

Tisztelt Képviselő-testület!

Városüzemeltetési és Városfejlesztési tanácsnökként feladataimat érintő területeken az elvégzett munkákról az alábbiakban kívánom a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatni.

Kerületünkben az II. fél. évben is jelentős számú a városüzemeltetést a parkfenntartást a közlekedést, zöldfelületet érintő felújításokra, korszerűsítésekre került sor vagy elkészült 2022.-ben.

Pár fontosabb területet kiemelve összegzem ezeket.

1.1.A Zöldfelületi Csoport 2022. évi költségvetésének alapján, pár fontosabb folyamatban levő munka.

- A TÜV-ös felülvizsgálat miatti játszóeszköz javítások és cserék jelenleg zajlanak (ütéscsillapító gumilapok cseréje, homokpótlás stb.). A munkák befejezésének véghatárideje 2022. december 31 volt.
- Elkészült a Grosics iskolával szemben található park fa ülőfelületeinek felújítása, Napvitorla kihelyezése a Kelenvölgyben a Bazsalikom-liget játszótéren, valamint az Őrmezei Karikás játszótéren,
- Az aprítékolási akciónk kezdődött (október 16-án) és november 29.-e az utolsó kipakolási dátum. Az akció igénybevétele regisztrációhoz kötött és a vállalkozó házhoz megy. A lakosság körében nagyon népszerű volt az akció sokan éltek a lehetőséggel (Sashegy, Kelenvölgy, Albertfalva)
- Október elején elkészült a Vasvirág sorban az új kutya-futtató és befejeződött a Mezőkövesd utcai futtató építése is (Szerémi út és Hunyadi János utca között)
- Az őszi faültetés A terveknek megfelelően és kivitelezés, november második felében megvalósult. Ennek keretében 225 db fiatal fa került ki a kerület közterületeire. Ezzel párhuzamosan a kerület több pontján is új cserje kiültetések történtek. (Pl. Fehérvári út - Építész utca sarok, Lecke utca, Fehérvári út 166.)
- A Bikás parki szökőkút javítási munkái is (burkolat javítás, folyóka beépítés) elkészültek. (jelentősen alacsonyodott ami balesetveszélyes volt)
- Újbuda Prizma az év elején felmérte Gazdagrét padjainak állapotát és május 31-ig 147 db padot felújított. Ezt követően Őrmezőn, Kelenföldön folytatta a felújítást.
- Elkészült és visszakerült egy köztéri óra a Tétényi u.-Etele u. sarokra.
- A zöldfelület üzemeltetési munkák folyamatosan zajlanak. (sövény, fák visszametszése, füvesítés virágok ültetése, pótlása).

1.2.1. Útpályák felújítása:

Felújítás alatt a nagyobb időtávban, rendszeresen megismétlődő, előre részletesen megtervezett, a teljes keresztmetszetet érintő, több rétegű, az új építésnek megfelelő útállapotot biztosító munkamódokat értjük.

Típusai: rekonstrukció, rehabilitáció, útkorszerűsítés.

Rekonstrukció: az útpályaszerkezet cseréje, azaz a teljes pályaszerkezet, vagy jelentős részének eltávolítása és a régi pályaszerkezettel egyenértékű pályaszerkezet építése a felbontott anyag részbeni felhasználásával.

Rehabilitáció: újra burkolás, helyreállítás a régi burkolat részbeni felhasználásával és új anyag pótlásával, a padkák megjavításával.

Útkorszerűsítés: meglévő út szolgáltatási szintjének lényeges megjavítása nyomvonalának (részleges) megváltoztatásával.

Szakmai indokok és lakossági észrevételek alapján 2022. évben az Erőmű utca és a Dayka Gábor utca felújítására került sor.

1.2.2. Útépitési és – felújítási tervek elkészítése

Indokolttá vált több utca egy-egy szakasza szilárd burkolattal történő ellátásának, közvilágításának és csapadékvíz elvezetésének, valamint járdaépítésének megterveztetése.

Terveztetéssel érintett helyszínek:

- Erőmű utca
- Dayka Gábor utca
- Csonttollú utca
- Barackfa utca
- Törökbálinti út (Gazdagréti út – Rupphegyi út között)

1.2.3. Járdák felújítása, építése

A megnövekedett lakossági igények kielégítését szolgálta, hogy a rendelkezésünkre álló forrás keretében a hibás járdaszakaszokat átépítettük, valamint újakat is építettünk, a környezeti adottságok és az egységes utcakép figyelembevételével térkő vagy öntött aszfalt burkolatokkal. Elkészült összes felület: 1853 m²

Helyszínek:

- Tas vezér u. – Diószegi u. sarok: 57 m².
- Daróczi u. (Diószegi u – Alsóhegy u.): 246 m².
- Nagyszeben utca 12-20 szám között: 57 m².
- Tétényi út 20-tól taximegállóig: 837 m².
- Ugron Gábor utca (Előpatak u. – Maderspach u.): 213 m².
- Olt utca (Rákó utcától a 14. számig): 72 m².
- Szerémi út (Budafoki út 107. – Hauszmann Alajos utca között): 114 m².
- Karolina út (Kököröcsin u. – Nagyszőlős u.): 224 m².
- Derzsi utca 1-7. szám között: 33 m².

1.2.4. Parkolók építése

Az állandóan növekvő lakossági igények kielégítését szolgálja, hogy az erre elkülönített összegből parkolóhelyeket építettünk ki, gyeprácsos térkő felhasználásával, lehetőség szerint törekedve arra, hogy a zöldfelületek mennyisége jelentősen ne csökkenjen.

Összes felület: 2342 m²

A kivitelezéssel érintett helyszínek az alábbiak voltak:

- Major utca 17-25. szám között : 138 m².
- Baranyai utca (Budafoki út – Szerémi sor között): 167 m².
- Apahida utca (parknál): 103 m².
- Etele út – Vahot utcai parkoló I. ütem.: 860 m².(2023-ban II.ütem)
- Egry József utca: 180 m².
- Építész u. – Fehérvári út sarok: 404 m².
- Kondorosi út (Kondorfa utca – Szerémi út között): 211 m².
- Dayka Gábor utca felső szakasza: 167 m².
- Andor utca 14 – 18. szám között: 112 m²

1.2.5 Madárhegyi utak szilárd burkolattal történő ellátása

A Budapesti Útépítési Program keretén belül a Miniszterelnökséggel megkötött szerződés alapján folytattuk Madárhegyen az előző években már megkezdett program szerint a földutak szilárd burkolattal történő ellátását. A Keltike lejtő, Barackmag utca, Rupphegyi út és a Medvetalp utca kiszabályozott részének kivitelezése és a szükséges közműépítések (ivóvíz, szennyvíz- és csapadékcatorna) a vállalt 2022. június 30. határidőre elkészültek, a pénzügyi elszámolás lezajlott.

1.2.6. Útkarbantartás

A tervezett javítási program alapja az egyes városrészek olyan éves felülvizsgálat alapján történő kátyúzása, melynek során nagyobb útfelületek javítására kerül sor. A Közlekedési Osztály munkatársai a kerület összes utcáját végig járják és a javítandó úthibákat megjelölik – komolyabb beavatkozás esetén helyszíni szemlén döntenek el a beavatkozás módját, szintjét – majd megrendelik az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.-től.

Természetesen az éves tervezett javítási munkálatok mellett kiemelt figyelmet fordít Önkormányzatunk a lakosság részéről beérkező eseti út és járdahibák elhárítására is. Minden lakossági panaszt - mely érkezik írásban, személyesen, e-mailben, telefonon, stb. - az útfelügyelő a helyszínen megtekint, majd szükség szerint megrendeli az elvégzendő munkát. Az útfelügyelő saját hatáskörében is járja a kerületet és jelenti az esetleges, az útpálya biztonságos üzemeltetését vagy környékét veszélyeztető hibaforrásokat.

Ezeket túl ide tartoznak a balesetveszélyes járda- és úthibák kijavításai, egyes forgalomtechnikai eszközök (pl.: pollerek (oszlopok)) pótlásai is. Földútkarbantartást is végzünk, valamint lehetőségeink szerint a vízelvezetési problémákat is kezeljük.

Ütemezett útkarbantartás: 12.900 m².

Egyéb megrendelések (melyek mintegy 95 %-a elkészült, folyamatos a teljesítés: útkarbantartás, egyéb: 368 db,

forgalomtechnika: 137 db,

földútjavítás: 33 db.

A téli időszakban csak az intézmények előtti járdák szükség szerinti síkosság mentesítését, valamint a balesetveszélyes úthibák javítását végezzük hideg aszfalttal, a december 1. – március 1. közötti burkolatbontási tilalom alatt egyéb közterületi munka nem végezhető.

1.2.7. Új gyalogátkelőhelyek létesítése:

A gyalogosok biztonságos közlekedésének növelése érdekében a 2021. évben megterveztetett gyalogátkelőhelyek az alábbi négy helyszínen elkészültek:

- Sasadi út – Haraszt utca csomópont,
- Sasadi út – Háromszék utca csomópont,
- Ajnácskő utca – Nagyszőlős utca csomópont,
- Péterhegyi út – Torma utca csomópont.

1.2.8. Forgalomtechnikai tervezések

Általánosságban:

Szakmai szempontok alapján kiválasztásra kerültek azok a helyszínek, ahol szükséges a jelenlegi forgalmi rend, forgalomtechnikai kialakítás felülvizsgálata. Tervező feladata a forgalmi konfliktushelyzetek kiértékelése, a lakossági és egyéb észrevételek megvizsgálása, melyek alapján a lehetséges megoldási javaslatok bemutatása, külön értékelve az egyes változatok előnyeit és hátrányait, a tervek széles körű egyeztetése, szükséges jóváhagyások beszerzése. Szükség szerint tervező feladata lakossági fórumok megtartása, az ehhez szükséges közérthető bemutató anyagok elkészítése, a tervek helyi médiákban (helyi újság, weblap) való bemutatása, ehhez összefoglaló, rajzi munkarészek elkészítése, valamint kisebb forgalomtechnikai beavatkozások terveztetései.

Forgalomtechnikai beavatkozások és vizsgálatok terveztetése is megtörtént.

Azonnali beavatkozások és kis korrekciók terveztetése

Ménesi út – Mányoki út forgalomtechnikai terve

Fehérvári út – Dombóvári út – Budafoki út – Mezőkövesd út közötti terület forgalmi és forgalomtechnikai vizsgálat és javaslat készítése

Budaörsi út – Gazdagréti út – Törökbálinti út – Budaörs határa közötti terület parkolás és forgalomtechnikai felülvizsgálata és javaslat készítése.

1.2.9. Forgalomtechnikai kivitelezések

2022. évben 3 db sebességjelző tábla kihelyezésére került sor a sebességhatárok betartatása érdekében. Helyszínek: Tétényi út a Csurgói útnál, Péterhegyi út, Neszmélyi út.

Egyéb kisebb kivitelezések a forgalomtechnikai keretszerződés terhére:

A korábban elkészült Tömös utcai gyalogátkelőhelyet piros háttérűvé festettük át.

A Rahó utca elején a parkolás rendezése érdekében útburkolati jelek festése és a parkolás módját jelző táblák kihelyezése.

Kiss&Go közlekedési táblák kihelyezése és a szükséges útburkolati jelek felfestése az Ercsi utcai óvodánál és a Bikszádi utcai Teleki Blanka Általános Iskolánál, a gyermekeket szállító szülők megállási lehetőségének biztosítására.

A gyalogosok biztonságának növelése érdekében több gyermeknevelési intézmény környezetében gyalogos közlekedésre figyelmeztető színes piktogramokat festettünk fel az alábbi helyszíneken:

- Menyecske u. 2.
- Neszmélyi út - Menyecske u. csatlakozásnál a Neszmélyi úton
- Kondorosi út - Szatmárhegy utca
- Avar utcai óvoda
- Rétköz utca a Törökugrató utcánál
- Rétköz utca a Kaptárkő utcánál
- Kecskeméti J. utca az iskolánál
- Somogyi út - Bartók Béla út
- Villányi út - Késmárki utca sarok.

További piktogramok festése várható 2023. tavaszán:

- Menyecske u. Spar előtti gyalogátkelő
- Menyecske u. 23.
- Menyecske u. 37.
- Kondorosi úti uszodánál
- Bikszádi u. - Albert u. kereszteződés
- Gépész u. 29.

U kerékpártámaszok kihelyezése különböző helyszíneken: 80 db.

Mikromobilitási pontok

A kerületi területeken 2022.őszén elkészültek a mikrobilitási pontok (mobi-pontok) első ütemének tervei, mely a jelenlegi díjfizető zóna, valamint a Szentimrevárosi bővítés területét foglalja magában. További kijelölések 2023. tavaszán várhatók.

1.2.10. Kerékpáros infrastruktúrát érintő terveztetések és kivitelezések

Kerékpáros infrastruktúrát érintő terveztetések.

- Egér út- Balatoni út – BuBa kerékpárút – Tóváros kerékpárforgalmi kapcsolat kialakítására vonatkozó tanulmányterv
- Tétényi út kerékpársáv kiviteli terve (Etele út – Kondorosi út között)

Kerékpáros infrastruktúrát érintő kivitelezések, beruházások

Az elkészült tervek alapján a Tétényi úton kerékpáros infrastruktúra kiépítése melynek első ütemére van vállalkozási szerződést.

1.2.11. Karácsonyi díszítő világítás

A 2022. évben kedvezőtlenül alakuló energia árak miatt 2022. évben a díszítő világítás csökkentett tartalommal tudott megvalósulni.

Időtartam: 2022. december 6 – 2023. január 6.

1.2.12. Felszíni vízelvezetés-terveztetések

A Barackfa utca (Cseresznye u. – Talaj u. között) csapadékvíz elvezetésének javítása érdekében víznyelők, szikkasztóutak és folyókák beépítése.

A Pagus utca – Madárhegyi út egy szakaszán (324 fm) a csapadékcatorna átépítését elvégeztettük.

A csapadékvíz okozta problémák megoldása érdekében a korábban megterveztetett és engedélyeztetett víznyelők közül 13 db elkészült.

Kivitelezéssel érintett helyszínek:

- Mohai utca – Szentpétery utca
- Rahó utca 2 szám előtt
- Tas vezér utca – Ulászló utca sarok
- Ugron Gábor utca 20. szám előtt
- Irinyi J. u. 32. mögött.
- Andor utca 4-6 szám előtt
- Csorbai u. 18. szám előtt
- Fehérvári út 145. szám előtt
- Kecskeméti J. u. 11. szám előtt
- Pajkos u. 66. szám előtt
- Pannonhalmi út 25. előtt
- Andor utca 23/c szám előtt
- Kisköre u. 6. szám előtt

Budapest, 2023. január 12.

Budai Miklós