

## Üzemeltetési szerződés 12. számú módosítása

*amely létrejött egyrészről*

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, képviselő: dr. László Imre polgármester) mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

*másrészről*

**Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., cégjegyzékszám: 01-09-912983, adószám: 20139294-2-43, statisztikai számjel: 20139294-9319-572-01., képviselő: Simon Károly ügyvezető igazgató) mint üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

– *Tulajdonos és Üzemeltető a továbbiakban együtt: Felek – között az alulírott feltételekkel.*

### I. Előzmények

1. Szerződő felek egymással Budapesten, 2011. augusztus 2. napján határozatlan időtartamú üzemeltetési szerződést (a továbbiakban: Üzemeltetési szerződés) kötöttek
  - a) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest XI. ker. Hauszmann Alajos u. 5. szám alatti 3972 hrsz-ú 13711 m<sup>2</sup> alapterületű kivett sportcsarnok,
  - b) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest, XI. ker. Kővirág sor 113. szám alatti 44525/3 hrsz-ú 9969 m<sup>2</sup> alapterületű kivett Sporttelep és
  - c) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest XI. ker. Hunyadi M. út 44525/4/A hrsz-ú Klubépület felépítmény 250 m<sup>2</sup> nagyságú része tárgyában.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy a 2011. augusztus 2. napján kelt Üzemeltetési szerződés több alkalommal került módosításra és kiegészítésre, legutoljára 2022. december 1. napján a Gazdasági Bizottság döntése alapján az üzemeltetési díj és annak fizetési ütemezése tekintetében.

### II. Üzemeltetési szerződés módosítása

1. Szerződő felek az Üzemeltetési szerződés III.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

**„A Tulajdonos a költségvetésről szóló 1/2023.(I.31.) XI.ÖK rendelet és a Gazdasági Bizottság 120/GB/2023.(III.8.) számú határozata alapján a jelen okirat I.1. pontjában hivatkozott ingatlanok üzemeltetése tekintetében az Üzemeltetőnek a 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra mindösszesen bruttó 10.000.000,-Ft, azaz bruttó tízmillió forint üzemeltetési díjat tartozik megfizetni az alábbi ütemezés szerint:**

  - 2023. március 31. napjáig bruttó 5.000.000,- Ft,
  - 2023. október 31. napjáig bruttó 5.000.000,- Ft.”

Jelen módosítás a szerződés aláírásának napján lép hatályba.


AP

A kifizetés pénzáttalással történik az Üzemeltető 11711041-20918758 számú számlájára az Üzemeltető által kiállított és benyújtott, legalább 15 napos fizetési határidőt tartalmazó, alakilag és tartalmilag kifogástalan számla alapján fent megjelölt határidőig.

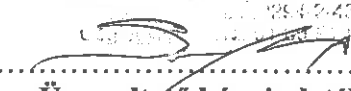
2. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a 2011. augusztus 2. napján kelt Üzemeltetési szerződés és a 2013. március 28. napján kelt üzemeltetési szerződés 4. kiegészítés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak és azok jelen szerződés módosítás mellékletét képezi, azzal együtt érvényes.
3. Jelen szerződés módosításban külön nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv előírásai irányadóak.

*Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, erre jogosított képviselőik útján aláírták.*

Budapest, 2023. ....

  
 Tulajdonos képviselőtében  
 Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
 Önkormányzata  
 dr. László Imre polgármester



  
 Üzemeltető képviselőtében  
 Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft  
 Simon Károly ügyvezető igazgató

ÜJBUDA SPORTJÁÉRT  
 NONPROFIT KFT.  
 Fővárosi központosított  
 Törzskönyv: 39-41  
 Cégjegyzék: 1954-02-43  
 Cégbejegyzés: 2013.03.28

MAR 27

Alulírott Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna, mint Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának jegyzője jelen okiratot ellenjegyzem 2023.03.22. napján

Alulírott dr. Lantos Ottó, mint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóságának igazgatója a pénzügyileg ellenjegyzem 2023.03.23. napján