

## 63/2023. (III. 23.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 8 tartózkodással úgy határozott, hogy

1. a Kelenföld, Albertfalva és Órmező egyes területeire a 47/2022. (XII. 15.) XI.ÖK rendelettel elrendelt változtatási tilalmat továbbra is közérdekűnek, indokoltnak és szükségesnek tartja, és egyetért azzal, hogy a KÉSZ 1. ütem és a KÉSZ 9. ütem felülvizsgálata során az átalakuló egykori ipari területeken az új beépítések intenzitása a hatályos kerületi építési szabályzatban rögzítetthez képest csökkenjen, és ezzel összhangban a zöldfelületek mértéke növelhető legyen;

2. Újbuda területén a rozsdáövezeti kijelöléseket kifejezetten Újbuda lakosságának érdekeivel ellentétes lépésnek tartja, és a lakosság egészséges környezethez való jogának védelme érdekében nem támogatja, hogy a Kormány Újbuda területén rozsdáövezeti kcióterületeket/nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásokat jelöljön ki, figyelmen kívül hagyva ezzel a változtatási tilalmakat és lehetőséget adva az adott ingatlanok helyi szabályzatokat meghaladó mértékű beépítésére;

3. felkéri a Polgármestert, hogy levélben

- tájékoztassa a Miniszterelnökséget a döntésről,
- kérje fel az Építési és Közlekedési Minisztert, hogy szerezzen érvényt a 2022. december 12-én az Országgyűlés Gazdasági Bizottsága előtt tett kijelentésének, mely szerint a jövőben csak a valóban nemzetgazdasági vagy nemzetbiztonsági szempontból indokolt esetben kerülhet sor egy-egy beruházás kiemeltté nyilvánítására, amelyekbe a lakásépítések nem tartoznak bele.

**Határidő:** 2023. április 15.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester