

16. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS**

**A szerződés teljesítésére vonatkozó adatok**

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek** (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: <b>Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata</b>	
Postai cím: <b>Bocskai út 39-41.</b>	
Város: <b>Budapest</b>	Postai irányítószám: <b>1113</b>

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

<b>II.1.1) A közbeszerzés tárgya:</b> Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat tulajdonát képező épületek, lakások és nem lakás célját szolgáló helyiségekben végzendő épületgépészeti szerelés és épület befejezési munkák 2019.-2020.
---

**II.2) A közbeszerzés mennyisége**

<p>„Vállalkozási keretszerződés Újbuda Önkormányzat tulajdonát képező épületekben, lakásokban és nem lakás célját szolgáló helyiségekben végzendő épületgépészeti szerelés és épület befejezési munkák elvégzésére 2020. december 31. napjáig terjedő időszakban”</p> <p>A közbeszerzés mennyisége</p> <p>1324 db lakás bérlemény, 542 db nem lakás célú helyiség bérlemény, 14 db kizárólag önkormányzati tulajdonú lakóépület.</p> <p>Nyertes Ajánlattevőnek 1324 db lakás bérlemény, 542 db nem lakás célú helyiség bérlemény, 14 db kizárólag önkormányzati tulajdonú lakóépület tekintetében kell a munkáját végeznie.</p> <p>Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott költségvetési tételekből eseti megrendelések alapján jogosult munkálatok elvégzését megrendelni.</p> <p>Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra vonatkozólag, hogy a megkötésre kerülő szerződés alapján legfeljebb a következő összeghatárig ad le megrendeléseket: nettó 94.488.189,- Ft + ÁFA csökkentve a rendelkezésre állási díj 100% önkormányzati tulajdonú épületben levő lakásokra vonatkozó, a szerződés időtartamára vonatkozó összegével.</p> <p>Ajánlattevőnek ajánlatát annak figyelembe vételével kell megadnia, hogy a 100 % önkormányzati tulajdonú épületben lévő lakások száma jelenleg 256 db.</p> <p>A keretszerződés alapját képező, és ajánlattevők által árazandó költségvetés a közbeszerzési dokumentumok részeként kerül kiadásra, annak mennyiségi meghatározásai (gyakorisági szorzószám) tájékoztató jellegűek. Amennyiben a közbeszerzési dokumentumok bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.</p> <p>Az eseti megrendelések tartalma:</p> <p>Ajánlattevő által végzendő konkrét feladatokat a vállalkozási keretszerződés, illetőleg az Ajánlatkérő által kibocsátott igénybejelentések tartalmazzák. A keretszerződésben, illetőleg igénybejelentésben foglalt határidőket a vállalkozó köteles elfogadni és betartani, azzal, hogy az eseti megrendelések teljesítési határideje az Ajánlatkérő döntése alapján, de a Nyertes Ajánlattevővel a konkrét munkáról való egyeztetés – adott esetben az előzetes felmérés – figyelembevételével kerül megállapításra.</p> <p>Ajánlattevőnek az Ajánlatkérő által kiadott eseti megrendelésekben, igénybejelentésekben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő minőségben kell elvégeznie.</p> <p>Az Önkormányzat tulajdonát képező épületekben, lakásokban és nem lakás céljára szolgáló helyiségekben végzendő épületgépészeti szerelés és épület befejezési munkák az alábbi munkanemenkénti bontású feladatok lehetnek:</p> <p>Munkanem</p> <ul style="list-style-type: none"><li>— Felvonulási létesítmények</li><li>• Keverékek és ideiglenes szerkezetek</li><li>— Víztelenítés</li><li>— Zsaluzás és állványozás</li><li>— Költségterítés</li></ul>
---

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alépítményi munkák <ul style="list-style-type: none"> <li>– Irtás, föld- és sziklamunka</li> </ul> </li> <li>• Építőmesteri munkák <ul style="list-style-type: none"> <li>– Helyszíni beton- és vasbeton munkák</li> <li>– Falazás és egyéb kőműves munkák</li> <li>– Ácsmunka</li> <li>– Vakolás és rabilolás</li> <li>– Égéstermék elvezető rendszerek</li> </ul> </li> <li>Szárazépítés</li> <li>• Szakipari munkák <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tetőfedés</li> <li>– Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése</li> <li>– Bádogozás</li> <li>– Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése</li> <li>– Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése</li> <li>– Felületképzés (festés felület-előkészítés, mázolás, tapétázás)</li> <li>– Szigetelés</li> <li>– Beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése</li> <li>– Technológiai, vegyi, olajipari és szénhidrogén csőszerelési munkák</li> </ul> </li> <li>• Elektromos munkák <ul style="list-style-type: none"> <li>– Elektromos-energia ellátás, villanszerelés</li> <li>– Épületautomatika,- felügyelet (gyengeáram)</li> </ul> </li> <li>• Épületgépészeti munkák <ul style="list-style-type: none"> <li>– Általános épületgépészeti szerelés</li> <li>– Épületgépészeti csővezeték szerelése</li> <li>– Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése</li> <li>– Szellőztetőberendezések</li> <li>– Rögzítések, tömítések</li> </ul> </li> <li>• Kiegészítő tevékenységek, létesítmények <ul style="list-style-type: none"> <li>– Takarítási munkák</li> </ul> </li> </ul> <p>Becsült érték: nettó 94.488.189,-Ft (egyedi megrendelések keretösszege és a 100 % önkormányzati tulajdonú épületekben lévő lakásokra vonatkozó éves rendelkezésre állási díj együttes összege).</p>
---

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Meghatározás

<b>IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:</b> Harmadik rész
<b>IV.1.2) Az eljárás fajtája:</b> 113. § szerinti nyílt eljárás

##### IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) A közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény</b> A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [ ] [ ] [ ] /S [ ] [ ] [ ]-[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [ ] [ ] [ ] [ ] /E [ ] [ ] [ ] [ ] (KE-szám/évszám) Összefoglaló tájékoztató száma:
<b>IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:</b> 2019/11/19

#### V. szakasz: A szerződés teljesítése

##### V.1 A szerződést kötő fél (felek)

<b>V.1.1) A szerződést kötő fél (felek)</b>
Hivatalos név: <b>Buda-Hold Vállalkozás Szervezési és Szolgáltató Kft.</b>
Postai cím: <b>Hunyadi János út 14.</b>
Város: <b>Budapest</b>
Postai irányítószám: <b>1117</b>

##### V.2) A szerződés teljesítése

<b>V.2.1) A teljesítés szerződésszerű volt X igen o nem</b>
A nem szerződésszerű teljesítés indoka:
<b>V.2.2) A szerződés teljesítésének ajánlatkérő által elismert időpontja:</b> 2022/03/11

<b>V.2.3) Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja:</b> 2022/03/11
<b>V.2.4) A szerződés értéke</b> A kifizetett ellenszolgáltatás értéke ÁFA nélkül: 93.887.928 Pénznem: HUF

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:** A hirdetmény kitöltésének dátuma: 2023/03/02

---

