettó értéke minősül ajánlatom alapadatának.

Kelt, 2022.

Cégszerű aláírás

# BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

amely pályáztatási eljárás lefolytatása alapján létrejött  
egyrésről:

## **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**

székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

adószám: 15735746-2-43

KSH szám: 15735746-8411-321-01

bankszámlaszám: 11784009-15511001

képviseli: Dr. László Imre, polgármester,

mint biztosított (a továbbiakban: Szerződő),

másrésről:

a cégnév: .....

székhely: .....

adószám: .....

cégbejegyzési szám: .....

bankszámlaszám: .....

képviseli(k): .....

mint biztosító (a továbbiakban: Biztosító)

felek között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### **1. A szerződés tárgya:**

a Szerződő részére **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és intézményei épületének 12 havi vagyonszolgáltatása, valamint vagyonszolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítása** a Pályázati felhívás és Dokumentáció mellékletét képező Műszaki leírásban foglalt tartalom szerint. A biztosítási feladat a pályáztatási eljárás során elfogadott tárgyalási jegyzőkönyvekben, a Biztosító pályázatában, illetve végleges pályázatában rögzített tartalom szerinti szolgáltatás elvégzése.

A Biztosító feladatát képezi a Szerződő és intézményei felépítményes ingatlanaival kapcsolatban felmerülő vagyonszolgáltatási szolgáltatás és a vagyonszolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítási szolgáltatás:

- helyszíni kárfelvétel,
- kárrendezési szolgáltatás
- a szerződés teljesítését követően Biztosító köteles átadni a szerződéses időszakra vonatkozó kárstatisztikát.

### **2. A biztosítási díj:**

2.1. A biztosítási díj a Biztosító Pályázati felhívás és Dokumentációban, valamint a tárgyalási jegyzőkönyvekben, továbbá az ezek alapján elfogadott végleges pályázat pályázati adatlapján és egyéb dokumentumaiban rögzített pályázati árának megfelelően .....,**-Ft/hó**, azaz .....,**-Ft/hó**, figyelemmel a megajánlott pályázati ár mértékére és a Pályázati felhívás és Dokumentáció 1. pontja alapján a szolgáltatás időtartamára.

2.2. A Biztosító havi díjazásra jogosult, figyelemmel a Pályázati felhívás és Dokumentáció 5. pontjára.

2.3. A biztosítási díj magában foglal minden, a Biztosító tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot, adót és azon hatósági, illetve más eljárások díját és illetékét,

amelyekben a Biztosító a Szerződőt jelen szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli, illetve a Szerződő érdekében eljár, amely a szerződésszerű megvalósításhoz, teljesítéshez szükséges. A Biztosítási díj a vállalt kockázathoz kapcsolódó teljesítés teljes körű fedezésére szolgál, az teljes körű fedezetet nyújt az adott módozatok veszélyközössége szerinti, a biztosító biztosítási szerződésben vállalt összes kötelezettségére, valamint a zavartalan üzletmenet összes költségére, ráfordítására.

2.4. A biztosítás az utolsó fizetett időszak lejártá után nemfizetés esetén is még 30 napig érvényben marad.

### 3. A szerződés határidői:

3.1. A szerződés teljesítésének időtartama: **a szerződés megkötését követő hónap 1. napjának 00:00 órájától az, azt követő 12. hónap utolsó napjának 24:00 órájáig tart, vagyis 2022. szeptember hónap 01. napja 00.00 órától 2023. augusztus hónap 31. napja 24.00 óráig.**

### 4. A szerződés teljesítése:

4.1. A Biztosító biztosítási szolgáltatásai:

- vagyont biztosítás, illetőleg
- vagyont biztosításhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás

Mindkét biztosítás körébe tartozó káresemény együttes fennállása esetén mindkét helytállásra vonatkozó külön-külön kárvizsgálat és kárrendezés egybeszámítva is történhet.

4.2. A Szerződő a szerződés szerinti körben bekövetkezett káresetről káreseti jegyzőkönyvet vesz fel, mely tartalmazza a káreset körülményeit - vagyont biztosítás esetén az ingatlan adatait és a káreset helyét is, majd a káreseti jegyzőkönyvet megküldi a Biztosítónak.

4.3. A vagyont-, illetőleg a felelősségbiztosítási kifizetésekhez a jogosultság, továbbá a biztosítási esemény és a biztosítási összeg megállapításához szükségesek különösen

- a biztosított jogosultságot megalapozó, az esedékes biztosítási díjfizetés megtörténtének igazolása,
- káreseti jegyzőkönyv,
- a Szerződő által igazolt és lebélyegzett kárbejelentő,
- a Szerződőnek a káreset megelőzésével kapcsolatos intézkedései megtételét igazoló dokumentum(ok),
- a felelősség mértékét megállapító szakértői vélemény,
- a biztosítási esemény bekövetkezését, okát igazoló esetleges hatósági határozat, vizsgálati jegyzőkönyv, illetőleg intézkedés.

4.4. A Biztosító műszaki leírásban meghatározottak szerint – amennyiben ajánlata a Szerződő részére kedvezőbb, úgy annak figyelembevételével - köteles a kifizetéseket teljesíteni.

4.5. Biztosító kifejezetten kijelenti, hogy abban az esetben, ha a Pályázati felhívás és Dokumentációban, illetve jelen szerződésben, vagy tárgyi pályázatati eljárásban benyújtott pályázatában meghatározottak és vállalásai, valamint különösen a saját Üzletszabályzatában, Üzemi és Kereskedelmi Szabályzatában vagy az Általános Szerződési Feltételeiben, illetve egyéb a Biztosító által kikötött Biztosítási feltételben rögzítettek egymásnak ellentmondanak, és azok bármely feltétele egymásnak ellentmond, úgy abban az esetben a Ptk. 6:77-6:78 §-aira is különös tekintettel a megkötésre kerülő jelen egyedi szerződésben, a Pályázati felhívás és Dokumentációban és a pályázatban meghatározottak szerint fog és köteles a teljesítés során eljárni. Biztosító a benyújtott pályázatához és megkötésre kerülő jelen szerződéshez viszonyítottan a saját



Üzletszabályzata, Üzemi és Kereskedelmi Szabályzata, az Általános Szerződési Feltételei, illetve egyéb a Biztosító által kikötött Biztosítási feltétel a Szerződő partnerre, Költségviselőre, illetve Biztosítottra nézve hátrányosabb részelemet nem tartalmaznak, amennyiben mégis, úgy ezen jelen szerződést, illetve pályázatot lerontó feltételek nem válnak a szerződés részévé, azok semmisnek tekintendők, nem alkalmazhatóak.

## **5. Fizetési feltételek:**

- 5.1. A Biztosító a 2.2 pontban foglaltak szerint nyújthat be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata nevére és 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. sz. címére 3 példányban kiállított számlát az OTP Kereskedelmi Bank Nyrt. Budapesti Önkormányzati Fiók 11784009-15511001 fizetési számlaszám feltüntetésével.
- 5.2. A biztosítási díj megfizetése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint történik.

## **6. Kötbér:**

- 6.1. A Biztosító valamennyi biztosítási esemény bejelentésétől számított 3 napon belül meg nem kezdett vizsgálata vagy azzal összefüggő késedelmes teljesítése a késedelem minden napjára bruttó 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint késedelmi kötbért köteles a Szerződőnek megfizetni, a Szerződő pedig jogosult az ellenszolgáltatás (biztosítási díj) összegét ennek mértékéig csökkenteni.
- 6.2. Szerződő késedelmi kötbér megfizetésére kötelezheti a Biztosítót, amennyiben a biztosító társasághoz benyújtott kárigényt a benyújtástól számított 3 napon belül a biztosító társaság nem rögzíti és a rögzítésről, kárfelmérés menetéről írásban nem ad tájékoztatást a Szerződő és/vagy az alkusz részére.

## **7. A felek jogai és kötelességei:**

- 7.1. A Biztosító a biztosítási összeg kifizetéséhez bekéri a 4.3. pont alatti adatokat, illetve iratokat.
- 7.2. A Biztosító mentesül a biztosítási összeg kifizetése alól, ha a biztosítási esemény
- harmadik személy által elkövetett, súlyos bűncselekménnyel áll okozati összefüggésben,
  - a Szerződő szándékos, vagy súlyos bűncselekménye folytán, vagy azzal összefüggésben,
  - a kedvezményezett szándékos magatartása miatt következett be.

## **8. Működési feltételek:**

- 8.1. A Biztosító a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a biztosítási díj befizetéseket a Szerződő neve szerint, a teljesítés összege és megtörténtének időpontja szerint, elkülönítetten nyilvántartani, arról számlát és kérésére igazolást kiállítani, illetőleg részére átadni.
- 8.2. A Biztosító köteles a Szerződő által bejelentett, a jelen biztosítás körébe tartozó eseményekkel kapcsolatos kifizetéseket, az esetleges bónusz jóváírásokat a Szerződő neve szerint, az ezekkel kapcsolatos teljesítések összege és megtörténtének időpontja szerint, elkülönítetten nyilvántartani, erről időszakos értesítést, kérésre igazolást részére kiadni.
- 8.3. A Biztosító a 8.1. és a 8.2. pont szerinti adatok vezetése céljából jogtiszta biztosítási szoftvert alkalmaz.

- 8.4. A Biztosító a biztosítási szerződés hatálya alatt biztosítottak tekint minden eszközt és készletet, ami a Szerződő tulajdonában volt, vagy az aktuális évben a tulajdonába került, üzemeltetésre rábízott, idegen tulajdonként nála volt. Biztosítási év közbeni vagyoneérték növekmény esetén (a bejelentés napjától), a fedezetbe vont eszközt és készletet, (stb) a Biztosító részére történő bejelentést követően, biztosítottak tekinti. A vagyoneérték növekedésének következtében felmerülő többlet biztosítási díjat, amelynek díjszorozója nem haladhatja meg, az eredeti eljárásban megadott és elfogadott díjtételt, (ez alól kivételt képez, ha a fedezetbe vont eszköz vagy vagyontárgy kockázati besorolása jelentős mértékben meghaladja az eredeti pályázati kiírásban megadott vagyon és eszköz elemek kockázati szintjét), a díjnövekmény összegét a biztosító társaság a következő aktuális számlájában szerepelteti. Vagyoneérték csökkenés esetén a Biztosító társaság, a bejelentést követően (a bejelentés napjától), a fedezetbe vont eszközt és készletet (stb), a biztosított körből kivonja, és annak kalkulált és befizetett, de meg nem szolgáltat díját, a következő aktuális számlából jóváírja. Továbbiakban a fedezet alól kivont eszköz után a Biztosító társaság, biztosítási díjat nem számol fel.
- 8.5. A szerződés módosítására kizárólag a Felek kölcsönös megegyezése alapján van lehetőség. Felek előtt ismertek, hogy a szerződés új pályáztatási eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat, ha a szerződés minden Pályázó számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát. Felek ilyen rendelkezésnek tekintik jelen szerződés 8.4. pontjában meghatározottakat.
- 8.6. Jelen szerződés módosítása akkor lép hatályba, ha a szerződő Felek vagy azok megbízottjai a változtatást kölcsönösen elfogadják, írásba foglalják és aláírják.

#### **9. A szerződés megszűnése:**

- 9.1. A Szerződő a szerződést - harmincnapos felmondási idővel - bármikor felmondhatja, kivéve, ha a felmondásra a Biztosítónak felróható ok miatt kerül sor. Ha a szerződést azért mondta fel, mert számára a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Biztosító a szolgáltatást csak számottevő késéssel tudja elvégezni, úgy a Szerződő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

#### **10. A felek együttműködése, kapcsolattartása:**

- 10.1. A szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében:
- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
  - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.
  - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, eredménytelenség esetén feletteseik útján.
- 10.2. A Szerződő teljes jogkörű képviselője: Dr. László Imre, polgármester.

A Szerződő nevében eljáró és kapcsolattartó:

A teljesítés igazolója: a Szerződő Vagyongazdálkodási Osztályának vezetője  
címe: 1113 Budapest, Zsombolyai u. 5. II. em. 204., telefon: (+36-1) 381-1309  
valamint iskolák, óvodák és bölcsődék esetében  
neve: Thaisz Ágnes  
címe: 1116 Budapest, Bükköny u. 2-4., telefon: (+36-1) 464-3700

A Biztosító teljes jogkörű képviselője:

..... (név) ..... (beosztás) ..... (telefon)  
kárszakértője:  
..... (név) ..... (beosztás) ..... (telefon)

A felek a képviselőik megbízását visszavonhatják és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.

- 10.3. A felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, az Pályázati felhívás és Dokumentációt, valamint a pályázatot, illetve végleges pályázatot csak e szerződés céljára használhatják fel azzal a kikötéssel, hogy azt törvényi kötelezettség kivételével nyilvánosságra nem hozhatják, harmadik személlyel nem közölhetik.
- 10.4. A szerződés teljesítése során kapcsolattartó alkusz az **Euro Sales Biztosítási Alkusz Kft.** vezetője, Kósa Attila.

## **11. Adatvédelem és titoktartás**

11.1 Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) 2.§ (2) bekezdését, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésbe foglalt együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, alvállalkozóiról.

11.2 Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelővel fennálló, jelen szerződéssel szabályozott jogviszonya során a tudomására jutott vagy birtokába került, illetve a jövőben tudomására jutó vagy a jövőben birtokába kerülő összes adatot, információt titokként megőrzi. Megrendelő kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azokat harmadik személy(ek), vagy a nyilvánosság részére semmiféle módon nem közli. Ezen adatokat és információkat a Felek között fennálló kapcsolattól eltérő módon nem használja fel. A titoktartási kötelezettség időkorlátozás nélkül áll fenn. Vállalkozó felelősséget vállal minden olyan kárért, amely a titoktartási kötelezettség megszegésével kapcsolatban felmerül.

11.3 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezései nem érintik a Megrendelőt jogszabályi rendelkezés alapján terhelő közzétételi és nyilvánosságra hozatali kötelezettségeket. Erre figyelemmel, amennyiben a Megrendelő jogszabályi előírás alapján a jelen szerződésben szereplő, illetve az abban foglalt jogviszonnyal összefüggésben rendelkezésre álló egyéb információkat, vagy egyéb dokumentumokat köteles a jogszabályban meghatározott formában közzétenni, illetve nyilvánosságra hozni, azt a Vállalkozó előzetes beleegyezése, hozzájárulása, vagy bármely más jogcselekménye nélkül, önállóan jogosult megtenni.

11.4 A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben végzett adatkezelésekről az érintetteket kölcsönösen tájékoztatják.

## **12. Vitás ügyek rendezése:**

12.1. A Szerződőnek és a Biztosítónak minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.

12.2. Ha vitás ügy merült fel, a szerződő Felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik Fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a Fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely Fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni.

12.3. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek nem tudják békés úton rendezni a szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, a felek kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

### 13. Vegyes rendelkezések:

13.1. E szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Pályázattételi felhívás és Dokumentáció, a tárgyalási jegyzőkönyvek, valamint a nyertes pályázat, illetve a végleges pályázat és mellékletei.

13.2. A 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) 96. § (1) bekezdésben foglaltak tekintetében, a jelen szerződésben, a Pályázati felhívás és Dokumentációban nem szabályozott kötelező tartalmi elemekre, a biztosító társaság ÁSZF-jében foglaltak az irányadók.

13.3. Ha az általános szerződési feltétel és a szerződés más feltétele egymástól eltér, az utóbbi válik a szerződés részévé, figyelemmel jelen szerződés 4.5. pontjára.

13.4. A jelen szerződéssel nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Bit., a szakmai jogszabályok és a helyi előírások az irányadók.

13.5. Szerződést a felek átolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. .... hó ..... nap

Budapest, 2022. .... hó ..... nap

.....  
Szerződő

.....  
Biztosító

Ellenjegyezte:

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Melléklet: Az Önkormányzat és intézményei vagyonbiztosítással érintett felépítményes ingatlanai jegyzéke;  
A Pályázati felhívás és Dokumentáció, valamint a Biztosító ajánlata;  
Műszaki leírás

## Átláthatósági nyilatkozat

**A nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek részére**

Alulírott ..... (név), mint a  
Cégnév: .....  
Székhely:.....  
Cégjegyzékszám: .....  
Adószám: .....

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(megfelelő aláhúzendő)*

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

**1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető (a táblázat a tényleges tulajdonosok száma szerint megfelelően bővítendő):**

Sorszám	Tényleges tulajdonos neve	Természetes személy tulajdonos születési helye, ideje /gazdálkodó szervezet székhelye	Természetes személy tulajdonos édesanyja neve / gazdálkodó szervezet adószáma és adóilletősége	Tulajdoni hányad/befolyásának és szavazati jogának mértéke

Amennyiben a szervezetben **közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet** található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns, több szervezet esetében a táblázat sorai megfelelően bővítendőek)*:

Sorszám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	Adóilletősége	Adószáma	Tulajdoni hányad/befolyásának és szavazati jogának mértéke

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó **szervezet tényleges tulajdonosa(i)** *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns, , több szervezet esetében a táblázat sorai megfelelően bővítendőek)*:

Sorszám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/befolyásának és szavazati jogának mértéke

--	--	--	--	--	--

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, (magyarországi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek nem kell kitöltenie)

Utolsó lezárt adóéve	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest:

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata (a továbbiakban: Újbuda Önkormányzata) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthet olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, a szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat Újbuda Önkormányzata kezeli.

Kijelentem, hogy ha a jelen nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatom Újbuda Önkormányzatát.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Újbuda Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt: 2022.

cégszerű aláírás

## **BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK**

- **Pályázati adatlap**
- **Nyilatkozat alkalmasságról**
- **Pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolására vonatkozó nyilatkozatok,**
- **Műszaki-szakmai alkalmasság igazolására vonatkozó nyilatkozatok,**
- **Legalább másolatban aláírási címpéldány, vagy aláírás minta**
- **Kitöltött Biztosítási szerződés tervezet**
- **Átláthatósági nyilatkozat**
- **Nyilatkozat az adathordozóval kapcsolatban (felhívás 9. pontja - az alább található minta szerint)**
- **Egyéb, a pályázó által csatolni kívánt dokumentumok**

## A CD VAGY DVD MELLÉKLETRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT

### Vagyon- és vagyonhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás egy évre – 2022-2023.

tárgyú pályáztatási eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... pályázó (székhely: .....)  
..... (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

#### **az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

A pályázatunkban becsatolt elektronikus adathordozón található írásvédett (nem szerkeszthető) formátumú fájl tartalma teljes mértékben megegyezik az általunk becsatolt papír alapú, eredeti megjelölésű pályázat tartalmával.

Kelt: *Hely, év/hónap/nap*

.....  
cégszerű aláírás



## MŰSZAKI LEÍRÁS

