

---

## ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Név, megnevezés: **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**

Cím, székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Elérhetőség: 1113 Budapest, Zsombolyai utca 4.

Adószám: 15735746-2-43

Pénzforgalmi számlaszám: 11784009-15511001

Képviselőjében eljáró személy neve, megnevezése: dr. László Imre polgármester  
mint Megrendelő - a továbbiakban: **„Megrendelő”**

másrészről pedig:

Név, megnevezés: **Országos Szociális Intézményfenntartó Központ**

Cím, székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 34. B. épület 1. emelet 2. ajtó

Elérhetőség: orszik@orszik.hu

Adószám: 18646999-1-43

Képviselőjében eljáró személy neve, megnevezése: Hári Tibor egyház jogi személyként  
nyilvántartásba vett szervezeti egysége képviselője

Nyilvántartási szám: EJSZ- 2015/004

Pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-93469243

mint Szolgáltató - a továbbiakban: **„Szolgáltató”**

(Megrendelő és Szolgáltató együttes említésük esetén: „Szerződő Felek” vagy „Felek”) között az alulírott helyen és napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) rendelkezései alapján.

### I. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a „Családok átmeneti otthona ellátás” tárgyában Közbeszerzési Eljárást folytatott le (továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”).
-

- 
2. Szolgáltató, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Szolgáltató ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként; a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.
  3. Szolgáltató a családok átmeneti otthona feladat ellátására a Budapest Főváros Kormányhivatala által, BP/0502/00841-4/2022 ügyiratszámom, 2022. július 01. napján véglegessé vált, határozatlan idejű szolgáltatói nyilvántartásba vétellel rendelkezik (ágazati azonosító: S0028762). Az intézményben engedélyezett férőhelyek száma: 60 fő, külső férőhelyek száma: 20 fő.

## II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felek jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a Közbeszerzési Eljárásban közölt végleges feltételek, a Közbeszerzési Eljárásban kiadott szerződéstervezet és a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg.
2. Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a közbeszerzési dokumentumok – ide értve az esetleges módosításokat, kiegészítő tájékoztatás kéréseket és az azokra adott ajánlatkérői válaszokat – és az ajánlat tartalma.
3. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.
4. **A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:**
  - a) A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján jelen szerződés részét (tartalmát) képezik - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek.
  - b) A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Megrendelő előírja, hogy Szolgáltató:
    - a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*-*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
    - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
  - c) A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
  - d) A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
    - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új Közbeszerzési Eljárást kell lefolytatni;

- 
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- e) A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.
- f) A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- g) A szerződés teljesítése során a Kbt. 138. – 140. § és a 142. § értelemszerűen irányadó.
- h) A szerződés módosításával kapcsolatban a Kbt. 141. § irányadó.

Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelvek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

### III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen Szerződés aláírásával Szerződő Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató Megrendelő számára jogszabályi kötelezettsége alapján kötelező önkormányzati feladatot jelentő, a Gyvt. 51. §-ában, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 67-73/C. §-ban foglalt követelményeknek megfelelő családok átmeneti otthona ellátást nyújt a Megrendelő által megnevezett, Budapest Főváros XI. kerület közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a Gyvt. 51. § (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek megfelelő 4 család (legfeljebb 16 fő) részére. Az ellátás az életvezetési problémák vagy más szociális és családi krízis miatt otthontalanná vált, továbbá védelmet kereső szülő és gyermeke, a válsághelyzetben lévő bántalmazott vagy várandós anya, illetve a szülészetről kikerülő anya és gyermeke, valamint a várandós anya kérelmére az anya élettársa vagy férje részére



---

biztosítható. A Szolgáltató biztosítja az ellátást igénylő gyermek átmeneti gondozását és befogadja otthontalanná vált szüleit. Segítséget nyújt a szülőnek gyermeke szükség szerinti ellátásához, gondozásához, neveléséhez, biztosítja a szülő számára a gyermekével való együttes lakhatást és a szükség szerinti ellátást. A szülőknek jogi, pszichológiai és mentálhigiénés segítséget nyújt, közreműködik – a család- és gyermekjóléti szolgálattal együttműködve – az átmeneti gondozást szükségessé tevő okok megszüntetésében, a család helyzetének rendezésében, otthontalanságának megszüntetésében.

Az otthontalanná vált szülő kérelmére a családok átmeneti otthonában együttesen helyezhető el a gyermek és szülője, valamint legfeljebb 21. életévének betöltéséig vagy - ha köznevelési, felsőoktatási vagy felnőttképzési intézménnyel, szolgáltatóval tanulói, hallgatói vagy felnőttképzési jogviszonyban áll -, legfeljebb 24. életévének betöltéséig a gyermek nagykorú testvére, feltéve, hogy elhelyezés hiányában lakhatásuk nem lenne biztosított, és a gyermeket emiatt el kellene választani szülőjétől, családjától.

Az intézménybe történő bekerülés feltétele az Újbudai Humán Szolgáltató Központtal (1117 Budapest, Bogdánfy utca 7/d.) történő előzetes és folyamatos együttműködés. Az ellátottak felvétele kizárólag az Újbudai Humán Szolgáltató Központ javaslata alapján történik, amelyet dokumentálni szükséges.

2. Szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a feladat elvégzéséhez szükséges szakmai felkészültséggel, technikai felszereléssel és humán erőforrással.
3. A Szolgáltató által végzendő feladatok pontos körét és meghatározását az 1. sz. mellékletként csatolt műszaki leírás tartalmazza.
4. A Szolgáltató feladatait a jelen szerződés és annak mellékletei, illetve a vonatkozó jogszabályok szerint köteles teljesíteni.

#### **IV. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, A TELJESÍTÉS HELYE ÉS A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA**

1. Szerződő Felek jelen Szerződést határozott időre, 2023. január 01. napjától számított 60 hónap, azaz öt év határozott időtartamra kötik.
2. Jelen szerződés 2023. január 1. napján lép hatályba.

Szolgáltatónak jelen Szerződésben, illetve annak mellékleteiben meghatározott szolgáltatásokat 2023. január 1. napjától kell biztosítania, mely szolgáltatás ellátási kötelezettség 2027. december 31. napjáig terheli.

3. A szerződés teljesítési helye: Az ellátás biztosításának helye a jelen szerződés V.1. pontjában nevesített családok átmeneti otthona.

#### **V. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. **Szolgáltató fő kötelezettségei:**
-

---

- Szolgáltató köteles az 1. számú mellékletben meghatározott feladat teljes körű megvalósítására a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott minőségben és mennyiségben, ennek körében köteles különösen Budapest XI. kerületben lakóhellyel rendelkező 4 család (legfeljebb 16 személy) részére az általa fenntartott BIK Családok Átmeneti Otthona I. (1158 Budapest, Sztárai M. tér 10.) családok átmeneti otthonában a jogszabályi feltételeknek és a gyermekek, családok igényeinek megfelelő ellátási helyet biztosítani.

Szolgáltató jelen Szerződés teljesítése során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, valamint a feladat-ellátással kapcsolatos szakmai elvárásoknak, előírásoknak megfelelően jár el.

- Szolgáltató köteles a feladat megvalósításához szükséges szakemberek biztosítására.

- Szolgáltató kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállalt feladatához a szükséges engedély(ek) és feltételek rendelkezésre állását a szerződés hatálya alatt folyamatosan fenntartja és biztosítja, illetve az azokban bekövetkezett változásokról Megrendelőt 15 napon belül írásban tájékoztatja.

- Szolgáltató a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltak szerint köteles a megajánlott többlétszolgáltatások teljesítésére, ennek körében:

a) Gyermekek korrepetálásának vállalása: **80 alkalom/év**

b) Nyári táboroztatás vállalása: **1 alkalom/év**

c) Intézményen kívüli szabadidős programok szervezésének vállalása: **8 alkalom/év**

d) Szülők számára szervezett álláskeresési segítségnyújtás szervezésének vállalása: **12 alkalom/év**

e) Pszichiátriai tanácsadás vállalása: **0 alkalom/év**

Szolgáltató köteles a többlétszolgáltatások megvalósulását írásban dokumentálni. Felek rögzítik, hogy a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban értékelési szempontként tett vállalások be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül.

- Szolgáltató jelen szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik, hogy a szerződéses feladat vonatkozásában fennálló nyilvántartási, adatkezelési és adatvédelemi szabályokat ismeri és azokat betartja.

## **2. Megrendelő fő kötelezettségei:**

- Megrendelő köteles a Szolgáltató részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

- Megrendelő köteles a Szolgáltató részére a feladat megvalósításához szükséges minden információt a feladat ellátásához szükséges határidőben megadni.

- Megrendelő köteles a Szolgáltató által vállalt többletkötelezettségek megvalósulását folyamatosan ellenőrizni.

## **3. A szerződés szerinti feladat(ok) ellátása:**



---

- Szolgáltató a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésére vonatkozó jogszabályokat szakmai követelményeket betartja és betartatja, beleértve a nyilvántartási kötelezettségeket, összhangban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 121. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakkal.

- a szerződés teljesítése során a Szolgáltatónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a feladatot ellátnia, megszerveznie és tevékenységét a munka és egészségvédelmi előírások betartásával kell elvégeznie.

- jelen szerződés aláírásával Szolgáltató vállalja - összhangban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 121. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltakkal -, hogy adatszolgáltatási, tájékoztatási, értesítési kötelezettségét a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíti.

- Szolgáltató köteles a tárgyévben végzett szakmai tevékenységről szóló szakmai beszámolót írásban (papír alapon és elektronikus formában) a tárgyévet követő év február 28. napjáig megküldeni Megrendelő részére, melyben tájékoztatja a Megrendelőt a szolgáltatás elvégzéséről.

4. Szerződő Felek jelen Szerződés teljesítése során fokozottan kötelesek együttműködni. Szolgáltató vállalja a folyamatos kapcsolattartást az Újbudai Humán Szolgáltató Központtal.

5. **Teljesítés elősegítése:** Megrendelő megteszi mindazon munkáltatói intézkedéseket, melyek ahhoz szükségesek, hogy képviselői a szerződés teljesítése során Szolgáltató rendelkezésére álljanak, vele együttműködjenek. Felek rögzítik, hogy Szolgáltató a szerződéses feladat elmulasztását utólagosan nem mentheti ki pusztán arra hivatkozással, hogy Megrendelő képviselőinek nem volt megfelelő az együttműködési hajlandósága. Ha Megrendelő valamelyik képviselője nem működik együtt Szolgáltatóval, akkor Szolgáltató köteles ezt haladéktalanul írásban jelezni Megrendelő alábbi kapcsolattartója részére: Újbudai Polgármesteri Hivatal Szociális és Egészségügyi Osztály, Petra Tünde osztályvezető.

Amennyiben - Megrendelő együttműködési kötelezettségére tekintettel - Szolgáltató a jelen pontban foglalt kötelezettségének eleget tett, Megrendelő viszont a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, vagy késedelmesen teszi meg, és Szolgáltató emiatt nem tudja szerződésszerű feladatait határidőben elvégezni, úgy az ebből eredő kárért Szolgáltató nem felel.

Megrendelő a jelen szerződésben vállalt gyermekjóléti feladat ellátását ellenőrizheti. Szolgáltató köteles az ellenőrzés során a Megrendelő megbízottjának átadni az ellenőrzéshez szükséges valamennyi iratot, illetve köteles biztosítani az iratokba való betekintést. Ez alól kivételt képez az ellátottra vonatkozóan az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvényben meghatározott egészségügyi adatok megismerése.

6. Szolgáltató köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Szolgáltató – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés

---

időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

7. Szolgáltató köteles a statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Az adatokat a Szolgáltató a valóságnak megfelelő tartalommal a megszabott határidőben és módon, térítésmentesen köteles szolgáltatni.
8. **Alvállalkozók bejelentése:** A Kbt. 138. § (3) bekezdésének megfelelően a Szolgáltató a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, megadva megnevezését, elérhetőségét, valamint a képviselőjére jogosult megnevezését. Szolgáltató a Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a teljesítés során nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Amennyiben a nyilatkozat tartalma (bármilyen tekintetben) változik, azt a szerződő köteles aktualizálni, és a módosított nyilatkozatot Megrendelő részére haladéktalanul megküldeni. A nyilatkozattétel elmaradása (beleértve annak aktualizálását) a Szolgáltatónak felróható szerződésszegésnek minősül.

Szolgáltató az általa igénybe vett alvállalkozókért, teljesítési segédekért úgy felel, mintha az adott teljesítést saját maga végezte volna.

9. A szerződés teljesítésében részt vevőkre értelemszerűen irányadó a Kbt. 138-139. §-a.

## **VI. A SZOLGÁLTATÁSI DÍJ, AZ ELSZÁMOLÁS FORMÁJA, FIZETÉSI MÓDJA ÉS HATÁRIDEJE**

1. Szerződő Felek a szolgáltatás ellenértékét az alábbi módon határozzák meg:

Felek megállapodnak, hogy a III.1. pontban meghatározott feladatra Magyarország mindekori éves költségvetésében meghatározott állami normatív hozzájárulást a Szolgáltató igényli és használja fel.

Megrendelő a családok átmeneti otthona ellátás keretében alapellátást **nettó 2 300, - Ft/fő/ellátási nap** mértékben finanszírozza. A be nem töltött férőhelyekre Megrendelő **nettó 2500, - Ft/férőhely/ellátási nap** finanszírozást biztosít.
2. A szolgáltatói díj alapja jelen Szerződés I.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásban a Szolgáltató által benyújtott árajánlat, mely jelen Szerződés 1. számú mellékletét képezi.
3. Szolgáltató az átmeneti ellátás keretében nyújtott szolgáltatásért az ellátásra szoruló személyi térítési díj beszedésére jogosult a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően.



---

A személyi térítési díj megállapítása, illetve annak elengedése, csökkentése a Szolgáltató hatásköre.

4. Az ÁFA fizetése a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint történik.
5. Megrendelő előleget nem fizet.

**6. Szolgáltató az alábbiak szerint jogosult részszámla kiállítására:**

A Szolgáltatási díj kifizetésére negyedévente kerül sor. A Szolgáltatási díj tekintetében Szolgáltató évente négy alkalommal, az adott negyedévet követő hónap 5. napjáig, az utolsó negyedév tekintetében december 31-i teljesítési dátummal nyújthat be számlát a ténylegesen igénybe vett ellátási napok számának megfelelően.

7. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatban, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével visszajuttatni a Szolgáltatóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
8. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján a (rész)teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a (rész)teljesítésről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül írásban nyilatkozik. Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult: Újbudai Polgármesteri Hivatal Szociális és Egészségügyi Osztály, Petra Tünde osztályvezető.
9. Az egyéb személy által aláírt teljesítésigazolás, vagy egyéb dokumentum a teljesítésigazolást nem helyettesíti. A teljesítésigazolás egy példánya a számla melléklete.
10. A számla ellenértéke a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint kerül kiegyenlítésre. A kifizetés átutalással történik, a számla fizetési határideje 30 nap.
11. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat, valamint költségátalány megfizetésére köteles.
12. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Szolgáltató adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
13. Megrendelő kijelenti, hogy jelen Szerződésből eredő kötelezettségei teljesítéséhez szükséges fedezettel rendelkezik.

## VII. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. **Meghiúsulási kötbér:** Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért Szolgáltató felelős, továbbá jelen szerződésnek a Szolgáltató szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállása esetében az



---

Szolgáltató kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghíusulási kötbér mértéke 7 500 000, - Ft.

2. Amennyiben Szolgáltató a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Felek megállapodnak abban, amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Szolgáltató felé továbbhárítani.
3. A meghíusulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

## **VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.
2. Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a Közbeszerzési Eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
3. Felek e helyütt is rögzítik, hogy a Kbt. 142. § (3) bekezdésébe ütköző szerződésmódosítás semmisnek minősül.
4. Szolgáltató kijelenti, hogy tudomással bír a szerződésmódosítás jogszerűségének Közbeszerzési Hatóság által végzett, 308/2015. (X.27.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzéséről.

## **IX. SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE**

- I. Megrendelő jogosult Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni akár részlegesen is. Erre szolgáló oknak minősül, ha:
  - Szolgáltató bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
  - Szolgáltató a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
  - Szolgáltató a felelősségbiztosítását nem tartja fenn a szerződés teljes időtartama alatt;
  - Szolgáltató működési engedélye visszavonásra kerül;
  - Szolgáltató a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
  - Szolgáltató felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Szolgáltató legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;

- 
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak [pl. Kbt. 143. § (2) - (3) bekezdései]
2. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban fennálló feltételek esetén jogosult a szerződést felmondani, illetve a szerződéstől elállni a Ptk. 6:140. §-ban foglaltak szerint.
  3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 1 hónap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Megrendelő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy az attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
  4. Szolgáltató jogosult Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Erre szolgáltató oknak minősül különösen, ha
    - Megrendelő fizetési késedelve esetén a Szolgáltató erre vonatkozó írásbeli felszólítását követő 30 (harminc) napon belül sem tesz eleget fizetési kötelezettségének;
    - Megrendelő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt jogos ok nélkül megtagadja.

## **X. ADATVÉDELEM ÉS TITOKTARTÁS**

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) 2.§ (2) bekezdését, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésbe foglalt együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges.

2. Szolgáltató jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelővel fennálló, jelen szerződéssel szabályozott jogviszonya során a tudomására jutott vagy birtokába került, illetve a jövőben tudomására jutó vagy a jövőben birtokába kerülő összes adatot, információt titokként megőrzi. Megrendelő kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azokat harmadik személy(ek), vagy a nyilvánosság részére semmiféle módon nem



---

közli. Ezen adatokat és információkat a Felek között fennálló kapcsolattól eltérő módon nem használja fel. A titoktartási kötelezettség időkorlátozás nélkül áll fenn. Szolgáltató felelősséget vállal minden olyan kárért, amely a titoktartási kötelezettség megszegésével kapcsolatban felmerül.

3. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezései nem érintik a Megrendelőt jogszabályi rendelkezés alapján terhelő közzétételi és nyilvánosságra hozatali kötelezettségeket. Erre figyelemmel, amennyiben a Megrendelő jogszabályi előírás alapján a jelen szerződésben szereplő, illetve az abban foglalt jogviszonnyal összefüggésben rendelkezésre álló egyéb információkat, vagy egyéb dokumentumokat köteles a jogszabályban meghatározott formában közzétenni, illetve nyilvánosságra hozni, azt a Szolgáltató előzetes beleegyezése, hozzájárulása, vagy bármely más jogcselekménye nélkül, önállóan jogosult megtenni.

4. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben végzett adatkezelésekről az érintetteket kölcsönösen tájékoztatják.

## XI. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Szolgáltató köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a Megrendelő által a Közbeszerzési Eljárás során előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra, melynek minimális kártérítési összege 5 000 000, - Ft/év és 2 000 000, - Ft/káresemény.

2. Szolgáltató kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.

3. Szolgáltató haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéskor köteles Megrendelő részére bemutatni a felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig ezzel egyidejűleg köteles átadni Megrendelő részére.

Ennek elmaradása esetén Megrendelő a Szolgáltatót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

## XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

**1. A szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok megsértése:** Ha a szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok [Kbt. 138. § - 140. §] Szolgáltató általi be nem tartása okán a Megrendelőt hátrány éri – ide értve a bírságot, elvonást, visszafizetést), úgy a teljes vagyoni hátrányt kárként köteles megtéríteni a Szolgáltató.

**2. A közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése a szerződés teljesítése során:** Felek rögzítik, hogy a Megrendelőt a Kbt. 142. §-ban foglaltak kapcsán ellenőrzési kötelezettség terheli, továbbá köteles az ezen jogszabályi rendelkezés teljesítéséhez szükséges adatokat kezelni, a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdése szerinti

---

bejelentés kapcsán a Közbeszerzési Hatóság részére adatokat továbbítani. Szolgáltató a fentieket tudomásul veszi.

**3.** A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Szolgáltató – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Szolgáltató a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

**4. Panaszkezelés:** Az ellátott panasszal fordulhat a Szolgáltató által fenntartott családok átmeneti otthona intézményének vezetőjéhez. Az intézményvezető tizenöt napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a Szolgáltatóhoz fordulhat jogorvoslattal.

**5. A nyertes ajánlat:** Felek rögzítik, hogy a szerződésnek jogi értelemben véve akkor is részét képezik a nyertes ajánlat azon elemei, melyek értékelésre kerülnek, ha maga a nyertes ajánlat ténylegesen nem került csatolásra a szerződéshez. A nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemei szerződéses kötelezettséget képeznek.

**6. Szerződéses iratok:** Figyelemmel a Megrendelő Kbt. alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, a Közbeszerzési Eljárás iratai ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez.

A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy a végleges feltételeket jelen szerződéssel együtt alkalmazzák Felek.

**7. Alvállalkozók:** Szolgáltató alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. §-nak megfelelően jogosult. Szolgáltató köteles jelen szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére a Megrendelő is jogosult. Szolgáltató felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak, teljesítési segédeinek magatartásáért, tevékenységéért.

**8. Közlések hatályosulása:** Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- személyesen és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- ajánlott küldeményként vagy gyorsposta, illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
- faxüzenet formájában az elküldést követő munkanapon (faxigazolás megérkezése esetén),
- e-mail formájában az e-mail elküldését követő munkanapon (e-mail elolvasásáról szóló visszaigazoló e-mail esetén).



9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Kbt., a Ptk., a Gyvt. és a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

#### 10. Kapcsolattartók:

##### Megrendelő részéről:

Név és beosztás: Petra Tünde osztályvezető

Telefonszám: +361372 3410

E-mail: petra.tunde@ujbuda.hu

##### Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiadására jogosult:

Név és beosztás: Petra Tünde osztályvezető

Telefonszám: +361372 3410

E-mail: petra.tunde@ujbuda.hu

##### Szolgáltató részéről:


Név és beosztás: Hári Tibor

Telefonszám: +36209475004

E-mail: hari.tibor@orszik.hu

**11. Átláthatósági nyilatkozat:** Szolgáltató az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Szolgáltató a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

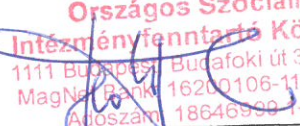
Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával tanúk jelenlétében saját kezűleg aláírták. A szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Szolgáltatót illet.

  
Budapest Főváros XI. Kerület  
Újbuda Önkormányzata  
Megrendelő

Budapest, 2022. december hó ...



2023 JAN 06

  
Országos Szociális  
Intézményfenntartó Központ  
1111 Budapest, Budafoki út 34/b I/2.  
MagNet Bank 16200106-11568238  
Azonosító: 18646999-1-43

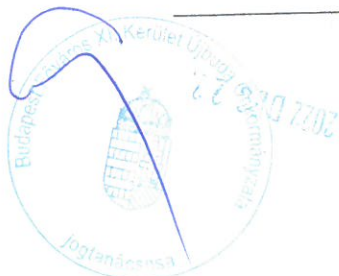
Országos Szociális  
Intézményfenntartó Központ  
Szolgáltató

Budapest, 2022. december hó 15.

Pénzügyileg ellenjegyzem.

  
2022 DEC 22  
aláírás

13/14



---

Mellékletek:

1. számú: Műszaki leírás
2. számú: Nyertes Ajánlattevő ajánlata
3. számú: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
4. számú: Gyvt. 97. § (3) bekezdés b) pontja szerinti nyilatkozat
5. számú: Szolgáltató által jóváhagyott Szakmai Program és Szervezeti és Működési Szabályzat
6. számú: Nyilatkozat a szolgáltatások teljesítésének a Gyvt., az NM rendelet, a 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet továbbá a 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet rendelkezéseinek való megfelelésről